

Technische voorvragen Beekdaelen Lokaal

Commissie ruimte 21 januari 2021

B2 Vaststelling Bestemmingsplan Vaesrade Ong. Te Vaesrade

Vraag :

- Kunt u toezeggen dat er in de onderzoeken Bodem, Akoestisch en Water geen belemmerende zaken zijn aangetroffen die het vaststellen van het plan in de weg staan
- Is het mogelijk dat er in de toekomst op moment dat er dergelijke onderzoeken gepleegd worden er een samenvatting (ook van de conclusies) gegeven kan worden op een manier dat ook een lezer die niet in de materie zit te begrijpen is.

B5 Ruim baan voor goede woningbouwplannen

- kunt u aangeven wat dit nu gaat betekenen voor de gemeente Beekdaelen (en haar kerkdorpen) in termen van concrete plannen, ergo wat is de behoefte in Beekdaelen.
 - aantallen woningen per soort/categorie
 - plekken binnen de gemeente
- welke zeggenschap gaat de gemeente krijgen in het ontwikkelen en uitvoeren van “haar” woningbeleid
- wordt bv jarenlange leegstand ook een item in het nieuwe beleid en hoe kunnen we daar als gemeente op inspelen, dit ook bij leegstand van particuliere bezitters

Bijlage 1 : Bouwen naar Behoefte

pag 2 :

- welke zijn de subregio's
- bij welke subregio behoort Beekdaelen
- wat wordt het proces om ook de particulieren huis bezitter te motiveren te stimuleren iets aan hun woning te doen, welke rol kan de gemeente daar in spelen?
 - Zijn hier bv stimuleringsgelden voor beschikbaar

pag 3 :

- wat wordt bedoeld met subregionale afstemming

use it or lose it

- hoe gaat dit principe eruitzien bij particuliere plannen

Pag 5 :

- Wanneer kunnen we het adaptieve kader verwachten en wat wordt hier dan in vermeld?
- Hoe worden we periodiek geïnformeerd over het adaptieve woningbeleid

Bijlage 2 : Ruim baan voor goede woningplannen

- hoe is Beekdaelen vertegenwoordigd in de subregio gelet op het feit dat de subregio bepaalt of een plan wordt toegevoegd (pag 1)
 - is de subregio dan uiteindelijk het orgaan dat de plannen goedkeurt?