

Motie

Onderzoek beschikbare ruimte op Chemelot voordat het Lexhy-gebied wordt gebruikt

De gemeenteraad in vergadering bijeen op 27 maart 2025 behandelend het agendapunt "Omgevingsvisie 2025-2040 Samen stad en dorp maken".

Constaterende dat:

- In de Omgevingsvisie het gebruik van het Lexhy-gebied mogelijk wordt gemaakt;
- Dit gebied een groot verlies van bos- en/of landbouwgrond ten faveure van bedrijventerrein is;
- Momenteel op Chemelot nog circa 90 ha beschikbaar is;
- De OVV heeft aangegeven dat mensen, die op Chemelot werkzaamheden verrichten die veiliger elders verricht kunnen worden, verplaatst dienen te worden;
- Op Chemelot veel bedrijven gevestigd zijn met in totaal vele honderden werknemers die SBI-codes hebben welke niet op een milieucategorie-5 bedrijventerrein gevestigd moeten zijn;
- Door verplaatsing van bepaalde activiteiten naar elders op Chemelot mogelijk aanzienlijke ruimte beschikbaar komt voor activiteiten waarvoor een milieucategorie-5 bedrijventerrein bedoeld is;

Overwegende dat:

- Elektriciteitsopwekking een activiteit is die onder milieucategorie-5 valt;
- Een 380 KV-station en een elektrolyser derhalve daar bij voorkeur ondergebracht moeten worden;
- Het Buck-rapport dat zowel in 2016 als nu ten grondslag ligt aan het opnemen van het Lexhy-gebied als mogelijk uitbreidingsgebied voor Chemelot zeer gedateerd en achterhaald is o.a. doordat er een nieuwe omgevingswet is gekomen waarin de belangen van natuur en economie anders moeten worden gewogen;
- Het zowel voor de provincie, zijnde bevoegd gezag, als voor Chemelot als voor de gemeente van belang is beschikbare ruimte op en rond Chemelot zo efficiënt mogelijk te benutten met zo min mogelijk impact op het milieu;
- Het gezien het bovenstaande daarom noodzakelijk is een nieuw onafhankelijk onderzoek te doen naar de beschikbare en beschikbaar te maken ruimte op Chemelot alvorens uitbreiding van activiteiten van Chemelot op het Lexhy-gebied te overwegen.

Verzoekt het college van B&W om:

Samen met de provincie en Chemelot een onafhankelijk onderzoek te later uitvoeren naar de beschikbare en beschikbaar te maken ruimte op Chemelot alvorens uitbreiding van activiteiten van Chemelot op het Lexhy-gebied te overwegen.

Indiener:

Jack Renet,
Raadslid Samen Politiek Actief (SPA)

