Raadsvoorstel

Datum raadsvergadering
7 juli 2022
Datum
14 december 2021
Zaaknummer

018428638

Onderwerp
Besluit houdende de regels omtrent de bruidsschat milieu en de bruidsschat bouwen

Aan de leden van de raad,

Voorgesteld besluit
1. In te stemmen met overname van de bruidsschat regels in het omgevingsplan zoals voorgesteld in de beoordelingstabellen.
2. Te bepalen dat dit besluit in werking treedt met ingang van de dag waarop de Omgevingswet in werking treedt.

Inleiding
Aanleiding bruidsschat
Onder de Omgevingswet verhuizen veel regels van het Rijk naar gemeenten. Het Rijk zorgt er met het Invoeringsbesluit voor dat deze regels automatisch in het omgevingsplan komen. Dit heet ook wel de 'bruidsschat'.

Wanneer regels van het Rijk naar gemeenten overgaan moet een voorziening getroffen worden om te voorkomen dat deze regels vervallen voordat de gemeente vergelijkbare of vervangende regels heeft kunnen stellen. Het gaat dus om een tijdelijke oplossing, bedoeld om een rechtsvacuüm te voorkomen. Deze voorziening wordt de bruidsschat genoemd.

Wat is de bruidsschat?
De bruidsschat bestaat uit ongeveer 600 regels uit het huidige Activiteitenbesluit, Bouwbesluit en het Besluit omgevingsrecht (Bor). De regels hebben betrekking op een grote diversiteit aan onderwerpen, zoals horeca, detailhandel, recreatie, lozingen, emissies van geluid, geur en trillingen door bedrijven en bouwen.

Beoordeling
De bruidsschatregels zijn gespiegeld naar de Urker situatie. Er is door verscheidene experts binnen de gemeente Urk en de OFGV een beoordeling gemaakt voor de complete bruidsschat, met een gedeelte milieu en een gedeelte bouwen. Overbodige regels voor Urk zijn beoordeeld als ‘schrappen’. Noodzakelijke regels zijn beoordeeld als ‘behouden’ of ‘aanpassen’.

Beoogd resultaat / effect
Adequate voorbereiding treffen op het omgevingsplan. Alleen de noodzakelijke regels gaan over naar het omgevingsplan van Urk.

Argumenten

1. In te stemmen met overname van de bruidsschat regels zoals voorgesteld in de beoordelingstabellen.

1.1 De bruidsschatregels zijn beoordeeld door verschillende experts op het gebied van milieu en bouwen

De beoordeling is gedaan op basis van de huidige Urker situatie (b.v. situering van bedrijven) en huidig beleid. Vanuit verschillende invalshoeken is gekeken naar de bruidsschat, te weten: juridisch, water, geluid, geur, externe veiligheid, toezicht en vergunningverlening. De motivering per regel is opgenomen in beoordelingstabellen.

1.2 Alleen in gevallen dat regels overbodig of onwenselijk zouden zijn, luidt het advies om deze te schrappen.

De regels uit de bruidsschat zijn in de meeste gevallen gebaseerd op wetgeving zoals we deze in de huidige praktijk gewend zijn. Om een goede overgang van de huidige praktijk naar de Omgevingswet te garanderen is er zorgvuldig met deze regels omgegaan. Alleen in gevallen dat een activiteit niet voorkomt en ook in de komende jaren niet gaat voorkomen luidt het advies om de regel te schrappen. Ook wanneer de regel geenszins past bij de situatie van Urk is dit het advies.

2. Te bepalen dat dit besluit in werking treedt met ingang van de dag waarop de Omgevingswet in werking treedt

2.1 De bruidsschatregels zijn van toepassing op het omgevingsplan van rechtswege

De gemeente beschikt per 1 januari 2023 (inwerkingtreding Omgevingswet) over een omgevingsplan van rechtswege. Voor die tijd zijn de bruidsschatregels niet van toepassing.

Evaluatie

De bruidsschatregels worden bij het vaststellen van definitieve delen van het omgevingsplan hierin overgenomen of mogelijk aangepast. Tot die tijd maken ze deel uit van het omgevingsplan van rechtswege of ook wel: het tijdelijke omgevingsplan.

Kosten, baten, dekking

N.v.t.

Bijlage

- Tabel Milieu – Beoordeling per gebiedstype
- Tabel Bouwen – Gemeentebreed bruidsschat beoordeling
- Toelichting & algemene conclusies bruidsschat milieu & bouwen

---

Burgemeester en Wethouders van Urk,

C.H van den Bos, burgemeester

C.J.M. Swart, gemeentesecretaris

Raadsbesluit

Zaaknummer
018428638

De raad van de gemeente Urk,

gelezen het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Urk d.d. 14 december 2021

gezien het advies van Commissie I d.d. 21 juni 2022,
gelet op het bepaalde in artikel 156 van de Gemeentewet;
gelet op het bepaalde in artikel 2.8 en 4.14, vijfde lid Omgevingswet,
gelet op afdeling 10.1.2 Algemene wet bestuursrecht;

besluit:

1. De gemeenteraad delegeert de bevoegdheid tot vaststelling van het omgevingsplan in de volgende gevallen:

a) Het betreft ontwikkelingen ten behoeve waarvan in een bestemmingsplan, dat rechtskracht had op de dag vóór inwerkingtreding van de Omgevingswet, een wijzigingsbevoegdheid of uitwerkingsplicht was opgenomen, met inachtneming van hieraan gestelde voorwaarden;
b) Het betreft het in overeenstemming brengen van het omgevingsplan met onherroepelijke omgevingsvergunningen waarbij is afgeweken van het omgevingsplan;
c) Het betreft het verwerken van kaderstellend beleid waarover na inwerkingtreding van onderhavige regeling door de gemeenteraad is besloten, indien de gemeenteraad bij vaststelling van dat beleid akkoord is gegaan met uitwerking van het betreffende beleid door het college;
d) Het betreft het wijzigen van het omgevingsplan voor aanvragen van omgevingsvergunningen die in strijd zijn met het omgevingsplan, waardoor het omgevingsplan gewijzigd moet worden, maar die niet zijn opgenomen in het Besluit van de gemeenteraad van Urk houdende het adviesrecht voor de gemeenteraad ten behoeve van buitenplanse omgevingsplanactiviteiten;
e) Het betreft het toevoegen en of wijzigen van begripsbepalingen voor zover deze geen wezenlijke wijzigingen voor de fysieke leefomgeving tot gevolg hebben;
f) Het betreft het toevoegen van die onderdelen uit de gemeentelijke verordeningen die beleidsneutraal overgeheveld gaan worden naar het omgevingsplan.
g) Het betreft het corrigeren van evidente verschrijvingen, verkeerde verwijzingen en een onjuiste inventarisatie in het omgevingsplan.
h) Het betreft het nemen van een voorbereidingsbesluit met het oog op de voorbereiding van in het omgevingsplan te stellen regels.

2. Het college overlegt aan de gemeenteraad tweemaal per jaar een overzicht van de krachtens delegatie genomen besluiten.
3. Bepalen dat dit besluit in werking treedt met ingang van de dag van inwerkingtreding van de Omgevingswet.

Urk, 7 juli 2022

De raad van de gemeente Urk,

de griffier, de voorzitter,