



Raadsinformatiebrief

Aan de leden van gemeenteraad Montfoort

Portefeuillehouder: Dhr. I.A.M. ten Hagen

Zaaknummer: 920038

Onderwerp: Voortgang regionale trajecten REP (incl. BO MIRT en U Ned) en
Programmeren Wonen & Werken

Montfoort: 12 januari 2021

13 JAN. 2021

Geachte raadsleden,

U wordt gevraagd kennis te nemen van de voortgang van twee regionale trajecten in het ruimtelijk domein, namelijk het Regionaal Economisch Programma (REP) en het Regionaal Programma Wonen & Werken. In beide trajecten behartigen wij de belangen van onze gemeente ten einde onze eigen (ruimtelijke) ambities te realiseren. Vertrekpunt voor onze belangenbehartiging zijn de kaders welke u heeft eerder heeft vastgesteld, zoals de Woonvisie 2019-2030 en de Lopikerwaardagenda 2040. Voor de beschrijving van de samenhang van de ruimtelijke trajecten verwijzen wij u naar onze raadsinformatiebrief van 15 september jl.

Het REP, van Contour naar een Integraal Ruimtelijk Perspectief (IRP)

Op 25 mei 2020 heeft u de Contour van het REP met bijbehorend beoordelingskader vastgesteld, dit was het resultaat van fase 2 van het REP. Uiteindelijk hebben alle raden van de 16 gemeenteraden positief besloten, wel zijn enkele moties en amendementen aangenomen. Bij het uitwerken van het IRP worden deze betrokken, ter informatie is een overzicht van de aangenomen moties en amendementen bijgevoegd (bijlage 1).

In fase 3 van het REP wordt vanuit de opties uit de Contour gewerkt naar keuzes voor ruimtelijke ontwikkeling. Als eerste stap is de afgelopen maanden gewerkt aan de Verstedelijkingsstrategie U16 (bijlage 2). Daarin zijn de hoofdkeuzes voor wonen, werken en bereikbaarheid verkend en voorbereid, gecombineerd met de beschikbare bouwstenen groen, landschap, water en energie. Deze bouwstenen geven vorm en richting aan het IRP. Vanuit Montfoorts perspectief herkennen wij ons in de Verstedelijkingsstrategie U16, mede omdat:

- Het landschap als basis voor ontwikkeling is gekozen. Daarmee is het versterken van natuur en groenblauwe routes (ambitie 7 en 8 uit de Lopikerwaardagenda) en aandacht voor toekomstbestendige agrarische bedrijvigheid (ambitie 3 uit de Lopikerwaardagenda) geborgd.
- Wordt erkend dat een gezonde regio start bij vitale kernen. Daarmee staat de integrale opgave voor vitaliteit goed op de kaart, met daardoor de aandacht voor bereikbaarheid en bereikbaarheid van voorzieningen en ruimte voor voldoende woningbouwontwikkeling voor lokale behoefte. (ambitie 1, 2 en 4 uit de Lopikerwaardagenda)
- Het belang van het intensiveren van het (OV-)regioknooppunt Woerden onderkend wordt. Niet alleen voor wonen en werken, maar vooral vanuit het oogpunt van bereikbaarheid van de stad en de 'voeding' vanuit het achterland naar het OV-knooppunt.



Binnen U Ned zijn, mede op basis van de Verstedelijkingsstrategie U16, de benodigde mobiliteitsmaatregelen inzichtelijk gemaakt. De inzichten zijn verwoord in 'Utrecht nabij, Ontwikkelperspectief verstedelijking en bereikbaarheid voor de Metropoolregio Utrecht 2040, met een doorkijk naar 2050' (bijlage 3 en 4). Utrecht Nabij is ingebracht in het bestuurlijk overleg over het Meerjarenprogramma infrastructuur ruimte en transport (BO MIRT). De uitkomsten van dit overleg zijn door het kabinet verwoord in de brief vanuit het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat (IenW) aan de Tweede Kamer (bijlage 5). Vanuit het Montfoorts perspectief is het MIRT en U Ned grotendeels een ver van ons bed show, het gaat voornamelijk om grote verstedelijkings- en mobiliteitsopgaven. Toch zijn enkele afspraken in het BO MIRT interessant voor ons. Zo wordt Woerden aangeduid als regiopoort, een regiopoort krijgt een hogere frequentie van treinverbindingen. Ook zijn de regiopoorten tot 'Groene poorten' benoemd, van waaruit recreatiemogelijkheden beter toegankelijk kunnen worden gemaakt. Het Rijk en de regio committeren zich door de afspraken uit het BO MIRT aan het inspanssen om de opgaven uit Utrecht Nabij te realiseren.

Omdat de huidige begrotingen van IenW en BZK niet toereikend zijn, is door de verschillende gremia in de regio (U16, U Ned en de provincie Utrecht) een propositie gemaakt om aanspraak te maken op middelen uit het Groeifonds. Tevens dient dit aanbod als input voor het nieuw te vormen kabinet na de Tweede Kamerverkiezingen van maart aanstaande (bijlage 6).

Besluitvorming over het IRP

Vanuit de afspraken in het BO MIRT, U Ned en de Verstedelijkingsstrategie U16 wordt in het eerste kwartaal van 2021 het IRP opgesteld. Besluitvorming is voorzien doormiddel van 'consent'. Consent houdt in dat iedere gemeente verklaart geen bezwaren meer te hebben bij het voorstel. Om tot dergelijke besluitvorming te komen wordt het IRP in twee stappen besloten. Allereerst kan voor de zomer van 2021 een zienswijze worden ingediend, waarna eind 2021 definitieve besluitvorming via consent is beoogd. Zowel de zienswijze als de definitieve besluitvorming leggen wij aan u voor. De insteek van het college bij het opstellen van de zienswijze en het voorstel voor definitieve besluitvorming is om te beoordelen of onze eigen wensen voldoende belicht zijn en of plannen van andere gemeenten geen onacceptabele regionale impact hebben.

Regionaal Programma Wonen & Werken

Na besluitvorming over IRP is in fase 4 van het REP voorzien om in allianties het perspectief programmatisch te realiseren. De provincie Utrecht heeft, vooruitlopend hierop, in haar Interimverordening opgenomen dat nieuwe locaties voor wonen en werken opgenomen dienen te zijn in een regionaal programma.

In de huidige werkwijze van de provincie zijn in de provinciale visie stedelijke programma's per gemeente en regio opgenomen, waaronder alle uitbreidingslocaties. In plaats daarvan is het nu de bedoeling om, aansluitend op de filosofie van de Omgevingswet, dat de provincie en gemeenten op regionaalniveau samenwerken aan adaptieve programma's voor wonen en werken. De provincie heeft een kader opgesteld, waarin zij dit proces beschrijft evenals dat zij enkele kwalitatieve provinciale ambities benoemt. Ter informatie is het provinciaal kader bijgevoegd (bijlage 7).

Omdat, na de beoogde invoering op 1 april 2021 van de provinciale omgevingsvisie, onze in- en uitbreidingslocaties in het programma opgenomen moeten zijn is het prettig dat u op 7 december jl. een besluit heeft genomen over mogelijke uitbreidingslocaties. Wij brengen deze uitbreidingslocaties samen met onze binnenstedelijke locaties in in het regionaal overleg. Momenteel is de exacte wijze waarop het regionaal programma tot stand komt onderwerp van gesprek tussen de provincie en de U10, waardoor wij u daarover nog niet kunnen informeren. Onze insteek is dat regionale afstemming benodigd is over het tempo en de omvang van woningen die gebouwd gaan worden, om een hele scheve verdeling te voorkomen. Daarnaast trachten wij te voorkomen dat het benodigd is dat andere



gemeente
Montfoort

gemeenten zich uitspreken over de lokale locatiekeuze, tenzij de locatie regionale belangen aantast. Denk hierbij aan natuurgebieden of grootschalig landschappelijke elementen zoals de Hollandse Waterlinie of de loop van rivieren.

Wel is reeds duidelijk dat uitbreidingslocaties welke onder de huidige provinciale regelgeving zijn goedgekeurd 1-op-1 in het regionaal kader worden opgenomen. Voor Montfoort betekent dit dat de uitbreiding van het bedrijventerrein Heeswijk-oost en de woningbouw in Linschoten-zuid veilig is gesteld.

Tot slot, beide trajecten laten zien dat de regio een steeds belangrijkere speler voor ons is geworden. Actief participeren in de regio zorgt voor het mogelijk maken van onze lokale ambities. Om deze reden verkent het college de mogelijkheden om ook formeel lid te worden van de netwerksamenwerking U10. Wij informeren u over deze verkenning en liggen een eventueel lidmaatschap ter besluitvorming aan u voor.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN MONTFOORT
de secretaris de burgemeester

M.H. van der Veer

mr. P.J. van Hartskamp-de Jong

Bijlage(n)

1. Besluitvorming contour REP
2. Verstedelijkingsstrategie U16
3. Utrecht nabij, Ontwikkelperspectief verstedelijking en bereikbaarheid voor de Metropoolregio Utrecht 2040, met een doorkijk naar 2050
4. Utrecht nabij, samenvatting
5. Kamerbrief BO MIRT
6. Utrechts Aanbod kabinetsformatie
7. Kader voor regionale programmering wonen en werken provincie Utrecht