GOB ✓
CDA ✓
GroenLinks/PvdA ✓
Stadspartij ✓
PVV ✓
D66 ✓
SPA ✓
Lokaal SGB ✓
VVD ✓
FvD –
PIT ✓

Aangenomen / ~~Verworpen~~

GROEN LINKS PvdA

Motie bestuurlijke en ambtelijke huisvesting Stadhuis Geleen, Hanenhof/ Herenhof, Vidar en Huis aan de Markt (HdM)

De gemeenteraad van Sittard-Geleen in vergadering bijeen op 6 juli 2023, gehoord hebbende de beraadslagingen over ambtelijke en bestuurlijke huisvesting, Vidar en HdM

Constaterende dat:

- Uitgangspunt bij het raadsbesluit van december 2021 voor Hanenhof/Herenhof de Quick scan van De Drie Architecten was met bijbehorende kostenraming;
- Daarbij door huisvestingsadviseur Arcadis de volgende uitgangspunten zijn aangehouden;
  1. Het gebouw Hanenhof/ Herenhof beschikt over energielabel A en voldoet hiermee aan de wet- en regelgeving ook na 2030;
  2. Er is sprake van een goede gebouwconditie,
  3. Energieneutraliteit bij de huidige scope van inpandige verbouwing is niet haalbaar.
  4. De huidige warmte-, koude- en luchtopwekking voldoet en heeft enkel onderhoud nodig.

Overwegende dat:

- De raad op 6 juli een besluit gaat nemen over ambtelijke en bestuurlijke huisvesting voor de komende 50 jaar;
- De raad het maximaal haalbare voor wat betreft verduurzaming van gebouwen zou moeten nastreven vanuit een voorbeeldrol als gemeente, en vanuit het gegeven dat er zeker sprake is van een terugverdientijd (TVT) van verduurzamingsmaatregelen in de exploitatie in de komende 50 jaar;
- Door huisvestingsadviseur Arcadis geadviseerd wordt om op korte termijn een compacte Quick scan naar de huidige technische ruimtes en leiding- en kanaalschachten van Hanenhof/ Herenhof uit te voeren om bovenstaande aanname te verifiëren;
- De scope van Hanenhof/ Herenhof kan worden uitgebreid door additionele duurzaamheidsoverwegingen en -maatregelen toe te voegen (bijvoorbeeld een ontwikkeling richting ENG of NOM-/ Paris-Proof-ready);
- Hierbij bijvoorbeeld te denken valt aan het vervangen van dubbelglas naar triple-glas en/of het deels aanbrengen van zonnepanelen (bv. plat dak zalencentrum) en/of een groen dak.

Roept het college op:

Additioneel onderzoek uit te laten voeren om duurzame energie op te laten wekken op Hanenhof/Herenhof en de raad over de uitkomsten van dit onderzoek te informeren.

En gaat over tot de orde van de dag.

Indiener:

Jos Janssen

Namens de GroenLinks/ PvdA fractie

Mede-indiener:

Pepijn Pi van de Venne

Fractievoorzitter D66