Agenda openbare vergadering Commissie fysiek

24 oktober 2023

Toelichting agendapunt 10	Bespreken e-mails Theelen Beheer BV te Roggel over vergeefse pogingen realiseren centrumwaardig object op locatie voormalig modecentrum Frans Theelen aan Markt 2/2a in Roggel

Aanleiding voor dit agendapunt

In de raadsvergadering van 26sep23 heeft de gemeenteraad, op voorspraak van de raadsleden de heer J. Nouwen (CDA) en de heer J. Raemakers (D66), bij het agendapunt 19 '*Bespreken afhandelingsvoorstellen ingekomen stukken*', besloten om de ingekomen stukken met de nummers 32 + 60 voor agendering voor te dragen in de vergadering van de commissie fysiek van 24okt23.

Dat betreft de stukken:
E-mails Theelen Beheer BV te Roggel d.d. 10jul23 + 30aug23, ook gericht aan het college, over drietal vergeefse pogingen realiseren centrumwaardig object op locatie voormalig modecentrum Frans Theelen aan Markt 2/2a in Roggel.

Motivering agenderingsverzoek door de raadsleden J. Nouwen + J. Raemakers

Conform vast gebruik dient degene die een agenderingsverzoek voor een commissievergadering indient dat verzoek te motiveren.

De heer Nouwen heeft bij zijn e-mail van 26sep23 aan de griffier het volgende laten weten:

> 'Naar onze mening is het pand (Modecentrum Frans Theelen, Markt 2, 6088BP Roggel) van Theelen beheer bv een belangrijke locatie in Roggel met transformeer mogelijkheden om de leefbaarheid in de dorpskern te stimuleren. Ondernemer heeft enkele initiatieven kenbaar gemaakt bij de gemeente maar wordt teleurstellend naar huis gestuurd.
> Kan de portefeuillehouder de beoogde plannen van de ondernemer uitleggen en het daarbij behorende proces dat gevolgd is tussen ondernemer en gemeente uitleggen.
> Welke mogelijkheden / richtingen kunnen wel volgens de portefeuillehouder?
> Welke richting / mogelijkheden zou de commissie graag willen zien?.'

De heer Raemakers heeft bij zijn e-mail van 9okt23 aan de griffier het volgende laten weten:

> We willen graag bespreken wat er wél mogelijk is op deze locatie.

Bijlagen: ja.