

Agenda overlegvergadering Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte (2022-2026)

Subtitel	Openbaar
Datum	25 september 2024
Tijd	09:30 uur
Locatie	Suze Groenewegzaal
Voorzitter	P.J.H.D. Verkoelen
Toelichting	Indien u nadere informatie wilt neemt u contact op met de Griffie, tel.nr. 010-2673400 of per mail via info@griffie.rotterdam.nl

- 2 Overlegvergadering**
- 2.01 Opening en mededelingen**
- 2.02 Procedureel punt**
- 2.02.01 Subcommissie bestemmingsplannen**
- 2.02.01A Verslag hoorzitting subcommissie d.d. 17 september 2024**
Ter vaststelling
- 2.02.01B Adviezen subcommissie bestemmingsplannen**
 - Advies subcommissie bestemmingsplan Codrico ((24bb006194)
 - Advies subcommissie bestemmingsplan Tweebosbuurt Oost (24bb006197)
 - Advies subcommissie bestemmingsplan Hoge Wiek (24bb006196)
- 2.02.01C Advisering bestemmingsplan Hoge Wiek**
 - Beantwoording technische vragen bestemmingsplan Hoge Wiek (24bb006200)
 - Schema advisering zienswijzen bestemmingsplan Hoge Wiek (24bb006199)
- 2.03 Vaststellen van de agenda**
Ter vaststelling
De voorzitter stelt voor om een spreektijd van 2,5 uur te hanteren.
- 2.04 Bestemmingsplan Park OverdeSchie**
Ter advisering
 - Raadsvoorstel van 4 juli 2024 over vaststelling ontwerpbestemmingsplan Park OverdeSchie (24bb004774 met bijlagen 24bb004772, 24bb004773, 24bb004775, 24bb004776, 24bb004777, 24bb004779, 24bb004781 en 24bb004782)
 - Schema advisering zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Park OverdeSchie (24bb006228)
 - Annotatie commissiegriffier
- 2.04.01 Daarbij betrekken**
 - Regeling van Werkzaamheden Segers-Hoogendoorn over Tennispark OverdeSchie; college Over de Schreef? (24bb001370)

- Wethoudersbrief van 5 juli 2024 met afdoeningsvoorstel toezegging over regeling van werkzaamheden Tennispark OverdeSchie; college OverdeSchreef? (24bb004820)
- Burgerbrief van 9 september 2024 over woningbouwontwikkeling in Overschie (24bb005862)
- Brief van Tennis Club Overschie (TCO) van 27 november 2023 over reactie op de brief van wethouder Achbar inzake alternatieve locatie tennisvoorziening (23bb007946)
- Wethoudersbrief van 31 oktober 2023 met Afdoeningsvoorstel toezeggingen over alternatieve locatie tennisvoorziening 23bb003423 en Tennispark Overdeschie (locatie Starrenburg) 22bb004802 (23bb007290)
- Verslag hoorzitting subcommissie bestemmingsplannen d.d. 27 augustus 2024 (24bb005872)

2.05

Wijziging Verordening financiën Rotterdam 2021 en Nota Rotterdams grondbeleid vanwege omzetten bouwprojecten van middenhuur naar middenkoop

Ter advisering

- Raadsvoorstel van 11 juli 2024 over vaststellen Gronduitgifte: switch van middenhuur naar middenkoop, wijziging financiële Verordening en wijziging Rotterdams Grondbeleid (24bb005043)

- Annotatie commissiegriffier

2.05.01

Daarbij betrekken

- Afschrift wijkraadadvies Wijkraad Katendrecht-Wilhelminapier van 26 juni 2024 over De Scharnier (24bb004429)
- Wethoudersbrief van 19 augustus 2024 met afschrift brief wethouder Zeegers over De Scharnier (24bb005439)

2.06

Monitor Grondexploitatie Jaarrekening 2023

Ter bespreking

- Collegebrief van 23 mei 2024 over Monitor Grondexploitatie Jaarrekening 2023 (24bb003305 met bijlage 24bb003306)

Geheime versie van de Monitor Grondexploitatie Jaarrekening 2023 is voor raadsleden en burgerleden commissie BWB te raadplegen in de digitale kluis

- Annotatie commissiegriffier

2.07

Rondvraag en sluiting