AAN DE RAAD

Datum behandeld in college	28 november 2023	**Behandelend ambtenaar**	T Geilenkirchen
Datum agendering	21 december 2023	**E-mailadres**	t.geilenkirchen@waadhoeke.nl
Onderwerp	Aanpassen belastingverordeningen en tarieventabellen	**Telefoonnummer**	
Portefeuillehouder	Wethouder M. van der Meer		

Samenvatting Vaststellen diverse belastingverordeningen en tarieventabellen

Voorstel

De volgende belastingverordeningen en tarieventabellen vast te stellen:

1.1 De verordening op de heffing en de invordering van onroerende-zaakbelastingen 2024
1.2 De verordening op de heffing en de invordering van riool- en waterzorgheffing 2024
1.3 De verordening op de heffing en de invordering van afvalstoffenheffing 2024
1.4 De verordening op de heffing en de invordering van leges 2024
1.5 De verordening op de heffing en de invordering van parkeerbelasting 2024
1.6 De verordening op de heffing en de invordering van reclamebelasting 2024
1.7 De verordening op de heffing en de invordering van lijkbezorgingsrechten 2024
1.8 De verordening op de heffing en de invordering van liggelden 2024

Aanleiding
Jaarlijks worden de belastingverordeningen door de gemeenteraad vastgesteld om een juiste heffing en invordering mogelijk te maken. In de programmabegroting 2024 is rekening gehouden met een verhoging van de OZB-opbrengst van 10,2%. In het voorstel is hiermee rekening gehouden. De tarieven voor de riool- en waterzorgheffing en de afvalstoffenheffing worden niet automatisch geïndexeerd, maar houden gelijke tred met de ontwikkeling in de kosten voor deze taakvelden.
In deze kostenontwikkeling wordt rekening gehouden met indexering.
Daarmee zijn de verordeningen een uitwerking van eerdere besluitvorming.
Daarnaast zijn de betalingstermijnen en betalingsmethodes van de onroerende-zaakbelasting, riool- en waterzorgheffing, afvalstoffenheffing en reclamebelasting gewijzigd.

Beoogd (meetbaar) effect
De belastingverordeningen vormen de wettelijke grondslag voor het heffen van de gemeentelijke belastingen.

Motivering
1.1 De tarieven van onroerende-zaakbelasting zijn herrekend op basis van de meest actuele waardebepaling en aangepast aan de inflatiecorrectie;
1.2 De tarieven riool- en waterzorgheffing zijn berekend op basis van de meest actuele cijfers en aantallen;
1.3 De tarieven afvalstoffenheffing zijn berekend op basis van de meest actuele cijfers en aantallen;
1.4 De verordening op de heffing en invordering van leges is omgezet naar het model van de VNG. De Omgevingswet en de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen (Wkb) hebben impact op de leges. De leges voor 2024 worden beleidsneutraal omgezet zonder indexering;
1.5 De tarieven parkeerbelasting zijn gestegen;
1.6 De tarieven reclamebelasting zijn gestegen;
1.7 In de verordening lijkbezorgingsrechten zijn enkele redactionele wijzigingen doorgevoerd;
1.8 De tarieven van de liggelden zijn gestegen;

1.1 De verordening op de heffing en de invordering van onroerende-zaakbelastingen 2024
In de loop van 2023 heeft de herwaardering en de controle daarop plaatsgevonden en zijn de objecten voorzien van een nieuwe waarde met waarde peildatum 1-1-2023. Bij de woningen is sprake van stijgende huizenprijzen. Het stijgingspercentage bij woningen is 3,503%. Niet-woningen worden getaxeerd met behulp van landelijk vastgestelde taxatiewijzers. Bij niet-woningen is er sprake van stijgende bouwkosten. De kengetallen hierin laten een stijgend beeld zien, te weten 2,202%. Een lichte waardestijging over de gehele linie.

In de begroting 2024 is gerekend met een verhoging van de OZB-opbrengst met een inflatiecorrectie van 10,2%. De tarieven van 2024 worden gebaseerd op de taxatiewaarde met als peildatum 01-01-2023.

Dit resulteert in de volgende tarieven:

	Tarief 2023 (% van de heffingswaarde)	Tarief 2024 (% van de heffingswaarde)
Eigenaarsdeel woningen	0,1111%	0,1180%
Eigenaarsdeel niet-woningen	0,2251%	0,2424%
Gebruikersdeel niet-woningen	0,1556%	0,1706%

1.2 De verordening op de heffing en de invordering van riool- en waterzorgheffing 2024

In overeenstemming met de begroting 2024 zijn de tarieven verhoogd. Er is rekening gehouden met de jaarlijkse dotatie aan de voorziening Riolering van 2021 t/m 2030. Dit tezamen met een hoge kostenontwikkeling leidt tot een verhoging van de netto-lasten voor riolering en waterzorgtaken waardoor de opbrengst met 9,95% ten opzicht van 2023 moet stijgen. Dit betekent een zelfde stijging van de tarieven riool- en waterzorgheffing ten opzichte van 2023. Het dekkingspercentage voor 2024 wordt hierbij 93,19%.

De volgende verhouding is gehanteerd:

Omschrijving	Verhouding
Eenpersoonshuishouden	80%
Meerpersoonshuishouden	100%
Bedrijf	140%
Recreatiewoningen	50%
Waterverbruik < 10m3	30%
Basis	30%

De tarieven zijn dan als volgt bepaald:

	Tarief 2023	Algemene Taakinvulling	Aansluiting & gebruik	Tarief 2024
Eenpersoonshuishouden	€ 239,20	€ 98,70	€ 164,50	€ 263,20
Meerpersoonshuishouden	€ 299,00	€ 98,70	€ 230,30	€ 329,00
Bedrijf	€ 418,60	€ 98,70	€ 361,90	€ 460,60
Recreatiewoningen	€ 149,50	€ 98,70	€ 65,80	€ 164,50
Waterverbruik < 10 m3	€ 89,70	€ 98,70		€ 98,70
Basis	€ 89,70	€ 98,70		€ 98,70

1.3 De verordening op de heffing en de invordering van afvalstoffenheffing 2024

In de begroting 2024 zijn de netto-lasten voor afvalinzameling en -verwerking iets lager dan in de begroting 2023. In de begroting van 2024 is rekening gehouden met een kostenstijging van Omrin met 6%. Maar de hoeveelheden te verwerken afval zullen afnemen en daarmee ook de kosten. Daarnaast is de dividenduitkering bijgesteld naar het gemiddelde van de afgelopen jaren zodat dit reëler is.
Hierdoor kan de opbrengst met 0,23% naar beneden bijgesteld worden wat resulteert in een kleine daling van de tarieven ten opzichte van 2023.
Het dekkingspercentage voor 2024 wordt hierbij 94,82%.

De volgende verhouding is gehanteerd:

Omschrijving	Verhouding
Eenpersoonshuishouden	80%
Meerpersoonshuishouden	100%

	Tarief 2023	Tarief 2024
Eénpersoonshuishouden	€ 251,20	€ 250,40
Meerpersoonshuishouden	€ 314,00	€ 313,00
Extra (grijze) container restafval	€ 160,00	€ 160,00
Extra (groene)container GFT-afval	€ 88,00	€ 88,00

1.4 De verordening op de heffing en invordering van leges 2024

De verordening op de heffing en invordering van leges is omgezet naar het model van de VNG. Op 1 januari 2024 treden zowel de Omgevingswet als de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen (Wkb) gelijktijdig in werking. Beide wetten hebben impact op de leges. Gelet op deze impact en de gevolgen die dit heeft op de leges is op 31 oktober 2023 een raadsbijeenkomst georganiseerd. Tijdens deze bijeenkomst zijn de veranderingen toegelicht en zijn de uitgangspunten uitgelegd voor de legesheffing. Verder is het voorstel toegelicht voor de legestarieven. Dit voorstel is gebaseerd op een pragmatische benadering die zich richt op groei, flexibiliteit en rechtvaardigheid. De leges voor 2024 worden voor zover mogelijk beleidsneutraal omgezet zonder indexering. In 2024 gaan we ervaringen opdoen met deze nieuwe wetten en kunnen we dit gebruiken als basis voor de legesverordening 2025. In bijlage 4b staat de uitwerking van het voorstel voor de aanpassing van de legesverordening en bijbehorende tarieven.

1.5 De verordening op de heffing en invordering van parkeerbelasting 2024

Het wettelijke kostentarief dat gemeenten in rekening mogen brengen bij de naheffingsaanslag parkeerbelasting is voor 2024 vastgesteld op € 76,70. Het tarief voor een parkeervergunning voor de binnenstad is verhoogd van € 80 naar € 83 per jaar voor bewoners en van € 160 naar € 166 per jaar voor bedrijven. Andere tarieven zijn onveranderd.

1.6 De verordening op de heffing en de invordering van reclamebelasting 2024
Op voordracht van de ondernemersverenigingen zelf, kunnen de tarieven reclamebelasting jaarlijks verhoogd worden met het inflatiepercentage. Na overleg met de ondernemersverenigingen is er dit jaar een lager percentage gehanteerd. De tarieven van de reclamebelasting zijn verhoogd met het 2,5%.

	Tarief 2023	Tarief 2024
Zone A	€ 832,00	€ 853,00
Zone B	€ 665,00	€ 682,00
Zone C	€ 443,00	€ 454,00
Bebouwde kom St.-Annaparochie	€ 203,00	€ 208,00

1.7 De verordening op de heffing en de invordering van lijkbezorgingsrechten 2024
In de verordening zijn enkele redactionele wijzigingen doorgevoerd. De tarieven zijn niet aangepast.

1.8 De verordening op de heffing en de invordering van liggelden 2024
De tarieven van de liggelden 2024 zijn verhoogd.

Alternatieven
n.v.t.

Vervolg
- Communicatie: De verordeningen worden gepubliceerd op het internet. Daarnaast zal voor de aanslagoplegging communicatie plaatsvinden richting inwoners via krant, website en overige kanalen.

Participatie
n.v.t.

Financiën
De verordeningen zijn in overeenstemming met de uitgangspunten in de begroting 2024.

Bijlagen

Bijlage 1a: Verordening op de heffing en invordering van onroerendezaakbelastingen 2024
1b: Was-wordt tabel Verordening onroerendezaakbelasting 2024
Bijlage 2a: Verordening op de heffing en de invordering van riool- en waterzorgheffing 2024
2b: Was-wordt tabel Verordening riool-en waterzorgheffing 2024
Bijlage 3a: Verordening op de heffing en invordering van afvalstoffenheffing 2024
3b: Was-wordt tabel Verordening afvalstoffenheffing 2024
Bijlage 4a: Verordening op de heffing en de invordering van leges 2024
4b: Uitgangspunten legesheffing onder de Omgevingswet
4c: Was-wordt tabel Verordening op de heffing en de invordering van leges 2024
Bijlage 5a: Verordening op de heffing en invordering van parkeerbelasting 2024
5b: Was-wordt tabel Verordening parkeerbelasting 2024
Bijlage 6a: Verordening op de heffing en de invordering van reclamebelasting 2024
6b: Was-wordt tabel Verordening reclamebelasting 2024
Bijlage 7a: Verordening op de heffing en de invordering van lijkbezorgingsrechten 2024
7b: Was-wordt tabel Verordening lijkbezorgingsrechten 2024
Bijlage 8a: Verordening op de heffing en de invordering van liggeld 2024
8b: Was-wordt tabel Verordening liggeld 2024

Burgemeester en wethouders van Waadhoeke

, burgemeester

, secretaris

NR.: 2023-250697

De raad van de gemeente Waadhoeke

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van Waadhoeke van 28 november 2023;

B E S L U I T – 1.1
Over te gaan tot vaststellen van:

De verordening op de heffing en de invordering van onroerende-zaakbelastingen 2024

Aldus vastgesteld in de openbare

raadsvergadering van 21 december 2023 ,

Signed By: Waanders, M.C.M. <m.waanders@waadhoeke.nl>
04/01/2024 16:41:34 CET , voorzitter
ID: 82372e2f-91ef-4e23-836e-ff69a8c64615
Auth: Scribble

Signed By: Koster, R. <r.koster@waadhoeke.nl>
22/12/2023 16:35:13 CET , griffier
ID: 82372e2f-91ef-4e23-836e-ff69a8c64615
Auth: Scribble

Dit document is digitaal ondertekend.

B E S L U I T – 1.2
Over te gaan tot vaststellen van:

De verordening op de heffing en de invordering van riool- en waterzorgheffing 2024

Aldus vastgesteld in de openbare
raadsvergadering van 21 december 2023 ,

Signed By: Waanders, M.C.M. <m.waanders@waadhoeke.nl>
04/01/2024 16:41:32 CET , voorzitter
ID: 82372e2f-91ef-4e23-836e-ff69a8c64615
Auth: Scribble

Signed By: Koster, R. <r.koster@waadhoeke.nl>
22/12/2023 16:35:18 CET , griffier
ID: 82372e2f-91ef-4e23-836e-ff69a8c64615
Auth: Scribble

Dit document is digitaal ondertekend.

B E S L U I T – 1.3
Over te gaan tot vaststellen van:

De verordening op de heffing en de invordering van afvalstoffenheffing 2024

Aldus vastgesteld in de openbare
raadsvergadering van 21 december 2023 ,

Signed By: Waanders, M.C.M. <m.waanders@waadhoeke.nl>
04/01/2024 16:41:42 CET
ID: 82372e2f-91ef-4e23-836e-ff69a8c64615
Auth: Scribble
, voorzitter

Signed By: Koster, R. <r.koster@waadhoeke.nl>
22/12/2023 16:35:14 CET
ID: 82372e2f-91ef-4e23-836e-ff69a8c64615
Auth: Scribble
, griffier

Dit document is digitaal ondertekend.

B E S L U I T – 1.4
Over te gaan tot vaststellen van:

De verordening op de heffing en de invordering van leges 2024

Aldus vastgesteld in de openbare
raadsvergadering van 21 december 2023 ,

Signed By: Waanders, M.C.M. <m.waanders@waadhoeke.nl>
04/01/2024 16:41:36 CET , voorzitter
ID: 82372e2f-91ef-4e23-836e-ff69a8c64615
Auth: Scribble

Signed By: Koster, R. <r.koster@waadhoeke.nl>
22/12/2023 16:35:19 CET , griffier
ID: 82372e2f-91ef-4e23-836e-ff69a8c64815
Auth: Scribble

Dit document is digitaal ondertekend.

B E S L U I T – 1.5
Over te gaan tot vaststellen van:

De verordening op de heffing en de invordering van parkeerbelasting 2024

Aldus vastgesteld in de openbare
raadsvergadering van 21 december 2023 ,

Signed By: Waanders, M.C.M. <m.waanders@waadhoeke.nl>
04/01/2024 16:41:51 CET , voorzitter
ID: 82372e2f-91ef-4e23-836e-ff69a8c64615
Auth: Scribble

Signed By: Koster, R. <r.koster@waadhoeke.nl>
22/12/2023 16:35:15 CET , griffier
ID: 82372e2f-91ef-4e23-836e-ff69a8c64615
Auth: Scribble

Dit document is digitaal ondertekend.

B E S L U I T – 1.6
Over te gaan tot vaststellen van :

De verordening op de heffing en de invordering van reclamebelasting 2024

Aldus vastgesteld in de openbare
raadsvergadering van 21 december 2023 ,

Signed By: Waanders, M.C.M. <m.waanders@waadhoeke.nl>
04/01/2024 16:41:39 CET , voorzitter
ID: 82372e2f-91ef-4e23-836e-ff69a8c64615
Auth: Scribble

Signed By: Koster, R. <r.koster@waadhoeke.nl>
22/12/2023 16:35:21 CET , griffier
ID: 82372e2f-91ef-4e23-836e-ff69a8c64615
Auth: Scribble

Dit document is digitaal ondertekend.

B E S L U I T – 1.7
Over te gaan tot vaststellen van:

De verordening op de heffing en de invordering van lijkbezorgingsrechten 2024

Aldus vastgesteld in de openbare
raadsvergadering van 21 december 2023 ,

Signed By: Waanders, M.C.M. <m.waanders@waadhoeke.nl>
04/01/2024 16:41:48 CET
ID: 82372e2f-91ef-4e23-836e-ff69a8c64615
Auth: Scribble
, voorzitter

Signed By: Koster, R. <r.koster@waadhoeke.nl>
22/12/2023 16:35:16 CET
ID: 82372e2f-91ef-4e23-836e-ff69a8c64615
Auth: Scribble
, griffier

Dit document is digitaal ondertekend.

B E S L U I T – 1.8
Over te gaan tot vaststellen van:

De verordening op de heffing en de invordering van liggelden 2024

Aldus vastgesteld in de openbare
raadsvergadering van 21 december 2023 ,

Signed By: Waanders, M.C.M. <m.waanders@waadhoeke.nl>
04/01/2024 16:41:45 CET , voorzitter
ID: 82372e2f-91ef-4e23-836e-ff69a8c64615
Auth: Scribble

Signed By: Koster, R. <r.koster@waadhoeke.nl>
22/12/2023 16:35:23 CET , griffier
ID: 82372e2f-91ef-4e23-836e-ff69a8c64615
Auth: Scribble

Dit document is digitaal ondertekend.