

An aerial photograph of the town of Harderwijk, showing its dense urban layout with many red-tiled roofs, a large church with a blue roof, and a harbor area with boats and industrial buildings. The town is situated along a river or canal.

IHP Harderwijk

Commissie samenleving

*“Wij vormen onze gebouwen,
daarna vormen zij ons”*



Datum: 23 maart 2023
Vorm: Fysiek

gemeente harderwijk



Voorstellen

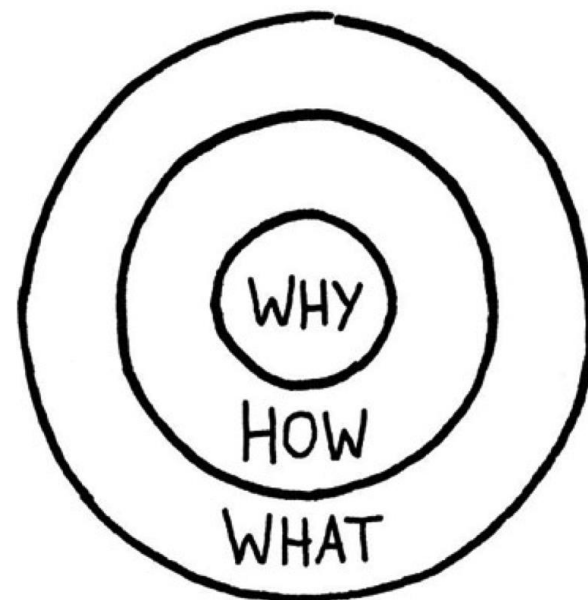


Inspreker
Freek ten Klooster
Voorzitter Bestuurlijk Overleg Primair Onderwijs
Voorzitter college van bestuur VCO



Jeroen van Ettehoven
Projectleider IHP namens de gemeente Harderwijk
Werkzaam bij MaatWijs

1. Urgentie en zorgplicht
2. Doel van het IHP
3. Prioritering, proces en organisatie
4. Financiën



Urgentie en zorgplicht

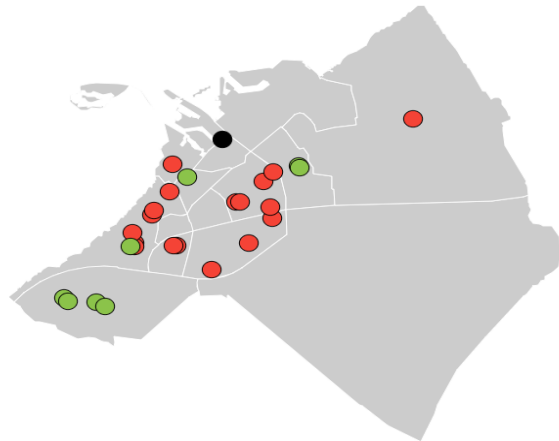
Waarom?



Urgentie 1: (steeds verder) verouderd scholenlandschap

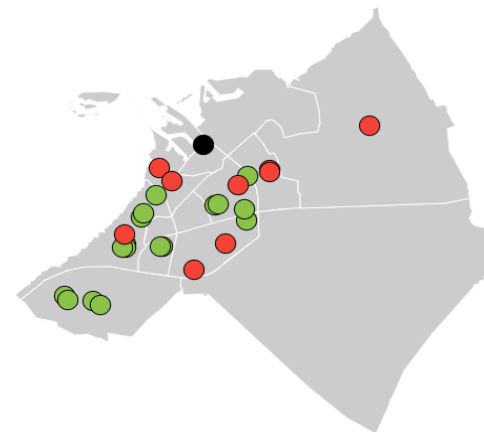
2023: Huidige situatie zonder vernieuwingsopgave

● Schoolgebouwen 40 jaar of ouder ● Schoolgebouwen jonger dan 40 jaar ● DOK 19: Een gebouw met een jonger en ouder bouwdeel



2036: Situatie na vernieuwingsopgave IHP

● Schoolgebouwen 40 jaar of ouder ● Schoolgebouwen jonger dan 40 jaar ● DOK 19: Een gebouw met een jonger en ouder bouwdeel



Urgentie 2: behoefte aan een integraal toekomstbeeld met duidelijke programmering

1. Beleidsrijk IHP: afspraken over stenen, medegebruik, samenwerking en duurzaamheid.
2. Koersdocument: kwaliteit en financiën op elkaar afgestemd mét flexibiliteit. Alternatief: jaarlijkse aanvragen zonder daarop te kunnen anticiperen.
3. Impuls geven aan de wijk, de behoefte van leerlingen, ouders en leerkrachten. Dit in relatie tot de visie Nota Sociaal Domein (kansengelijkheid, wijkfuncties etc.).

Gebouwelijke programmering

- Bouwbesluit
- Energienutraal
- Frisse scholen klasse B
- Toegankelijkheid

Fysieke programmering

- Klimaat adaptatie
- Circulair
- Natuur inclusief / biodiversiteit
- Toekomstbestending

Sociale programmering

- Gelijke kansen
- Inclusief onderwijs
- Ontmoeting in de wijk
- Gezondheid en bewegen
- Kinderopvang en VVE



Zorgplicht gemeente

Zorgplicht

Basisonderwijs (BO)

Speciaal basisonderwijs (SBO)

Speciaal onderwijs (SO)

Voortgezet onderwijs (VO)

Voortgezet speciaal onderwijs (VSO)

Praktijkonderwijs (PRO)

Geen zorgplicht

Middelbaar beroepsonderwijs (MBO)

Hoger beroepsonderwijs (HBO)

Wetenschappelijk onderwijs (WO)

Bekostigingsverantwoordelijkheid

Rijksoverheid (Lumpsumvergoeding)

Gemeente

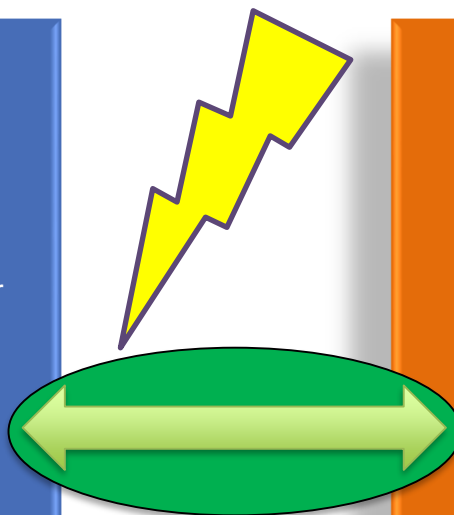
Schoolbesturen

Voorzieningen verordening

Nieuwbouw/renovatie
Capaciteitsuitbreiding
Tijdelijke huisvesting
OLP / eerste inrichting & meubilair
Constructiefouten
Vandalisme
OZB

Materiële Instandhouding

Onderhoud binnen
Onderhoud buiten
Energie & water
Schoonmaak
Tuin onderhoud
Overig



Doel van het IHP

Wat?



Doel: Uitvoering onderwijsvisie Harderwijk

Onderwijsvisie

De basis voor het Integraal Huisvestingsplan



Onderwijsvisie
De basis voor het Integraal Huisvestingsplan (vastgesteld 10-10-2019 in Onderwijsplatform)

1

Uitvoering van de onderwijsvisie, die de basis vormt voor het Integraal Huisvestingsplan.

Vastgesteld in de gemeenteraad op 10-10-2019

Uitwerkingsopgaven vanuit de onderwijsvisie

- IKC-vorming.
- School / IKC als wijkvoorziening.
- Thuisnabij passend onderwijs; inclusiviteit.
- Behoud sterk openbaar en bijzonder onderwijs.
- Profilering en verbreding primair onderwijsaanbod.
- Gezonde veilige scholen en cultuur.
- Duurzame scholen.
- Hoogwaardige kwaliteit schoolgebouwen.
- Flexibel beleid verhuur, medegebruik en leegstand.

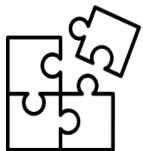
Overige doelen:



Gezonde, duurzame en innovatieve scholen realiseren zodat kinderen onderwijs krijgen in een: fijne, veilige, inspirerende, uitdagende en vooral gezonde leeromgeving.



Een bijdrage leveren aan de **strategische kernopgave** en ambities van de Stad zoals het motto van de omgevingsvisie: Harderwijk Horizon 2040 (in ontwikkeling).



De vernieuwingsopgave **gebiedsgericht** en **beleidsmatig** uitvoeren, bij voorkeur in samenhang met andere fysieke en maatschappelijke vraagstukken.



De vernieuwingsopgave **organisatorisch** en **financieel** haalbaar te maken.

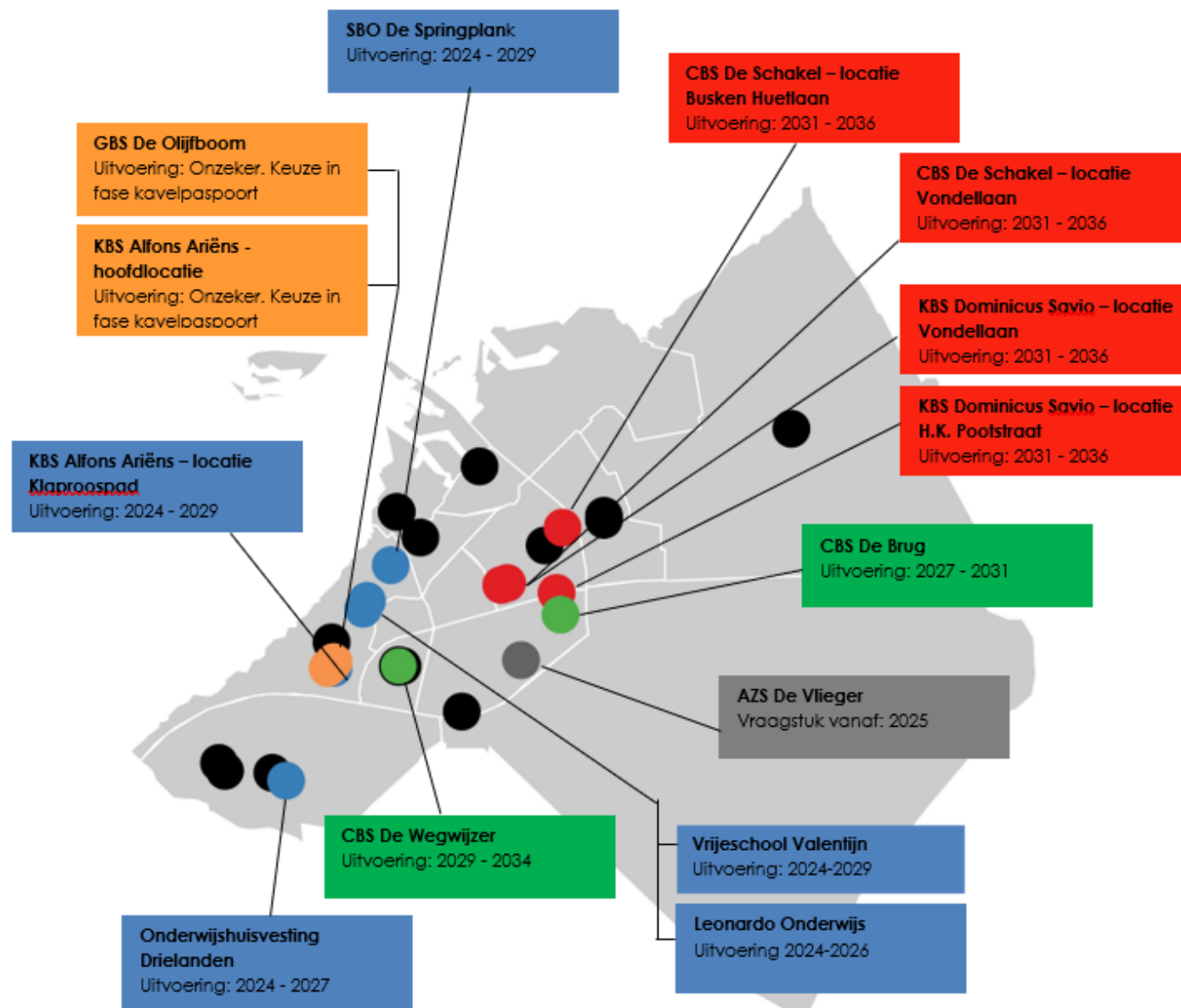


Grip op **risico's én kansen**, uitgedrukt in geld, kwaliteit en tijd.

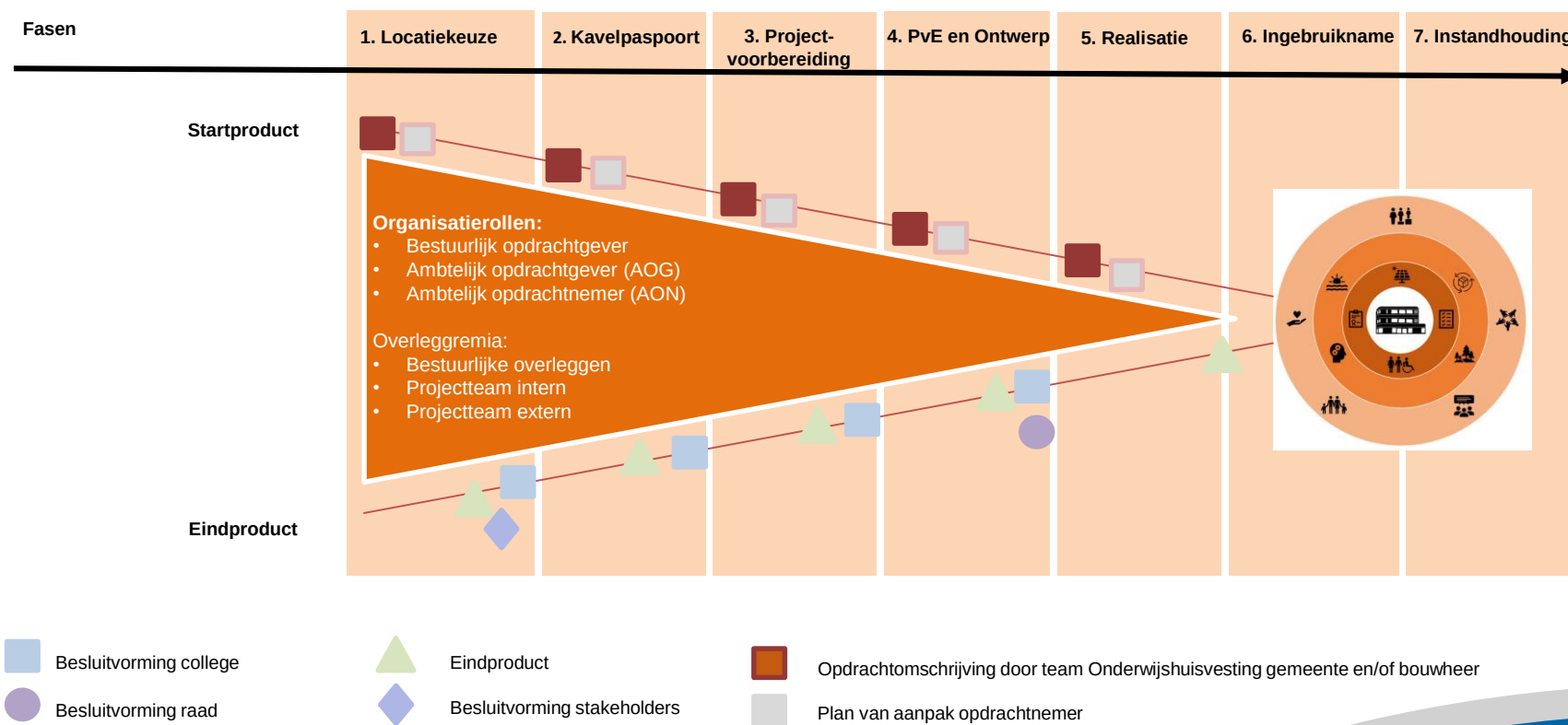
Prioritering, proces en organisatie Hoe?



Prioritering van de projecten



Proces en organisatie (beheersing risico's en benutten kansen)



Financiën



Financieel masterplan

of  of

of  of

Uitvoeringsniveau € 3720		
Jaar	Krediet	Netto Jaarlasten
2023	€ 2.313.495	€ 0
2024	€ 1.876.233	€ 0
2025	€ 4.593.666	€ 0
2026	€ 9.174.931	€ 0
2027	€ 9.720.312	€ 0
2028	€ 8.361.680	€ 286.157
2029	€ 4.067.883	€ 686.051
2030	€ 1.869.531	€ 909.074
2031	€ 2.423.925	€ 916.966
2032	€ 1.411.713	€ 1.006.728
2033	€ 1.434.755	€ 1.009.242
2034	€ 1.488.520	€ 1.104.944
2035	€ 1.488.520	€ 1.107.304
2036	€ 1.041.964	€ 1.107.432
2037	€ 0	€ 1.196.942
2038	€ 0	€ 1.069.529
Totaal	€ 51.267.127	

Uitvoeringsniveau € 3960		
Jaar	Krediet	Netto Jaarlasten
2023	€ 2.345.334	€ 0
2024	€ 1.982.361	€ 0
2025	€ 4.815.435	€ 0
2026	€ 9.707.185	€ 0
2027	€ 10.347.429	€ 0
2028	€ 8.901.143	€ 323.272
2029	€ 4.330.327	€ 726.715
2030	€ 1.990.146	€ 964.345
2031	€ 2.580.307	€ 972.786
2032	€ 1.502.791	€ 1.068.747
2033	€ 1.527.320	€ 1.071.460
2034	€ 1.584.553	€ 1.173.214
2035	€ 1.584.553	€ 1.175.762
2036	€ 1.109.187	€ 1.175.933
2037	€ 0	€ 1.271.303
2038	€ 0	€ 1.143.567
	€ 54.308.071	

Uitvoeringsniveau € 4200		
Jaar	Krediet	Netto Jaarlasten
2023	€ 2.377.172	€ 0
2024	€ 2.088.489	€ 0
2025	€ 5.037.205	€ 0
2026	€ 10.239.439	€ 0
2027	€ 10.974.545	€ 2.405
2028	€ 9.440.607	€ 357.980
2029	€ 4.592.772	€ 767.378
2030	€ 2.110.761	€ 1.019.617
2031	€ 2.736.689	€ 1.028.605
2032	€ 1.593.869	€ 1.130.765
2033	€ 1.619.884	€ 1.133.678
2034	€ 1.680.587	€ 1.241.483
2035	€ 1.680.587	€ 1.244.219
2036	€ 1.176.411	€ 1.244.434
2037	€ 0	€ 1.345.665
2038	€ 0	€ 1.217.606
	57.349.016	

Einde

‘Wij vormen onze gebouwen, daarna vormen zij ons’

