

Herinrichting openbaar gebied Markt Waalre-dorp

Beantwoording reacties ontwerp

In het kader van de centrumontwikkeling Waalre-dorp, op basis van de in 2012 vastgestelde Centrumvisie, worden op dit moment de plannen voor de herinrichting van het openbaar gebied rond de Markt uitgewerkt. De plannen voorzien in een herinrichting van het bestaande plein, waarbij de noordelijke rijbaan voor de Grote Willibrorduskerk zal worden afgesloten. Doel is het creëren van een prettiger verblijfsgebied op de Markt zodat het plein beter gebruikt kan worden, ook voor bijvoorbeeld evenementen. Als gevolg van de herinrichting zal het éénrichtingsverkeer zoals dat nu geldt voor de overgebleven rijbanen worden gewijzigd in twee richtingsverkeer zonder dat hiermee de verdere routing van het doorgaand verkeer wordt gewijzigd. De ingreep heeft naar verwachting geen gevolgen voor de verkeersintensiteiten op en rond het plein, aangezien er geen andere verkeerstechnische ingrepen in Waalre-dorp plaats vinden.

Het voorlopig ontwerp van de herinrichting is gepresenteerd tijdens een drukbezochte inloop informatiebijeenkomst in het Klooster op donderdag 26 januari 2017. Aansluitend op deze avond heeft het ontwerp gedurende twee weken ter inzage gelegen en heeft een ieder de gelegenheid gekregen hierop inhoudelijk te reageren.

Tijdens de informatieavond en gedurende de hierboven genoemde periode zijn in totaal 8 reacties ontvangen. Buiten de genoemde termijn is nog een brief ontvangen waarin meerdere zaken uit de centrumontwikkeling worden geadresseerd. Voor het onderdeel dat over de herinrichting van de Markt gaat hebben wij er, ondanks het feit dat deze reactie buiten termijn is ingediend, voor gekozen ook deze beantwoording in deze notitie mee te nemen.

De ingekomen reacties worden hieronder kort en puntsgewijs samengevat en beantwoord.

1. J.B.M. Mulders, De Weefstoel 3, 5581 JW Waalre (ontvangen 26 januari 2017).

- a) De indiener van deze reactie stelt, naast afsluiting van de noordelijke rijbaan, voor de Markt autoluw/autovrij te maken door het verkeer vanuit de Burg. Uijenstraat en/of Bolkshoevel gedwongen rechtsaf te laten slaan en het verkeer vanuit de Molenstraat gedwongen linksaf te laten slaan richting Hoogstraat. De voordelen hiervan zijn:

1. Ontmoedigen sluipverkeer ASML / MMC;
2. Plein is mooier in te richten;
3. De historische wand aan de zuidkant van de Markt wordt vrij van verkeersstromen.

Reactie gemeente Waalre

Ad a) De suggestie om de Markt meer autoluw en/of autovrij te maken is een interessante, maar gezien vanuit de verkeersstromen en -routes vrijwel onmogelijke, suggestie. De Markt is van oudsher een centraal punt in de doorgaande verkeersroutes in Waalre-dorp, met name van oost naar west. Een afsluiting van met name deze mogelijkheid zorgt er feitelijk voor dat de

belangrijkste en feitelijk enige oost-west verbinding vanuit Aalst richting Veldhoven en Riethoven verdwijnt, waarmee het verkeer dat deze route gebruikt op andere manieren en plekken haar weg door het dorp zou zoeken, hetgeen onwenselijk is.

Met betrekking tot de genoemde voordelen geldt dat de punten 2 en 3 weliswaar andere opties bieden qua inrichting, maar afgevraagd moet worden of het afsluiten van uiteindelijk slechts een deel van de zuidelijke rijbaan een kwalitatieve verbetering zou betekenen. Met betrekking tot het sluipverkeer geldt dat dit weliswaar niet meer via de Markt zou rijden, maar daar tegenover staat dat hetzelfde sluipverkeer via andere wegen (zoals de Vincent van Goghlaan) haar weg zou zoeken. Hiermee zou er slechts sprake zijn van de verplaatsing van het probleem.

Gezien het bovenstaande zijn wij dan ook van mening dat een afsluiting van een deel van de zuidelijke rijbaan van de Markt niet wenselijk is.

2. S. van Oorscot, Jacob Ruisdaellaan 11, 5581 JK Waalre (ontvangen 26 januari 2017).

- a) Indiener geeft aan dat het een mooi plan is, maar dat het jammer is dat de verkeer voor de Wolderse Wever langs blijft rijden, en nu zelfs in twee richtingen in plaats van de huidige situatie waarbij er verkeer in één richting langs rijdt.

Reactie gemeente Waalre

- Ad a) Het idee achter de afsluiting van een deel van de bestaande verkeersroutes over de Markt is ontstaan met het oog op de wens op de gebruiksmogelijkheden van het plein te vergroten, een prettiger verblijfsklimaat te creëren. Deze doelstellingen zouden met een afsluiting van de (korte) rijbaan aan de westzijde, die voor de Wolderse Wever langsloopt, niet kunnen worden behaald. De afsluiting van de noordelijke rijbaan maakt dit wel mogelijk.

Er is bij de uitwerking van de plannen gekeken naar de mogelijkheid om naast de noordelijke rijbaan ook de westelijke rijbaan af te sluiten. Dit zou echter betekenen dat er een wezenlijke verandering van de bestaande routes voor het doorgaand verkeer zou plaats vinden. Daarbij zou waarschijnlijk doorgaand verkeer vanuit zuidelijke richting haar weg zoeken via de Oude Kerkstraat en Werenfriedstraat. De wegen in dit deel van Waalre-dorp zijn minder geschikt voor de afwikkeling van autoverkeer. Daarnaast zou een conflict kunnen ontstaan tussen doorgaand autoverkeer en (fietsende) schoolgaande kinderen, met name in de ochtend, hetgeen met het oog op de verkeersveiligheid onwenselijk is.

Gezien het bovenstaande is een afsluiting van de westelijke zijde van de Markt, al dan niet in combinatie met een afsluiting van de noordelijke rijbaan, niet wenselijk. Overigens is vanuit verkeerstechnisch oogpunt tweerichtingsverkeer over de westelijke rijbaan geen probleem. Bij de herinrichting wordt juist bij de Wolderse Wever ook aandacht geschonken aan het realiseren van een geschikte inrichting en ruimte om een prettigere verblijfsruimte te realiseren.

3. R. Versmoren, Paradijslaan 9, 5581 WB Waalre (ontvangen 26 januari 2017)

- a) Indiener geeft aan graag mee te willen denken over eventueel aan te leggen voorzieningen ten behoeve van het gebruik van de Markt voor evenementen.
- b) Naar de mening van de indiener is het wegprofiel te smal voor tweezijdig verkeer. Dat is nu al te merken bij afsluiting van de noordelijke rijbaan voor evenementen.

Reactie gemeente Waalre

- Ad a) Bij de herinrichting van de Markt wordt rekening gehouden met de mogelijkheid om evenementen te organiseren van evenementen op de Markt. Qua voorzieningen blijft een wateraansluiting en stroomkast beschikbaar. De huidige evenementen zullen ook in de toekomst op de Markt gehouden kunnen worden. Verder is er een nieuw evenementenbeleid opgesteld in Waalre, wat de kaders stelt.
- Ad b) De wegbreedte van de rijbanen zal in de toekomstige situatie 6 meter bedragen. Deze maatvoering is, zeker voor een weg in een 30 km/u zone, en met de verkeersintensiteiten zoals deze op de Markt zijn, ruim voldoende om (auto)verkeer in twee richtingen mogelijk te maken.

4. T. Wouters, adres onbekend (ontvangen per email 27 januari 2017)

Indiener heeft meerdere bezwaren en/of opmerkingen ten aanzien van de voorgenomen herinrichting van de Markt, te weten:

- a) De herinrichting draagt niet bij aan verfraaiing van het plein en kost veel geld dat een betere bestemming kan krijgen;
- b) De evenementen in Waalre-dorp zijn niet van dien aard dat er behoefte is aan een dergelijk groot plein. Waalre moet zich niet meten met Eersel en Oirschot;
- c) Het plein leidt tot verschillende gevaarlijke situaties, met name voor fietsers;
- d) Indieners zou liever zien dat er éénrichtingsverkeer zou worden gemaakt vanaf de richting van de Markt richting Hoogstraat/Bergstraat/Onze Lieve Vrouwendijk;
- e) Als er inderdaad éénrichtingsverkeer op de Hoogstraat zou worden gerealiseerd zou het voetpad in de Hoogstraat, ook voor de bewoners van de Hoevenakkers, kunnen worden verbreed.

Reactie gemeente Waalre

- Ad a) De voorgenomen herinrichting brengt inderdaad de nodige kosten met zich mee. Voor een deel zouden deze kosten overigens sowieso moeten worden gemaakt, aangezien de riolering op de Markt dringend aan vervanging toe is. Door de combinatie te maken met de vervanging van de riolering blijven de kosten voor de herinrichting enigszins beperkt.

In het kader van de Centrumvisie Waalre-dorp is uitgesproken dat het wenselijk is het centrum van Waalre-dorp te verlevendigen. Hierbij kan de herinrichting een belangrijke rol spelen, niet alleen voor evenementen etc. maar ook voor de verblijfskwaliteit en het dagelijks gebruik van de Markt. Nu wordt de openbare ruimte in het middengebied nauwelijks benut vanwege de bestaande inrichting. Het is het goed recht van indiener aan te geven dat hij het geen verfraaiing vindt, maar dit is een mening en daarmee subjectief.

- Ad b) Uitgangspunt is ook niet op gelijke voet te komen met Eersel of Oirschot. De gedachte achter de herinrichting is dat de Markt wel wat meer levendigheid kan gebruiken. De herinrichting is ook niet gericht op de mogelijkheid evenementen te organiseren, maar dit zien wij wel als bijkomend voordeel. In eerste instantie gaat het echter op de verblijfs- en gebruiksmogelijkheden van het plein voor de mensen in Waalre.
- Ad c) Door de herinrichting wordt de verkeersrouting op de Markt anders. Er zijn echter geen wijzigingen die in verkeerskundige zin leiden tot gevaarlijkere of risicovollere situaties dan in andere normale situaties. Dit geldt ook voor fietsverkeer. Uiteraard zullen de verkeersstromen elkaar tegenkomen, maar de herinrichting zal

niet leiden tot onaanvaardbare en/of aantoonbaar gevaarlijke situaties bij normaal handelen door de verschillende weggebruikers.

- Ad d) Het realiseren van éénrichtingsverkeer in de Hoogstraat zou zorgen voor wijzigingen in de bestaande verkeerscirculatie in Waalre-dorp. Er is op dit moment geen enkele aanleiding voor een dergelijke ingreep. Overigens staat dit los van de herinrichting van de Markt.
- Ad e) De plannen voor de herinrichting hebben slechts betrekking op het gebied op en direct grenzend aan de Markt. Een herinrichting van de Hoogstraat is op dit moment niet aan de orde. De opmerking wordt ter kennisgeving aangenomen. Het signaal is echter duidelijk en zal zeker aandacht krijgen bij eventueel toekomstige herinrichtingen en/of onderhoudswerkzaamheden in het openbaar gebied.

5. H.P.E. Sanders-Brouns, Markt 2, 5581 GK Waalre (ontvangen 7 februari 2017)

De indiener van deze reactie heeft verschillende bezwaren ten aanzien van de voorgenomen herinrichting en vraagt zich af waarom de gemeente deze herinrichting wil realiseren. De geuite bezwaren kunnen als volgt worden samengevat:

- a) De dubbele verkeersbelasting, extra trillingen en luchtvervuiling aan de monumentale en kwetsbare zuidzijde van het plein zullen schade toebrengen aan mens, bomen en gebouwen;
- b) De huidige verkeersstructuur is in de loop der jaren zo ontstaan, met een evenwichtige verdeling van het verkeer. Wat is er mis met een rotonde?;
- c) Bij eerdere momenten waarop men zijn mening kon geven over dit idee was duidelijk dat de meerderheid is voor het openhouden van de Markt en behoud van het groene hart;
- d) Het plein kan verfraaid worden en snelheid van autoverkeer moet omlaag, maar dit kan ook met andere maatregelen. Aangegeven wordt juist ook op andere plekken in de (directe) omgeving maatregelen te treffen;
- e) De Molenstraat blijft uit beeld, maar welk gevolg heeft de nieuwe Westparallel voor de Markt, wordt dit een nieuwe traverse?

Reactie gemeente Waalre

In algemene zin merken wij op dat de reden voor de voorgenomen herinrichting is gelegen in een wens het centrum van Waalre-dorp en in het bijzonder de Markt te verlevendigen. Door de herinrichting wordt de Markt gebruiksvriendelijker en ontstaat een prettiger verblijfsklimaat. De herinrichting is nadrukkelijk niet ingegeven vanuit bestaande of te verwachten toekomstige verkeersproblematiek.

- Ad a) Door het afsluiten van de noordelijke rijbaan zullen inderdaad meer verkeersbewegingen plaats vinden op de zuidelijke rijbaan. Het is echter niet zo dat dit een verdubbeling betekent. Gezien de beperkte toename van de hoeveelheden verkeer zijn geen negatieve effecten te verwachten.
- Ad b) De huidige structuur fungeert zoals indiener ook aangeeft feitelijk als een grote rotonde. Mede vanwege de breedte van de rijbanen is de oversteekbaarheid van het plein en het gebruik van het groene middenterrein beperkt. Het groene en monumentale karakter van het plein verdient juist een prettiger verblijfsklimaat en betere mogelijkheden voor mensen om deze ruimte te gebruiken. Door de noordelijke rijbaan af te sluiten kan het plein deze gewenste functie beter invullen.

Ad c) Het idee voor de afsluiting van de noordelijke rijbaan maakte al deel uit van het proces om te komen tot de Centrumvisie Waalre-dorp in 2012, waarin dit plan uiteindelijk ook is opgenomen. In het kader van dat proces, waaraan zeer veel mensen hebben deelgenomen, zijn uiteindelijk slechts enkele reacties ontvangen. Van die reacties waren slechts een paar gericht tegen een eventuele afsluiting.

Na vaststelling van de Centrumvisie is een nadere studie verricht waarbij onder meer de omwonenden van de Markt en de klankbordgroep betrokken waren. Bij deze studie kwam het beeld naar voren dat met name de snelheid van het verkeer en niet de intensiteiten als probleem werden beschouwd. Niet iedereen is voorstander van een afsluiting, maar wij delen de mening dat er een duidelijke meerderheid zou zijn voor het openhouden van de noordelijke rijbaan niet.

Ad d) Zoals aangegeven is de wens tot herinrichting niet ingegeven vanuit verkeerstechnische overwegingen, maar vanuit de wens het plein meer verblijfskwaliteit en gebruiksmogelijkheden te bieden. Bij de nieuwe inrichting is uiteraard wel nadrukkelijke aandacht voor de verkeerstechnische aspecten. Voor maatregelen in het gebied rondom de Markt bestaat in het kader van deze herinrichting geen aanleiding.

Ad e) De herinrichting betreft enkel de Markt. De uitvoering van dit project heeft geen gevolgen voor de bestaande verkeersintensiteiten. Ten westen van Waalre komt geen aansluiting op de nieuwe Westparallel, waardoor geen aanleiding bestaat te denken dat er een toename van het aantal verkeersbewegingen op de Markt zal plaats vinden.

6. M. Durville, Markt 4, 5581 GK Waalre (ontvangen 9 februari 2017)

- a) De verbetering van het plein wordt teniet gedaan door het introduceren van tweerichtingsverkeer. Voor de terrassen is dit onaantrekkelijk, aan de zuidzijde onaantrekkelijk en gevaarlijk;
- b) Er lopen veel officiële, maar vooral onofficiële fietspaden over het plein, overall wordt de kortste route genomen. Met tweerichtingsverkeer aan alle kanten in de toekomst levert dit gevaarlijke situaties op;
- c) Door tweerichtingsverkeer zal ter hoogte van Huize de Brink een knelpunt ontstaan voor het (vracht)autoverkeer, met mogelijk gevaarlijke situaties tot gevolg, waarbij ook fietsers mogelijk in het gedrang komen;
- d) Door het verdwijnen van parkeerplaatsen voor de kerk en bij de bibliotheek wordt het plein wel fraaier, maar zal de druk op de resterende parkeerplaatsen (aan de zuidzijde) toenemen. Dit zal problemen opleveren voor de bewoners;
- e) Indiener geeft tot slot enkele suggesties om bovenstaande knelpunten (deels) op te lossen.

Reactie gemeente Waalre

- Ad a) Met de afsluiting van de noordelijke rijbaan ontstaat een grotere pleinruimte met een beter verblijfsklimaat. Gelet op de beperkte hoeveelheden verkeer zullen de effecten op met name de terrassen aan de westzijde beperkt zijn. In de huidige situatie wordt juist het op de bezoekers afrijdend verkeer als onprettig gezien. Wij zijn van mening dat er geen sprake is van negatieve gevolgen voor de veiligheid. De 'nieuwe' straat en verkeerssituatie die ontstaat is niet anders dan voor andere straten en/of wegen.
- Ad b) Bij de herinrichting zullen bij de rijbanen fietssuggestiestroken in het wegprofiel worden opgenomen die duidelijk aangeven waar fietsers worden geacht zich te

bewegen en voor autoverkeer aangeeft dat zij hiermee rekening dient te houden. De routes over het midden van het plein zijn geen fietsroutes en ook niet als zodanig ingericht.

- Ad c) De bocht vanaf de Willibrorduslaan de Markt op, ter hoogte van Huize de Brink, zal inderdaad niet ruim zijn voor groter verkeer zoals vrachtwagens. De verkeersintensiteiten van het vrachtverkeer zijn echter niet zodanig dat hier veel 'conflicten' te verwachten zijn. Mocht men elkaar hier wel tegenkomen, dan dient men dit gezamenlijk op te lossen. Er bestaat naar onze mening echter geen aanleiding om te verwachten dat hier grote problemen zullen ontstaan. Dat fietsers gebruik dienen te maken van dezelfde ruimte is geen probleem, ook dit is niet anders dan bij veel bestaande wegen met dezelfde en of geringere maatvoeringen en verkeersintensiteiten.
- Ad d) Er zal inderdaad na de herinrichting minder parkeergelegenheid zijn aan de noordzijde van het plein. Met de bestaande parkeermogelijkheden binnen het centrumgebied, in het bijzonder de parkeervoorziening op de voormalige locatie van garagebedrijf Dereumaux, kan dit zonder problemen worden opgevangen. Mocht in de toekomst blijken dat voor de bewoners aan de zuidzijde problemen ontstaan dan zal gekeken worden of het wenselijk is maatregelen te treffen (bijvoorbeeld invoeren parkeren voor vergunninghouders).
- Ad e) Wij waarderen dat indiener meedenkt in de mogelijkheden om mogelijke problemen te ondervangen. Op het gebied van bestrating kunnen wij aangeven dat dit ook een aspect is dat wordt meegenomen in de uitwerking, evenals de mogelijkheden voor uitbreiding van terrasruimte, zij het op een andere wijze/plek dan door indiener voorgesteld.

De keuze voor een afsluiting van de noordelijke rijbaan is zorgvuldig afgewogen vanuit de wens om het plein een betere verblijfskwaliteit te geven, maar zonder hierbij grote wijzigingen in de bestaande verkeersroutes en -structuren aan te brengen. Het zodanig inrichten dat de oost-westverbinding via de Markt afgesloten wordt is voor het doorgaand verkeer vanuit de Willibrorduslaan richting Veldhoven/Riethoven onwenselijk.

7. G. de Langen, Markt 3, 5581 GK Waalre (ontvangen 9 februari 2017)

- a) In de huidige situatie kan een vrachtwagen met oplegger deze bocht al nauwelijks maken, maar bij tweerichtingsverkeer zullen bij de overgang van Markt en Willibrorduslaan in de toekomst verkeersinfarcten ontstaan wanneer twee vrachtwagens elkaar daar moeten passeren;
- b) Tweerichtingsverkeer zal voor fietsers gevaarlijke situaties veroorzaken;
- c) De noordelijke rijbaan kan ook worden versmald en ingericht als fietsstraat;
- d) Ook de overige rijbanen kunnen worden ingericht als fietsstraat zodat deze makkelijker kunnen worden overgestoken om het groene middengebied te bereiken en gebruiken als verblijfsgebied;
- e) De verblijfswaarde aan de westzijde zal afnemen door daar tweerichtingsverkeer te introduceren;
- f) In de woning van indiener zal sprake zijn van toename van geluid en trillingen.

Reactie gemeente Waalre

- Ad a) De bocht bij de overgang tussen Willibrorduslaan en Markt zal inderdaad mogelijk knelpunten opleveren wanneer twee vrachtwagens elkaar moeten passeren, dat is overigens ook in de huidige situatie zo. De hoeveelheid vrachtverkeer op de Markt is echter niet zodanig dat hier vaak sprake van zal

zijn en veel knelpunten te verwachten zijn. Verwacht mag worden dat de verschillende gebruikers dit soort situaties wanneer ze voorkomen gezamenlijk oplossen. Van een verkeersinfarct zal dan ook geen sprake zijn.

- Ad b) Bij de inrichting van de rijbanen worden fietssuggestiestroken aangelegd, waardoor duidelijk is voor alle weggebruikers dat de verschillende weggebruikers hun weg zoeken op de rijbaan. Er is geen aanleiding te veronderstellen dat dit zal leiden tot gevaarlijke situaties als gevolg van deze herinrichting. De nieuwe situatie zal niet anders zijn dan voor veel wegen binnen de bestaande bebouwde kom geldt.
- Ad c) Vanuit de wens om te komen tot een pleinruimte met betere gebruiksmogelijkheden en verblijfsklimaat is gekozen voor een afsluiting en niet versmalling van de bestaande rijbaan;
- Ad d) Wanneer gekozen zou worden voor deze opzet zou de ruimte wellicht beter kunnen worden ingericht, maar hiermee zou de geïsoleerde ligging van het middenterrein niet wijzigen. Bovendien zou bij evenementen een afsluiting van een rijbaan tot gevolg hebben dat alle verkeer in één richting volstrekt onmogelijk zou zijn, aangezien tweerichtingsverkeer op een smallere rijbaan niet mogelijk zou zijn.
- Ad e) Met de voorgenomen herinrichting zal de kwaliteit van het openbaar gebied in algemene zin verbeteren. Weliswaar zal er sprake zijn van tweerichtingsverkeer bij de horecavoorzieningen, maar de hoeveelheden verkeer zijn niet zodanig dat dit tot verslechtering van het verblijfsklimaat daar zal leiden. Nu meer ruimte kan worden geboden voor terrasruimte die afgescheiden wordt met groen en waarbij auto's langsrijden in plaats van recht op het terras afrijden zien wij dit eerder als een verbetering.
- Ad f) De hoeveelheid verkeer op de zuidelijke rijbaan zal toenemen, maar niet in die mate dat toename van overlast van trillingen of geluid te verwachten valt.

8. RK Parochie H. Willibrord, (ontvangen 10 februari 2017).

- a) De kerk en pastorie dienen bereikbaar te blijven, waarbij parkeervoorzieningen voor invaliden en voor gelegenheden als bruiloften, begrafenissen etc. beschikbaar moeten zijn;
- b) De pastorietuin zal niet publiek toegankelijk worden;
- c) Volgens het voorlopig ontwerp blijkt dat ten onrechte uit wordt gegaan van een horecagelegenheid in de kerk en/of pastorie. Het terrein voor en naast de kerk, dat eigendom is van de parochie, is ingetekend als openbaar gebied.

Reactie gemeente Waalre

- Ad a) Bij het ontwerp wordt rekening gehouden met de bereikbaarheid van kerk en pastorie. Tevens zal de mogelijkheid voor parkeerplaatsen mindervaliden worden meegenomen.
- Ad b) Op de ontwerptekeningen lijkt de suggestie te worden gewekt dat de pastorietuin publiekelijk toegankelijk wordt. Dit is vooralsnog niet het geval, al zou dit voor de toekomst vanuit de zijde van de gemeente wellicht wel wenselijk zijn. Uiteraard kan en zal dit niet kunnen gebeuren zonder de goedkeuring, medewerking en beschikbaarstelling van dit gebied door het parochiebestuur.
- Ad c) Terecht wordt opgemerkt dat de gronden die eigendom zijn van de parochie zijn meegenomen in het ontwerp. Dit is gedaan omdat ook in de huidige situatie sprake is van één aansluitend en als één geheel ingericht gebied. Vanuit het beeld van het gebied is het wenselijk ook bij de herinrichting het gehele gebied,

dus inclusief de gronden die eigendom zijn van de parochie, her in te richten. Uiteraard kan dit niet zonder medewerking en goedkeuring van het parochiebestuur. Wij zullen hierover nader in gesprek gaan.

9. F. Klostermann, Loonderweg 15, 5581 JA Waalre, (ontvangen 2 maart 2017).

De brief van de heer Klostermann is buiten de reactietermijn voor het ontwerp van de herinrichting binnengekomen.

- a) De noordelijke afsluiting is niet wenselijk omdat de Markt in zijn huidige vorm goed functioneert.
- b) De herinrichting heeft negatieve gevolgen voor de rust en intimiteit bij het Oude Kerkje en kerkhof.
- c) Extra horeca is geen verbetering voor de Markt, een nieuwe bibliotheek is gewenst.
- d) De nieuwe bebouwing lijkt "nep oud".

Ad a) Het idee achter de afsluiting van een deel van de bestaande verkeersroutes over de Markt is ontstaan met het oog op de wens op de gebruiksmogelijkheden van het plein te vergroten en een prettiger verblijfsklimaat te creëren. Het groene en monumentale karakter van het plein verdient juist een prettiger verblijfsklimaat en betere mogelijkheden voor mensen om deze ruimte te gebruiken. Door de noordelijke rijbaan af te sluiten kan het plein deze gewenste functie beter invullen.

Ad b) De herinrichting heeft naar onze mening geen invloed op de rust en intimiteit bij het Oude Kerkje en kerkhof.

Ad c) Extra horeca gelegenheden en een nieuwe bibliotheek wordt los gezien van de herinrichting van de Markt. Dit heeft geen invloed op de nieuwe inrichting.

Ad d) De huidige (historische) gebouwen blijven gehandhaafd en worden door de nieuwe herinrichting van de Markt extra benadrukt (o.a. door middel van verlichting).

CONCLUSIE

In het kader van de inspraakprocedure met betrekking tot het ontwerp voor de herinrichting van de Markt in Waalre-dorp zijn zeven reacties ingediend, welke wij hierboven kort hebben samengevat en beantwoord. De reacties geven geen aanleiding tot heroverweging van gemaakte keuzes, maar zeker wel enkele waardevolle suggesties en aandachtspunten voor de uitwerking van het definitief ontwerp.

* * *