Memo

Datum : vrijdag 5 november 2021

Aan : gemeenteraad

Van : Cathelijne Bouwkamp

Betreft : Toezegging 1060 Extra inzet tegengaan energiearmoede

Tijdens de behandeling van de begroting op 3 november 2021 heb ik toegezegd om schriftelijk een technische toelichting te geven op de gevraagde onttrekkingvan €100.000 uit de "bestemmingsreserve Zuidelijke Binnenstad", de inzet ervan binnen een ander beleidsterrein en het effect ervan op de bestemmingsreserve Zuidelijke Binnenstad.

In het raadsvoorstel "Ruimtelijke randvoorwaarden bestuurskwartier" is opgenomen dat de opgave van het bestuurskwartier een complexe opgave is maar met een groot binnenstedelijk belang, waarbij een indicatie van het tekort 20 tot 30 miljoen was. We hebben daarbij aangegeven te verwachten bij de jaarrekening een voordelig resultaat op de GREX zuidelijke binnenstad te realiseren en dit positieve resultaat mogelijk te zijner tijd, indien de raad daartoe besluit, hiervoor kan worden ingezet. Bij de jaarrekening van 2020 is om die reden door de raad besloten 2 miljoen winstneming uit de Grex Zuidelijke Binnenstad toe te voegen aan de BR Zuidelijke Binnenstad als een soort reservering ten behoeve van eventuele cofinanciering van het Bestuurskwartier.

Zoals de wethouder bij de behandeling van de ruimtelijke randvoorwaarden bestuurskwartier heeft aangegeven is het een complexe opgave. Op dit moment weten partijen (Rijksvastgoedbedrijf, Provincie en gemeente) het huidige plan nog niet tot een financieel haalbare bussinesscase te vormen en dat betekent dat partijen zich beraden op alternatieve oplossingen. Of deze een financieel beroep doen op middelen van de gemeente en of de gemeente hier vervolgens aanleiding ziet om aan mee te financieren is op dit moment nog niet te overzien, noch de termijnen waarop dit wel te overzien is.

Het is daarmee aan de raad om te besluiten of men de 2 miljoen binnen de bestemmingsreserve Zuidelijke Binnenstad volledig wil reserveren voor deze opgave, of dat men bereid is €100.000 hiervan af te zonderen en te besteden aan andere opgaven in de zuidelijke binnenstad, zoals de vergroening van de onderkade. In dat geval is de reservering ten behoeve van het Bestuurskwartier €100.000 lager dan eerder voorzien was.