

Details van het ingeleverde formulier	
Inleverdatum	27-1-2023 15:02:57
Referentie	7389
Product naam	Ruimtelijke plannen aanbieden
Aantal bijlagen	0
Planinformatie	
Wat is de naam van het plan?	Tankstation N207
Locatie plangebied	perceel nabij de rotonde N207 / Vriezenweg, naast Vriezenweg 8 te Leimuiden
Geef een beschrijving van de inhoud van het plan	Initiatiefnemer wil op het perceel nabij de rotonde N207 / Vriezenweg, naast Vriezenweg 8 te Leimuiden, een onbemand tankstation zonder LPG en zonder voorzieningen als een shop, wasgelegenheid en/of vrachtwagenparkeerplaats, realiseren. Ook worden er in het plangebied in eerste instantie zes snellaadplaatsen voor elektrische auto's gerealiseerd. Met het oog op de toekomst wordt rekening gehouden met een verdere uitbreiding van het aantal laadpunten binnen het plangebied, waarbij gedacht wordt aan een totaal van 26 laadpunten.
Welk type plan betreft het?	Bestemmingsplan
Wat is de status van het plan?	Ontwerp
Is er een voorontwerp van het plan bij de provincie ingediend?	Nee
Provinciale belangen	
Bevat het plan mogelijkheden voor ruimtelijke ontwikkelingen (nieuwe bebouwing of nieuw gebruik van bebouwing of grond)?	Ja
Voldoet het plan aan artikel 6.35a van de Omgevingsverordening (Risico's van klimaatverandering)?	Ja

Voldoet het plan aan artikel 6.10d van de Omgevingsverordening (bereikbaarheid)?	Ja
Komen er reserveringen voor (provinciale) (vaar- en rail)wegen, regionale vervoersverbindingen, en/of leidingen voor in het plangebied?	Nee
Vink aan welke onderwerpen in het plan voorkomen. U kunt meerdere mogelijkheden aanvinken.	1
Stedelijke ontwikkelingen	Bedrijven
Agrarisch en greenports	
Infrastructuur en veiligheid	
Cultureel erfgoed	
Overig	Anders
Anders, namelijk	onbemand tankstation
Is de behoefte aangetoond?	Ja, door een motivering in het plan
Ligt het plangebied binnen of buiten bestaand stads- en dorpsgebied (BSD)?	Buiten BSD
Is de locatie buiten BSD groter dan 3 hectare?	Nee
Is er een motivering voor bouwen buiten BSD in het plan opgenomen?	Ja
Voldoet het plan aan artikel 6.12 van de Omgevingsverordening (t.b.v. Bedrijven)?	Ja
Is er sprake van (zoals bedoeld in artikel 6.9 ruimtelijke kwaliteit lid 5)	Aanpassen
Om welke gebiedstype(n) gaat het?	1
Categorie 1	
Categorie 2	
Categorie 3	
Overig	Overig
Worden er richtpunten aangetast?	Nee
Neemt het groepsrisico (rond inrichtingen, buisleidingen, transportassen en luchthavenactiviteiten) toe als gevolg van een stedelijke ontwikkeling, waarbij de berekende waarde voor het groepsrisico boven de oriëntatiewaarde ligt?	Nee

Is er een passende beoordeling op grond van de Wet natuurbescherming vereist voor het plan?	Nee
Wordt gebruik gemaakt van één van de afwijkmogelijkheden zoals genoemd in artikel 6.33, 6.34 of 6.35 van de Omgevingsverordening?	Nee
Wordt in dit plan gebruik gemaakt van een ontheffing van de provincie als bedoeld in paragraaf 6.2.10 van de Omgevingsverordening?	Nee
Plan opsturen?	Nee
Hieronder heeft u ruimte voor het maken van opmerkingen of het stellen van vragen.	
Uw gegevens	
Selecteer gemeente	Kaag en Braassem
Naam	Dhr. M. van der Weide Cezarini
Adres (postbus)	Postbus 1
Postcode	2371 AS
Plaatsnaam	Roelofarendsveen
E-mailadres	mvanderweide-cezarini@kaagenbraassem.nl
E-mailadres herhalen	mvanderweide-cezarini@kaagenbraassem.nl
Telefoonnummer	0713327272
Vragen / opmerkingen	
Controleren en verzenden	
Akkoord	Ja