



Gemeenteraad Arnhem

Bijeen op	30 juni 2021
Ter bespreking van	Vaststellen: Perspectiefnota 2022-2025
Motie van	Leo de Groot - Partij voor de Dieren
Titel motie	Geen wervende woonmilieus meer
Nummer Zaaknummer	21M135 564719
Het Arnhemse woningbouwbeleid moet niet gericht zijn op het creëren van wervende woonmilieus maar op het realiseren van voldoende woonruimte voor Arnhemmers.	
We weten dat: • Het beleid voor “wervende woonmilieus” er ooit op gericht was om hoogopgeleide en ondernemende burgers te lokken. • De oorspronkelijke plannen door de raad zijn afgewezen, wegens gebrek aan draagvlak om in het Arnhemse beschermde groen te bouwen. • Bij het agenderingsverzoek "wervende woonmilieus" in 2017 een motie aangenomen is om zowel van genoemde mogelijkheden definitief af te zien, alswel nieuwe locaties te onderzoeken. • De woningmarkt momenteel zwaar overvraagd is en de ruimte om te bouwen in Arnhem schaars is.	
We vinden dat: • De schaarse mogelijkheden voor woningbouw benut moeten worden voor noodzaak. • Er geen reden is om te moeten werven voor nieuwe inwoners. • De groei van de Arnhemse bevolking niet als vaststaand feit benoemd mag worden, maar deze groei juist mede veroorzaakt wordt door het werven van nieuwe inwoners. Wij hierdoor onze eigen problemen aan het creëren en vergroten zijn, gebrek aan betaalbare woningen en een run op Arnhemse huizen door investeerders en welvarende burgers van elders.	

We roepen het college op:

- Het beleid voor “wervende woonmilieus” definitief los te laten en alleen te zorgen voor voldoende duurzame, goede en betaalbare woningen zonder marketing gericht op aantrekken van hoogopgeleiden, kapitaalkrachtigen en ondernemers.
- In te zetten op vergroening van bestaande woonbestemmingen en niet op woonbestemmingen realiseren in groene delen van Arnhem.

en gaat over tot de orde van de dag

Leo de Groot - Partij voor de Dieren