Onderwerp	**Wijziging Omgevingsplan - Geur- en Spuitzone Plakse Weide**		
Ondertitel	Op 18 september 2024 heeft de gemeenteraad unaniem het bestemmingsplan Plakse Weide vastgesteld. Dit bestemmingsplan maakt het mogelijk om maximaal 300 woningen te realiseren in het plangebied. Voor een deel van het plangebied is echter nog een aanvullend planologisch besluit noodzakelijk. Enerzijds vanwege de huidige geurnormen in he plangebied, anderzijds vanwege de mogelijkheid tot het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen op naastgelegen gronden.		
Portefeuillehouder	G.J.C. Schrijner	**Zaaknummer**	Z/25/142476201718585
Behandelend ambtenaar	Collin Nicolai	**Teammanager**	Rogier Maneschijn
Belangrijkste bespreek- en/of beslispunten	1. De ingediende zienswijze op het ontwerpwijzigingsbesluit conform de 'Nota zienswijzen wijziging omgevingsplan Geur- en Spuitzone Plakse Weide' te beantwoorden, ontvankelijk en gedeeltelijk gegrond te verklaren; 2. De 'Nota van aanpassingen' vast te stellen; 3. Het 'Omgevingsplan gemeente Duiven' te wijzigen door het 'wijzigingsbesluit Omgevingsplan gemeente Duiven, Geur- en Spuitzone Plakse Weide', zoals opgenomen in bijlage 4, gewijzigd vast te stellen; 4. Het 'wijzigingsbesluit Omgevingsplanwijziging "Geur- en spuitzonering Plakse Weide"' de dag na afloop van de beroepstermijn in werking te laten treden.		
Historie	Op 18 september 2024 heeft de gemeenteraad unaniem het bestemmingsplan Plakse Weide vastgesteld. Dit bestemmingsplan maakt het mogelijk om maximaal 300 woningen te realiseren in het plangebied. Op 18 februari 2025 heeft de gemeenteraad een motie aangenomen. In deze motie wordt het college gevraagd om: 1. te komen met een voorstel tot aanpassing van de geurnorm voor uitsluitend fase 2 van Plakse Weide en/of met de ondernemer in gesprek te gaan om de mogelijkheden te bekijken de geuremissie te beperken zodat voldaan wordt aan de huidige norm; 2. gelijktijdig een ruimtelijk plan in procedure te brengen om de bouw van woningen in fase 2 van Plakse Weide ook mogelijk te maken. Het ontwerpwijzigingsbesluit heeft van vrijdag 14 november 2025 tot en met maandag 29 december 2025 als ontwerp ter inzage gelegen. Gedurende deze periode zijn er twee zienswijzen op het plan ingediend.		
Termijn	N.v.t.		

Politieke Avond	12 februari 2026		Ronde en debat tafel	
Voorzitter	**Griffie**	**Zaal**	**Domein**	**Duur**
R. Looijs	W. Bosch	Raadzaal	Fysiek	90 minuten
Behandeladvies	De woningbouwontwikkeling Plakse Weide is in 2024 integraal benaderd en behandeld in het kader van het bestemmingsplan. Ook voor wat betreft participatie. Nu liggen enkel de twee aspecten geur- en spuitzonering voor en wel voor een gedeelte van het gebied dat is bestemd als 'Groen' met een wijzigingsbevoegdheid naar 'Wonen'. Indien de tafelvoorzitter hier op wijst en tafeldeelnemers hun inbreng beperken tot de reikwijdte van het raadsvoorstel zou 60 minuten ten behoeve van rond debat moeten kunnen volstaan.			

	Eventuele betogen van inwoners zijn beperkt tot maximaal 5 minuten. Tijdens de ronde tafel is er gelegenheid tot het stellen van informatieve vragen over het voorstel. Technische vragen dienen vooraf gesteld te worden, dit kan via griffie@duiven.nl. *Bij technische vragen gaat het vaak om verzoeken tot feitelijke informatie (wie/wat/waar) die een ambtenaar kan beantwoorden. Overige vragen (o.a. waarom-vragen) kunnen op de avond zelf worden gesteld.* Aansluitend kan indien gewenst debat plaatsvinden. Na de debattafel zal de voorzitter vragen of een fractie een amendement of motie bij dit onderwerp wil indienen in de raad, dan wordt het voorstel als bespreekstuk geagendeerd. Of dat het voorstel als hamerstuk (eventueel met een stemverklaring) geagendeerd kan worden in de raadsvergadering.
Spreekrecht publiek	Inwoners/derden kunnen meepraten aan de ronde tafel. Debattafels zijn voorbehouden aan de politieke fracties. Aanmelden via griffie@duiven.nl. Voor meer informatie https://www.duiven.nl/meepraten-inspreken

Opbrengst van de tafel	
Raadsvergadering	