



Amendement

Raad
8 Goed wonen, goede bereikbaarheid
Portefeuillehouder E. Hercules

Boerengolf mag persoonsgebonden nog even doorgaan

Gedurende 10 jaren vindt er reeds boerengolf plaats op een agrarisch perceel van de heer J. Lap. Er is door de gemeente Texel nauwelijks actief opgetreden en dat maakt dat wij vinden dat we deze activiteit *persoonsgebonden* moet worden toegestaan. Een uitsterfregeling, dus.

Uit coulance en omdat er sprake is van een kleinschalige activiteit die wij ervaren als een verbreding van activiteiten voor onze gasten.

Toelichting

In Den Hoorn is al ruim 10 jaar sprake van Boerengolf op een agrarisch perceel van de heer J. Lap. Dit is strijdig met het vigerende bestemmingsplan (vastgesteld 1989). Dit betekent dat het gebruik niet onder het reguliere overgangsrecht valt. Het gebruik wordt ook niet gelegaliseerd in het nieuwe bestemmingsplan Den Hoorn dat nu ter besluitvorming aan de gemeenteraad is aangeboden. Op zich kunnen wij daar in mee gaan.

Wij vinden het echter onbillijk als dit (langdurige, zij het officieuze gebruik) nu direct beëindigd moet worden.

Door het opnemen van een **persoonsgebonden overgangsrecht** voor de heer Lap op het betreffende perceel, willen wij daarin tegemoet komen.

Het desbetreffende medegebruik van de gronden wordt daarmee voorlopig nog wel toegestaan, maar dan wel gekoppeld aan de huidige eigenaar; bij vervreemding vervalt dit recht.

Dit leidt tot de volgende wijzigingen:

Artikel 32.3 Overgangsrecht ten behoeve van het gebruik van gronden voor 10 holes Boerengolfbaan

Uitsluitend voor de percelen ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - persoonsgebonden overgangsrecht' geldt het volgende:

Deze agrarische percelen zijn in strijd met het bestemmingsplan in medegebruik genomen ten behoeve van Boerengolf. Dit extensieve medegebruik (= het exploiteren van een boerengolfbaan - het laten gebruiken door derden ten behoeve van het spelen van boerengolf -) mag worden voortgezet door de heer Jacob Lap (05-11-1952). Zodra het extensieve medegebruik door de heer Jacob Lap voor een periode van langer dan 6 maanden wordt beëindigd, vervalt het recht op medegebruik van deze agrarische percelen ten behoeve van Boerengolf.

Het persoonsgebonden overgangsrecht kan niet worden overgedragen aan of overgaan op een andere natuurlijke- of rechtspersoon (ook niet onder algemene titel).

Aanduidingen van de holes mogen niet hoger dan 1 meter zijn.

Op de verbeelding zal op de volgende kadastrale percelen de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - persoonsgebonden overgangsrecht' worden opgenomen:

Gemeente Texel, sectie P, nummer 35 geheel tussen Hoge Achterom en Lagewegje

Gemeente Texel, sectie P, nummer 33 gedeeltelijk tot halverwege vanaf Hoge Achterom

Gemeente Texel, sectie P, nummer 36 gedeeltelijk (parallel aan P35) tussen Hoge Achterom en Lagewegje

Conform de in de bijlage gevoegde [tekening](#).

Tekening behorend bij het besluit

