Memo

Datum : donderdag 23 september 2021

Aan : gemeenteraad

Van : Ronald Paping

Betreft : toezegging controle en handhaving op puntensysteem natuurinclusief bouwen en natuurwaarden

---

Tijdens de meningvormende behandeling van het bestemmingsplan/exploitatieplan van veld 23 en 3 Noord in Schuytgraaf heeft de wethouder toegezegd met een technisch antwoord te komen over controle en handhaving op natuurinclusief bouwen en het daarbij behorende puntensysteem en op de afgesproken natuurwaarden, zoals paddenpoelen.

Paddenpoelen

Bij het poelenbeheer wordt gewerkt volgens een ecologisch werkprotocol. Het beheer van poelen is maatwerk en elk jaar wordt per poel beoordeeld wat er gebeuren moet. Soms niets, vaak maaiwerk en een ander jaar weer baggeren, dan is de poel ineens een stuk kaler (in 2018 bij veel poelen gedaan). In Schuytgraaf is de groenwerkgroep van bewoners bij het onderhoud van de poelen betrokken. Controle en handhaving van de natuurwaarden is op deze manier geborgd in onze werkwijze van beheer en onderhoud van de poelen.

Puntensysteem natuurinclusief bouwen

Gemeente Arnhem hecht aan natuurinclusief bouwen en heeft om die reden een vooruitstrevend puntensysteem opgesteld en besloten niet te wachten op landelijke maatregelen. Dit pionieren brengt inderdaad vraagstukken mee die gaan over handhaving en soorten maatregelen.

Bij grotere projecten is de ontwikkelaar verplicht om een ecoloog in te schakelen voor de te nemen maatregelen uit het puntensysteem. Daarnaast dienen alle projecten zowel gebouwgebonden als groene maatregelen te treffen. Op deze wijze proberen we aan de voorkant te sturen op een diversiteit aan maatregelen.

Maatregelen als nestvoorzieningen zijn, eenmaal aangelegd, moeilijk te verwijderen. Neststenen worden namelijk ingebouwd in de gevel bij de bouw van de woning. Onze ervaring is bovendien dat bewoners onderling in de gaten houden of maatregelen verwijderd worden. Onze handhavingscapaciteit als gemeente is echter beperkt. Volledige instandhouding kunnen we daarom niet garanderen.