Vragen Woonzorgvisie Gemeente Duiven

1. De Wet Versterking Regie op de Volkshuisvesting is nog niet door de Tweede Kamer en Eerste Kamer aangenomen. Komt deze woonzorgvisie niet te vroeg? Is het niet verstandiger om te wachten totdat deze wet is aangenomen? **T**

Nee. Deze woonzorgvisie sluit aan bij het afsprakenkader huisvesting aandachtsgroepen, waarin is benoemd dat alle gemeenten in de GMR werken aan een woonzorgvisie welke valt onder het rijksprogramma 'Een thuis voor iedereen'. Daarnaast bereid het ons voor op de nog reeds vast te stellen Wet versterking regie volkshuisvesting.

2. Op pagina 16 van de Woonzorgvisie wordt aangegeven voor welke aandachtsgroepen volgens de Wet Versterking Regie op de Volkshuisvesting gemeenten een woonzorgvisie moeten vaststellen. Daarna wordt in de woonzorgvisie aangegeven voor welke aandachtsgroepen wij als gemeente Duiven een woonzorgvisie opstellen. Dit zijn de aandachtsgroepen zoals de wet aangeeft behalve arbeidsmigranten, studenten, woonwagenbewoners en statushouders. Vraag: Als de Wet Versterking Regie op de Volkshuisvesting wordt aangenomen door de Eerste en Tweede Kamer, moeten we dan onze Woonzorgvisie aanpassen met de aandachtsgroepen (arbeidsmigranten, studenten, woonwagenbewoners en statushouders) die we nu niet in de Woonzorgvisie hebben staan? **T**

Door de onderbouwing die wordt gegeven voor het niet verder ingaan op deze aandachtsgroepen in de woonzorgvisie, hoeven we de woonzorgvisie op deze punten niet aan te passen wanneer het voorstel voor de Wet versterking regie op de volkshuisvesting wordt aangenomen.

3. Hoe komt het college erbij dat we geen studenten hebben in de gemeente Duiven? (pag. 17) **I**

Bedoeld wordt dat uit woonbehoefte onderzoeken er in Duiven geen aantoonbare behoefte aan studentenhuisvesting voor studenten in het middelbaar- hoger- en/of wetenschappelijkonderwijs naar voren komt. De behoefte aan studentenhuisvesting concentreert zich rondom de onderwijsinstellingen.

4. Op pagina 16 wordt aangegeven dat statushouders worden uitgezonderd van de Woonzorgvisie. Op pagina 17 worden de statushouders bij de aandachtsgroepen voor de huisvestingsopgave genoemd die in aanmerking komen voor urgentie. Hoe

moeten we dit lezen? **T**

Het huisvesten van statushouders wordt geregeld in de huisvestingsverordening. Hierin staat opgenomen dat statushouders recht hebben op urgentie, daar verandert de woonzorgvisie niets aan. De woonzorgvisie geeft wel zicht op huisvestingsopgave, met andere woorden, voor welke aandachtsgroepen er woningen bij moeten komen. Statushouders hebben niet één specifieke behoefte aan een type woning en landen veelal in reguliere (sociale huur) woningen.

De Rijksoverheid bepaalt elk halfjaar hoeveel statushouders gehuisvest moeten worden binnen de gemeente. Dit noemen we de 'taakstelling'. De maatschappelijke begeleiding voor statushouders wordt op dit moment gegeven door het Refugee Team. Vanwege de taakstelling en de bestaande afspraken over de maatschappelijke begeleiding van statushouders wordt deze aandachtsgroep niet specifiek beschreven in de Woonzorgvisie. Vanzelfsprekend stemmen we alle opgave op het gebied van wonen, zorg en welzijn op elkaar af zodat inwoners een gezonde, sociale en veilige leefomgeving hebben.