

GEMEENTE VUGHT

Zaak:

ontv.: 29 AUG. 2022

1

Post in nr.:



Aan de gemeenteraad van Vught.

Datum: 25-8-2022

Betreft: inspraakreactie Visie Wonen in buitengebied

Ons kenmerk: VUGHT.VISIE.BGT.2022

Geachte leden van de gemeenteraad,

Het raadsvoorstel aangaande **Visie Wonen in buitengebied** geeft ons aanleiding tot de volgende reactie.

Het vigerende bestemmingsplan buitengebied Vught heeft tot doel om ongewenste ontwikkelingen in het buitengebied te voorkomen en zo een goede ruimtelijke ordening te bevorderen.

Al geruime tijd is vriend en vijand het erover eens dat de ruimtelijke kwaliteit in Nederland en in het bijzonder die van de buitengebieden, allerbelabberdst is. Vught vormt daarop geen uitzondering.

Als hoofdoorzaken worden genoemd:

- de stortvloed aan versterking, zowel voor agrarische en als niet-agrarische doeleinden.
- de gebied dekkende verspreiding. Versterking heeft tot een vergaande verrommeling van het buitengebied geleid, met alle gevolgen voor de versnippering van de gebiedssamenhang en het ecologisch functioneren.

Behoud en herstel van de ruimtelijke kwaliteit behoort dan ook tot de hoofdpoging van een goede ruimtelijke ordening. Behoud komt neer op het veiligstellen van nog niet-versterkte en verrommelde ruimte en herstel zal door middel van vermindering van versterking en versnippering moeten worden bereikt.

Het vigerende bestemmingsplan buitengebied doet daartoe een poging door, althans de toename, van de woonfunctie voor burgers aan banden te leggen. Dat is voor een echt herstel natuurlijk onvoldoende maar vormt in ieder geval een aanzet om erger te voorkomen. Hoe dan ook, het bestemmingsplan buitengebied vormt het instrument bij uitstek om pogingen om nog meer nieuwe woningen in het buitengebied toe te staan een halt toe te roepen.

Het verwondert ons dan ook dat bij uitstek de Visie Wonen in het buitengebied precies het tegenovergestelde nastreeft door te zoeken naar mogelijkheden om de beoogde bescherming van het bestemmingsplan buitengebied tegen verdere versterking door bewoning op te rekken en te omzeilen.

Hierbij wordt uitgegaan van het volkomen onrealistische standpunt dat in het buitengebied nog best ruimte voor nieuwe woonbebouwing voorhanden is, terwijl de feitelijke omstandigheden juist het tegendeel aantonen. Het buitengebied van Vught is vergaand in oppervlakte afgekald, versteend, versnipperd en verrommeld. De ruimtelijke kwaliteit is ernstig gedegradeerd. Het proces van aftakeling gaat op velerlei vlakken gewoon door. Denk bijvoorbeeld aan de ombouw van de N65 en de honderden monumentale bomen die daarvoor moeten wijken.

Er bestaat dus alle reden om in ieder geval daar waar het kan vast te blijven houden aan het behoud van bestaande ruimtelijke kwaliteiten zoals bestemmingsplannen die beogen te bieden. In dit geval ten aanzien van de verstening.

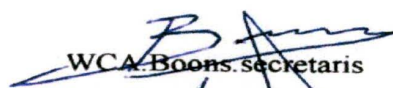
Dat is op zichzelf natuurlijk al weinig ambitieus, omdat het niet meer betekent dan het passen op de winkel. Maar dat blijkt nu zelfs al teveel gevraagd. Er bestaat o.i. alle aanleiding voor een ommekeer in de uitvoering van de ruimtelijke ordeningsbevoegdheid door gemeenten. Niet achter de ontwikkelingen aanlopen, maar juist proactief het proces van ruimtelijke verloedering aanpakken en tegengaan.

De Visie Wonen in het buitengebied zou daarom eerder gedragen moeten worden door het voornemen om daadwerkelijk maatregelen te nemen de ruimtelijke kwaliteit te herstellen en te verbeteren. Afname van de versteningsdruk, herstel van versnippering en samenhang en het verbeteren van verrommelde situaties dienen als uitgangspunt te worden genomen in deze visie.

Conclusie:

De Visie Wonen in het buitengebied draagt bij tot een voortgaande verstening van het buitengebied en kan als zodanig dus nooit als een goede ruimtelijke ontwikkeling gelden. Een herbezinning hoe om te gaan met de schaarse, groene ruimte lijkt ons dan ook op zijn plaats. Vermindering van de versteningsdruk en daaraan inherente gevolgen, zal daar in ieder geval onderdeel van uit dienen te maken.

Hoogachtend,


WCA Boons, secretaris

AA van Abeelen, voorzitter

Gemeenteraad van Vught.

GEMEENTE VUGHT

Zaak:

29 AUG. 2022

ontv.:

Post in nr.:

afzender: natuur-milieuvereniging.
Het Groene Hart Brabant.