Gewijzigd vast te stellen bestemmingsplan Groenloseweg 104.

Ingevoegd wordt een nieuw artikel 5 dat als volgt luidt:

Artikel 5 Tuin (nieuw)

5.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Tuin' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. tuinen;
b. bouwwerken, geen gebouwen zijnde.

5.2 bouwregels

5.2.1 gebouwen

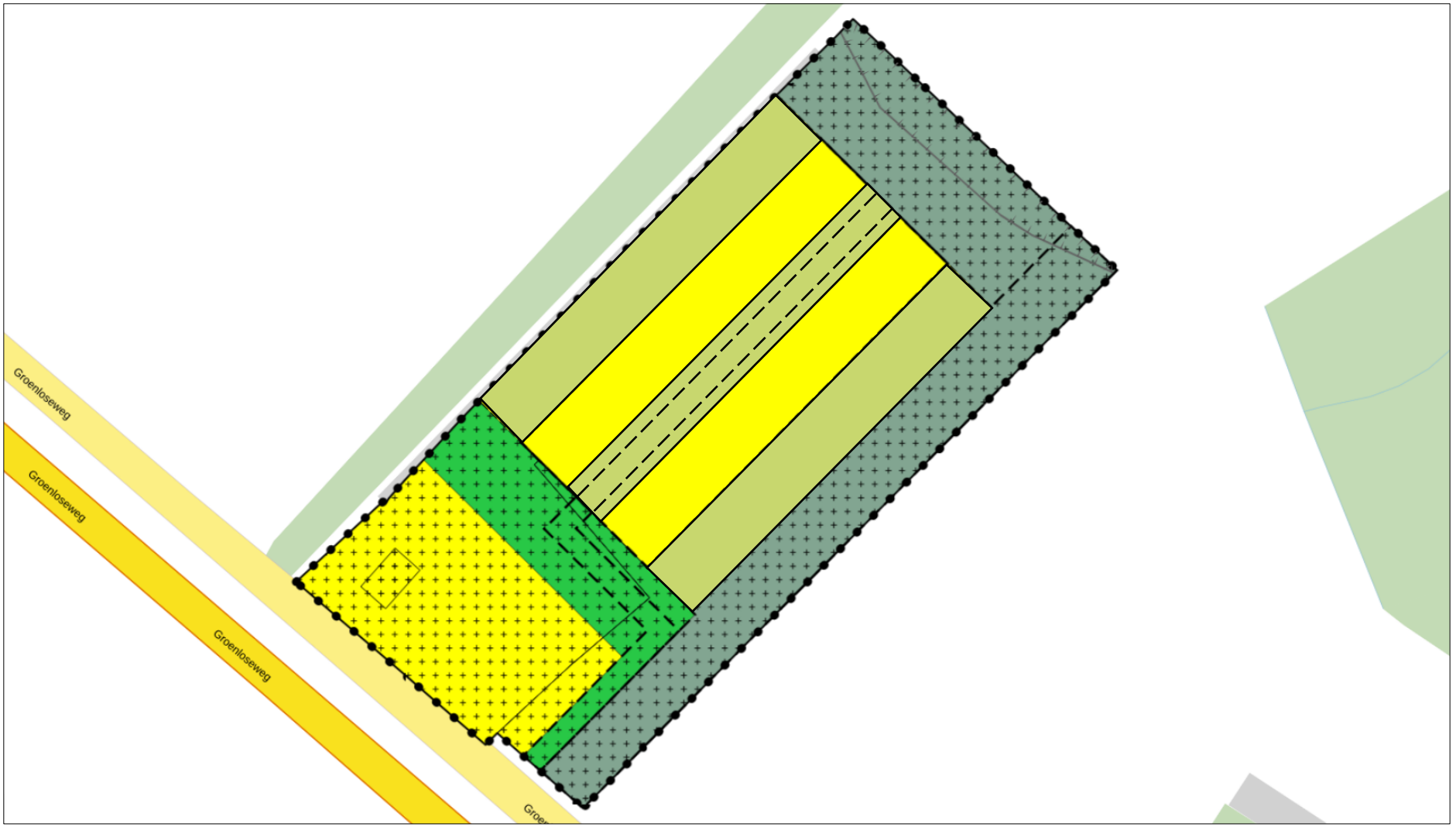
Gebouwen mogen niet worden gebouwd.

5.2.2 bouwwerken geen gebouwen zijnde

Bouwhoogte van bouwwerken geen gebouwen zijnde bedraagt maximaal 1 m.

Deze gronden dienen niet te worden beschouwd als behorende bij het erf in de zin van artikel 1 van bijlage II behorende bij het Besluit omgevingsrecht, zoals dat artikel luidt op het moment van de datum van inwerkingtreding van dit plan.

Alle daarop volgende artikelnummers worden met 1 verhoogd.



Voorstel gewijzigde vaststelling verbeelding Groenloseweg 104 door het opnemen van de bestemming ‘Tuin’.

Over de bestemming ‘Tuin’ blijft de dubbelbestemming ‘Waarde – archeologische verwachting 4‘ van toepassing