

(Concept / Voorgenomen)

Raadsbesluit

Ter inzage leggen ontwerpbestemmingsplan Den Burg, Akenbuurt 12

Doelenboom

Programma	3	Mooi en gastvrij Texel
Maatschappelijk doel	3.5.	Zorgdragen voor een goede ruimtelijke ordening met behoud van de Texelse kernwaarden
Beleidsdoel	3.5.1	Voor een goede ruimtelijke ordening zorgdragen

De raad van de gemeente Texel:

gelezen het advies van burgemeester en wethouders;

gehoord de raadscommissie;

Gelet op

- Wet ruimtelijke ordening;
- Bestemmingsplan Buitengebied Texel 2013 en reparatieplan Buitengebied Texel;

Overwegende

- Dat met dit bestemmingsplan het bestemmingsvlak 'Bedrijf - Opslag', de bestemming 'Agrarisch - Oude Land' en klein deel 'Sport - Manege' met de daarbij behorende bouwmogelijkheden op een goede manier aansluiten op elkaar zodat de bebouwing kan worden geclusterd en bedrijfsmatig optimaal gebruikt kan worden;
- Dat door het opnemen van een bestemming 'Bos' aan de randen van de bedrijfsbestemming er een waarborg komt dat het opslagterrein goed landschappelijk ingepast wordt;
- Dat met dit plan en de toekomstige inrichting van de gronden het gehele perceel ruimtelijk en landschappelijk sterk verbeterd.

Besluit

1. Het ontwerpbestemmingsplan Den Burg, Akenbuurt 12, zoals geometrisch is vastgelegd in het Geography Markup Language (GML) bestand NL.IMRO.0448.BUI2021BP0002-on01 vast te stellen en dit plan in ontwerp ter inzage te leggen.

Ondertekening

Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 28-04-2022,

De griffier,

De voorzitter,

Zaaknummer 3138134

Bijlagen

