

Verslag hoorzitting ruimtelijke plannen

Datum: 16 mei 2023

Aanwezig:

Commissieleden:	M.J.F. Dusseldorp (VVD), J.M.C.W. Koevoets (VVD), B.J. Dalderop, B. Çiçek (PvdA), H.M. Den Ridder-Van Oers (Moerdijk Lokaal), M.M.J. Willegers (Moerdijk Lokaal), J. Lems (Onafhankelijk Moerdijk), C.P.M. Scheenaard (Onafhankelijk Moerdijk), L. Schreuders (CU)
Voorzitter:	de heer P. Stehouwer
Griffie:	de heer R.C.S.W.J. Willeboordse (verslag)
Ambtelijke organisatie:	de heer Rijnberg
Onderwerp:	Bestemmingsplan Julianastraat Moerdijk
Inspreker:	Erik Westerburger

01 Opening

De voorzitter opent de hoorzitting om 19.30 uur.

02 Behandeling bestemmingsplan Julianastraat Moerdijk

Dhr. Westerburger woont aan de rand van Moerdijk. De indieners van de zienswijze zijn geschrokken van de voorgenomen woningbouw. Hij geeft aan dat woningbouw in Moerdijk weliswaar gewenst is, maar niet op deze manier. Ze wonen in houten woningen, dat gehorig is. Ze vrezen geluidsoverlast tijdens en na de bouw. Omwille van geluidsoverlast is al een trapveldje verplaatst. Nu wordt een huizenblok van acht woningen van elf meter hoog geplaatst. Indieners vragen zich af waarom dat nu moet, terwijl er veel woningen te koop staan in Moerdijk, waarom niet is gekozen voor iets vergelijkbaars met De Onrust en waarom niet is gekozen voor tiny houses in plaats van acht woningen.

De heer Dalderop vraagt wat het verschil is tussen acht woningen en acht tiny houses. De heer Westerburger antwoordt dat tiny houses meer verspreid staan dan een massief blok van huizen. Dat is prettiger voor de zichtlijnen.

De heer Lems vraagt voor welke geluidsoverlast de indieners bang zijn, ook vanwege het verdwijnen van het trapveldje door geluidsoverlast. De heer Westerburger antwoordt dat het trapveldje geluidsoverlast gaf van spelende jongeren. Ze verwachten tijdens de bouw, maar ook daarna blijvend geluidsoverlast van jongeren vanwege de doelgroep.

03 Sluiting

De voorzitter sluit de hoorzitting om 19.38 uur.