

Motie: Meer transparantie bij biedingen op woningen

De gemeenteraad van Rotterdam, in vergadering bijeen op 6 juli 2021, ter bespreking van de Voorjaarsnota 2021;

Constaterende dat:

- Minister Ollongren, Kamerleden en Vereniging Eigen Huis hun wens hebben uitgesproken voor meer transparantie bij biedingen op een huis;
- Er verschillende manieren zijn om biedingen op huizen transparant te maken zoals een online platform van de NVM en andere makelaars, waar het bieden op een huis open en bloot gebeurt, wat zichtbaar is voor alle kopers;

Van mening dat:

- Het onwenselijk is dat Rotterdammers niet meer een huis kunnen kopen omdat overbieden de norm is;
- Zowel de verkoper als de koper gebaat is bij meer transparantie op de biedingen op huizen omdat verkopers, stap voor stap het verkoopproces kunnen volgen en kopers, stap voor stap meer kunnen bieden;

Verzoekt het college:

- In gesprek te treden met makelaars in Rotterdam en te vragen om meer transparantie te verschaffen over het verkoopproces van een huis;
- Een oproep te doen aan makelaars in Rotterdam om naar de mogelijkheden te kijken om biedingen op een huis, open en bloot te laten gebeuren, zichtbaar voor alle kopers;
- Hierover te rapporteren aan de raad,

en gaat over tot de orde van de dag.



Enes Yiğit
DENK Rotterdam

Voor: Denk, Leefbaar.
sp. pvdD.

6.1

