

Rondvraag ROLO 17 april 2024

Commissielid Bottenberg:

Afgelopen week was de lampenwisselactie in MSP.

Echt een super goede actie, maar de communicatie is hierover echt te weinig.

Wij weten dat het staat op de website van de Gemeente Heerlen maar daar kijken niet genoeg mensen op om dit te weten. Hoe kan het college ervoor zorgen dat de betreffende wijken ook tijdig op de hoogte zijn van een betreffende actie?

Commissielid Leers:

-Heeft het eerste ambtelijk overleg met de Eurohandelsonderneming plaatsgevonden?

Zo ja, welke resultaten kunt melden? Indien nee, per wanneer staat een en ander gepland?

-Omdat de 2e intentieovereenkomst 'hogeschool Promenade' per eind Maart jl verliep liet u weten dat aan een opvolgend stuk gewerkt wordt.

Wat is in deze de meest actuele stand van zaken? Zijn sinds het aflopen van de 2e intentieovereenkomst vorderingen geboekt? Zo ja, welke?

-Met welke frequentie vind het vastgoedoverleg met eigenaren, makelaars en andere betrokken plaats?

Ontvangt u tijdens dergelijke overleggen kritische geluiden? Zo ja, welke? Wanneer vond het meest recente vastgoedoverleg plaats en per wanneer staat het volgende gepland?

Herkent u het signaal dat het aangaande vastgoedontwikkelingen in onze stad 'aanmerkelijk

minder vlot verloopt' dan kunnen (her)ontwikkelen elders? Zo ja, wat onderneemt u in deze?

**-Sinds wanneer is de Heliostaat in het Maankwartier defect? Wat is hiervan de reden en/of oorzaak? Waarom heeft herstel nog niet plaatsgevonden?
Is het correct dat Heerlen eigenaar is van de Heliostaat? Zo ja, wat heeft dit eigendom -vanaf realisatie tot heden- aan kosten met zich meegebracht? Waarvoor werden deze kosten gemaakt?**

Kunt u bevestigen dat ook in onze stad steeds meer huurwoningen te koop worden gezet? Geldt ook voor Heerlen dat mede hierdoor huren stijgen en het aantal huurwoningen afneemt?

Onderstreept ook dit volgens u het feit dat particuliere verhuurders geen brood meer zien in de huurmarkt voor woningen. Vandaar diens eigendommen verkopen en zodoende huurwoningen in koopwoningen veranderen waarbij zoekenden op de huurmarkt steeds minder keus hebben en/of zelfs geen keus? Hoe ervaart u in Heerlen dit (landelijk) beleid?