

Artikel 33 vraag

Door	J. Schraven (SP)	Portefeuillehouder	K. van Rooij
Kopie aan	Raad (via griffie)		
Volgnummer	3326-032		
Zaaknummer	3147579		
Datum	14 juli 2026	Bijlage(n)	geen
Onderwerp	Resort de Molenheide		

Beste heer Schraven,

Op 3 juli 2026 is bekend geworden dat de minister en gemeenten nieuwe afspraken hebben gemaakt over permanente bewoning op vakantieparken en dat het kabinet niet verder gaat met de instructiemaatregel die door het vorige kabinet is aangekondigd.

Wellicht heeft dit consequenties voor het resort de Molenheide in Schijndel.

Uw vragen van 6 juli 2026 kunnen wij als volgt beantwoorden:

1. Wat betekenen de nieuwe afspraken concreet wat betreft het beleid van de gemeente voor de *huidige bewoners*?

Antwoord: Er zijn met de VNG uitgangspunten geformuleerd over het feit dat de gemeente zorgt dat permanente bewoners van recreatiewoningen nooit zo maar op straat komen te staan en dat zij in schrijnende gevallen moeten worden beschermd en/of geholpen aan andere huisvesting. Voor het einde van het jaar worden op basis van deze uitgangspunten afspraken gemaakt en een handelingskader uitgewerkt. Wat dit precies betekent, is op dit moment nog niet bekend.

2. *Uit de bijgevoegde brief begrijpen wij dat de minister en het kabinet niet onwelwillend staan tegenover permanente bewoning op vakantieparken. Deelt u onze interpretatie?*

Antwoord: Ja, uw interpretatie delen wij. De minister geeft wel aan dat de gemeenten handhavend moeten kunnen optreden in geval van overlast en ondermijning. Daarnaast moet transformatie kunnen waar dat mogelijk of gewenst is. Daar konden eigenaren en VvE's tot eind mei 2024 hun wens kenbaar maken.

3. *In afwachting van een definitieve instructieregel van het kabinet was het beleid van de gemeente de handhavingsprocedure voor permanent wonen, voor personen die op 16 mei 2024 of daarvoor op het resort woonden, stil te leggen. Betekenen de nieuwe afspraken dat de handhavingsprocedure voor deze bewoners, weer actief ingezet gaat worden?*

Antwoord: Nee, de minister vraagt ons in afwachting van de nieuwe afspraken en het handelingskader terughoudend te zijn in handhaving. Wij geven hier gehoor aan.

4. *Is het voor u een optie om een soort van sterfhuiskonstructie toe te gaan passen? Zodat uiteindelijk permanente bewoning niet meer van toepassing is?*

Antwoord: Dat is een van de opties die met het bestuur van de Vereniging van Eigenaren wordt verkend.

5. *Eind vorig jaar liet u weten dat er voor € 40.000 een onderzoek zou komen naar de toekomst van het park. Zijn er al resultaten van dit onderzoek te melden?*

Antwoord: Nee, dit onderzoek loopt nog.

6. *Ook liet u eind vorig jaar weten dat er € 60.000 vrij gemaakt zou worden om het project-leiderschap vanaf juli 2026 t/m december 2027 door te laten gaan. Mogen we ervan uitgaan dat dit vanaf deze maand ook ingezet is?*

Antwoord: Ja, de inzet van de projectleider is per 1 juli 2026 verlengd.

Met vriendelijke groet,

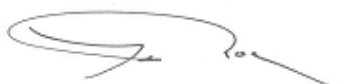
Burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad

De secretaris,

De burgemeester



drs. M.J.M. Meertens



ir. C.H.C. van Rooij