FASE	ONDERDEEL	TOTAALPRIJS (EXCL BTW)	TOTAALPRIJS (INCL BTW)	OMSCHRIJVING
	VOORBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN	€ 860,00	€ 1.040,60	Engineering/proefsleuven/inmeten
	OPBREEKWERKZAAMHEDEN	€ 8.627,27	€ 10.439,00	Verwerken bestaande begroeiing (incl. Japanse Duizendknoop)
	GRONDWERKZAAMHEDEN	€ 11.996,67	€ 14.515,97	Omvat ontgraven, vervoeren en verwerken van de grond
	RIOLERING - VWA	€ 2.040,75	€ 2.469,31	
	RIOLERING - HWA	€ 11.098,55	€ 13.429,25	
BOUWRIJP MAKEN	PUTTEN EN KOLKEN	€ 2.326,25	€ 2.814,76	
	VERHARDINGEN	€ 36.379,47	€ 44.019,16	Funderen van paden en aanleg van (gefundeerde) parkeerplaats
	WERKEN ALGEMENE AARD	€ 3.000,00	€ 3.630,00	Toepassen rijplaten + schoonmaken verhardingsoppervlak
	STAARTPOSTEN	€ 29.404,15	€ 35.579,02	Eenmalige, uitvoerings en algemene kosten + winst & risico
	STELPOSTEN	€ 17.500,00	€ 21.175,00	
	SUBTOTAAL	**€ 123.233,11**	**€ 149.112,06**	
	PADEN	€ 37.708,65	€ 45.627,47	Aanleg van halfverharde paden
	OMHEINING	€ 16.847,50	€ 20.385,48	Voorzien in gedegen omheining
	GROENVOORZIENING	€ 9.006,21	€ 10.897,51	Bemesten en inzaaien van gazons en planten bomen/plantgoed
TERREININRICHTING	VERLICHTING	€ 7.500,00	€ 9.075,00	Verlichting rondom paden en parkeerplaats
	STELPOSTEN	€ 1.000,00	€ 1.210,00	
	VIJVER	€ 10.000,00	€ 12.100,00	Offerte aanvraag loopt bij Lupa - 1e inschatting van bedrijf
	SUBTOTAAL	**€ 82.062,36**	**€ 99.295,45**	
	VOEDSELBOS	€ 24.793,39	€ 30.000,00	Gebaseerd op offerte van FoodForestFactory - zie bijlage
EXTRA INRICHTING	MOESTUIN	€ 4.132,23	€ 5.000,00	Inschatting op basis van kosten kas/bakken/zaaigoed
	SUBTOTAAL	**€ 28.925,62**	**€ 35.000,00**	
BIJ-GEBOUW	**SUBTOTAAL**	**€ 192.753,50**	**€ 233.231,74**	Dit bedrag is hoger dan €200.000; zie kanttekeningen tabblad 'Raming BIJ-gebouw'
TOTAAL		**€ 426.974,59**	**€ 516.639,25**	

* Voor bouwrijp maken en terreininrichting zie raming op tabblad 'Raming terrein' voor detaillering van verschillende posten

** Voor extra inrichting zie bijlage offerte Voedselbos van Food Forest Factory

*** Voor BIJ-gebouw zie gedetailleerde raming op tabblad 'Raming BIJ-gebouw'