Postadres:
Postbus 27
4500 AA Oostburg

Bezoekadres:
Nieuwstraat 22
4501 BD Oostburg

Telefoon 140117
Telefoon +31 (0)117 457 000
Telefax +31 (0)117 452 241

IBAN: NL33INGB0661900169
BIC code: INGBNL2A
BTW-nummer: 811046321B01

www.gemeentesluis.nl
info@gemeentesluis.nl

Gemeenteraad gemeente Sluis

ons kenmerk : 23.0007752
uw brief d.d. :
uw kenmerk :
behandeld door : P. Souvain
doorkiesnummer:
onderwerp : vragen commissie 24 oktober 2023
bijlage(n) : Artikel 3 van de parkeerverordening 2024

**Oostburg,** - 2 NOV 2023

Geachte leden van de gemeenteraad,

U ontvangt deze brief naar aanleiding van de vragen die gesteld zijn tijdens de commissievergadering van 24 oktober 2023.

07 Verordening parkeerbelastingen 2024

In de Verordening parkeerbelastingen 2024 wordt op pagina 6 bij "II. Het tarief voor een parkeervergunning als bedoeld in artikel 2, onderdeel b, bedraagt per vergunning voor een:", onderdelen a.1, a.2 en a.3 verwezen naar artikel 3, lid 5 van de parkeerverordening 2024. De parkeerverordening is niet bijgevoegd en op verzoek van de heer Du Fossé wordt het betreffende artikel toegezonden. *Het artikel treft u in de bijlage aan.*

08 Legesverordening 2024

Dhr. Evers heeft gevraagd waarom de legesverordening dit keer vóór de begroting moet worden vastgesteld.
*De Omgevingswet en de Wet Kwaliteitsborging voor het bouwen treden per 1 januari 2024 in werking. Gezien de impact van deze wetten op de legesverordening is besloten de verordening een maand eerder voor te leggen aan de raad dan gebruikelijk zodat er ruimte is indien er veel vragen of opmerkingen vanuit de raad zouden komen. De legesverordening moet immers vóór 1 januari 2024 door de raad zijn vastgesteld.*

Mevrouw Elfrink-Bliek vraagt waarom de leges voor bouwactiviteiten niet gelijk met de kosten oplopen (artikel 2.5 op pagina 22 en 23 van de Legesverordening 2024).
*Bij de eerste drie schijven van behorende bij artikel 2.5 is sprake van een vast bedrag aan leges waarbij de leges per schijf van stijgende bouwkosten ook oplopen. Vanaf de vierde bouwschijf daalt weliswaar het vaste legesbedrag, maar komt er een variabel bedrag aan leges bovenop het vaste bedrag. In dit geval een percentage van de bouwkosten. Voorbeeld:*

| | | |
|---|---|---|
| c. | Over het deel van de bouwkosten vanaf € 50.000 tot € 100.000 | € 2.500,00 |
| d. | Over het deel van de bouwkosten vanaf € 100.000 tot € 200.000<br>Vermeerderd met 2% van de bouwkosten | € 940,00 |

*Stel, de bouwkosten bedragen € 75.000,--. In dat geval bedragen de leges € 2.500,--. Indien de bouwkosten echter € 150.000,-- bedragen, dan bedragen de leges: € 940,-- + € 3.000,-- (2% van € 150.000,--) = € 3.940,--. Het totaalbedrag aan leges loopt daarmee op met de bouwkosten.*

Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

De secretaris,

S.I. de Kievit-Minnaert

De burgemeester,

mr. M.M.D. Vermue

Bijlage: artikel 3 uit de parkeerverordening 2024

**Artikel 3 De vergunningverlening**

1. Het college beslist binnen 4 weken na ontvangst van een aanvraag voor een vergunning.
2. Het college kan de in het eerste lid genoemde termijn met ten hoogste vier weken verlengen. Van een verlenging van deze termijn wordt de aanvrager schriftelijk in kennis gesteld.
3. Het college kan op een daartoe strekkende aanvraag een vergunning verlenen voor het parkeren op belanghebbendenplaatsen of parkeerapparatuurplaatsen.
4. Het college kan regels stellen voor het aanvragen en verlenen van een vergunning.
5. Een vergunning kan worden verleend aan:
    1. Bewonersparkeervergunning
       Een bewonersparkeervergunning kan worden verleend aan de eigenaar of houder van een motorvoertuig die volgens de gemeentelijke basisadministratie (BRP) als bewoner op een adres ingeschreven staat in een gebied waar belanghebbendenplaatsen en/of mede door vergunninghouders te gebruiken parkeerapparatuurplaatsen aanwezig zijn en het adres een zelfstandige woning betreft.
    2. Bezoekersparkeervergunning.
        a. Een bezoekersparkeervergunning kan worden verleend aan diegene die volgens de gemeentelijke basisadministratie als bewoner op een adres ingeschreven staat in een gebied waar belanghebbendenplaatsen en/of mede door vergunninghouders te gebruiken parkeerapparatuurplaatsen aanwezig zijn en het adres een zelfstandige woning betreft.
        b. Een bezoekersparkeervergunning kan worden verleend aan diegene die als onderneming, (sociale)instelling, vereniging of club op een adres ingeschreven staat in een gebied waar belanghebbendenplaatsen en/of mede door vergunninghouders te gebruiken parkeerapparatuur plaatsen aanwezig zijn.
    3. Toeristenparkeervergunning
        a. Een toeristenparkeervergunning kan worden verleend aan diegene die een eigen tweede, vakantie of recreatiewoning bezit in een gebied waar belanghebbendenplaatsen en/of mede door vergunninghouders te gebruiken parkeerapparatuurplaatsen aanwezig zijn.
        b. Een toeristenparkeervergunning kan worden verleend aan de bezoeker van diegene die als onderneming (namens eigenaren van) een tweede, vakantie of recreatiewoning vakantie- en/of recreatiewoning verhuurt welke een adres hebben in een gebied waar belanghebbendenplaatsen en/of mede door vergunninghouders te gebruiken parkeerapparatuurplaatsen aanwezig zijn.
        c. Een toeristenparkeervergunning kan worden verleend aan de huurder van een ligplaats in een jachthaven. Waarbij de huurder van deze ligplaatsen moet parkeren in een gebied waar belanghebbendenplaatsen en/of mede door vergunninghouders te gebruiken parkeerapparatuurplaatsen aanwezig zijn.
    4. Dienstverlenersparkeervergunning.
       Een dienstverlenersparkeervergunning kan worden verleend aan de eigenaar of houder van een motorvoertuig die een beroep of bedrijf uitoefent in een gebied waar belanghebbendenplaatsen en/of mede door vergunninghouders te gebruiken parkeerapparatuurplaatsen aanwezig zijn en daar niet is gevestigd. Hij of zij kan aantonen dat het in het belang van diens beroep- of bedrijfsuitoefening noodzakelijk is in dat gebied een motorvoertuig te parkeren. Hierbij wordt onderscheid gemaakt in medische, overheid, ANBI en algemene (commerciële)vergunningen.
    5. Ondernemer/Werknemersparkeervergunning.
       Een Ondernemer/Werknemersparkeervergunning kan worden verleend aan de eigenaar of houder van een motorvoertuig die ondernemer is of werkzaam is bij

een bedrijf welke is gevestigd in een gebied waar belanghebbendenplaatsen en/of mede door vergunninghouders te gebruiken parkeerapparatuur plaatsen aanwezig zijn.

6. Het college kan in bijzondere gevallen een vergunning ook verlenen aan een eigenaar of houder van een motorvoertuig die niet voldoet aan één van de in het vijfde lid 1 tot en met 5 genoemde vereisten.
7. Het college kan, bij openbaar te maken besluit, een maximum aantal uit te geven vergunningen per adres, per aaneengesloten gebied en per categorie vaststellen.
8. Het college kan aan een vergunningvoorschriften en beperkingen verbinden die strekken tot bescherming van het belang van een goede verdeling van de beschikbare parkeerruimte. Aan een vergunning benoemd in artikel 3 lid 5 sub 1 tot en met 5 kan het college voorschriften en beperkingen verbinden die strekken tot bescherming van het belang van het voorkomen of beperken van door het verkeer veroorzaakte overlast, hinder of schade alsmede de gevolgen voor het milieu, bedoeld in de Wet milieubeheer, waaronder mede wordt begrepen het stimuleren van selectief autogebruik.