# Raadsbesluit

De raad van de gemeente Hilversum,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders betreffende "Stedenbouwkundig plan Arenapark" d.d. 23 mei 2023 met kenmerk 1122685,

besluit:

1. Het *"Stedenbouwkundig Plan Sportpark: sport in elke vezel - Hoe het Arenapark verandert in de sportiefste buurt van Hilversum*" vast te stellen, met daarin:
   - De visie met zes principes voor een toekomstbestendig gebied;
   - Ontwikkeling van een OV-knooppunt en een gevarieerd nieuwbouwprogramma bestaande uit o.a. 850 tot 900 woningen (in een segmentering van 33% sociaal, 50% midden en 17% duur), 70.000m2 werkruimte, 37.000m2 grootschalige voorzieningen (o.a. voor sport, onderwijs en hotel) en 6.000m2 kleinschalige voorzieningen;
   - De plankaart en de spelregelkaart;
   - De spelregels, richtlijnen en wensen voor de planuitwerking, de openbare ruimte, de bebouwing en de omgang met de bestaande kavels.
2. Het investeringskrediet Arenapark van 4,5 miljoen, als opgenomen in het Meerjareninvesteringsprogramma 2023 -2026, beschikbaar te stellen voor dekking van de investeringskosten om de noordelijke entree – de 'last mile' voor voetgangers van het huidige station naar het hart van het gebied – op korte termijn te verbeteren.
3. Het college opdracht te geven de inpassing van de spooronderdoorgang en station op het Laapersveld nader uit te werken in een integrale visie.
4. Het college opdracht te geven een grondexploitatie op te stellen op basis van de Financiële bijlage (bijlage 9) en de Business case (bijlage 10) en in 2024 aan de raad ter besluitvorming voor te leggen.
5. De door het college opgelegde geheimhouding op bijlage 9 "Financiële bijlage" en bijlage 10 "Businesscase bij dit raadsvoorstel op te heffen wanneer het volledige project Arenapark is afgerond.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 19 juli 2023.

de griffier, de burgemeester,

A.J. van Meerveld-Hop CMC dr. ir. G.M. van den Top