

AMENDEMENT Geen woningen boven € 600.000,- realiseren

Raadsvergadering:	17 januari 2023
Agendapunt:	4a.
Onderwerp:	Raadsvoorstel Vaststellen Kavelambitie Diaconessenhuis
Amendement van het lid:	R. van Duffelen (CDA)

De raad van de gemeente Leidschendam-Voorburg, in vergadering bijeen op 17 januari 2023, gehoord de beraadslagingen:

Besluit:

Achter 'De Kavelambitie Diaconessenhuis vast te stellen' toe te voegen:

'en bij de realisatie van de Kavelambitie geen woningen die duurder zijn dan € 600.000,- te laten bouwen'.

Toelichting:

De gemeenteraad heeft met ruime meerderheid op 9 november 2021 de motie aangenomen om bij nieuwbouwprojecten geen woningen meer te laten bouwen die duurder zijn dan € 600.000,-. Daarmee maakt deze motie onderdeel uit van het beleid van de gemeente bij nieuwbouwprojecten. De motie past ook binnen de keuze om in onze gemeente betaalbare woningen voor mensen met lage en middeninkomens te realiseren en voor specifieke doelgroepen. In de commissie Omgeving op 21 december 2022 heeft de wethouder toegezegd deze motie, als beleid van de gemeente, na te komen. In de schriftelijke reactie op de toezeggingen geeft de wethouder aan dat: *"Wijzigingen kunnen enkel worden meegenomen indien deze door de raad worden geamendeerd of als het voorstel wordt teruggenomen en opnieuw ter besluitvorming wordt voorgelegd aan het college. Reinier de Graaf Groep (RdGG) geeft aan geen cap op de 50% vrije sector te willen. Op de helft van de woningen zit al een prijsregeling (30% sociaal en 20% middenhuur)".* Om ook bij de herontwikkeling van het Diaconessenhuis, als zijnde een nieuwbouwproject, geen woningen te laten bouwen die duurder zijn dan € 600.000,- dient dit amendement.

Ondertekend door:

Ron van Duffelen (CDA)