



## Motie Roskam & Rozema Drain that boeggolf

De gemeenteraad van Rotterdam, in vergadering bijeen op 13 juni 2024 ter bespreking van voorlopige vaststelling jaarrekening 2023,

### constaterende dat

- Rotterdam een grote bouwopgaaf heeft voor de komende jaren.
- Het huidige beleid grote financiële impact heeft op de middelen van de gemeente Rotterdam.
- Het resultaat op grondexploitaties bedraagt in 2023 € 57,5 mln negatief en de verliesvoorziening is met 77 mln gestegen.

### overwegende dat

- Een groot deel van de financiële impact een gevolg is van autonome bijstellingen.
- Deze vooral afkomstig zijn van langlopende projecten waar er sprake is van een boeggolf.
- De mate waarop de raad kan sturen op de financiële risico's van de verschillende bouwplannen die ze goedgeurd heeft niet altijd even duidelijk is.

### verzoekt het college

- Bij toekomstige, nog op te stellen, gebiedsambitiedocumenten, masterplannen en projectambitiedocumenten, de raad inzicht te geven in de afwegingen die het college heeft gemaakt ten aanzien van de gekozen ontwikkelstrategie en financiële strategie van de betreffende ontwikkeling;
- Hierover eind 2024 te rapporteren aan de raad in het kader van het Besluitvormingsmodel Ruimtelijke Ontwikkelingen

en gaat over tot de orde van de dag.



Thomas Roskam  
Leefbaar Rotterdam



Ruud van der Velden  
PvdD Rotterdam



Rashied Dahoe  
Denk Rotterdam

GEMEENTERAAD  
Vergadering van

13 JUNI 2024

AANGENOMEN

Algemene stemmen

