Extra motivatie

Griftdijk Noord 21

Aanleiding

Het plangebied is gelegen aan de Griftdijk Noord 21. De plannen omvatten het slopen van de bestaande bebouwing. Dit omvat een oude boerderij (1887) met bijgebouwen. De boerderij is tijdelijk bewoond, alle andere gebouwen staan al langere tijd leeg.

De opstallen (woonhuis, paarden- en varkenstallen) op het perceel verkeren in een slechte staat. Van renovatie kan dan ook geen sprake meer zijn. De gevels, muren, dakconstructie, deur- en raamkozijnen verkeren in vervallen staat en voldoen niet meer aan de huidige eisen. De panlatten en de roestige gesmede spijkers waren verrot door de ammoniak. Dit is kort geleden vernieuwd. Hiernaast bevallen de opstallen veel asbest. De boerderij is omstreeks 1887 gebouwd. Eind jaren 40 van de vorige eeuw werd de woning Griftdijk Noord 21a op een deel van de boerderij gesitueerd en begin jaren 50 is tegen de boerderij een schuur met varkenshokken gebouwd. De sloot is inmiddels gedempt in samenwerking met de gemeente Nijmegen en heeft zijn functie verloren.

In dit kader wordt een quickscan soortenbescherming noodzakelijk geacht. Hiertoe is de locatie meerdere keren bezocht en zijn er aanvullende onderzoeken uitgevoerd op 15 mei en 12 juni 2023. Waartoe er op 18 december 2023 een ontheffing flora en fauna is afgegeven door de provincie Gelderland voor het slopen van de boerderij, waarin alle mogelijk voorkomende soorten zijn meegenomen.

Ondanks deze onderzoeken en ontheffing door de provincie Gelderland, wordt er nog verzocht om een extra motivatie van de soorten konijnen, hazen en gierzwaluwen op deze locatie.

Hazen.

De haas is van oorsprong een steppebewoner en heeft een voorkeur voor kleinschalig gras- en bouwland, open veld als akkers en weilanden maar komt ook wel voor in open bos, heide en kwelders, waar ze eten van kruiden, grassen en akkerbouwproducten.

Griftdijk Noord 21

Tijdens al de 4 bezoeken aan de Griftdijk Noord zijn er geen hazen waargenomen. De locatie is inmiddels ook al geheel ingesloten door bebouwing en is daardoor totaal ongeschikt voor hazen. Deze kunnen immers bij gevaar niet vluchten en moeten altijd de weg oversteken. Daarnaast lopen er ook veel honden en katten rond die het leefgebied voor hazen totaal ongeschikt maken.

Konijnen.

Konijnen zijn voornamelijk in de schemering en in de nacht actief. Een konijn is plaatstrouw en houdt geen winterslaap. Meestal wonen de konijnen in uitgebreide, zelfgegraven gangenstelsels met vele gangen en kamers (wrangen), maar soms wonen ze in oude vossen- of dassenburchten. Een konijnenpijp is zo'n 7,5 cm in doorsnee. Als voedsel eten ze grassen en kruiden.

Griftdijk Noord 21

Tijdens al de 4 bezoeken aan de Griftdijk Noord zijn er geen konijnen waargenomen. De locatie is inmiddels ook al geheel ingesloten door bebouwing en is daardoor totaal ongeschikt voor konijnen. Er zijn geen holen waargenomen ook niet in de omgeving. Daarnaast maken de aanwezige katten en honden het leefgebied voor konijnen totaal ongeschikt.

Gierzwaluwen

De Gierzwaluw is een vogel die vrij kort in Nederland is over het algemeen van eind april tot begin augustus. Deze vogel komt alleen maar aan land om te broeden. Waarbij de voorkeur uit gaat naar stedelijk gebied. Gierzwaluwen broeden in losse kolonies. Vaak in oude dorpskernen en bij voorkeur in hoge gebouwen.

Griftdijk Noord 21

Tijdens al de bezoeken is de locatie ook beoordeeld op de aanwezigheid van Gierzwaluwen. Gierzwaluwen leggen voor het foerageren enorme afstanden af. Er zijn voorafgaand aan een vleermuisonderzoek op 12 juni enkele Gierzwaluwen foeragerend aangetroffen boven het meer aan de overkant van de Griftdijk Noord, op ruime afstand van het plangebied.
In de omgeving van de Griftdijk Noord 21 broeden er geen Gierzwaluwen.