



Leidschendam-Voorburg

Commissie Omgeving

Dossiernummer	2489
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	19 april 2022
Agendapunt	2.a
Omschrijving	Raadsvoorstel Vaststellen notitie Duurzaam Bouwen (2489)
Portefeuillehouder	Wethouder J.W. Rouwendal
Samenvatting	Het college stelt de raad voor om de Notitie duurzaam bouwen en het eindverslag van de inspraak vast te stellen.

De notitie heeft meerdere doelen. Ze geeft inzicht in de doelstellingen en reikwijdte van duurzaam bouwen. Daarnaast biedt de notitie uitgangspunten voor duurzaam bouwen en duurzame gebiedsontwikkeling en is deze een aanzet voor de uitwerking van rollen en taken rondom duurzaam bouwen. Tenslotte biedt de notitie inzicht op de instrumenten die de gemeente inzet om de doelen te realiseren en waar synergie te behalen is met aanverwante thema's, zoals groen, mobiliteit en gezondheid.

De wettelijke mogelijkheden om duurzamere ontwikkelingen af te dwingen zijn beperkt en daarom wil de gemeente ontwikkelaars op het gebied van duurzaam bouwen uitdagen en verleiden.

In hoofdstuk 1 van de notitie wordt gelet op de samenhang ook kort ingegaan op de relatie met de nog door de raad vast te stellen omgevingsvisie. Door duurzaamheid expliciet mee te nemen in het proces van de omgevingsvisie zorgt de gemeente ervoor dat de duurzaamheidsambities worden vertaald naar specifieke doelen die deels worden vertaald naar regels in het omgevingsplan.

Financiële consequenties Behandelveorstel commissie

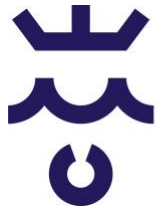
Communicatie

Ingekomen griffie	23 maart 2022
Gepubliceerd op	23 maart 2022

Geagendeerd	Vergaderdatum
Ingekomen raadsstukken	25 maart 2022
Commissie Omgeving	19 april 2022
Raadsvergadering	10 mei 2022

Toelichting

De notitie Duurzaam Bouwen bevat de visie van de gemeente Leidschendam-Voorburg op de verduurzaming van de gebouwde omgeving en geeft richting aan het beleid voor de komende jaren. Het beleid vult de ruimte in die er is tussen wat wettelijk kan worden afgedwongen (zoals Bijna Energieneutrale Gebouwen (BENG) en Milieu Prestatie Gebouwen (MPG)) en wat de gemeente



Leidschendam- Voorburg

beleidsmatig wil bereiken (CO2-neutrale en circulaire gebouwde omgeving). Het bevat concrete doelstellingen voor nieuwe gebiedsontwikkelingen en nieuwe gebouwen, maar biedt ook concrete handvatten en koppelkansen voor een integrale verduurzaming van de bestaande gebouwde omgeving.

Voorgesteld besluit

Het eindverslag van de inspraak op de notitie Duurzaam Bouwen en de notitie Duurzaam Bouwen vast te stellen.