Raadhuisplein 1
7811 AP Emmen
t. 14 0591
f. 0591 377602

Postbus 30001
7800 RA Emmen
e. gemeente@emmen.nl
i. gemeente.emmen.nl

Gemeente Emmen

Aan de raad van de gemeente Emmen

team
Projectmanagement

ons kenmerk	zaaknummer	behandeld door
367888-2020	367888-2020	A. Veldthuis
datum	**telefoon**	**e-mail**
5 oktober 2022	14 0591	gemeente@emmen.nl

onderwerp
Omgevingsovereenkomsten energiepark Pottendijk

Geachte leden van de raad,

De afgelopen jaren bent u op verschillende momenten geïnformeerd over de stand van zaken met betrekking de ontwikkeling van energiepark Pottendijk. Graag informeren wij u over een belangrijk stap die afgerond is in de ontwikkeling van een wind- en zonnepark op locatie Pottendijk.

Nadat u in 2016 drie gebieden had aangewezen voor de ontwikkeling van in totaal 95,5 MW windenergie, heeft Energiepark Pottendijk B.V. in 2018 een omgevingsvergunning voor de realisatie van 14 turbines en een zonnepark van circa 35 hectare gekregen. In december 2021 is gestart met de bouw van het energiepark en naar verwachting is december 2022 het park gereed.

Omgevingsovereenkomsten Pottendijk
Als uitwerking van de Structuurvisie Emmen, Windenergie is een Gedragscode Windenergie vastgesteld. In de Gedragscode Windenergie heeft de gemeente Emmen bepaald hoe omwonenden, exploitanten, grondeigenaren en gemeente in de uitvoeringsfase, maar ook in de aanloop naar die fase, met elkaar omgaan. De Gedragscode Windenergie beschrijft voorts hoe en waarover een exploitant van een windpark met bewoners en de omgeving afspraken dient te maken.

Met Energiepark Pottendijk (in eigendom bij Shell) zijn binnen het Gebiedsplatform afspraken over de exploitatiefase gemaakt en vastgelegd in een tweetal Omgevingsovereenkomsten. In deel A, dat zich richt op algemene afspraken en de burenregeling binnen de 1.100 meter, zijn de afspraken tussen de direct omwonenden, het Gebiedsplatform, de exploitant en de gemeente opgenomen. In deel B zijn afspraken tussen direct omwonenden, het Gebiedsplatform en de gemeente Emmen vastgelegd. In deel B wordt met name gefocust op het gebiedsfonds Pottendijk, waarbij de omgeving van Pottendijk gaat meeprofiteren van de aanwezigheid van het energiepark. Exploitant Energiepark Pottendijk B.V. is geen partij in het opzetten van een gebiedsfonds en derhalve tekent zij deel B niet mee.

Dinsdag 30 augustus 2022 heeft het Gebiedsplatform in een gebiedsbrede bijeenkomst de afspraken die zijn opgenomen in de twee overeenkomsten gepresenteerd aan omwonenden binnen een straal van 2.000 meter rondom het energiepark. Een overgrote meerderheid van de aanwezigen steunde de inhoud van de overeenkomsten, waarna deze ondertekend konden worden door de verschillende partijen.

Gebiedsfonds Pottendijk

Het ondertekenen van de omgevingsovereenkomsten is een belangrijk moment in het gebiedsproces Pottendijk. De partijen binnen het gebiedsplatform Pottendijk zijn het eens over de afspraken rondom het energiepark en de uitgangspunten voor een gebiedsfonds.
Het gebiedsfonds, waarin een windfonds en een zonfonds worden ondergebracht, moet verder worden uitgewerkt. De eerste aanzet daartoe is gedaan op woensdag 7 september j.l. middels een gebiedsbrede bijeenkomst met omwonenden rondom het energiepark. De gemeente Emmen heeft Rob Rietveld, verbonden aan de Nederlandse Vereniging Omwonenden Windturbines, gevraagd het proces te leiden om te komen tot een gebiedsfonds. De komende maanden wordt gewerkt aan het opstellen van spelregels voor het gebiedsfonds, hoe het geld besteed kan gaan worden en hoe het gebiedsfonds wordt aangestuurd.

Het streven is om begin 2023 de spelregels rondom het gebiedsfonds gereed te hebben, waarna de gemeenteraad deze dient vast te stellen. In de loop van 2023 vloeien de middelen vanuit de exploitant, de provincie Drenthe en de gemeente Emmen in het gebiedsfonds waarna eind 2023 de eerste projecten gefinancierd kunnen worden.

We vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd over de actualiteit van energiepark Pottendijk.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Emmen

de gemeentesecretaris	de burgemeester
M. Plantinga-Leenders	H.F. van Oosterhout



