Toekomst VAB overslagstation Voorhout

Informatiebijeenkomst

Raads- en commissieleden VAB

gemeente

Teylingen

20 maart 2023

contact@vuilafvoerbedrijf.nl

Inhoudsopgave:

1. Welkom en inventarisatie
2. Doel van de avond en besluit
3. Waarom nu?
4. Stand van zaken
5. Prioriteiten
6. Begroting
7. Indicatieve planning
8. Vragen en afsluiting

Welkom en inventarisatie

- Presentatie heeft 15 sheets en duurt ongeveer 20 minuten
- Vragen graag bewaren voor het einde
- Digitaal aanwezige raadsleden, graag microfoon dempen en alleen aanzetten bij het krijgen van het woord
- Telefoons graag uit of op stil

- Welke vragen heeft u op voorhand over het VAB?

Doel van de presentatie:

Informeren over stand van zaken van het proces, de planning, de risico's en de keuzes die gemaakt zijn.

Besluit 2020

December 2020 hebben de raden besloten tot:

- *Doorgaan met het VAB , investeren voor sloop/ nieuwbouw en optimalisatie van het terrein;*
- *Samenwerking met vijf VAB gemeenten voortzetten;*
- *Onderzoeken van publiek-private samenwerkingsmogelijkheden*

Waarom nu?

- Contracten VAB 31-12-2023 afgelopen:
  - exploitatie
  - verwerkingscontracten huishoudelijk restafval & GFT
  - huur van het terrein NS
- Gebouwen en installaties economisch en technisch afgeschreven. Continuïteit onder druk. Actie noodzakelijk
- Uitgelezen moment om het VAB terrein en functionaliteit toekomstbestendig te maken

Stand van zaken 1/3

- Fase 1: Onderzoek naar drie strategische opties afgerond
  1. Doorgaan zoals we het deden
  2. Eigen beheer
  3. Inbesteden HVC, Meerlanden en Omrin

  -> Optie 2 en 3 (Samenwerking Meerlanden) meest kansrijk geacht.

Stand van zaken 2/3

- Fase 2: Uitwerken meest kansrijke opties (2: Eigen beheer en 3: Samenwerking met Meerlanden) afgerond ->

  Op basis van uitkomst fase 2: Concept besluit Algemeen Bestuur voor samenwerking met Meerlanden, inbesteden GFT verwerking en oprichting van een gezamenlijk overslagbedrijf (MeerVAB).

  Financieel meest voordelig, risico's voor gemeenten beperkter.

  Bekende partij in de regio.

Stand van zaken 3/3

Daarnaast:

- Gesprekken NS over toekomst en inrichting terrein
- Risico`s in beeld
- Strategische aankoop direct aangrenzende woning
- Actieve informatievoorziening richting raden, colleges en omwonenden
- Inzicht alle vergunningen en omgevingsfactoren
- Ambtelijke werkgroep en bestuurlijke stuurgroep ingericht
- Website: https://www.vuilafvoerbedrijf.nl/

Prioriteiten

- Concretiseren samenwerking Meerlanden; juridisch, financieel en governance -> oprichten MeerVAB BV
- GFT inbesteding
- Concrete afspraken NS. Vierkante meters, huur of erfpacht, kosten
- Start vergunningenprocedures
- Aanbesteding verwerking en transport restafval
- Actualisatie Gemeenschappelijke Regeling

Begroting

- Nog geen definitieve begroting
- Nog een aantal zaken onduidelijk zoals:
  - Hoogte investering voor sloop nieuwbouw en herinrichten terrein
  - (Financiële) Afspraken met Meerlanden
  - Resultaat aanbesteden verwerken en transport restafval
- Verwachting indicatief 5-10 euro verhoging per jaar afvalstoffenheffing per WHA, in lijn met eerder afgegeven indicatie

Indicatieve planning 2023 (1/3)

- 1e kwartaal 2023
  - Uitwerken MeerVab constructie
  - Inrichten projectteam MeerVab
  - Uitsluitsel over NS contract
  - Zienswijze naar raden
  - Actualisatie Gemeenschappelijke Regeling
  - Starten met voorbereiden vergunningenprocedures
  - Aanbesteden restafval (naar de markt)
  - Acties om continuïteit te waarborgen

Indicatieve planning 2023 (2/3)

- 2e kwartaal 2023
  - Ontwerpen van de nieuw te bouwen faciliteit
  - Eventueel aanvragen bestemmingsplanwijziging
  - Start aanvragen nieuwe vergunningen
  - Start aanvragen stikstofontheffing
  - Overdracht woning 's Gravendamseweg
  - Actualisatie meerjarenbegroting

Indicatieve planning 2023 (3/3)

- 3e en 4e kwartaal 2023;
  - Starten aanbestedingsproces voor sloop-nieuwbouw
  - Monitoren en uitvoeren processen:
    - Aanbesteding transport en verwerking restafval
    - Vergunningenproces
    - Stikstofproces
    - Bestemmingsplan proces
  - Uitwerken overbrugging periode sloop- nieuwbouw
  - Eventueel gunning aannemer
  - Oprichten bouwteam

Vragen

1. Heeft u nog vragen of mist u nog iets?
2. Voelt u zich tot nu toe voldoende geïnformeerd over de voortgang en de ontwikkelingen bij het VAB?
3. Waar heeft u nog meer behoefte aan?

Bedankt voor uw aandacht

U kunt altijd contact opnemen met het projectteam mocht u nog vragen hebben:
contact@vuilafvoerbedrijf.nl