Raadsvoorstel

Rijswijk

Datum besluit B&W	(datum)
Forumverg. d.d.	(datum)
Agendapunt nr.	(nummer)
Portefeuillehouder(s)	W.J.M. van Damme - Financiën, Economische Zaken, Voorkomen ondermijning, Bedrijfsvoering en Dienstverlening A.F.M. van de Laar - Stadsontwikkeling, Mobiliteit, Grondzaken en Participatiebeleid
Redacteur	M. van Vliet
Doorkiesnummer	(070) 326 11 76
Domein / Team	
Corsanummer	24.040447

Aan de Raad,

1. Onderwerp
   Wijziging gemeenschappelijke regeling Industrieschap De Plaspoelpolder (GR IPP)

2. Voorstel
   - In te stemmen met de zienswijze op de wijziging van de GR IPP;
   - Het college toestemming te geven om de wijzing van GR IPP vast te stellen, indien er naar aanleiding van alle ingediende zienswijzen, geen significante wijzigingen optreden.

3. Inleiding
   Per 1 juli 2022 is de Wet gemeenschappelijke regelingen (Wgr) gewijzigd, met als doel de democratische legitimatie van gemeenschappelijke regelingen te vergroten. Deze wetswijziging dient voor 1 juli 2024 in alle gemeenschappelijke regelingen geïmplementeerd te worden.
   De tekst van de Gemeenschappelijke Regeling het Industrieschap ‘de Plaspoelpolder’ (GR IPP) wordt daarom op onderdelen gewijzigd. Bij het wijzigen van de regeling maakt het IPP van de gelegenheid gebruik om tevens enkele andere gewenste wijzigingen door te voeren. Hiertoe is een Ontwerpvoorstel GR IPP Haaglanden opgesteld (bijlage 1).

   Het Ontwerpvoorstel bevat:
   1. wettelijke wijzigingen om de GR IPP in lijn te brengen met de gewijzigde Wgr;
   2. bovenwettelijke wijzigingen om het IPP beter te uit te rusten gemeentelijke doelstellingen op gebied van werkgelegenheid, duurzaamheid en veiligheid te helpen behalen. Meest relevant voor de gemeente Rijswijk is het toevoegen van een aantal Rijswijkse bedrijventerreinen aan het werkgebied IPP, waardoor in nadere opdracht van de gemeente expertise en financiën van de GR IPP (uiteraard binnen de door de gemeenteraad vastgestelde publiekrechtelijke kaders) op deze locaties in te zetten zijn;
   3. tekstuele wijzigingen om de lees- en werkbaarheid van GR IPP te vergroten.

4. Beoogd effect
   Voldoen aan de Wgr, de lees- en werkbaarheid van de GR IPP te vergroten maar bovenal biedt de GR IPP Haaglanden mogelijkheden om op integrale en duurzame wijze bij te dragen aan een sterk vestgingsklimaat in de regio.

5. Argumenten

Hieronder worden de wijzigingen nader toegelicht. In bijlage (2) “Ontwerpvoorstel GR IPP Haaglanden – kleur “ (3) “Tabel wijzigingen GR IPP Haaglanden” en bijlage (4) “Memo wijzigingen” wordt precies inzichtelijk gemaakt welke wijzigingen worden voorgesteld, waar de voorstellen in het Ontwerpvoorstel terug te vinden zijn en wat hiervan de inhoudelijke afweging en onderbouwing is. Bijlage (5) de voorgestelde werkgebieden IPP Haaglanden.

5.1. Wettelijke wijzigingen

In het Ontwerpvoorstel GR IPP Haaglanden zijn wijzigingen doorgevoerd die wettelijk reeds per 1 juli 2022 zijn ingegaan en waarvoor het nodig is om de regeling aan te passen vóór 1 juli 2024, dit zijn:

- aanpassen van termijnen in de begrotingscyclus (in art. 34b kadernota, 35 lid 1 ontwerpbegroting en 34 lid 2 begroting van de Wgr);
- aanpassing in de wijze waarop het bestuur een reactie verstuurt op zienswijze van gemeenteraden op de begroting en de begrotingswijziging (art.35 lid 3 Wgr);
- niet opnemen van de mogelijkheid tot zienswijze bij specifieke besluiten (art. 10 lid 5 en 6 Wgr);
- actieve informatieplicht door het bestuur (art. 17 lid 2 en 3 Wgr);
- niet opnemen van de mogelijkheid tot participatie van inwoners en belanghebbenden (art. 10 lid 7 en 8 Wgr);
- evaluatie van de regeling met een termijn binnen een jaar of na afronding uitgifteproces en indien eerder bij beëindiging (art. 11a Wgr);
- voorwaarden voor uittreding gelijkgesteld aan beëindiging GR (art. 9 lid 1 Wgr).

5.2. Bovenwettelijke wijzigingen

Met de verplichte wijziging van de GR per 1 juli 2024 ontstaat momentum om ook wijzigingen aan te brengen die niet wettelijk zijn voorgeschreven. Zo wordt het IPP beter toegerust om te voorzien in de krapte aan veilig, aantrekkelijk, gezond en duurzaam vestigingsklimaat voor bedrijven in en uit de regio. Om adequater te kunnen handelen en om te kunnen voorzien in de regionale krapte aan duurzame en veilige bedrijfsruimte binnen de gemeentegrenzen, wordt voorgesteld om de naam en archiefbepaling, de doelomschrijving en het werkgebied van de GR IPP te wijzigen.

- Naamswijziging en archiefbepaling

Voorgesteld wordt de naam van het Industrieschap ‘de Plaspoelpolder’ te wijzigen in “IPP Haaglanden”. Het IPP dankt haar naam aan het bedrijventerrein waar 71 jaar geleden de basis werd gelegd voor de gemeenschappelijke regeling maar dekt niet meer de veel bredere regionale waarde die het toevoegt in de regionale opgave van beschikbaarheid werklocaties. Het IPP is inmiddels al jaren actief in en voor de regio Haaglanden en wenst derhalve haar naam te veranderen in IPP Haaglanden.
Daarbij vraagt de tijdsgeest om een toevoeging van een archiefbepaling aan de GR.

- Doelstelling uitbreiden

Voorgesteld wordt de doelstelling van het IPP (Ontwerpvoorstel art. 4.1) uit te breiden met de thema’s: “veilig, duurzaam en leefbaar” en “brede werkgelegenheid”. Het IPP is met haar tijd meegegroeid en het publiek belang is aan verandering onderhevig, thema’s als veiligheid, duurzaamheid en leefbaarheid zijn relevanter dan ooit. Ruimtelijke ontwikkelingen bieden de mogelijkheid beleidsdoelen te stapelen: werklocaties combineren met slimme oplossingen voor netcongestie, ruimte voor groen, een adequate verkeersontsluiting en 24/7 camerabewaking. Het is daarom wenselijk de doelomschrijving van het IPP uit te breiden.

- Werklocaties (rechtsgebied) uitbreiden

Rijswijk heeft belang om de financiële en deskundige capaciteit van het IPP te ontsluiten op locaties die daarom vragen. Daarom wordt voorgesteld om de werklocaties van het IPP (art. 5 lid 2 en bijlage 1 van het Ontwerpvoorstel) uit te breiden met de Rijswijkse gebieden die een regionale functie hebben: 't Haantje, Heulweg, Delfweg en Vrijenban. Tegelijkertijd wordt voorgesteld in de gemeente Den Haag bedrijventerreinen Forepark, ZKD, Ypenburg, Fruitweg en Uitenhagestraat toe te voegen aan de werklocaties IPP.

Het aanpassen van de doelstellingen en het werkgebied van IPP - zodat zij ook in meer daartoe aangewezen gebieden in Rijswijk actief kan worden - past goed in de opgave voor het revitaliseren en uit ontwikkelen van bedrijventerreinen. In de Rijswijkse strategie toekomstbestendige werklocaties is per bedrijventerrein een kernstrategie geformuleerd. Verschillende terreinen zijn hierin beoordeeld als te revitaliseren, maar ook dient 't Haantje nog te worden uit ontwikkeld. De inzet van het IPP is daarbij wenselijk, zoals al wordt gedaan voor het middengebied van de Plaspoelpolder.

Het IPP kan daarmee bijdragen in het verbeteren van het ondernemers- en vestigingsklimaat in Rijswijk, in lijn met de economische visie. Ook op regionaal gebied is het IPP een uniek instrument om in te kunnen zetten voor het houden en creëren van ruimte voor werk.

Voor alle bedrijventerreinen geldt dat de GR IPP alleen in opdracht van de gemeente kan acteren binnen de door de gemeente vastgestelde publiekrechtelijke kaders.

5.3. Tekstuele wijzigingen
Om de lees- en werkbaarheid van de regeling te vergroten wordt voorgesteld de regeling niet alleen op inhoud aan te vullen maar om ook de volgorde, de structuur en enkele verouderde termen te actualiseren.

6. Kanttekeningen
Geen

7. Financiën
De wijziging van de GR IPP heeft geen financiële consequenties voor de positie van Rijswijk.

8. Vervolg
Er wordt nu gevraagd om een zienswijze vanuit de twee deelnemende raden. Alle zienswijzen worden gewogen, waarna de gewijzigde gemeenschappelijke regeling opnieuw naar de raden wordt gestuurd. Ditmaal om toestemming te verlenen aan het college om de regeling te wijzigen. Voorgesteld wordt deze toestemming nu al te geven onder voorwaarde dat de zienswijzen niet tot significante aanpassingen in de regeling leiden.

Eventuele zienswijzen dienen binnen 8 weken na verzending van het voorstel kenbaar te worden gemaakt.

9. Communicatie
Na vaststelling van de gewijzigde GR door alle colleges, wordt deze op de gebruikelijke kanalen bekend gemaakt.

10. Bijlagen
    1. Ontwerpvoorstel GR IPP Haaglanden (corsanr. 24.041177)
    2. Ontwerpvoorstel GR IPP Haaglanden – kleur (corsanr. 24.041196)
    3. Tabel wijzigingen GR IPP Haaglanden (corsanr. 24.041206)
    4. Memo Wijzigingen GR IPP Haaglanden (corsanr. 24.041207)
    5. Werkgebieden IPP Haaglanden (corsanr.24.041210)

.

Burgemeester en wethouders,

de secretaris,	de burgemeester,
P.M. Schuit	H. Sahin



Raadsbesluit

Rijswijk

De gemeenteraad van Rijswijk,
Bijeen in openbare vergadering op 18 juni 2024
Gelezen het voorstel van college van burgemeester en wethouders
d.d. (datum), nr. 24.040429

B E S L U I T :

1. In te stemmen met de zienswijze op de wijziging van de GR IPP;
2. Het college toestemming te geven om de wijzing van GR IPP vast te stellen, indien er naar aanleiding van alle ingediende zienswijzen, geen significante wijzigingen optreden.

Aldus besloten door de Raad van de gemeente Rijswijk, in zijn openbare vergadering van 18 juni 2024

De gemeenteraad,

de griffier,	de voorzitter,
J.A. Massaar, bpa	H. Sahin