



Gemeenteraad Westland 12 juni 2018

Motie omgevingsvergunning plaatsen/exploitatie 'winterstrandpaviljoen'

Inleiding

- BeachLine Beach Strandpaviljoen heeft op 9 januari 2018 een aanvraag ingediend tot het verlenen van een omgevingsvergunning voor het plaatsen van een seizoensgebonden en tijdelijke schirmbar (lees: winterstrandpaviljoen) Slag Beukel te 's-Gravenzande.
- Het plan tot het plaatsen van de seizoensgebonden en tijdelijke 'schirmbar' is door de initiatiefnemer vooraf ter beoordeling voorgelegd aan Hoogheemraadschap Delfland (is tevens gedelegeerde namens Rijkswaterstaat) en Omgevingsdienst Haaglanden (voor GS Zuid Holland); naar aanleiding van de beoordelingen is door beide organisaties een vergunning voor het plaatsen van de schirmbar verleend. De rapporten zijn als bijlagen bij de aanvraag omgevingsvergunning ingediend.
- Het college van Burgemeester en Wethouders heeft met een schrijven van 22 februari 2018 meegedeeld dat de omgevingsvergunning wordt geweigerd. Het college motiveert de weigering van de omgevingsvergunning als volgt:

Het plaatsen van een winterstrandpaviljoen in combinatie met outdoor activiteiten, zou voor toerisme en recreatie een positieve impuls kunnen zijn, mits het aan bepaalde kwaliteitseisen voldoet, de natuurwaarden niet worden geschonden en de rust op het strand wordt behouden. De beoogde schirmbar voldoet hier niet aan. Het tijdelijke karakter en type bouwwerk brengt niet de gewenste kwaliteitsverbetering met zich mee en past niet bij het karakter en identiteit van het strand. Daarnaast heeft het bouwwerk invloed op de natuurlijke zandverstuiving, wat mogelijk ongunstig voor de zeewering kan zijn. Veiligheid en behoud van natuurwaarden zijn een harde voorwaarde voor het eventueel toestaan van strandbebouwing.
- In de vergadering van de commissie EFO van 23 mei 2018 heeft mevrouw Zwinkels, wethouder, verklaard: "Er is een aanvraag gedaan door een ondernemer die in het winterseizoen een schirmbar (...) op het strand wil zetten. Wij hebben die vergunning bekeken en daar ligt nog wat anders aan ten grondslag, waarom wij deze vergunning op dit moment niet kunnen verlenen. De provincie heeft gezegd dat alles wat u nu op het strand doet moet een kwaliteitsverbetering zijn en dan heb ik het niet over 'wat vinden we mooi of wat vinden we niet mooi' maar dat gaat met name over welke criteria stel je daaraan. Die criteria hebben we met elkaar nog niet vastgesteld dus wij kunnen die vergunning nu nog niet verlenen hoe treurig ik dat ook vind voor de ondernemer (...) wij willen graag die kwaliteitscriteria eerst met elkaar vaststellen (...) wij kunnen die vergunning daarom nog niet verlenen. Dat is spijtig voor de ondernemer, maar dat is ook wat het is".

Merk op dat bij de weigering wordt gesteld dat de aanvraag niet voldoet aan de gewenste kwaliteitsverbetering, terwijl de wethouder meedeelt 'die kwaliteitscriteria hebben we met elkaar nog niet vastgesteld'.

Dit feitenrelaas brengt ons tot het indienen van de navolgende motie.

Motie

De raad van de gemeente Westland, in vergadering bijeen op dinsdag 12 juni 2018

heeft kennisgenomen van

- de aanvraag (in eerste aanleg per 11 april 2017, vervolgens per 9 januari 2018) tot het verlenen van een omgevingsvergunning voor het plaatsen van een seizoensgebonden en tijdelijke schirmbar (lees: winterstrandpaviljoen) op het perceel Verlengde Strandweg te 's-Gravenzande.
- het besluit van het college van B&W (van 22 februari 2018) de omgevingsvergunning te weigeren
- de mededeling van wethouder mevrouw Zwinkels dat de omgevingsvergunning niet verleend kan worden omdat 'kwaliteitscriteria nog niet zijn vastgesteld'

is van oordeel

dat aanvragen voor een (omgevings)vergunning moeten worden beoordeeld en getoetst aan een beoordelingskader en toetsingscriteria zoals die gehanteerd worden op het moment van aanvragen.

neemt in overweging dat

- de aanvraag tot het plaatsen en exploitatie van een kleinschalig winterstrandpaviljoen (annex 'Schirmbar', annex 'paraplubar') kan worden aangemerkt als een aanvraag om een vergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1 lid 1, onder c van de Wabo.
- het Hoogheemraadschap van Delfland een watervergunning heeft verleend voor het in de zeevering op het strand bij Slag Beukel te 's-Gravenzande aanleggen, houden en verwijderen van strandbebouwing gedurende het winterseizoen,
- Omgevingsdienst Haaglanden (gedelegeerde voor Gedeputeerde Staten van Zuid Holland) vergunning op basis van de Wet Natuurbescherming verlenen voor het plaatsen en de exploitatie van een kleinschalig winterpaviljoen op een deel van de bestaande fundering van het zomerpaviljoen aan de Verlengde Strandweg 4, 's-Gravenzande
- Omgevingsdienst Haaglanden in zijn overwegingen bij het verlenen van een vergunning op basis van de Wet Natuurbescherming stelt dat "(...)gezien de geringe omvang van het winterpaviljoen en de vorm ervan, is het effect van het winterpaviljoen op verstuiwing van zand zeer gering".
- op grond van de eco-effectscan (Aqua Terra Nova) de conclusie wordt getrokken dat bij de plaatsing en exploitatie van een kleinschalig winterpaviljoen negatieve effecten op (strikt) beschermde dier- en plantsoorten is uitgesloten

Agpt 22.8.

Raad 12/06/2018.



GBW

- de gemeentelijke beleidsvisie 'Beleef Westland' weergeeft dat jaarrondexploitatie van strandpaviljoens beantwoordt aan de vraag om 'slecht weer'-activiteiten in het Westland te ontplooien en goed aansluit bij de wens méér strandbezoekers te verwelkomen. Concreet stelt de gemeente in haar beleidsvisie: "Zodra in de toekomst vanuit de toetsing op zeewering en natuurbescherming door de verantwoordelijke overheden jaarrondexploitatie van de paviljoens mogelijk wordt, zal het standpunt van de gemeente met het oog op de recreatieve waarde hierin meebewegen."

en spreekt uit

- dat het Westlandse strand ook in het winterseizoen recreatief wordt gebruikt en specifieke voorzieningen zoals een kleinschalig winterstrandpaviljoen horen daar bij,
- dat het plaatsen van een (kleinschalig) winterstrandpaviljoen een duidelijke meerwaarde heeft voor het toerisme en (dag)recreatie en daarmee bijdraagt aan de verbetering van de kwaliteit de Westlandse kuststrook,
- dat toerisme en (dag)recreatie belangrijke steunpilaren zijn van de kust economie, een (klein-schalig) winterstrandpaviljoen ondersteunt derhalve een duurzame ontwikkeling van het Westlandse strand en kuststrook,
- dat het plaatsen en exploitatie van een (kleinschalig) winterstrandpaviljoen bijdraagt aan de versterking van de identiteit van de Westlandse kustplaatsen,
- dat het plaatsen en de exploitatie van een kleinschalig winterstrandpaviljoen een concrete invulling betekent van de ambities in de gemeentelijke beleidsvisie 'Beleef Westland' (Nota Toerisme en Recreatie),
- dat bij de plaatsing en exploitatie van een kleinschalig winterstrandpaviljoen (waar in onderhavige aanvraag sprake van is) de natuurwaarden en kustveiligheid aantoonbaar zijn geborgd,
- dat het plaatsen en de exploitatie van het kleinschalig winterstrandpaviljoen (waar in de onderhavige aanvraag sprake van is) een belangrijke ondersteuning en kwaliteitsverbetering betekent van de faciliteiten voor toerisme en (dag)recreatie aan de Westlandse kust,
- dat het gewenst is dat gemeente Westland zijn medewerking verleend aan het plaatsen en exploitatie van een kleinschalig winterstrandpaviljoen,
- en verzoekt het college van B&W de omgevingsvergunning voor het plaatsen van een seizoensgebonden en tijdelijke 'schirmbar' op het perceel Verlengde Strandweg 4 te 's-Gravenzande alsnog te verlenen.

en gaat over tot de orde van de dag,

Fractie van GemeenteBelang Westland