Gemeenteraad

Onderwerp:
Vaststellen bestemmingsplannen 'Dorpsstraat 15 Lithoijen – 2022', 'Partiële Herziening 3 Buitengebied Oss – 2020', 'Stationsstraat 5 Berghem – 2022', 'Weisestraat 19 Lithoijen – 2022', 'Burgemeester van Erpstraat 56A Berghem – 2022', 'St. Jansstraat 1 Neerlangel – 2022' en 'Burgemeester van Erpstraat 77 Berghem – 2022'.

Volgnummer:
Afdeling: RO

De raad van de gemeente Oss;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 8 november 2022;

gelet op het advies van de raadscommissie van 1 december 2022;

gelet op artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. Het bestemmingsplan 'Dorpsstraat 15 Lithoijen – 2022', inclusief alle bijlagen, vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.BPdorpsstraat15lto-VG01.
2. Het bestemmingsplan 'Partiële Herziening 3 Buitengebied Oss – 2020', inclusief alle bijlagen, gewijzigd vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.HZ3buitengboss2020-VG01.
3. De wijzigingen aan te brengen ten opzichte van het ontwerp die zijn aangegeven in paragraaf 9.5 van de toelichting van het bestemmingsplan 'Partiële Herziening 3 Buitengebied Oss – 2020'.
4. Het bestemmingsplan 'Stationsstraat 5 Berghem – 2022', inclusief alle bijlagen, vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.BPstationstr5bgh-VG01.

5. De wijzigingen aan te brengen ten opzichte van het ontwerp die zijn aangegeven in paragraaf 9.5 van de toelichting van het bestemmingsplan ‘Stationsstraat 5 Berghem – 2022’
6. Het bestemmingsplan ‘Weisestraat 19 Lithoijen - 2022’, inclusief alle bijlagen, vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.BPweisestr19lth-VG01.
7. Het bestemmingsplan ‘Burgemeester van Erpstraat 56A Berghem – 2022’, inclusief alle bijlagen, vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.BPbrgverpstr56abgh-VG01.
8. Het bestemmingsplan ‘St. Jansstraat 1 Neerlangel – 2022’, inclusief alle bijlagen, gewijzigd vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.BPstjansstraat1nrl-VG01.
9. De zienswijzen te beoordelen overeenkomstig de ‘Nota van zienswijzen en wijzigingen ontwerpbestemmingsplan St. Jansstraat 1 Neerlangel – 2022’.
10. De wijzigingen aan te brengen ten opzichte van het ontwerp die zijn aangegeven in de ‘Nota van zienswijzen en wijzigingen ontwerpbestemmingsplan St. Jansstraat 1 Neerlangel – 2022’.
11. Het bestemmingsplan ‘Burgemeester van Erpstraat 77 Berghem – 2022’, inclusief alle bijlagen, gewijzigd vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.BPburgverpstr77bgh-VG01.
12. De zienswijzen te beoordelen overeenkomstig de ‘Nota van zienswijzen en wijzigingen ontwerpbestemmingsplan Burgemeester van Erpstraat 77 Berghem – 2022’.
13. De wijzigingen aan te brengen ten opzichte van het ontwerp die zijn aangegeven in de ‘Nota van zienswijzen en wijzigingen ontwerpbestemmingsplan Burgemeester van Erpstraat 77 Berghem – 2022’.
14. Aan te geven dat in de bestemmingsplannen gebruik is gemaakt van een ondergrond die ontleend is aan de BGT-kaart, aangevuld met kadastrale grenzen en kadastrale bebouwing.
15. Geen exploitatieplannen vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 15 december.

De gemeenteraad voornoemd,
Mede namens de voorzitter,
De griffier,

drs. P.H.A. van den Akker Coll: