Agenda Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte (2022-2026)

Subtitel	Openbaar
Datum	8 maart 2023
Tijd	9:30 uur
Locatie	Suze Groenewegzaal
Voorzitter	P.J.H.D. Verkoelen
Toelichting	

1. Procedurevergadering

1.01 Opening en mededelingen

1.02 Besluitenlijst openbare procedurevergadering van 18 januari 2023

Ter vaststelling

1.03 Ingekomen stukken

Ter bespreking van de behandelwijze

De volgende stukken zijn terug te vinden in de verschillende overzichten van het Raadsinformatiesysteem.

1.03.01 Algemeen

Geen stukken ontvangen

1.03.02 Bouwen en Wonen

Overzicht:	*Brieven B&W*
Nummer:	23bb001000 (met bijlagen 23bb001001, 23bb001002)
Onderwerp:	Uitvoeringsplan en kwaliteitsbeleid studentenhuisvesting
Afzender:	College van BenW
Datum:	10 februari 2023
Advies:	Agenderen in de aansluitende overlegvergadering

Overzicht:	*Raadsvoorstellen*
Nummer:	23bb001055 (met bijlagen 23bb001056, 23bb001057)
Onderwerp:	Vaststelling bestemmingsplan Parapluherziening Cultuurhistorie Liskwartier
Afzender:	College van BenW
Datum:	14 februari 2023
Advies:	Doorgeleiden als hamerstuk naar de raad van 23 maart 2023 (geen zienswijzen ingediend)

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 23bb001082
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Van der Velden ea over stadslandbouw blijft in het Schiekadeblok 20bb004767
Afzender: College van BenW
Datum: 14 februari 2023
Advies: De raad adviseren de motie als afgedaan te beschouwen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 23bb001067
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Kockelkoren ea over betaalbaar wonen kost nu eenmaal geld. Maar hoeveel eigenlijk? 21bb016280
Afzender: College van BenW
Datum: 14 februari 2023
Advies: De raad adviseren de motie als afgedaan te beschouwen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 23bb001058
Onderwerp: Wijzigingsplan Bouwmarkt Nieuw Kralingen Business21bb016280
Afzender: College van BenW
Datum: 14 februari 2023
Advies: Voor kennisgeving aannemen (het vaststellen van een wijzgingsplan is een bevoegdheid van het college die is geregeld in het bestemmingsplan zelf)

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 23bb001081 (met geheime bijlage 23bb1075)
Onderwerp: Heroverweging ontwikkelstrategie Schiekadeblok
Afzender: College van BenW
Datum: 14 februari 2023
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Overzicht: *Raadsvoorstellen*
Nummer: 23bb001216 (met bijlage 23bb001217)
Onderwerp: BBV-aspecten Grondexploitatieportefeuille Jaarrekening 2022
Afzender: College van BenW
Datum: 21 februari 2023
Advies: Voor kennisgeving aannemen (zoals andere jaren) of agenderen voor een overlegvergadering met advies van de COR (conform art. 2 lid 4 verordening COR 2015) over de systematiek en

werkwijze ten aanzien van activeren van immateriële vaste activa.
Toelichting: De omvang van de IVA (immateriële vaste activa) is in de afgelopen jaren gestegen van € 1 mln (2019) naar € 11,1 mln (2022). Uit het raadsvoorstel blijkt niet of deze kosten worden terugverdiend via de grondexploitatie of dat deze ten laste blijven van de algemene middelen.
Bovendien wordt geen bedrag per project gevraagd maar een totaal bedrag ten laste van de algemene middelen zonder dat de raad zicht heeft op wat ermee gebeurt en of het nodig is.

Overzicht:	*Brieven B&W*
Nummer:	23bb001231
Onderwerp:	Uitwerkingsplan milieupark Bovendijk
Afzender:	College van BenW
Datum:	21 februari 2023
Advies:	Voor kennisgeving aannemen (het vaststellen van een uitwerkingsplan is een bevoegdheid van het college die is geregeld in het bestemmingsplan zelf)

Overzicht:	*Raadsvoorstellen*
Nummer:	23bb001265 (met bijlagen 23bb001257, 23bb001258, 23bb001259, 23bb001260V, 23bb001261, 23bb001262, 23bb001263 en 23bb001264)
Onderwerp:	Vaststelling Bestemmingsplan Rijnhaven
Afzender:	College van BenW
Datum:	22 februari 2023
Advies:	Hoorzitting subcommissie bestemmingsplannen houden op 4 april 2023 en agenderen in de overlegvergadering van 19 april 2023

Overzicht:	*Brieven B&W*
Nummer:	23bb001311
Onderwerp:	Afdoeningsvoorstel moties over ook voor Rotterdammers met een beperking kansengelijkheid op de woningmarkt! 21bb009670 en Jongeren met een beperking niet nog meer (woon)pijn 21bb014270
Afzender:	College van BenW
Datum:	23 februari 2023
Advies:	De raad adviseren de moties als afgedaan te beschouwen

Overzicht: *Brieven Burgerbrieven*
Nummer: 23bb001417
Onderwerp: Brief van stichting droom en daad over Contouren FENIX Voltooid
Afzender: Stichting droom en daad
Datum: 01-03-2023
Advies: U wordt verzocht om aan te geven of een gesprek of werkbezoek in commissieverband gewenst is. Zo niet dan kan de brief voor kennisgeving worden aangenomen

1.03.02 Buitenruimte

Overzicht: *Raadsvoorstellen*
Nummer: 23bb001059
Onderwerp: Aanvraag Bijdrageregeling Ontplofbare Oorlogsresten over het jaar 2022
Afzender: College van BenW
Datum: 14 februari 2023
Advies: Doorgeleiden als hamerstuk naar de raad van 23 maart 2023

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 23bb001256
Onderwerp: Voortgang Stadsprojecten
Afzender: College van BenW
Datum: 22 februari 2023
Advies: Bij alle Stadsprojecten wordt u over zowel het Voorlopig Ontwerp als het Definitief ontwerp geïnformeerd. De commissie wordt gevraagd of zij instemt met de suggestie om over een Voorlopig Ontwerp een technische sessie in te plannen, en het DO ter bespreking in de commissie BWB te agenderen. Mocht de commissie op korte termijn een beter inzicht in de projecten willen, dan kan – desgewenst – een technische sessie in het Timmerhuis worden georganiseerd waar ook maquettes van de projecten in te zien zijn.

1.03.04 Projecten

Geen stukken ontvangen

1.04 Lijst van openstaande toezeggingen en schriftelijke vragen

Ter bespreking

Voorgesteld wordt de lijst met toezeggingen die een afdoeningsvoorstel hebben ontvangen als afgedaan te beschouwen.

1.05 Lijst van openstaande moties

Ter bespreking

1.05.01 Openstaande moties met een afdoeningsvoorstel

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 22bb004209
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Vonk en Kockelkoren Schat wooncoöperaties op waarde 22bb2227 en motie Kockelkoren e.a. Laat (wooncoöperatie) de Roos bloeien 22bb2226
Afzender: College van BenW
Datum: 14-06-2022
Advies: De raad adviseren de motie als afgedaan te beschouwen (aangehouden in de vergadering van 2 november 2022 door de fracties van ChristenUnie en GroenLinks)

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 22bb005752
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Lansink - Bastemeijer en Van Groningen over Wijs me de weg 20bb1420
Afzender: College van BenW
Datum: 13-09-2022
Besluit: De raad adviseren de motie als afgedaan te beschouwen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 23bb000221
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Faber ea over opkoopbescherming duidelijk voor alle Rotterdammers 21bb16262
Afzender: College van BenW
Datum: 17 januari 2023
Advies: De raad adviseren de motie als afgedaan te beschouwen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 23bb000222 (met bijlage 23bb000223)
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Karremans en Vonk over Facelift voor stadsvernieuwing 19bb19069
Afzender: College van BenW
Datum: 17 januari 2023
Advies: De raad adviseren de motie als afgedaan te beschouwen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 23bb000418
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Vonk ea over middenkoop met premie A ook voor volgende kopers betaalbaar 21bb016282
Afzender: College van BenW
Datum: 24 januari 2023
Advies: De raad adviseren de motie als afgedaan te beschouwen

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 23bb000616
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie 21bb016279 Faber en Zandberg over een leven lang in Rotterdam
Afzender: College van BenW
Datum: 31 januari 2023
Advies: De raad adviseren de motie als afgedaan te beschouwen

1.06 Commissieplanning en lange termijn agenda

Ter bespreking
- Commissieplanning
- Lange termijn agenda raad

1.06.01 Regeling van Werkzaamheden

Ter bespreking
- Aanvraag regeling van werkzaamheden Engberts ea over zachte heelmeesters maken stinkende wonden op de woningmarkt (23bb000998)
Beantwoording vragen Verhoef en Engberts over Illegale woningsplitsing of luxe kamerverhuur? (22bb005030)
Beantwoording vragen Verweij over Uitspraak woningsplitsing (23bb000241)

- Aanvraag Regeling van Werkzaamheden Engberts over het stilvallen van de Bouwproductie (23bb001024)

1.07 Sluiting