

Eindrapportage Heropenen Roode Vaart Activiteitenverslag en Financieel verslag



Water stroomt december 2020, foto maart 2021

Subsidiekenmerken:

Provincie Noord-Brabant: C2309503 C2309504

Waterschap Brabantse Delta: 18UT0001923

Ministerie I&M: IENM/BSK-2015/77831

Colofon		Auteur:	Goedgekeurd:	Vastgesteld:
Kenmerk:	153B-2025AV	(paraaf)	(paraaf)	(paraaf)
Datum:	05-12-2025			
Status:	Definitief			
Versie:	1.0	C. van Hoekelen	T. Gilde	E. Alderliesten

Inhoud

1.	Versiebeheer.....	3
1.1.	Proces rapportage	3
1.1.1.	Productie	3
1.1.2.	Goedkeuring.....	3
1.1.3.	Publicatie.....	3
1.2.	Wijzigingenregister	3
2.	Afkorting.....	4
3.	Inleiding	5
3.1.	Algemeen	5
3.1.1.	Historie.....	5
3.1.2.	Samenwerkende overheden	5
3.1.3.	Belang van de herstelde waterverbinding	5
3.1.4.	Realisatie Heropening van de haven	6
3.1.5.	Afhandeling contractgeschillen.....	7
4.	Activiteitenverslag	8
4.2.	Vernieuwing van het stadscentrum van Zevenbergen	8
4.3.	De terugkeer van het open water in Zevenbergen met voldoende doorstroomcapaciteit.	8
4.4.	Een tijdelijke doorstroomvoorziening onder de huidige N285 van 3,5 m ³ /s.....	10
4.5.	Beheer en onderhoud door Waterschap Brabantse Delta en Gemeente Moerdijk	11
4.6.	Permanente voorziening ter plaatse van de huidige N285.....	11
5.	Financieel verslag	11
5.1.	Afwijkingen	14
5.1.1.	Kosten bouwcombinatie.....	14
5.1.2.	Nutsvoorzieningen.....	14
5.1.3.	Overige kosten.....	14
6.	Vervolg	14

1. Versiebeheer

1.1. Proces rapportage

1.1.1. Productie

Deze rapportage is het eindverslag, activiteitenverslag en financieel verslag voor het project Heropenen Roode Vaart.

1.1.2. Goedkeuring

De eindrapportage wordt door de projectmanager aangeboden aan de ambtelijk opdrachtgever. Deze geeft akkoord op de rapportage en legt deze ter besluitvorming voor aan het college. Na besluitvorming door het college is de rapportage beschikbaar om onder geheimhouding te delen.

1.1.3. Publicatie

Deze rapportage krijgt na goedkeuring een nieuw versienummer met een sub-versienummer 0 (bijvoorbeeld: 5.0). Deze versie wordt gedeeld met de opdrachtgever, het bestuur, de SOK-partners en het ministerie van I&W.

1.2. Wijzigingenregister

versie	datum	status	uitvoerder	Opmerkingen
0.1	17-8-2025	Concept	CvH	Initiële versie
0.2	1-10-2025	Concept	CvH	Gereed voor feedback
0.3	3-10-2025	Concept	CvH / TG	Concept voor interne controle
0.4	7-10-2025	Concept	CvH / TG	Aangepast concept voor BO SOK overleg
0.5	10-10-2025	Concept	CvH / TG	Aangepast concept n.a.v. BO SOK overleg
0.6	13-10-2025	Concept	CvH	Aangepast concept, verwerkt financiële afrekening
0.7	6-11-2025	Concept	CvH	Verwerkt terugkoppeling waterschap
0.8	5-12-2025	Concept	TG	Aanpassingen nav overleg SOK-partners
0.9	22-12-2025	Concept	CvH	Tekstuele aanpassingen
1.0	12-1-2026	Definitief	CvH	Aanpassing financiële tabellen, gereed voor accountantscontrole en definitieve afrekening

2. Afkortingen

AOG	Ambtelijk opdrachtgever
ATS	Algemeen tijdschema (vereenvoudigde planning)
B&W	Burgemeester en wethouders
BC	Bouwcombinatie
BLVC	Bereikbaarheid, leefbaarheid, veiligheid en communicatie
BOG	Bestuurlijk opdrachtgever
CAR	Constructie all-risk
CBP	Contractbeheersplan
CM	Contractmanager
DO	Definitief ontwerp
EMVI	Economisch meest voordelige inschrijving
I&W	Ministerie van Infrastructuur & Waterstaat
IPM	Integraal projectmanagement
KES	Klanteisspecificatie
MPB	Manager projectbeheersing
OG	Opdrachtgever
OGON	Opdrachtgever-opdrachtnemer
OKN	Overkluizing Noord
OKZ	Overkluizing Zuid
OM	Omgevingsmanager
ON	Opdrachtnemer
PKP	Projectkwaliteitsplan
PM	Projectmanager
RBA	Risicobeheer Alliantie
RI&E	Risico-inventarisatie en evaluatie
SCB	Systeemgerichte contractbeheersing
SOK	Samenwerkingsovereenkomst
SSK	Standaardsystematiek voor kostenramingen
TM	Technisch manager
UAV-GC	Uniforme administratieve voorwaarden voor geïntegreerde contractvormen
UO	Uitvoeringsontwerp
V&G	Veiligheid en gezondheid
VERI	Verantwoordelijk / eindverantwoordelijk / raadplegen / informeren
VGM	Veiligheid, gezondheid en milieu
VTW	Verzoek tot wijziging

3. Inleiding

3.1. Algemeen

Het project Heropenen Roode Vaart en herinrichting Markt is onderdeel van het project Revitalisering Centrum Zevenbergen.

Het omvangrijkste onderdeel van dit project, het herstel van de waterverbinding, wordt gefinancierd door vier samenwerkende overheden: de provincies Noord-Brabant en Zeeland, het waterschap Brabantse Delta en de gemeente Moerdijk. Ook het ministerie van Infrastructuur & Waterstaat levert hieraan een belangrijke financiële bijdrage.

3.1.1. Historie

Tot eind jaren 60 van de vorige eeuw stroomt de Roode Vaart door het centrum van Zevenbergen. Het historische water, dat al eeuwen het stadscentrum doorklieft, verbindt de Markt en het Hollandsch Diep. Dankzij de vaart is Zevenbergen in vroeger tijden een succesvolle handelslocatie voor onder andere zout en turf. Maar in de twintigste eeuw is de haven verwaarloosd en vervuild. Het besluit valt om de haven te dempen, wat in 1970 gebeurt.

Hardnekkige problemen met blauwalg in het Volkerak-Zoommeer, op de grens van Zeeland en Brabant, leiden in de jaren 00 tot het plan om dit meer te verzilten. Maar voordat het Volkerak-Zoommeer zout kan worden, moet de zoetwatervoorziening voor West-Brabant en Zeeland worden veiliggesteld. De Roode Vaart biedt een oplossing: als de haven in het centrum van Zevenbergen wordt heropend en daarmee de verbinding van de Roode Vaart wordt hersteld, kan extra zoet water van het Hollandsch Diep naar de Markt en verder West-Brabant in stromen.

Hier komen twee ambities samen: de gemeente Moerdijk zoekt op dat moment al langer naar wegen om het centrum van Zevenbergen een broodnodige metamorfose te geven. Heropening van de haven past perfect in dat plan.

3.1.2. Samenwerkende overheden

In 2013 ondertekenen de gemeente Moerdijk, de provincies Noord-Brabant en Zeeland en waterschap Brabantse Delta een samenwerkingsovereenkomst voor het verbinden van de Roode Vaart Noord en de Roode Vaart Zuid door het stadscentrum van Zevenbergen. Ook het ministerie van Infrastructuur & Waterstaat levert een belangrijke financiële bijdrage aan het project.

Vanuit het oogpunt van de lokale belangen voert de gemeente Moerdijk de regie over het project. De gemeente investeert, in lijn met de ambitie uit het Masterplan Centrum Zevenbergen, ook in de randvoorwaarden om de terugkeer van het water mogelijk te maken, de aansluitende openbare ruimte (waaronder de herinrichting van de Markt en de ontwikkeling van de Molenstraat en de Stoofstraat) en het nieuwe, inmiddels gerealiseerde, parkeerterrein Kasteeltuin dat compenseert voor de parkeerplaatsen die met de komst van de haven in het centrum verdwijnen.

3.1.3. Belang van de herstelde waterverbinding

In de jaren die volgen, wordt de verzilting van het Volkerak-Zoommeer uitgesteld. In juli 2019 komt de verzilting op de lijst van grote waterprojecten die het kabinet voor 2032 wil realiseren, maar vier

maanden later verdwijnt het project weer van de lijst “vanwege de verdeeldheid over het toekomstperspectief van een zout Volkerak-Zoommeer en de noodzaak om eerst de alternatieve zoetwatervoorziening te realiseren”, aldus de ministers Cora van Nieuwenhuizen van Infrastructuur en Waterstaat en Carola Schouten van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit in een brief aan de Tweede Kamer.

Voor de samenwerkingspartners doet de onzekerheid over de verzilting niets af aan het plan. Een extra waterinlaat via de Roode Vaart zien alle partijen als een belangrijke maatregel voor een toekomstbestendige zoetwatervoorziening in West-Brabant. Bij de verwachte klimaatverandering neemt het belang toe. De droogte van 2018 bevestigde dit.

De extra aanvoer van water uit het Hollandsch Diep betekent meer armslag voor het peilbeheer in droge perioden via de rivieren Mark en Dintel, de Vliet en de polderwatergangen. Daarnaast zorgt de extra aanvoer voor een betere doorspoeling van het dit zogenoemde Vlietsysteem. Dit verbetert de waterkwaliteit en daarmee ook de natuurwaarden in het poldergebied.

3.1.4. Realisatie Heropening van de haven

Op 8 februari 2018 tekent de gemeente Moerdijk, als opdrachtgever namens de samenwerkende overheden, de overeenkomst voor het heropenen van de Roode Vaart met aannemerscombinatie Rasenberg & Colijn (Strukton) met Van den Herik.

Er volgt een periode waarin de projectteams van de aannemerscombinatie en gemeente, aangevuld met medewerkers van het waterschap werken aan het ontwerp van de zoetwatervoorziening. Dat gaat niet zonder discussies, want het gaat om een complex project midden in het stadscentrum. Vooral het zuidelijk deel van de haven, waar het open water middels een grote duiker wordt verbonden met de bestaande Roode Vaart, zorgt voor technische hoofdbrekens. Discussie over technische oplossingen en de bijbehorende kosten leiden ertoe dat vanaf september 2018 stevig wordt onderhandeld tussen gemeente en aannemerscombinatie. Net voor kerst is de doorbraak bereikt: er ligt een principeakkoord, het project is vlot getrokken.

De uitvoering van het project start medio april 2019, direct nadat de bouwcombinatie en de gemeente Moerdijk overeenstemming bereiken over het addendum (de toevoeging op het oorspronkelijke contract tussen gemeente en bouwcombinatie). Dit addendum is formeel getekend vrijwel direct na ondertekening van de gewijzigde samenwerkingsovereenkomst tussen de SOK-partners. De SOK moest vooral worden gewijzigd vanwege nieuwe afspraken over de financiering. Op 24 april wordt het project officieel ingezet met een publieke starthandeling in het bijzijn van de SOK-partners, overige betrokkenen en Zevenbergse inwoners.

Sinds eind april 2019 is het middendeel van de gedempte haven officieel bouwterrein. In de maanden daaraan voorafgaand wordt al veel voorbereidend werk verzet, zoals het vervangen en verplaatsen van riolering, kabels en leidingen. Medio juni 2019 gaat de eerste damwand de grond in, in december de laatste. Begin 2020 start de aanleg van de zuidelijke duiker (overkluizing zuid = OKZ).

De herinrichting van de Markt loopt gelijktijdig met het havenproject: in de eerste twee kwartalen van 2020 wordt het marktplaats in 2 fases in gebruik genomen. Bij de werkzaamheden worden de (horeca)ondernemers zo veel mogelijk ontzien.

De realisatie van de haven duurt conform planning zo'n anderhalf jaar: eind december 2020 stroomt er opnieuw water door het centrum van Zevenbergen.

3.1.5. Afhandeling contractgeschillen

De uitvoering van het project is grotendeels conform planning eind 2020 afgerond. Het werk was vooralsnog niet formeel opgeleverd. Het werk voldeed namelijk nog niet aan de oplevervoorwaarden. Dit vooral vanwege kwaliteitsissues omtrent de bestrating en de fundering van de verhardingen, het (nog) niet compleet zijn van het opleverdossier en het aantal nog openstaande punten van relatief grote omvang die de bouwcombinatie dient te realiseren en/of te herstellen.

Het contract en het addendum bij het contract bepalen welke partij verantwoordelijk is voor de gevolgen van mogelijke en opgetreden risico's en hierbij te nemen beheersmaatregelen. Het merendeel van de opgetreden risico's waren tijdens de uitvoering afgehandeld conform deze afspraken. Bij de afhandeling van een aantal claims was er een verschil van inzicht tussen de gemeente en de bouwcombinatie.

In 2021 en 2022 zijn diverse pogingen gedaan tot minnelijke schikking. Dit heeft echter niet geleid tot een gewenst resultaat. Dit heeft geleid tot een arbitragezaak bij de Raad van Arbitrage voor de Bouw (RvA) met een tussenvonnis eind 2023 en een eindvonnis in Q2 2025.

De RvA hebben in hun tussenvonnis de bouwcombinatie (in conventie) én de gemeente (in reconventie) voor een groot deel in het ongelijk gesteld, met dien verstande dat de arbiters nog geen oordeel geven over Overkluizing Zuid (OKZ). Voor die beslissing vragen ze de bouwcombinatie eerst alsnog te bewijzen dat 10 m³/s wel kan worden gehaald. De gemeente en het waterschap concluderen op basis een deskundige rapport met meerdere uitgevoerde metingen dat het debiet onder de meegegeven condities in het contract mogelijk beperkt blijft tot 7 m³/sec. In het eindvonnis oordelen de arbiters toch in het voordeel van de bouwcombinatie. De arbiters oordelen dat ze niet kan bepalen of de gerealiseerde uitstroomconstructie niet voldoet aan de ontwerpeis en heeft de claim van de gemeente afgewezen. Bij dit laatste zijn de arbiters niet ingegaan op de argumenten van beide partijen en gespecialiseerde deskundigen, maar hebben zelf een inhoudelijk oordeel geveld.

Ondanks dat de gemeente en de SOK partners zich niet kunnen vinden in het inhoudelijk oordeel van de RvA is besloten om geen gebruik te maken van de mogelijkheid tot hoger beroep (appelprocedure). Er is voor gekozen om het dossier te sluiten op basis van de uitspraak RvA.

Bestuurlijk overleg SOK partners besluit 9 mei:

- geen appelprocedure starten en het project administratief af te ronden op basis van het eindvonnis. Volgens het eindvonnis van de Raad van Arbitrage voldoet het werk aan de gestelde eisen uit de SOK-overeenkomst.

Hierbij spelen met name argumenten als capaciteitsbeslag, proceskosten, omvang van de claims (ook aanspraken die in het voordeel van de gemeente zijn geweest) die opnieuw ingebracht kunnen worden door partijen en de ervaring dat procedure bij de RvA niet altijd tot SMART uitspraken leiden.

De SOK partners houden wel rekening met een mogelijk lager debiet als deze capaciteitsvraag in de toekomst gaat spelen.

Bestuurlijk overleg SOK partners besluit 9 oktober:

- Af te spreken dat de provincies en waterschappen in overleg gaan als in de toekomst een watervraag speelt vanuit de provincie Zeeland voor water uit de Roode Vaart en dat hierbij wordt betrokken de afspraken die in het kader van de huidige SOK uit 2013/2019 zijn gemaakt, inclusief de afspraken over de permanente inlaatvoorziening die nu door Brabantse Delta, provincie Noord-Brabant en het rijk is gefinancierd. Uitgangspunt bij de verdeling van de beschikbare capaciteit is 70% voor Brabant en 30% voor Zeeland.

Eind augustus heeft er nog een kort geding plaats gevonden naar aanleiding van een claim van de BC met de eis dat de gemeente rente dient te betalen vanaf mei 2021 (door de arbiters toegewezen opleverdatum) over de uitkering van 50% van het resterende alliantiebudget. De gemeente is van mening dat de rente niet van toepassing is omdat het restant alliantiebudget pas uitbetaald kan worden nadat de claims zijn afgehandeld in de arbitrage (tussenvonnis). De rechter heeft de claim afgewezen. De rechter concludeert dat de gemeente volledig aan haar betalingsverplichtingen heeft voldaan en verbiedt de Bouwcombinatie executiemaatregelen te treffen.

4. Activiteitenverslag

De bijdragen / subsidies en activiteiten rond de aanleg van de Roode Vaart zijn beschreven in de Samenwerkingsovereenkomst van 2013 en de wijziging hiervan in 2019. Voor de realisatie van het project is ook een "Projectplan Waterwet" vastgesteld.

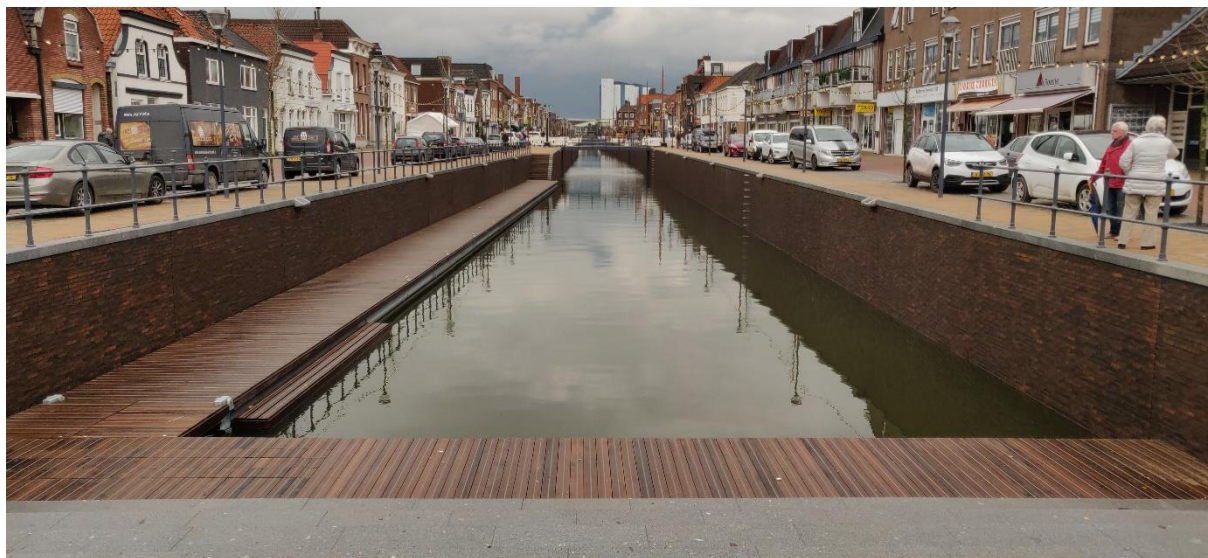
Hieronder zijn de voor dit project van belang zijnde activiteiten en het resultaat benoemd.

4.2. Vernieuwing van het stadscentrum van Zevenbergen

Het terugbrengen van het open water in het centrum van Zevenbergen is het startpunt voor een volledige reconstructie van de Noord- en Zuidhaven en de Markt. Het ontwerp dat hiervoor opgesteld is, is volledig uitgevoerd. De kosten van de delen buiten de invloedssfeer van de haven zijn geen onderdeel van het SOK-budget en gefinancierd door de gemeente Moerdijk.

4.3. De terugkeer van het open water in Zevenbergen met voldoende doorstroomcapaciteit.

Door de aanleg van de haven is dit doel gerealiseerd. De haven (met een lengte van circa 600 meter) is een waardige voorziening die zowel het karakter van het centrum van Zevenbergen heeft teruggebracht. De haven voldoet aan de eis dat deze voorziening een capaciteit van 10 m³/s heeft. De verbinding tussen het open water van de haven en de Roode Vaart bij de Kristallaan (OKZ) is uitgevoerd met een grote duiker (met een lengte van circa 300 meter). De capaciteit van deze verbinding is onvoldoende aangetoond (zie 3.1.5). Deze activiteiten zijn gereedgekomen in december 2020, conform de afspraak in de gewijzigde SOK.

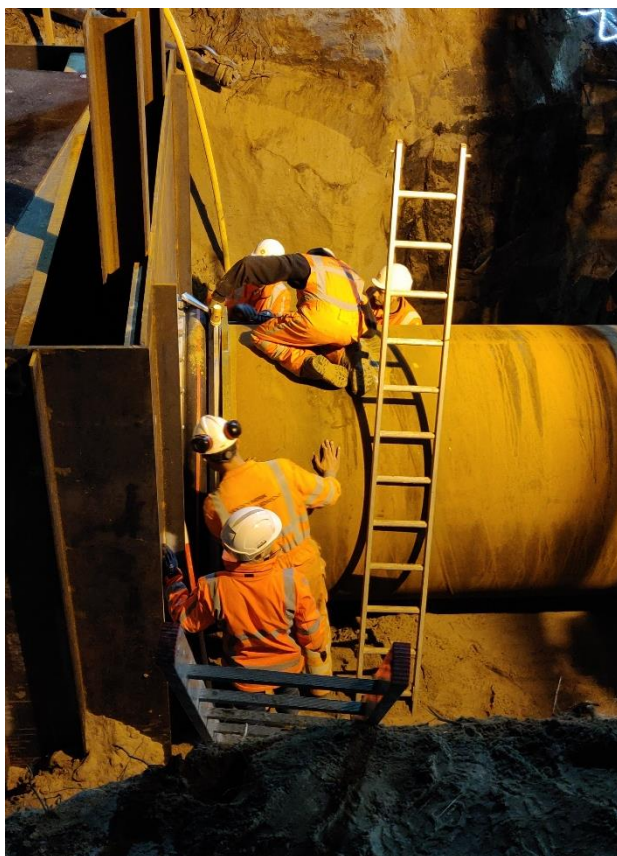


Blik op de Haven vanuit zuidelijke richting



Duiker en instroomvoorziening zuidzijde van het project

4.4. Een tijdelijke doorstroomvoorziening onder de huidige N285 van 3,5 m³/s



Onder de provinciale weg N285 is een tijdelijke voorziening aangelegd met een capaciteit van 3,5 m³/s. De afspraak in de SOK is dat binnen 5 jaar na het gereedkomen van de omgelegde N285 deze voorziening vervangen is door een voorziening met een capaciteit van 10 m³/s (dan wel vooruitlopend op een zout Volkerak Zoommeer).

Met het aanbrengen van de duiker is een tijdelijke voorziening aangebracht die aan deze eis voldoet. Deze duiker voldoet ook aan de eisen uit het Projectplan Waterwet van het Waterschap Brabantse Delta.

Aanleg tijdelijke doorstroom voorziening Noordzijde haven

4.5. Beheer en onderhoud door Waterschap Brabantse Delta en Gemeente Moerdijk

Tijdens de aanleg zijn afspraken gemaakt tussen Waterschap Brabantse Delta en de gemeente Moerdijk over het beheer en onderhoud van de voorzieningen. In dit beheer- en onderhoudsplan zijn onderhoudsinspanningen, de demarcatie en kostenverdeling van het onderhoud en beheer vastgelegd.

Op 20 mei 2021 is de Samenwerkingsovereenkomst voor het beheer en onderhoud Tracé Roode Vaart door het Waterschap Brabantse Delta en de gemeente Moerdijk getekend.

4.6. Permanente voorziening ter plaatse van de huidige N285

De permanente voorziening is een onderdeel van de SOK afspraken. Onder de provinciale weg N285 is een tijdelijke voorziening aangelegd met een capaciteit van 3,5 m³/s. De afspraak in de SOK is dat binnen 5 jaar na het gereedkomen van de omgelegde N285 deze voorziening vervangen is door een voorziening met een capaciteit van 10 m³/s (dan wel vooruitlopend op een zout Volkerak Zoommeer). Hiervoor is in de SOK een bedrag opgenomen van €600.000. De kosten van de permanente voorziening zijn vele malen hoger dan in 2013 en 2019 bij de SOK partners bekend was.

Op 9 oktober 2025 vond er bestuurlijk overleg plaats tussen het Waterschap, de provincies Noord-Brabant en Zeeland en de gemeente Moerdijk.

De volgende BO SOK besluiten werden genomen:

- Het laten opstellen van een Maatschappelijke Kosten Baten Analyse (MKBA) als gezamenlijke basis voor de besluitvorming over de permanente voorziening

De intentie uit te spreken dat provincie Noord-Brabant, Waterschap Brabantse Delta en gemeente Moerdijk gezamenlijk tot een financiële oplossing komen voor de realisatie van de permanente voorziening op basis van bovengenoemde onderbouwingen die volgen uit de mkba. Akkoord te gaan met het gebruik van de 600k ook als voorbereidingskrediet. De eerste opdracht wordt een MBKA ter onderbouwing van de bestuurlijke besluitvorming voor de gezamenlijke voorkeursvariant van de permanente voorziening.

- Om ten aanzien van de uitvoering van de permanente voorziening een voorstel uit te werken hoe samenwerkings- en uitvoeringsafspraken worden vastgelegd.

Het bedrag van €600.000 wordt op basis van deze BO SOK afspraken gereserveerd voor de planvoorbereiding van de permanente voorziening en als zodanig (dus zonder uitgaven) meegenomen in de subsidieverantwoording.

5. Financieel verslag

Hieronder staat het overzicht van de ramingen vanuit het raadsvoorstel en de SOK en de gerealiseerde kosten.



Raming en regealiseerde kosten	Inrichting Markt		
	Budget Gemeente		
	Raming	Gerealiseerd	Resultaat
Aanneemsom bouw-combinatie incl. riscicoreserveringen	2.820.000	3.185.066	-365.066
Nutsvoorzieningen			-
Overige kosten	1.610.000	1.734.151	-124.151
Subtotaal	4.430.000	4.919.217	-489.217
Totaal	4.430.000	4.919.217	-489.217
Dekking Inrichting Markt	Afspraak	Reeds bijgedragen	Nog af te rekenen
Raadsvoorstel 2019	4.430.000		
Extra scope tbv beheerder	124.850	-124.850	
subtotaal	4.554.850	-124.850	4.430.000
Aanvullend ter dekking resultaat			
Burap 2024			400.000
Eindverantwoording			89.217
Totaal			4.919.217

Het budget Inrichting markt komt geheel voor rekening van de gemeente Moerdijk en is geen onderdeel van de in de SOK overeengekomen subsidies.

Raming en regealiseerde kosten	Heropenen Roode Vaart		
	Budget SOK		
	Raming	Gerealiseerd	Resultaat
Aanneemsom bouw-combinatie incl. riscicoreserveringen	26.280.000	26.486.530	-206.530
Nutsvoorzieningen	1.800.000	491.957	1.308.043
Overige kosten	4.950.000	8.130.703	-3.180.703
Subtotaal	33.030.000	35.109.190	-2.079.190
Perm. Voorz. N285	600.000	600.000	-
Afronding project		63.798	-63.798
inkomsten Suppletieregeling		-360.447	360.447
Diverse vergoedingen		-30.967	30.967
Totaal	33.630.000	35.381.574	-1.751.574



Dekking Heropenen Roode Vaart	Afspraak SOK	Reeds bijgedragen	Nog af te rekenen
Provincie Noord-Brabant			
SOK 2013	6.300.000		
Aanvulling 2015	850.000		
Gewijzigde SOK 2019	3.652.179		
Bijdrage t.b.v. N285	150.000		
subtotaal	10.952.179	-8.917.218	2.034.961
Aanvullend ter dekking resultaat			
Burap 2024			600.000
Eindverantwoording			275.787
Totaal			2.910.749
Provincie Zeeland			
SOK 2013	1.500.000		
Aanvulling 2015	300.000		
Gewijzigde SOK 2019	919.551		
totaal	2.719.551	-2.554.512	165.039
Waterschap Brabantse Delta			
SOK 2013	2.500.000		
Gewijzigde SOK 2019	1.277.154		
totaal	3.777.154	-3.777.154	-
Ministerie van I&W			
SOK 2013	7.958.000		
Aanvulling 2015	702.479		
Gewijzigde SOK 2019	4.500.000		
totaal	13.160.479	-13.161.000	-521
Gemeente			
SOK 2013	1.900.000		
Gewijzigde SOK 2019	970.637		
Bijdrage N285	150.000		
Subtotaal	3.020.637	-150.000	2.870.637
Aanvullend ter dekking resultaat			
Burap 2024			600.000
Eindverantwoording			275.787
Totaal			3.746.424
Totaal	33.630.000	-28.559.884	6.821.690

Raming en gerealiseerde kosten	Bijdrage gemeente aan projectteam		
	Budget Gemeente		
	Raming	Gerealiseerd	Resultaat
Aanneemsom bouw-combinatie incl. risicoreserveringen			
Nutsvoorzieningen			
Overige kosten	300.000	331.191	-31.191
Totaal	300.000	331.191	-31.191

Het budget Projectteam komt geheel voor rekening van de gemeente Moerdijk en is geen onderdeel van de in de SOK overeengekomen subsidies.

Het tekort van het Projectteam en Herinrichting Markt wordt door de gemeente gedragen, het tekort van Heropenen Roode Vaart door de risicodragende SOK partners: gemeente en provincie Noord-Brabant (beiden € 875.787).

5.1. Afwijkingen

5.1.1. Kosten bouwcombinatie

De afwijking in de kosten voor de bouwcombinatie bestaat enerzijds uit het uitvoeren van toegekend meerwerk en anderzijds claims die zijn toegekend naar aanleiding van de resultaten van de procedure bij de Raad van Arbitrage die tussen de Bouwcombinatie en de gemeente gevoerd is.

5.1.2. Nutsvoorzieningen

De kosten voor het verleggen van kabels en leidingen zijn aanzienlijk minder geweest. Dit komt omdat er door slimme oplossingen minder kabels en leidingen verlegd hoefden te worden. Tevens is er door de gemeente een nieuwe kabels en leidingen verordening afgesproken waardoor een kleiner deel van de kosten voor de gemeente waren. In voorgaande rapportages is reeds aangegeven dat dit overschot is toegevoegd aan de risicoreservering van het project.

5.1.3. Overige kosten

De overige kosten zijn te verklaren door een grotere en vooral langere inzet door het gemeentelijk projectteam. De periode na openstelling (2021 t/m 2022) heeft aanzienlijk langer geduurd door de opleverings- en contractissues en herstelwerkzaamheden. De procedures bij de Raad van Deskundigen en later de Raad van Arbitrage (2022 t/m 2025) hebben veel tijd en inzet vereist door het projectteam, specialisten, juridische ondersteuning. Daarnaast zijn er ook proceskosten gemaakt van de Raad van Arbitrage, juridische ondersteuning en ambtelijke kosten.

6. Vervolg

Met dit activiteitenverslag beogen we het project Roode vaart af te sluiten conform SOK afspraken behoudens de permanente voorziening waarover in het BO-SOK van 11 oktober 2025 nadere afspraken zijn gemaakt (zie 4.6).