

Uit 2.2.4 verkeer en parkeren van de toelichting op dit plan

Hierin staat de volgende tekst;

“Aan de oostzijde van het plangebied, op/nabij de oostelijke hoek van het plangebied, bevindt zich een pad/weg die het plangebied in de bestaande situatie verbindt met het weggedeelte Oosteinde langs bestaande bedrijven en bedrijfswoningen buiten het Greenib Business Park en buiten het plangebied. Dit pad zal in de toekomstige situatie geen dienst doen als een ontsluitingsweg van het bedrijventerrein, maar zal wel blijven bestaan ten behoeve van een calamiteitenroute. Het pad is te smal/krap om dienst te doen als ontsluitingsweg voor vrachtwagens van een bedrijventerrein”.

Op bijgevoegde tekening is rechtsboven in het plan de weg te zien die daar afbuigt in de hoek en daar dan mede op de weg van ons terrein gaat aansluiten (oranje pijl). Op de minder vergrote versie van deze tekening is het niet/nauwelijks zichtbaar.

Overpad als calamiteitenroute is niet mogelijk, niet wenselijk en bovendien **NOOIT** met ons besproken.

De aarden wal kan daar dan ook niet doorlopen vanwege de weg en komt dan in volle zicht direct aan ons terrein.

Verder staan ook 2 rode stippen op de tekening. Dit zijn beide ransuil nesten.

Het nest rechts is niet meegenomen in dit plan.

Aangezien er ook 50 m buiten dit nest gebleven moet worden kan die weg helemaal niet op deze plaats gerealiseerd worden.

Vrijdag 28 maart hebben we een gesprek met de initiatiefnemer gehad. Het was opnieuw een toelichting. Hij geeft aan geen planwijzigingen te willen maken omdat dan opnieuw rapporten en berekeningen moeten worden gemaakt.

Hij plaatst ons telkens voor voldongen feiten en luistert achteraf.

Hij wil zijn best doen om de aarden wal wat op te hogen maar legt niets vast.

Onze jurist zegt “Alleen de aarden wal is vastgelegd, de rest is een droom van de architect”.

Binnen het bouwvlak is alles nog mogelijk, dus ook dat het gebouw weer 8 meter naar ons toekomt.

Kortom; de blanco cheque is blanco gebleven.