ZUILENSE VECHT

IPvE/FO VAN HET SPORTIEF PARK EN
BEELDKWALITEITREGELS VOOR DE BEBOUWING IN HET PARK

4 maart 2021

HOSPER

PROJECT
IPvE/FO Zuilense Vecht

OPDRACHTGEVERS
Gemeente Utrecht
Gemeente Stichtse Vecht

OPDRACHTNEMER
HOSPER
Hilke Floris
Stephanie Rethans
Guillaume Zeender
Purvi Sanil

DATUM
4 maart 2021

INHOUDSOPGAVE

INLEIDING 5
0.1 Inleiding 6
0.2 Plangebied 6
0.3 Planproces en werkwijze 7
0.4 Ruimtelijke procedure 9
0.5 Participatie 9
0.6 Leeswijzer 9

1 BESTAANDE SITUATIE 11
1.1 Ligging en begrenzing plangebied 12
1.2 Historie 13
1.3 Bestaande situatie 14
1.4 Ecologie, bomen en water 15
1.5 Functies 16
1.6 Verkeer en parkeren 16
1.7 Eigendomssituatie 17
1.8 Bestaande situatie bestemmingsplannen/beheersverordeningen 18

2 AMBITIE EN VISIE 19
2.1 GebiedsPlan 20
2.2 Ruimtelijk concept 20
2.3 Functioneel concept 21
2.4 Ambitieniveau en identiteit 21
2.5 Essentie ruimtelijke principes 22
2.6 Duurzaamheid en klimaatadaptatie 23
2.7 Gezondheid 23

3 UITGANGSPUNTEN 25
3.1 Uitgangspunten ruimtelijke samenhang, beeldkwaliteit en functioneel programma 26
3.2 Uitgangspunten sporten 28
3.3 Uitgangspunten bewegen en ontmoeten 30
3.4 Uitgangspunten overgang tussen wonen en park 32
3.5 Uitgangspunten gemotoriseerd verkeer 34
3.6 Uitgangspunten parkeren 36
3.7 Uitgangspunten langzaam verkeer 38
3.8 Uitgangspunten gekleurde lijn 40
3.9 Uitgangspunten beplanting en ecologie 42
3.10 Uitgangspunten water en grondbalans 48
3.11 Uitgangspunten verlichting 50
3.12 Uitgangspunten sociale veiligheid en afsluitbaarheid 51
3.13 Uitgangspunten kabels&leidingen en energie 52
3.14 Uitgangspunten kwaliteitsniveau inrichting en beheer 53
2.15 Uitgangspunten per locatie 54

4 FUNCTIONEEL ONTWERP 61
4.1 Plankaart Functioneel Ontwerp 62
4.2 Voorbeeldprofielen Lint 66

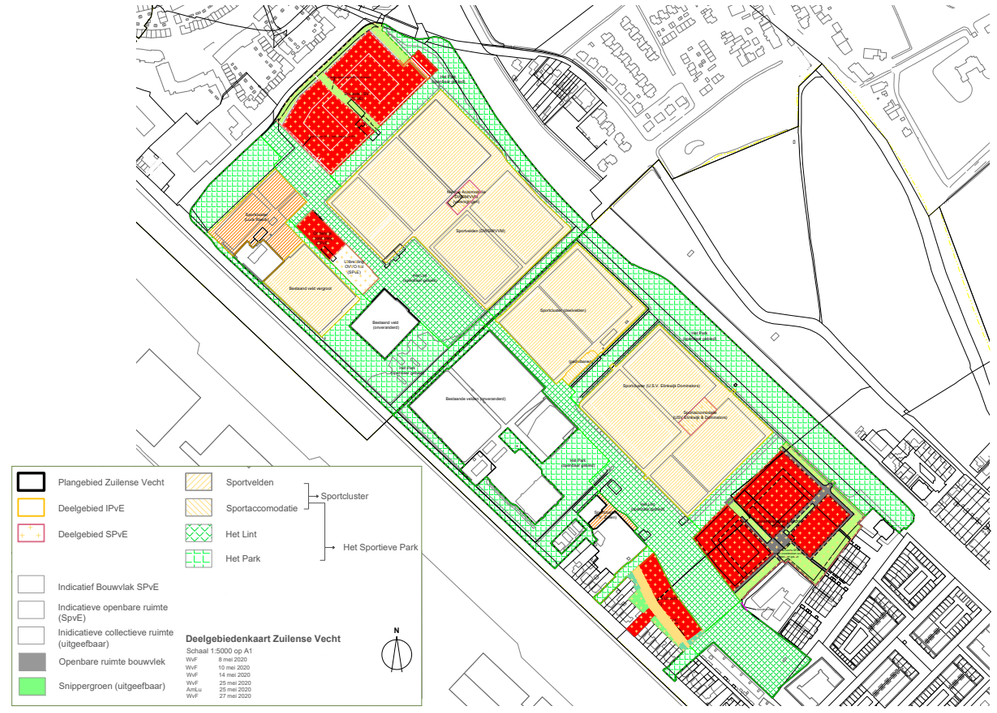
5 REGELS VOOR GEBOUWEN 69
5.1 Beeldkwaliteitregels voor alle gebouwen in het park 70
5.2 Verenigingsgebouwen sportverenigingen 71
5.3 Onderwijsvoorziening 72
5.4 Horecavoorziening(en) 73

6 ONDERZOEKEN 75
6.1 Ecologie 76
6.2 Luchtkwaliteit 76
6.3 Stikstofdepositie 77
6.4 Cultuurhistorie en archeologie 78
6.5 Bodemkwaliteit 80
6.6 Hoogteligging 83
6.7 Inventarisatie bestaande bomen 84

7 UITVOERBAARHEID EN PROCES 101
7.1 Economische uitvoerbaarheid 102
7.2 Het gevolgde proces 102
7.3 Vervolgtraject 103

COLOFON 104

0 INLEIDING



0.1 INLEIDING

Waar gaat dit Integraal Programma vanEisen/Functioneel Ontwerp (IPvE/FO) over
De gemeenten Stichtse Vecht en Utrecht willen het gebied Zuilense Vecht gezamenlijk verbeteren. In de GebiedsVisie Zuilense Vecht is het doel van dit project omschreven. Door een open, groene verbinding te maken in samenhang met de omliggende buurten wordt een nieuwe groenstructuur gecreëerd. Deze draagt bij aan de groeiende behoefte aan sporten, bewegen en recreëren, ook buiten verenigingsverband om. Ook draagt het plan bij aan de ontmoetingsfunctie. De niet optimaal funtionerende sportparken die nu monofunctioneel worden gebruikt worden compacter, toekomstbestendig en multifunctioneel ingericht. Woningen worden toegevoegd vanwege de behoefte hieraan, om de bestaande wijken Zuilen en OpBuuren te verbinden en om de plannen financieel mogelijk te maken.

Gezond stedelijk leven
Naast bewegen en ontmoeten zal Zuilense Vecht bijdragen aan een gezond, stedelijk leefklimaat. Dat betekent niet alleen aandacht voor de gezondheid en vitaliteit van mens en dier, maar ook voor een beter milieu. Het aanbod aan sport- en spelactiviteiten zal de bezoekers stimuleren om meer te bewegen en met hun welzijn bezig te zijn.

Om zo klimaatadaptief mogelijk te zijn, wordt onder andere voldoende waterberging gerealiseerd, zodat het water bij overmatige regenbuien opgevangen kan worden. Dit gebeurt zowel in open water als in het park waar het water goed kan infiltreren in de bodem. Het open water zorgt met de vele bomen bovendien voor een afname van de hittestress.

0.2 PLANGEBIED

Definities
Zuilense Vecht: Het geheel van Sportief Park en Woningbouwlocaties Stichtse Vecht en Utrecht en onderwijsvoorziening Stichtse Vecht.
Woningbouwlocaties: De twee aparte woningbouwlocaties van Stichtse Vecht en Utrecht.
Sportparken: De sportvelden en clubgebouwen van Stichtse Vecht en Utrecht.
Park: Het geheel van Lint en aansluitende openbare ruimte. Dit is de openbare parkruimte exclusief Sportparken en exclusief Woningbouwlocaties.
Sportief Park: Het geheel van Park en Sportparken Stichtse Vecht en Utrecht.
Lint: Deel van het Park dat met de gekleurde lijn en de sport- en spelgelegenheden een groene recreatieve (langzaam verkeer) verbinding vormt tussen bestaande wijken OpBuuren Stichtse Vecht en Zuilen Utrecht.

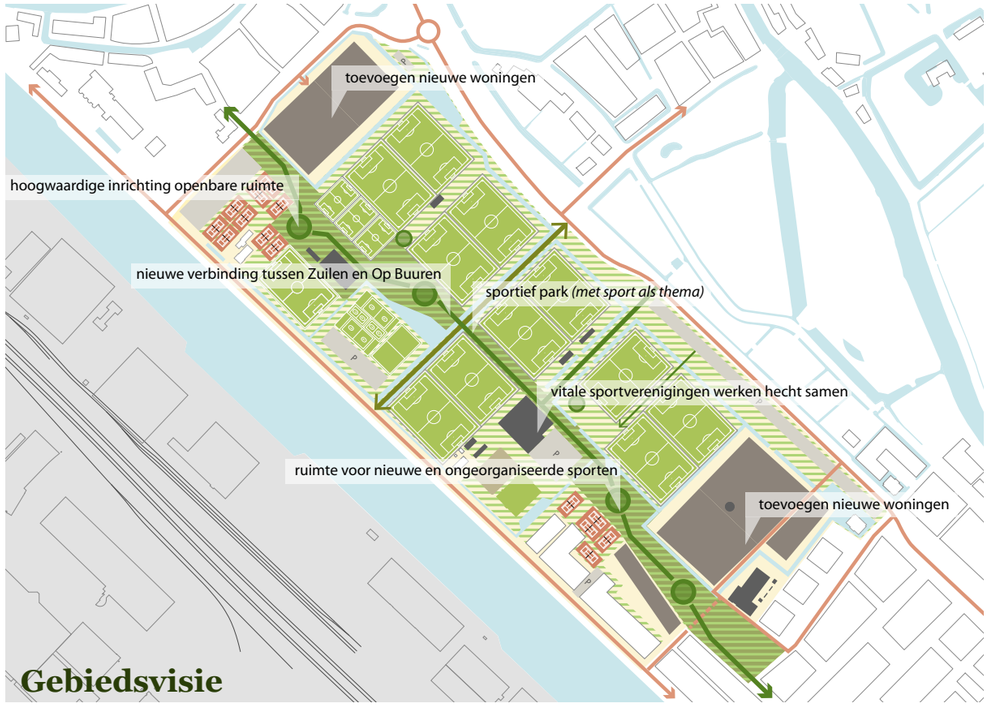
Plangebied
Het totale plangebied van Zuilense Vecht omvat het gebied gelegen tussen het Amsterdam-Rijnkanaal, de Burgemeester Norbuislaan, de Sportparkweg en de Jan van Zutphenlaan/Theo Thijssenplein.

Dit IPvE/FO gaat vooral over de (openbare) buitenruimte. Het plangebied van dit IPvE/FO is het Sportief Park: het sportieve groene gebied gelegen tussen beide woningbouwlocaties. Voor sommige aspecten van het plan, zoals bomen en water, is een beschouwing op totaal planniveau nodig. Voor deze aspecten is daarom ook het gebied van de SPvE's in de themakaarten en berekeningen opgenomen.

De SPvE's (Stedebouwkundig Programma van Eisen, zie hiervoor deze separate

GebiedsVisie Zuilense Vecht
bron: GebiedsVisie 16.01.2017

GebiedsPlan Zuilense Vecht
bron: GebiedsPlan 11.09.2019





documenten) gaan vooral over de bebouwde omgeving. De onderwijsvoorziening en de verenigingsgebouwen worden uitgewerkt in het SPvE's van Stichtse Vecht en Utrecht, met uitzondering van de beeldkwaliteitseisen voor deze voorzieningen die in dit IPvE worden opgenomen. Het plangebied van het SPvE van het Utrechtse woongebied is gelegen aan de zuidwestzijde van het gebied. Het plangebied van het SPvE aan de Stichtse Vechtse zijde omvat de woningbouwlocatie en de onderwijsvoorziening en is gelegen aan de noordwestzijde van het gebied.

0.3 PLANPROCES EN WERKWIJZE

Er wordt in een aantal stappen en met een aantal planproducten aan de herontwikkeling van Zuilense Vecht gewerkt:

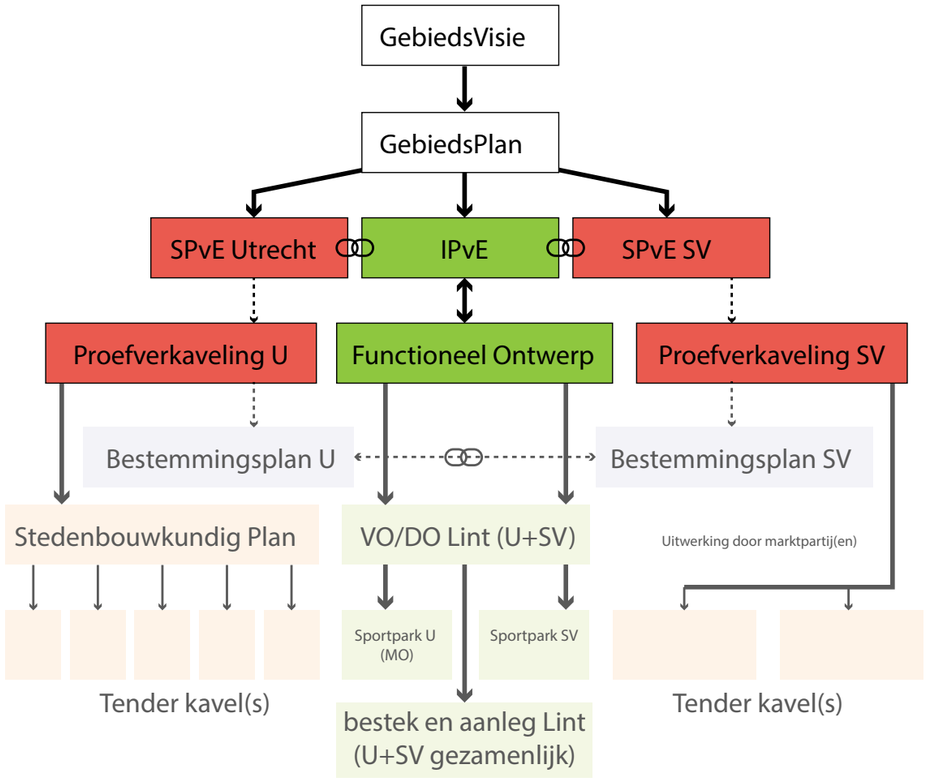
GebiedsVisie
In opdracht van de gemeenten Utrecht en Stichtse Vecht is een GebiedsVisie opgesteld voor Zuilense Vecht (vastgesteld in de gemeenteraad Utrecht dd 7 juni 2018 en de gemeenteraad Stichtse Vecht dd 6 maart 2018). De GebiedsVisie bestaat uit een gedeelde en gedragen visie op de toekomst voor Zuilense Vecht met een samenhangend ruimtelijk kader. In de GebiedsVisie wordt het huidige gesloten, monofunctioneel en niet optimaal functionerende gebied getransformeerd naar een toekomstbestendig multifunctioneel Sportief Park met woningbouwlocaties. Zuilense Vecht overschrijdt de gemeentegrenzen en sluit goed aan op de omgeving.

GebiedsPlan
De GebiedsVisie is uitgewerkt in een maatvast GebiedsPlan. Het GebiedsPlan is een financieel haalbaar plan dat als kader dient voor de ontwikkeling van het gehele gebied door beide gemeenten. In het GebiedsPlan is inzicht gegeven in het woningbouwprogramma, kosten, opbrengsten en de gemeenschappelijke ruimtelijke uitgangspunten voor de hoofdonderdelen sportief park, lint en woningbouwvlekken. Het GebiedsPlan is vastgesteld in de gemeenteraad Stichtse Vecht dd 17 december 2019 en de gemeenteraad Utrecht dd 23 januari 2020.

In het GebiedsPlan is Zuilense Vecht doorontwikkeld tot een samenhangend park waar sport, bewegen, ontmoeten en groen centraal staan. Het gebied vormt straks zowel een groene buffer als een aantrekkelijke verbinding tussen beide gemeenten. Het bestaande sportpark wordt open en toegankelijk gemaakt. De nieuwe woongebieden sluiten op een vanzelfsprekende manier aan op de bestaande bebouwing én op het Sportief Park en vormen zo een sociale en ruimtelijke schakel. Het GebiedsPlan bevat een nieuwe langzaam verkeer verbinding met voorzieningen voor sport, spel en ontmoeting. In het GebiedsPlan is duurzaamheid belangrijk, daarbij gaat het om energie, materiaalgebruik, ecologie, water en groen.

Het GebiedsPlan is een plan waarbij de samenhang binnen Zuilense Vecht centraal staat. Het GebiedsPlan vormt het gemeenschappelijk kader dat als uitgangspunt dient voor beide gemeenten bij de verdere ontwikkeling van de woningbouwlocaties, de onderwijsvoorziening en het Sportief Park.

IPvE/FO Sportief Park (voorliggend document)
Beide gemeenten hebben HOSPER gevraagd om het GebiedsPlan uit te werken tot



richting kiezen met alle partijen

bindend ruimtelijk raamwerk & financiele haalbaarheid aantonen

programma van eisen

eerste ontwerp t.b.v. bestemmingsplan

bestemmingsplan (onderzoeken deels gezamenlijk)

uitwerking ontwerp

plan in de markt zetten en aanleg

een gezamenlijk IPvE/FO voor de op het grondgebied van beide gemeenten gelegen (openbare) ruimte van het Sportief Park. In het IPvE zijn de uitgangspunten uit het GebiedsPlan verder uitgewerkt en vertaald naar eisen waaraan het ontwerp moet voldoen. In het IPvE worden de randvoorwaarden voor de uitwerking van de (openbare) buitenruimte van het Sportief Park beschreven. Het Sportief Park bestaat uit het Park (met Lint) en de Sportparken (sportvelden en verenigingsgebouwen). Het gaat hierbij om zowel functionele als ruimtelijke uitgangspunten. In het IPvE zijn tevens de beeldkwaliteitseisen voor de verenigingsgebouwen en de onderwijsvoorziening opgenomen. Echter de verdere uitwerking van -en toelichting op- de de onderwijsvoorziening en de verenigingsgebouwen is te vinden in de SPvE's.

Het Functioneel Ontwerp is de verbeelding van het IPvE en is te beschouwen als een eerste ontwerp van de openbare ruimte. Het IPvE/FO zal samen met de GREX en het betreffende SPvE per gemeente aan de beide gemeenteraden ter goedkeuring worden voorgelegd.

Op sommige punten is dit document uitgebreider dan de gebruikelijke IPVE/FO's. Daar waar de samenhang in het gebied essentieel is worden extra voorwaarden opgenomen.

Ontwerp inrichtingsplan voor het Park
Als onderdeel van het plangebied Sportief Park, bevat het FO een eerste ontwerp van het Park inclusief Lint vanaf de Sportparkweg tot en met het Theo Thijssenplein. Dit zal door beide gemeenten gezamenlijk worden uitgewerkt tot een voorlopig en definitief ontwerp inrichtingsplan voor het Park. Dit definitief ontwerp vormt dan de basis voor de gezamenlijke tender. Hierbij is een goede afstemming met de woongebieden noodzakelijk.

Sportvelden en verenigingsgebouwen
De vernieuwing van de sportvelden wordt in Utrecht door de gemeente gerealiseerd. In de Gemeente Stichtse Vecht gebeurt dit door de sportclubs. De realisatie van de verenigingsgebouwen is in beide gemeenten de verantwoordelijkheid van de sportclubs. Het IPvE is het ruimtelijk-, functionele- en kwaliteitskader voor deze ontwikkelingen. In de samenwerkingsovereenkomsten met de sportclubs wordt hiernaar verwezen. Het FO is het raamwerk waarbinnen clubs en gemeente de sportgebieden verder gaan ontwerpen.

SPvE's woningbouwlocaties en onderwijsvoorziening
Voor de woningbouwlocaties in Stichtse Vecht en Utrecht werken de gemeenten ieder voor zich het GebiedsPlan uit tot een Stedenbouwkundig Programma van Eisen (een SPvE voor de woningbouwvlekken in de gemeente Utrecht en een SPvE voor de woningbouwvlek en onderwijsvoorziening in de gemeente Stichtse Vecht). Het SPvE beschrijft de randvoorwaarden voor de functieverandering naar wonen, de randvoorwaarden en eisen voor de ontwikkeling van de woningbouw en de openbare ruimte binnen de woningbouwlocatie en de relatie met het sportief middengebied. Voor de SPvE's en het vervolgproces daarvan wordt verwezen naar de SPvE's.

0.4 RUIMTELIJKE PROCEDURE

Om het GebiedsPlan te kunnen realiseren zullen de geldende bestemmingsplannen in zowel Stichtse Vecht als in Utrecht herzien moeten worden. Het uitgangspunt is dat Stichtse Vecht en Utrecht zoveel mogelijk gelijktijdig de bestemmingsplanprocedures doorlopen. Elke gemeente stelt voor haar eigen grondgebied een nieuw bestemmingsplan vast. Eén project in twee gemeenten vereist de nodige afstemming. De bestemmingsplannen sluiten zoveel mogelijk op elkaar aan. Dit geldt alleen voor het Park en eventueel de sportparken, niet voor de woningbouwlocaties.

Bij het herzien van de bestemmingsplannen wordt de gebruikelijke procedure van de Wet ruimtelijke ordening gevolgd. Om hiervan gebruik te kunnen blijven maken moeten de ontwerp bestemmingsplannen –zoals het er op dit moment uitziet- vóór 1 januari 2022 ter inzage worden gelegd. Wanneer dit niet lukt is de Omgevingswet van toepassing en zal een Omgevingsplan opgesteld moeten worden.

0.5 PARTICIPATIE

Omwonenden hebben per buurt (Amsterdamsestraatweg, Jan van Zutphenlaan en OpBuuren) input gegeven voor het GebiedsPlan. Tijdens de eerste drie avonden zijn verschillende opties besproken van onderwerpen die voor de betreffende buurt relevant zijn: wonen, verkeer&parkeren en het Lint. Tijdens deze gesprekken hebben de omwonenden aangegeven wat ze belangrijk vinden en waar hun voorkeur naar uitgaat. Daarnaast zijn gesprekken gevoerd met alle sportverenigingen, onderwijs en het waterschap. In het GebiedsPlan is veel van de geleverde input verwerkt. Tot slot is het GebiedsPlan tijdens twee avonden gepresenteerd en toegelicht aan omwonenden en belanghebbenden. De resultaten van deze gesprekken vormden input voor het IPvE/FO. Voor de participatie over dit IPvE/FO zie hoofdstuk 7.

0.6 LEESWIJZER

Voorliggend document begint met een beschrijving van de bestaande situatie en ambitie en visie uit het GebiedsPlan. Daarna volgt een uitgebreid hoofdstuk met alle uitgangspunten, met aansluitend het Functioneel Ontwerp. In een apart hoofdstuk worden de regels voor de gebouwen in het Sportief Park toegelicht. Het document eindigt met hoofdstukken over onderzoeken, uitvoerbaarheid en het proces.

1 BESTAANDE SITUATIE





positionering Zuilense Vecht

plangebied Zuilense Vecht

1.1 LIGGING EN BEGRENZING PLANGEBIED

Zuilense Vecht ligt tussen Zuilen (gemeente Utrecht) en OpBuuren (gemeente Stichtse Vecht). Landschappelijk ligt het tussen het Amsterdam-Rijnkanaal en het landschap rondom Oud Zuilen en de Vecht. De gemeentegrens ligt bij de Zuilenselaan.

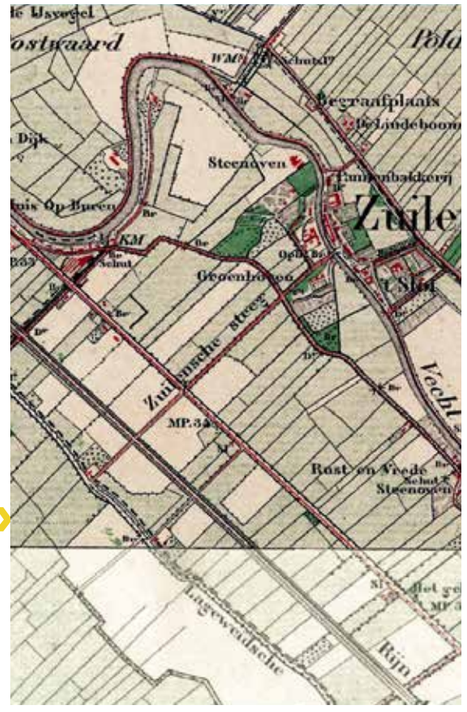
Zuilense Vecht is onderdeel van de ‘groene scheg’ rondom de rivier de Vecht met buitenplaatsen, parken en kasteel Slot Zuylen. Het plangebied is onderdeel van de bufferzone tussen Maarssen en Zuilen; het behouden van groen om te voorkomen dat stad en dorp aan elkaar groeien. Dit is vastgelegd in de vorm van een rode contour in de Provinciale Structuurvisie.



Het plangebied wordt begrensd door de Burgemeester Norbruislaan/Sweserengseweg*, Sportparkweg, Amsterdamsestraatweg met bestaande bebouwing en Jan van Zutphenlaan met bestaande bebouwing. Voor de nieuwe woonvelden en de school worden SPvE’s opgesteld.

* De noordoostelijke plangrens bestaat uit een doorgaande weg. In Stichtse Vecht heet deze weg de Sweserengseweg, in Utrecht de Burgemeester Norbruislaan. Omwille van de leesbaarheid wordt deze doorgaande weg in voorliggend document overal ‘Burgemeester Norbruislaan’ genoemd. Daar waar ‘Burgemeester Norbruislaan’ geschreven is, kan dus ook ‘Sweserengseweg’ worden bedoeld.

Zuilense Vecht 1875
bron: topotijdreis.nl



Zuilense Vecht 1950
bron: topotijdreis.nl



Zuilense Vecht 1960
bron: topotijdreis.nl



Zuilense Vecht 1980
bron: topotijdreis.nl



1.2 HISTORIE

Het plangebied was oorspronkelijk agrarisch weidegebied, met aan de noordoostzijde de Daalseweg en de Vecht en aan de zuidwestzijde de Napoleontische straatweg tussen Maarssen en Utrecht en later de Rijn Spoorweg en het Amsterdam-Rijnkanaal. Vrijwel alle bebouwing bevond zich langs de Vecht: een cluster met Oud Zuilen, Slot Zuylen en buitenplaats Groenhoven, met de omgeving verbonden door de Zuilenselaan.

Het Amsterdam-Rijnkanaal is rond 1880 aangelegd.

Rond 1950 is een grote toename van bebouwing zichtbaar: Zuilen en Lintbebouwing langs het kanaal. Ook is op een toenmalige kaart de ruimtereservering voor de As van Berlage (Burgemeester Norbruislaan) zichtbaar.

In 1960 is Zuilen flink uitgebreid en is de Burgemeester Norbruislaan (tot de gemeentegrens en nog zonder bomen) gerealiseerd. Ook zijn in deze periode de eerste sportvelden aan de Utrechtse zijde gerealiseerd.

Op de kaart van 1980 is te zien dat alle beschikbare ruimte in zowel Stichtse Vecht als Utrecht benut is voor sportvelden. De Burgemeester Norbruislaan is voorzien van bomen, maar zal pas vanaf vanaf eind jaren ‘80 worden doorgezet in de gemeente Stichtse Vecht. Vanaf dat moment verandert er weinig meer in de structuur van het plangebied, met uitzondering van een stedelijke herstructurering in Zuilen en de aanleg van OpBuuren.



bestaande situatie
(bron: gemeente Utrecht)

1.3 BESTAANDE SITUATIE

Het plangebied bestaat uit drie verschillende sportparken (Daalseweide, Zuilen en Elinkwijk), die een introvert karakter hebben en onderling niet of nauwelijks verbonden zijn. De sportcomplexen worden alleen gebruikt tijdens trainingen en wedstrijden, buiten deze uren is er geen toezicht. Hierdoor is er regelmatig sprake van vandalisme en personen die overlast veroorzaken: sociale veiligheid vormt een belangrijk knelpunt.

Het lommerrijke karakter van het gebied is de grootste ruimtelijke kwaliteit. De sportparken worden gekarakteriseerd door volwassen groen. De hoog opgaande bomen bepalen de groene sfeer en uitstraling van het gebied. Zuilense Vecht ligt ingeklemd tussen de lange doorlopende boomstructuren langs het Amsterdam-Rijnkanaal en langs de ‘As van Berlage’ (Burgemeester Norbruislaan), die cultuurhistorische waarde heeft. Verbindingen haaks op deze structuur zijn vrijwel afwezig; enkel de Zuilenselaan met hoge populieren en de toegangslaan naar Sporthal Zuilen.



Zuilenselaan

bomeninventarisatie
(bron: Terra Nostra)



1.4 ECOLOGIE, BOMEN EN WATER

Ecologie
De ecologische waarde van het gebied wordt vertegenwoordigd door de door bomen en struwelen omzoomde sportvelden (grasmat). De groene kaders vormen een leefgebied en verbindingszone voor diverse dieren, zoals vleermuizen, vogels en grondgebonden zoogdieren. Ook zijn er diverse kleine wateren en bermen aanwezig.

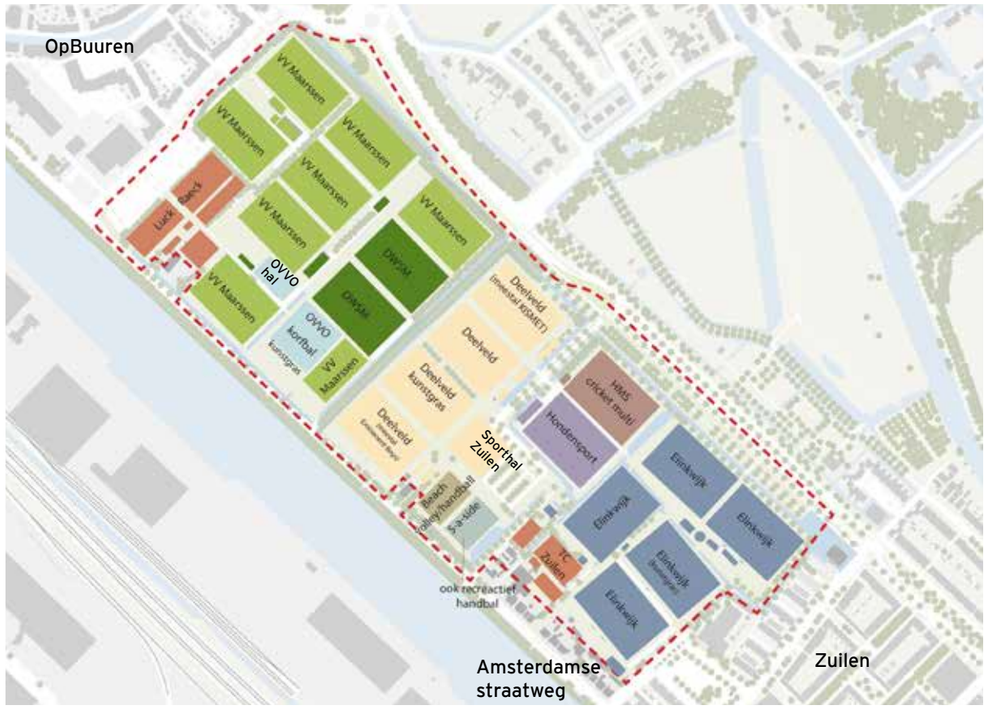
In het ecologisch onderzoek is bekeken welke soorten flora en fauna het plangebied herbergt (zie hoofdstuk 6.1). Op sportpark Zuilen wordt nu al gewerkt met ecologisch beheer. Dit houdt in dat er geen bestrijdingsmiddelen of anderszins schadelijke stoffen gebruikt worden bij het onderhoud van de velden. Door de aanwezigheid van volwassen groen en veel water is het gehele plangebied een biotoop voor onder andere vleermuizen.

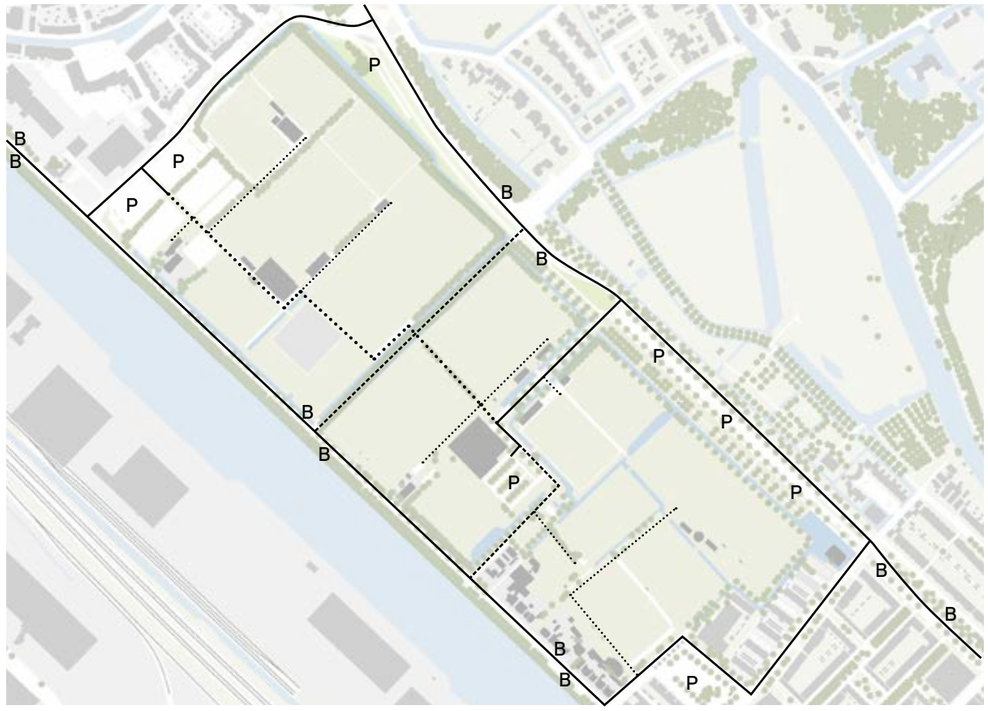
Bomen
In het gebied staan veel bomen, zowel grote als hele kleine. De kwaliteit van het merendeel van de bomen is voldoende tot goed, er staan echter ook niet-vitale bomen tussen. In de bijlage is een inventarisatie van alle bestaande bomen opgenomen.

Groenstructuurplan
Zuilense Vecht is onderdeel van het Groenstructuurplan van de Gemeente Utrecht. Deze visie geeft de kaders aan voor de groenontwikkeling in en om Utrecht. Doel is het beschermen en verbeteren van het bestaande stedelijk groen en het ontwikkelen van een samenhangende groenstructuur door de groengebieden om de stad te verbinden met de parken in de stad.



Waterhuishouding
Veel watergangen op de huidige sportparken zijn moeilijk te onderhouden door de ligging achter bebouwing en door de aanwezigheid van boomsingels. Door bladval slibben deze watergangen dicht. De ruimtelijke opzet van het watersysteem resulteert in een matige doorstroming van de watergangen. Het gebied bestaat uit een tweetal tertiaire watersystemen, elk met slechts één inlaatpunt met een pomp. Hierdoor is het niet mogelijk om de sloten door te spoelen en is de waterkwaliteit niet optimaal. In het gebied zijn tevens meerdere doodlopende watergangen zonder doorstroming.





huidige functies
bron: Gebiedsvisie

huidig verkeer en parkeren
ondergrond: bron Gebiedsvisie

gemotoriseerd verkeer
fietsverkeer
doorgaand voetpad
overig voetpad
P parkeren
B bushalte

1.5 FUNCTIES

Het plangebied bevat overwegend sportfuncties. Aan de randen van het gebied zijn woningen aanwezig: OpBuuren, Zuilen en langs de Amsterdamsestraatweg.

1.6 VERKEER EN PARKEREN

Gemotoriseerd verkeer

Het gebied wordt omgeven door de gebiedontsluitende 50 km/uur wegen Sportparkweg, Amsterdamsestraatweg en Burgemeester Norbruislaan en door de woonstraten Jan van Zutphenlaan-Theo Thijssenplein. Het enige autoverkeer binnen het plangebied zelf bevindt zich op de oprijlaan naar het parkeerterrein bij sporthal Zuilen, te bereiken via de Burgemeester Norbruislaan. Daarnaast is er nog zeer beperkt bestemmingsverkeer (o.a. mindervaliden) naar de kantines van de verenigingen.

Zowel aan de Amsterdamsestraatweg (buslijnen 12, 32 en 120) als aan de Burgemeester Norbruislaan (lijn 920) bevinden zich op loopafstand van het plangebied bushaltes met frequente buslijnen.

Parkeren

Parkeren vindt plaats op de parkeerterreinen aan de Sportparkweg (263 plekken), op het informele parkeerterrein bij de rotonde Sportparkweg (circa 50 plekken), op de parkeerstrook aan de Burgemeester Norbruislaan (307 plekken), naast sporthal Zuilen (133 plekken) en op het Theo Thijssenplein (45 plekken). Aan de noordzijde van het Theo Thijssenplein (aan de kant van het Wellantcollege) is op de rijbaan ruimte voor 13 auto's, aan de zuidzijde (bij de keerlus) voor 28 auto's en op de 'kopse kant' (in het verlengde van de Jan van Zutphenlaan) 13 auto's. Ook zijn er zijn 4 parkeervakken langs de verbindingsweg tussen het Theo Thijssenplein en Amsterdamsestraatweg. In totaal zijn er 856 parkeerplaatsen aanwezig.

De directe omgeving van de huidige entree van Elinkwijk aan het Theo Thijssenplein kent een hoge parkeerdruk (voornamelijk tijdens trainingsuren en wedstrijddag) met



veel foutpakeerders. Parkeeronderzoek (oktober 2017 en november 2019) laat zien dat de parkeerdruk op het Theo Thijssenplein, de Minister Talmastraat en de Jan van Zutphenlaan op de maatgevende momenten op veel plekken vrijwel 100% is. Het parkeerterrein aan de Burgemeester Norbruislaan is daarentegen zo goed als leeg, uitgezonderd de eerste ca. 15 plekken nabij de kruising met de Jan van Zutphenlaan. Deze worden vermoedelijk gebruikt door de bewoners van het tegenovergelegen appartementencomplex.

In de Jan van Zutphenlaan zijn 2 oplaadpunten voor elektrische auto's aanwezig. Tijdens de uitgevoerde parkeertellingen bleken die goed gebruikt te worden.

Langzaam Verkeer
Er is een fietsverbinding langs de Sportparkweg bij de woonwijk Op Buuren. Deze maakt deel uit van het hoofdfietsroute netwerk, dat aansluit op de bestaande fietspaden langs de Straatweg en op het fietspad langs de Daalseweg. Dankzij het lint, de informele oost-west fietsverbinding langs het plangebied is dit bestaande fietsnetwerk aangesloten op de recreatieve fietsroute.

Voor fietsers zijn er twee routes die het plangebied kruisen: de Zuilenselaan en het fietspad in het verlengde van de oprijlaan naar sporthal Zuilen.

In het plangebied is recent een verbinding voor voetgangers gemaakt tussen Utrecht en Stichtse Vecht, tussen de sportvelden door. Alle overige voetpaden dienen om de betreffende sportverenigingen en -velden te ontsluiten en zijn doodlopend.

1.7 EIGENDOMSSITUATIE

Het merendeel van het grondgebied van Zuilense Vecht is in bezit van de beide gemeenten. In Utrecht is vrijwel het hele plangebied in bezit van UVO-sport. In beide gemeenten hebben de sportverenigingen recht van opstal.









deel plangebied waarvoor bestemmingsplannen ‘Actualisering Diverse Gebieden 2019’ en ‘Chw Algemene regels over bouwen en gebruik’ gelden

deel plangebied waarvoor de beheersverordeningen ‘Zuilen’ en de beheersverordening ‘Algemene regels actualiseren’ gelden

uitsnede bijlage 5 met structureel groen van beheersverordening ‘Zuilen’

deel plangebied waarvoor bestemmingsplan ‘Oud Zuilen en Op Buuren e.o.’ geldt

1.8 BESTAANDE SITUATIE BESTEMMINGSPLANNEN / BEHEERSVERORDENINGEN

Voor het plangebied binnen de gemeente Utrecht gelden in de bestaande situatie beheersverordeningen ‘Zuilen’ en ‘Algemene regels actualiseren’ en bestemmingsplannen ‘Actualisering diverse gebied 2019’ en ‘Chw Algemene regels over bouwen en gebruik’. Het deel van het plangebied waarvoor bestemmingsplan ‘Actualisering diverse gebieden 2019’ geldt, is bestemd als ‘Sport’ (artikel 14 van de bestemmingsplanregels) en heeft de dubbelbestemming ‘Waarde-Archeologie’ (artikel 21 van de bestem-mingsplanregels). Binnen de bestemming ‘Sport’ mogen verenigingsgebouwen worden gebouwd tot maximaal 4 meter hoog. Daarnaast mag de afstand van gebouwen tot de oostelijke oever van het Amsterdam Rijnkanaal niet minder dan 25 meter bedragen. Lichtmasten, ballenvangers, vlaggenmasten en overige bouwwerken geen gebouwen zijnde zijn onder voorwaarden toegestaan. Ook geldt de gebiedsaanduiding ‘geluidzone-industrie’ (artikel 29 van de bestemmingsplanregels) en dit houdt in dat de geluidsbelasting van het industrieterrein Lage Weide hier de waarde van 50 dB(A) niet mag overschrijden.

Op grond van beheersverordening ‘Zuilen’ gelden besluitvlak 1, besluitsubvlakken 9, 11 en archeologie. Uitgangspunt is dat bestaande bouwwerken en bestaand gebruik zijn toegestaan. Aanvullend mogen er onder voorwaarden ballenvangers en overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde worden gebouwd. Het bouwen van een (verenigings) gebouw behoort op grond van de beheersverordening dan ook niet tot de mogelijkheden. Ook hier geldt een specifieke regel in verband met geluidzone-industrie (artikel 5 van de beheersverordening) die inhoudt dat de geluidsbelasting van industrieterrein Lage Weide de waarde van 50 dB(A) niet te boven mag gaan. Op grond van artikel 3 lid 3.3.1 sub c van de beheersverordening mag structureel groen niet worden gebruikt voor wegen of parkeervoorzieningen.

Voor Stichtse Vecht geldt dat het plangebied gelegen is in het geldende bestemmingsplan ‘Oud Zuilen en Op Buuren e.o’. De huidige bestemming van het plangebied wordt grotendeels gevormd door de be-stemming ‘Sport’. Een “brede” bestemming welke naast de bouw van clubgebouwen, kantines en kleedkamers ook voorziet in de aanwezigheid van kinder- en naschoolse opvang en ondergeschikte horeca. Uiteraard staat de bestemming hoofdzakelijk in het teken van de beoefening van sport en de realisatie van daarbij behorende voorzieningen. Het sportpark mag voor 15% bebouwd worden. De maximale te bebouwen oppervlakte is in de huidige situatie nog niet bereikt. Aan de zijde van Stichtse Vecht is dus nog ruimte voor verplaatsing en vergroting van verenigingsgebouwen. Het bestemmingsplan voorziet echter niet in de realisatie van woningbouw en een onderwijsvoorziening.

Op enkele plaatsen binnen het plangebied gelden andere bestemmingen. Zo is ter plaatse van het gronddepot de bestemming ‘Bedrijven’ van kracht. De randen van het plangebied hebben de bestemming ‘Groen’ en de huidige ontsluitingswegen en parkeerterreinen zijn bestemd als ‘Verkeer’. Vanwege de ligging nabij de rivier De Vecht heeft het plangebied tevens een dubbelbestemming voor de archeologische verwachtingswaarde. Uit aanvullend onderzoek zal moeten blijken wat de werkelijke te verwachten archeologische waarde in dit gebied is. Ook voor het plangebied gelegen in de gemeente Stichtse Vecht geldt een specifieke regel in verband met geluidzone-industrie (artikel 35.1 van de bestemmingsplanregels) die inhoudt dat de geluidsbelasting van het industrieterrein Lage Weide de waarde van 50 dB(A) niet te boven mag gaan.

Op basis van de geldende bestemmingsplannen en beheersverordeningen is de gewenste woningbouw, de onderwijsvoorziening (Stichtse Vecht) en het nieuwe verenigingsgebouw (Utrecht) niet toegestaan. Daarom wordt voor Zuilense Vecht voor beide gemeenten een nieuw bestemmingsplan gemaakt.

2 AMBITIE EN VISIE

2.1 GEBIEDSPLAN

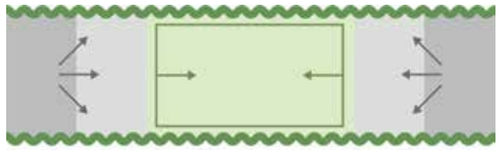
Doelstelling van Sportief Park Zuilense Vecht is het ruimtelijk én sociaal verbinden van beide gemeenten en het stimuleren van sporten en bewegen als onderdeel van een gezonde levensstijl. In de GebiedsVisie wordt het huidige gesloten, monofunctioneel en matig functionerende gebied getransformeerd naar een toekomstbestendig multifunctioneel Sportief Park dat de gemeentegrenzen overschrijdt en goed aansluit op de omgeving.

In het GebiedsPlan is Zuilense Vecht doorontwikkeld tot een samenhangend gebied waar sport, bewegen, ontmoeten, groen en wonen centraal staan. Het gebied vormt straks zowel een groene buffer als een aantrekkelijke verbinding tussen beide gemeenten. Het gebied wordt open en toegankelijk gemaakt. De nieuwe woongebieden sluiten op een vanzelfsprekende manier aan op de bestaande bebouwing én op het sportieve park en vormen zo een sociale en ruimtelijke schakel. Het GebiedsPlan bevat een nieuwe langzaam verkeer verbinding. Door het Lint te verrijken met functies voor ontmoeten en bewegen, krijgt het gebied meer gebruikswaarde. In het GebiedsPlan is duurzaamheid belangrijk, daarbij gaat het om energie, materiaalgebruik, ecologie, water en groen.

Met dit IPvE willen wij zorgen dat:
- De sportvoorzieningen nu en in de toekomst optimaal kunnen functioneren
- Het Lint een parkstrook van hoge kwaliteit wordt en geschikt is voor sport, spel en ontmoeting
- De landschappelijke kwaliteit (groen en water) wordt versterkt
- Het project duurzaam wordt aangelegd (ecologie en klimaatadaptatie)

Deel A van het GebiedsPlan is vastgesteld door beide gemeenteraden, en vormt de basis voor het IPvE/FO. In dit hoofdstuk wordt de essentie beschreven, voor de volledige inhoud van het vastgestelde GebiedsPlan wordt verwezen naar het betreffende document.

2.2 RUIMTELIJK CONCEPT



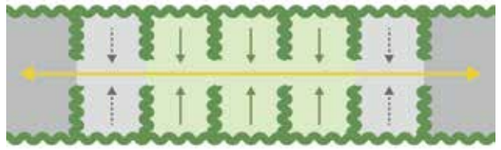
Compact park en uitbreiden stad



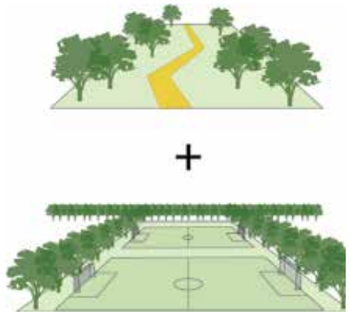
Woonbuurten georiënteerd op park en in aansluiting op aangrenzende woonbuurten



Lint zorgt voor verbinding

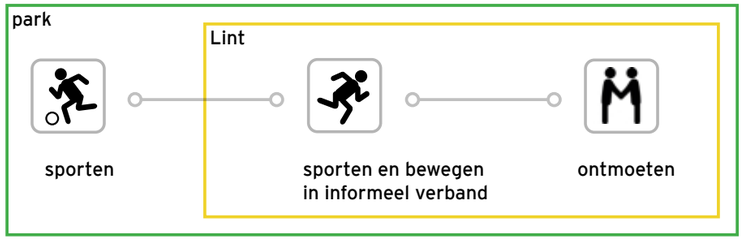


Landschappelijke structuur met bomenrijen vormt kamers, functies in deze kamers zijn gericht op Lint



Lint heeft een eigen karakter en verbindt de ‘sportkamers’

2.3 FUNCTIONEEL CONCEPT



Ruimtelijk én sociaal verbinden van beide gemeenten en het stimuleren van sporten en bewegen als onderdeel van een gezonde levensstijl.

2.4 AMBITIENIVEAU EN IDENTITEIT

Het is nadrukkelijk de bedoeling dat het Lint méér wordt dan een functionele langzaam verkeersverbinding door het groen. Het krijgt een herkenbare identiteit, een hoogwaardige uitstraling en een uitnodigend karakter. Het krijgt een parkachtige uitstraling.

In het Park worden de huidige ecologische waarden aangevuld met een aantal extra biotopen. Zo komt er een diversiteit aan natuurlijke inrichting, zoals naturvriendelijke oevers, en bloemrijk hooiland. Het Park heeft hiermee ecologische en klimaat adaptieve kwaliteiten.

Het Park vormt niet alleen een fysieke verbinding tussen Utrecht en Stichtse Vecht, maar ook een figuurlijke verbinding tussen het natuurlijke landschap en het menselijke programma met bewegen en ontmoeten. In het Lint wordt dit beleefbaar gemaakt door het natuurlijke en het stedelijke karakter letterlijk samen te laten komen en beide te versterken. De combinatie van natuur en design geeft een kenmerkend en herkenbaar beeld aan het Lint en zorgt voor een eigen identiteit van Zuilense Vecht.

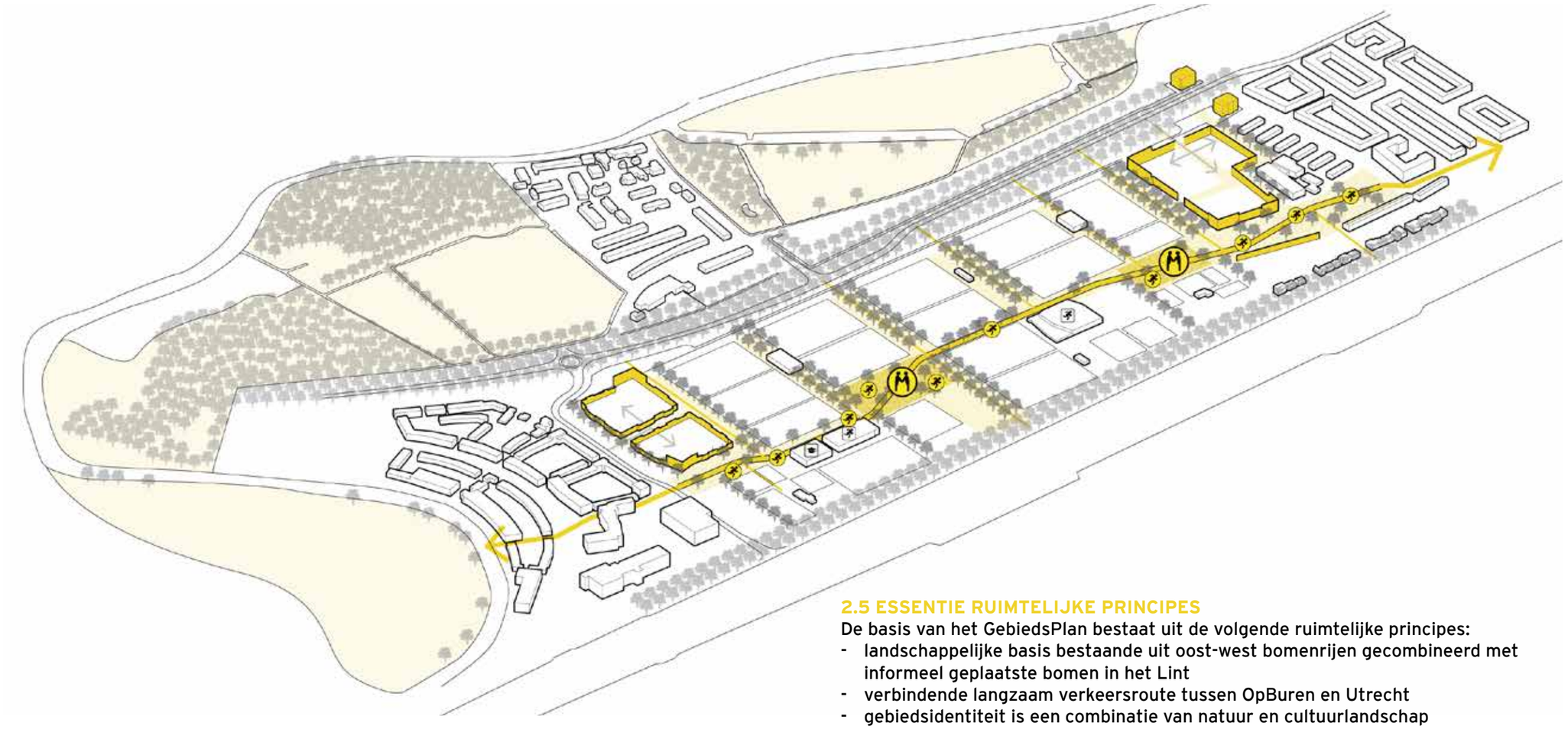
Het Lint nodigt uit tot bewegen en sporten en sluit daarbij goed aan bij gezond stedelijk leven voor iedereen.

Het bijzondere karakter van het gebied wordt ondersteund door bijzondere inrichtingselementen. In Utrecht is er daarom sprake van een afwijkend kwaliteitsniveau; Domstad bijzonder. Er wordt hiermee afgeweken van de Kadernota Openbare Ruimte. De nieuwe functie en het gebruik van het nieuwe park rechtvaardigen deze afwijking.









2.5 ESSENTIE RUIMTELIJKE PRINCIPES

De basis van het GebiedsPlan bestaat uit de volgende ruimtelijke principes:

- landschappelijke basis bestaande uit oost-west bomenrijen gecombineerd met informeel geplaatste bomen in het Lint
- verbindende langzaam verkeersroute tussen OpBuren en Utrecht
- gebiedsidentiteit is een combinatie van natuur en cultuurlandschap
- alle functies zijn gericht op het Lint en hebben representatieve voorkanten naar het Lint
- verschillende voorzieningen voor sport en bewegen verspreid in het Lint
- het lint nodigt uit tot sporten, bewegen en verblijven
- twee ontmoetingsplekken: spelen in Utrecht en urban sports/workout in Stichtse Vecht
- nieuwe woonvelden als schakel tussen bestaande bebouwing en sportief park
- woonvelden in aansluiting op bestaande bebouwing in de omgeving
- woonvelden begeleiden Sportief Park en hebben representatieve voorkanten naar het Sportief Park
- Park vloeit de woonvelden in
- woonvelden hebben autovrije groene randen
- ruimte voor een nieuwe onderwijsvoorziening naast de OVVO-hal
- samenhang en eenheid tussen de gebieden in de twee gemeenten: Zuilense Vecht is één geheel!
- een ecologisch raamwerk van groen-blauwe verbindingen in de vorm van watergangen, natuurvriendelijke oevers en bloemrijk hooiland met enkele bosschages
- een zowel ecologisch, landschappelijk als recreatief verbeterde schakel van de stedelijke groenstructuur

2.6 DUURZAAMHEID EN KLIMAATADAPTATIE

In Zuilense Vecht zijn duurzaamheid en klimaatadaptatie belangrijke aspecten. Zowel Utrecht als Stichtse Vecht streven er naar om in 2030 klimaatneutraal te zijn. In Zuilense Vecht wordt op verschillende manieren naar een zo toekomstbestendig mogelijke ontwikkeling gestreefd: op het gebied van energie, circulariteit, ecologie, klimaatadaptatie en verkeer. Zie voor de uitwerking hiervan hoofdstuk 3 uitgangspunten.

- Parallel aan het GebiedsPlan is een energieplan opgesteld, met daarin maatregelen om Zuilense Vecht (bijna) energieneutraal te realiseren.
- De nieuwe verenigingsgebouwen en horecavoorziening(en) krijgen een eigen duurzame warmtevoorziening. Ze dienen energiezuinig te zijn en zoveel mogelijk hernieuwbare energie op te wekken. Voor de verenigingsgebouwen geldt hierbij dat dit (gebruikmakend van de landelijk BOSA-subsidie voor o.m. circulariteit bij sportgebouwen) budget-neutraal haalbaar moet zijn ten opzichte van traditionele investeringen.
- Zonnepanelen op de daken, waar mogelijk/haalbaar gecombineerd met mos-/ sedumdak.
- Principe van natuurinclusief/diervriendelijk bouwen is van toepassing: voor elk gebouw een geïntegreerde verblijfplaats voor gierzwaluw, huismus of gewone dwergvleermuis.
- Waar mogelijk/haalbaar worden circulaire bouwstoffen toegepast of hergebruikt.
- De nieuwe kunstgrasvelden in de gemeente Utrecht worden zo milieuvriendelijk als mogelijk.
- Er wordt rekening gehouden met klimaatadaptatie: er wordt voldoende waterberging gerealiseerd (bergen van 45 mm/uur neerslag, voorkomen van schade bij 80 mm/ uur), door het groen in het Sportief Park en in de woonvelden kan regenwater goed infiltreren en de vele bomen en het water zorgen voor een afname van de hittestress.
- Ecologie: Het plangbied vormt met een groen-blauw netwerk een ecologische verbinding van de stedelijke groenstructuur ten zuiden van het Amsterdam-Rijnkanaal en de noordelijk gelegen stedelijke groenstructuur. Er is veel ruimte voor natuurlijk groen. Er wordt diversiteit en gelaagdheid aangebracht in de opbouw van de beplanting. Waar mogelijk worden waardevolle boomstructuren en struweel behouden. Er worden inheemse soorten toegepast en soorten die een bijdrage leveren aan soorten van de Utrechtse soortenlijst. Er wordt een netwerk van watergangen met natuurvriendelijke oevers gerealiseerd. Ook komt er bloemrijk hooiland en veel nieuwe bomen.
- Zuilense Vecht is gericht op langzaam verkeer: met autovrije en recreatief comfortabele paden en voldoende fietsparkeren.
- Elektrisch rijden wordt gestimuleerd door de aanleg van oplaadpunten voor elektrisch rijden op de parkeerplaatsen.
- Het gebied is flexibel in de tijd: het landschappelijk raamwerk blijft gehandhaafd terwijl specifieke voorzieningen kunnen veranderen.

2.7 GEZONDHEID

In Zuilense Vecht wordt gestreefd naar ‘gezond stedelijk leven voor iedereen’. De ambitie is om de leefomgeving van inwoners zo in te richten dat gezond leven gemakkelijk is, de druk op gezondheid zo laag mogelijk is en dat mensen zich prettig voelen. Zo is er ruimte voor groen, water, er is ruimte om te spelen, te ontmoeten en te bewegen. Fietsen en lopen is er gemakkelijk. De openbare ruimte is voor iedereen goed toegankelijk. Er wordt gestreefd naar kansengelijkheid, ook in de leefomgeving. Bij nieuwe bouwplannen hebben idealiter alle soorten woningen (sociale huur, midden huur en koopwoningen) dezelfde lucht- en geluidskwaliteit.

De transformatie van een monofunctioneel sportpark naar een groen Sportief Park waar sporten buiten verenigingsverband ook mogelijk is en dat bijdraagt aan ontmoeting sluit goed aan bij de nota ‘Gezondheid voor iedereen Volksgezondheidsbeleid Utrecht 2019 – 2023’. In het nieuwe Sportief Park zal een gevarieerder aanbod van sport- en spelactiviteiten komen. Dit past goed bij de verandering van de samenstelling van de bewoners in de wijk Noordwest.

Het nieuwe Sportief Park zal klimaatadaptief ingericht worden. De verhouding kunstgras–natuursgras wijkt in de nieuwe situaties niet af van de meeste andere sportparken in Utrecht.

Het aanstellen van een parkmanager met aandacht voor de sociale veiligheid, onderlinge samenwerking sportclubs, marketing en het trekken van nieuwe gebruikers op daluren zal ook kunnen toezien op een evenwichtig gebruik van het Sportief Park door groepen die buiten verenigingsverband sporten. Aangezien er veel voor de sportverenigingen gaat veranderen, is het essentieel om regelmatig te blijven afstemmen met de leden en besturen van de verenigingen. Hierdoor kunnen de wensen van de doelgroep meegenomen worden en zal het sportpark bij oplevering goed gebruikt worden.

3 UITGANGSPUNTEN



themakaart functioneel programma

water, groen en spelen

wonen

onderwijsvoorziening

parkeren

sport

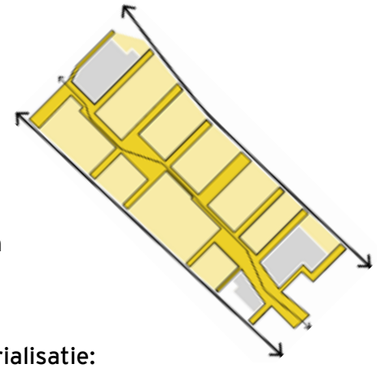
3.1 UITGANGSPUNTEN RUIMTELIJKE SAMENHANG, BEELDKWALITEIT EN FUNCTIONEEL PROGRAMMA

Inpassing in omgeving

- De basis van Zuilense Vecht bestaat uit landschappelijke elementen: een gebied dat gestructureerd en bijeen gehouden wordt door beplanting en water. sportclusters, woonvelden, een onderwijsvoorziening en parkeerplaatsen worden door deze landschappelijke elementen verbonden tot één ruimtelijke eenheid.
- De landschappelijke elementen sluiten aan op de lanen van de Burgemeester Norbruislaan en de Amsterdamsestraatweg.
- Het gebied is een schakel in de stedelijke groenstrctuur.
- De nieuwe woonbuurten sluiten aan op de aangrenzende bestaande bebouwing en het Sportief Park.

Samenhang binnen Zuilense Vecht

Het Sportief Park is één landschap, bestaande uit lanen (bomenrijen met overwegend langzaam verkeersroutes) en watergangen die 'kamers' vormen waar de woonvelden, sportclusters en parkeerplaatsen in liggen. Centraal in het Sportief Park ligt het Lint: een doorgaande route met diverse voorzieningen voor bewegen en ontmoeten en met informele boomgroepen in plaats van lanen. Het Lint vormt zowel ruimtelijk als sociaal de verbindende structuur.



Zuilense Vecht is één gebied met een eenduidige materialisatie:

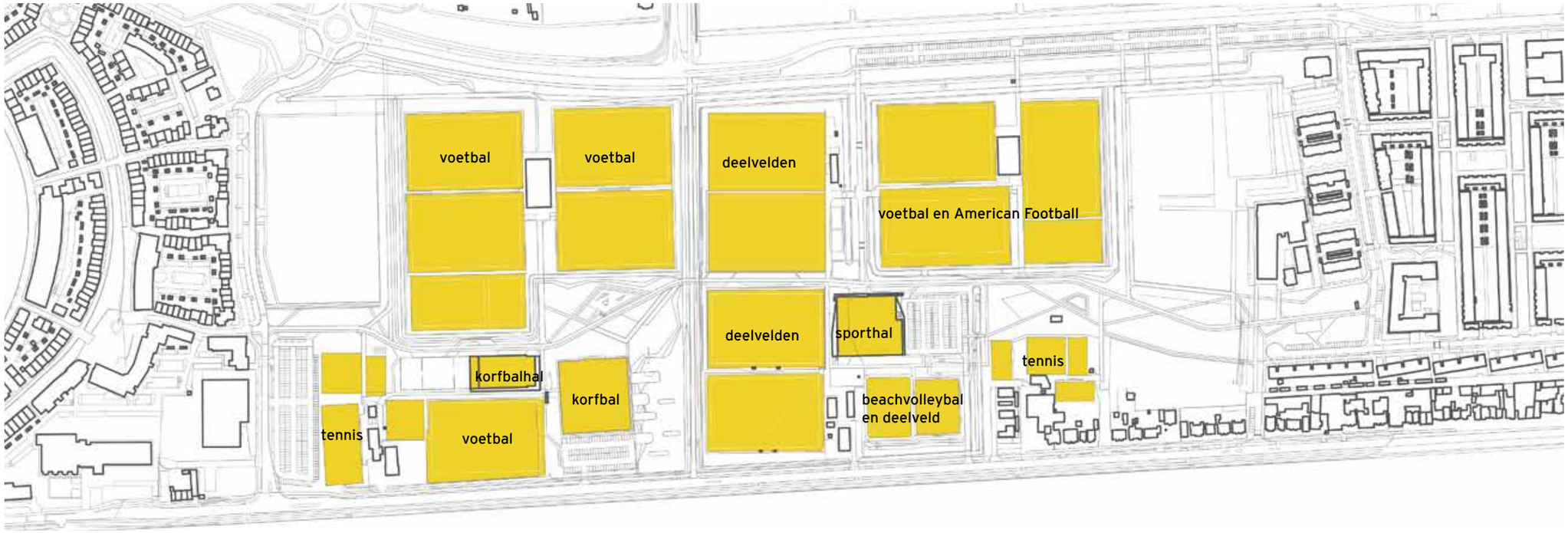
- De landschappelijke basis van het Sportief Park met laanbeplanting langs de routes in het Park en met informele beplanting in het Lint wordt als één geheel ontworpen.
- De verharding van alle langzaam verkeersroutes in het Park wordt als één geheel ontworpen. Voorafgaand aan dit ontwerp vind een inventarisatie plaats van nu aanwezige en herbruikbare verharding. Deze wordt in het ontwerp opgenomen op plekken waar dat geen afbreuk doet aan de beoogde uitstraling en/of het functioneren van het Sportief Park, bijvoorbeeld als verharding rond de sportvelden.
- Het Lint krijgt een verbijzondering in de vorm van een doorlopende gekleurde lijn.
- Alle objecten (voorzieningen voor informeel bewegen en ontmoeten en het meubilair) maken waar mogelijk integraal onderdeel uit van deze gekleurde lijn.
- Het Sportief Park heeft entrees die qua beeldkwaliteit een herkenbare familie vormen.
- Gekleurde markeringen (in dezelfde kleur als de gekleurde lijn) accentueren de entrees van Zuilense Vecht buiten het Lint.
- De invulling van de 'kamers' varieert, maar elke kamer is op het Lint gericht.

Functioneel programma

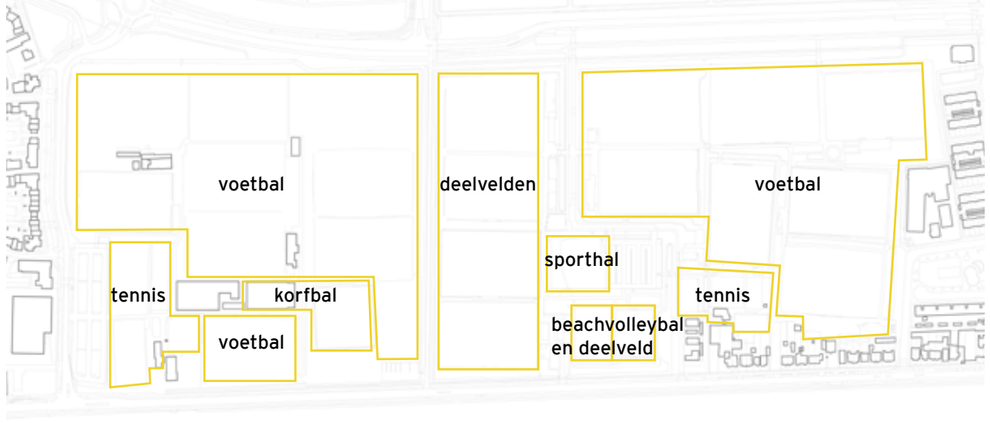
In Zuilense Vecht komen de volgende functies voor:

- Sporten, bewegen en ontmoeten
- Wonen
- Onderwijsvoorziening
- Infrastructuur (verkeer en parkeren)
- Groen en water

De functies die betrekking hebben op sporten, bewegen en ontmoeten, infrastructuur en groen en water worden in de volgende paragrafen toegelicht.



themakaart sporten



bestaande sporten

3.2 UITGANGSPUNTEN SPORTEN

Zuilense Vecht faciliteert onder meer de volgende beleidsdoelstellingen op het gebied van sport en bewegen (sportbeleidsnota's gemeenten Stichtse Vecht en Utrecht en het Wijksport- en Beweegplan Utrecht Noordwest):

- multifunctioneel gebruik van accommodaties, o.a. sport met welzijns-/buurtfuncties
- faciliteren urban sport/ongeorganiseerd sporten en bewegen
- groei van de stad (Utrecht): nieuwe doelgroepen aantrekken op sportpark Zuilen
- ontwikkelingsmogelijkheden vitale sportverenigingen
- georganiseerde en ongeorganiseerde sporten versterken elkaar

Uitgangspunten vitale sportverenigingen

Bovengenoemde beleidsdoelstellingen leiden tot de volgende uitgangspunten voor de sportparken en verenigingen:

- De sportverenigingen hebben een prominente plek in het gebied.
- Alle sportverenigingen hebben een adres, hoofdentree en ontsluiting aan het Lint.
- De sportactiviteit is waar mogelijk zichtbaar vanaf de omliggende langzaam verkeersroutes.
- Het gebied ontwikkelt zich door tot één samenhangend functionerend sportpark met daarin sterke en vitale en waar mogelijk onderling samenwerkende sportverenigingen.
- Bestaande en nieuwe verenigingen kunnen doorontwikkelen op eigen terrein.
- Nieuwe sporten leveren een programmatische aanvulling op de bestaande sporten.
- Er is een aantal deelvelden die gebruikt kunnen worden door verschillende sportverenigingen van beide gemeenten, vanuit het principe dat Zuilense Vecht één samenhangend sportpark is.
- Nieuwe kantines en kleedkamers van sportverenigingen worden per gemeente zoveel mogelijk geclusterd. Waar mogelijk maken meerdere verenigingen gebruik van eenzelfde gebouw.
- Sportaccommodaties in Zuilense Vecht hebben een multifunctioneel gebruik, zoals bso, vergaderruimte, sociale initiatieven, werkplekken, etc.; conform motie Multifunctioneel gebruik sportaccommodaties Zuilense Vecht, Utrecht, dd 7 juni 2018.
- Nieuwe clubgebouwen worden gasloos, kennen een hoge mate van energiezuinigheid en en wekken zoveel als mogelijk/haalbaar hernieuwbare energie op.
- Nieuwe kunstgrasvelden zijn geschikt voor trainingen, wedstrijden en gebruik door de onderwijsvoorziening. Afhankelijk van het kunstgras is breder gebruik mogelijk.
- Er wordt aandacht besteed aan milieuvriendelijke vormen van kunstgras, conform Motie Milieuvriendelijkst Kunstgras, gemeenteraad Utrecht, dd 7 juni 2018.
- De infill van de kunstgrasmatten is duurzaam. Er worden geen granulaatkorrels meer gebruikt. Tevens zijn de velden voorzien van aan de zijkanten opstaande randen, waardoor de rubberkorrels zo min mogelijk in het milieu verdwijnen.

verharding sportvelden

antraciet gekleurde ballenvangers, hekken, reclameborden en verlichting

verharding sportverenigingen

houten speeltoestel en tribune














- Er zal worden verkend (voor een van de velden) of de ondergrond van de nieuwe kunstgrasmattten kan dienen als warmtebron voor ruimteverwarming of warm tapwater.
- Te vervangen kunstgras zal waar mogelijk en haalbaar binnen gestelde budgetten circulair worden verwerkt.
- Geluidsinstallaties zijn zodanig gepositioneerd dat geluidsoverlast voor omwonenden wordt beperkt.
- Om gebruik en bezetting te optimaliseren is een sportparkmanager gewenst die het management van het sportpark als geheel verzorgt, met aandacht voor sociale veiligheid, onderlinge samenwerking sportclubs, marketing en het aantrekken van nieuwe gebruikers op daluren.
- De veldverlichting is van ledverlichting voorzien. Lichtmasten worden zodanig geplaatst en van armaturen voorzien dat strooilicht richting woningen wordt voorkomen.

Sportverenigingen in de nieuwe situatie
Bovengenoemde uitgangspunten leiden tot de volgende concrete situaties per vereniging, van noordwest naar zuidoost:
- Luck Raeck wordt compacter en krijgt een nieuwe entree vanaf het Lint.
- VV Maarssen en DWSM delen een nieuwe sportaccomodatie en velden.
- De OVVO hal en het bijbehorende veld wordt ontsloten vanaf het Lint.
- De deelvelden worden gebruikt door sportverenigingen van beide gemeenten, vanuit het principe dat Zuilense Vecht één samenhangend sportpark is.
- Eminent Boys, HMS en Kismet delen een aantal velden aan de zuidkant ten zuiden van de Zuilenselaan.
- Elinkwijk en Utrecht Dominators delen een nieuwe sportaccomodatie en velden.
- De Zuilense Tennisvereniging krijgt een nieuwe entree vanaf het Lint.

Voor alle sportverenigingen geldt dat gestreefd wordt naar samenwerking waar mogelijk en naar nevengebruik van gebouwen en velden door maatschappelijke functies.

Uitgangspunten voor de materialisatie van de Sportparken
De bestaande bomensingels rond de voetbalvelden worden zo veel mogelijk gehandhaafd, indien dit niet ten koste gaat van de speelcapaciteit van de velden. Dit, omdat ze belangrijk zijn voor het parkkarakter van Zuilense Vecht.

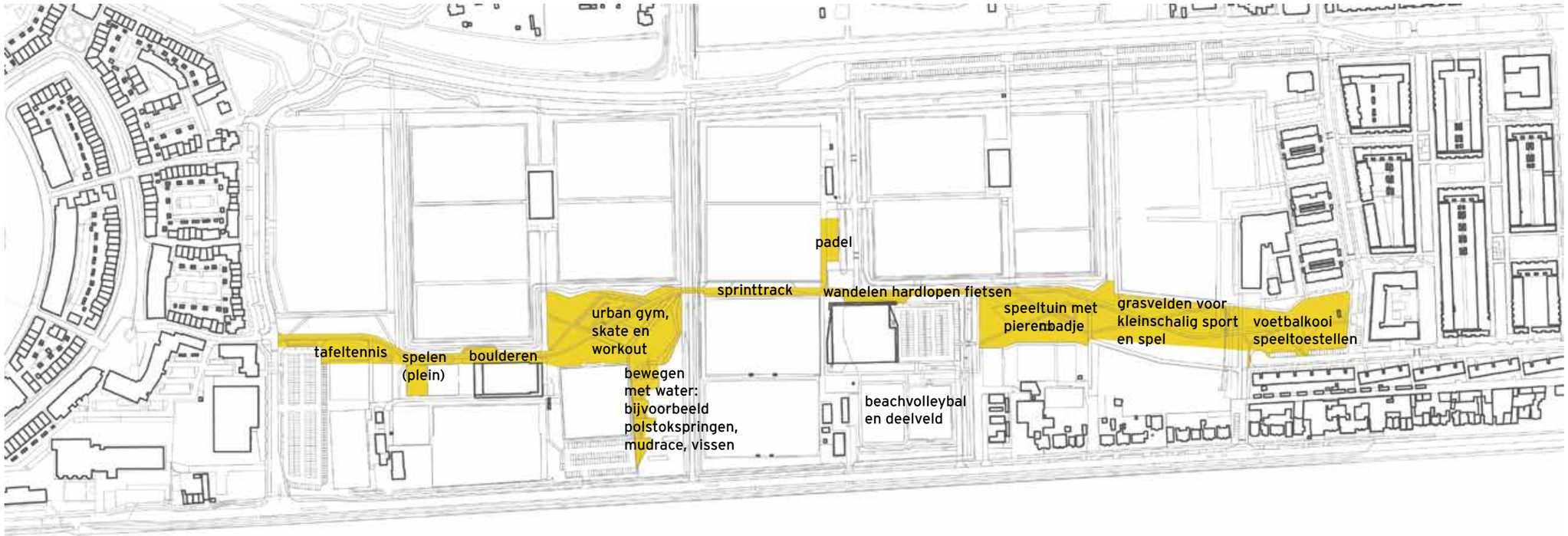
De materialisering van de velden is afhankelijk van de betreffende sport. Uitgangspunt is een zo natuurlijk mogelijke uitstraling, dus groen voor de kunstgrasvelden en de gebruikelijke gravelkleur voor de tennis.

De oprijlanen vormen de verbinding met het Lint en bestaan daarom uit hetzelfde asfalt als het Lint. De vloer rond de verenigingsgebouwen en de voetpaden naar de velden krijgen een verharding van zo veel mogelijk hergebruikte, uit het gebied afkomstige, grijze betontegels en/of grijze betonstenen: dit is functioneel, flexibel en sluit aan op de bestaande voetpaden rond de velden. Vanuit landelijk sportveldenbeheer is het beleid om rond kunstgrasvelden een strook verharding te realiseren in verband met beheersing van de onderhoudskosten, dit is vanuit het parkconcept van Zuilense Vecht echter niet wenselijk. In Zuilense Vecht wordt bij de uitwerking onderzocht of het mogelijk is om de breedte van de verharding te beperken, rekening houdend met de onderhoudskosten.

Functionele objecten zoals verlichting en afvalbakken krijgen een terughoudende uitstraling. Er wordt gekozen voor antraciet (RAL 7016) als basiskleur, omdat dit er sjiek uitziet zonder op te vallen. Hetzelfde geldt voor ballenvangers en hekwerken. Uitgangspunten:
- geen hekwerken waar dat niet strikt noodzakelijk is (‘geen hek, tenzij...’ principe)
- de hoogte is beperkt: de ballenvangers en hekwerken rond de tennis zijn niet hoger dan nodig, de (verplichte) leunhekwerken rond de voetbalvelden zijn maximaal 1.25 m.
- staanders en gaas/staafmat krijgen de kleur antraciet

Voor de reclameborden van de sportclubs wordt een onderscheid gemaakt tussen lage bebording rond de velden en reclame-uitingen op ooghoogte rond het hoofdveld. Daar waar de achterkant van lage bebording in het zicht is vanaf de openbare ruimte (lint en fietspaden) en woningen geldt dat het wenselijk is om de staanders en achterkanten antraciet te maken. Achter hagen en richting andere velden is de kleur vrij te bepalen. Daardoor wordt hergebruik van borden mogelijk. De lage bebording wordt geïntegreerd met de lage hekwerken, de hoogte is zodanig dat deze binnen het hekwerk valt. Reclame-uitingen op ooghoogte rond het hoofdveld zijn voor de sportverenigingen belangrijk, maar vanuit de woningen bezien niet acceptabel. Om een dicht beeld vanuit de aangrenzende woningen te voorkomen, mogen de borden op ooghoogte maximaal 80 cm hoog zijn en moet de ruimte tussen de hoge en lage borden volledig transparant zijn. Reclameborden rondom het veld zijn naar de veldzijde gericht, maar in geen geval richting de woongebieden. De achterzijde van reclameborden op ooghoogte is antraciet, behalve als er reclame op staat en dit is alleen toegestaan richting de Burgemeester Norbruislaan/Sweseringseweg.

Als aanvulling op de antraciete materialen kan op het terrein van de sportverenigingen hout gebruikt worden voor een natuurlijke en vriendelijke uitstraling, bijvoorbeeld in speeltoestellen, tribunes en zitranden.



themakaart bewegen en ontmoeten

3.3 UITGANGSPUNTEN BEWEGEN EN ONTMOETEN

Functies op basis van behoeftenonderzoek

- Het Lint biedt ruimte en voorzieningen voor informeel sporten en bewegen.
- Er is door M. Minnaert in 2019 een behoefteonderzoek gedaan naar de behoefte aan sport en sportvoorzieninegen. Dit leidt tot de volgende conclusies en uitgangspunten voor de sportparken voor ontmoeten en bewegen:
  1. belangrijkste functies: sporten/bewegen, sport en spel voor kinderen, ontmoeten
  2. gebrek aan (sociale) veiligheid, geld en tijd zijn beperkende factoren
  3. gemist wordt een speelgelegenheid voor kinderen, sporten zonder lidmaatschap, aantrekkelijke horeca en groen
  4. gewenste nieuwe functies: a) speelplek, b) routes voor hardlopen/ wandelen/ skaten/ fietsen/ mountainbiken c) horeca, d) ontmoetingsplek e) skate-/ skeelerbaan, f) open ruimte voor groepslessen/bootcamp/yoga/ vrij sporten/ trap-/pannaveld/ picknickplek, g) toestellen voor fitness (ook voor ouderen)/ crossfit/ freerunnen/ bewegen voor ouderen, g) basketbal, h) racketsporten tafeltennis/padel, i) sprinttrack, j) klimwand/boulderen, k) (natuur)schaatsen, golf en jeu-de-boules.
- Het Lint voorziet in een route voor hardlopen, wandelen, skaten en fietsen (geen wielrennen i.v.m. overstekende kinderen). Goede verbindingen met de omgeving maken grotere ‘rondjes’.
- De speelvoorzieningen in het Park bedienen alle leeftijdsgroepen. Bij de speelplek wordt gekeken naar wat belangrijk is voor kinderen t.a.v. het verbeteren van motoriek, zoals bijvoorbeeld klimtoestel en evenwichtsbalk.
- De behoefte aan een speelplek en horeca wordt gecombineerd tot een aantrekkelijke ontmoetingsplek voor gezinnen en senioren ten zuiden van Sporthal Zuilen: dit is goed bereikbaar voor kinderen, minderheden en senioren vanuit dichtbevolkt Zuilen.
- De behoefte aan een skatebaan, fitness, crossfit en freerunnen wordt gecombineerd tot een ontmoetingsplek voor oudere kinderen, jongeren en beoefenaars van urban sports en buiten-fitness ten noorden van de Zuilenselaan: dit ligt op enige afstand van woningen (voorkomt overlast) en in de nabijheid van een uitdagende waterpartij.
- Om verblijven en ontmoeten ook buiten deze twee ontmoetingsplekken te stimuleren, komt op diverse plekken in het Lint zitmeubilair te staan. Om het gebied aantrekkelijk (beloopbaar) te houden voor ouderen staan bankjes maximaal 100 meter uit elkaar.
- De functies die in het GebiedsPlan een plek krijgen in het Lint, zijn gebaseerd op het behoeftenonderzoek. Dit is echter een momentopname: in de toekomst kunnen sporten in het Lint verdwijnen en kunnen nieuwe sporten verschijnen.

Eisen aan functies in het Lint

De functies die in het Lint een plek krijgen moeten voldoen aan een aantal eisen:

1. Het primaire doel van de toe te voegen functie is bewegen en/of ontmoeten.
2. De functies liggen verspreid over het lint, in beide gemeenten.
3. De nieuwe functie handhaaft de aaneengesloten groene parkruimte. Er mogen niet zodanig veel voorzieningen toegevoegd worden dat de ecologische functie en/of het groene parkkarakter onder druk komen te staan.
4. De nieuwe functie is niet in strijd met de al aanwezige recreatieve functies en/of de langzaam verkeersroute.
5. De nieuwe functie doet geen afbreuk aan omliggende functies (functioneel en ruimtelijk).
6. De nieuwe functie wordt ontworpen met dezelfde materialisering en sfeer als de rest van het Lint.
7. Elke nieuwe functie in de verbindende noord-zuid parkruimte is openbaar toegankelijk.

referentie workout park
met gekleurde lijn als drager



referentie waterspeelplaats



referentie centrale speelplek
met gekleurde lijn als drager



referentie verdiept skatepark
met beplanting en zitranden



Uitgangspunten horeca

- Qua horeca is er onderscheid tussen maatschappelijke horeca ter ondersteuning van het verenigingsleven en commerciële horeca. De commerciële horeca concentreert zich tot één of twee plekken, terwijl de maatschappelijke verenigingshoreca op meerdere plekken terug te vinden is.
- In het Lint is ruimte voor een of twee kleinschalige horeca gelegenheden met een maximum van ca. 50 m2 bvo.
- Horeca in het Lint is daghoreca (koffiehuis, broodjeszaak met terras, alcohol verkoop is toegestaan).
- Bij de speelplek is horeca sterk gewenst, om de ontmoetingsfunctie te versterken.
- Een tweede horeca is eventueel mogelijk bij de urban sports, mits deze complementair is aan de overige horeca.
- Voor horeca zijn twee opties denkbaar: een paviljoen waar ook binnen gezeten kan worden, of een kleine kiosk voor ‘take away’ (zonder ruimte om binnen te zitten).

Nieuwe voorzieningen

Van noord naar zuid is er ruimte voor verschillende nieuwe voorzieningen in het Lint, als aanvulling op het bestaande sportaanbod en voortkomend uit het behoeftenonderzoek:

- Racketsport zoals tafeltennis nabij de tennisbanen
- Medegebruik van het schoolplein als speelplek (buiten schooltijden)
- Urban gym met workout toestellen en mogelijk een skatebaan (op afstand van de woningen en in de nabijheid van de onderwijsvoorziening)
- Bewegen met water bij de nieuwe waterpartij: polstokspringen en mogelijk voorzieningen voor avontuurlijk spelen
- Sprinttrack belijning op het voetpad van het Lint
- Mogelijkheid voor padelbanen tegenover Sporthal Zuilen
- Het bestaande multicourt en beachvolleybalveld om met vrienden te sporten achter Sporthal Zuilen
- Een grote speeltuin met mogelijk een pierenbadje en kleinschalige horeca
- Diverse kleinere grasvelden voor kleinschalig informeel sporten (yoga, trapveldje) en spel (vliegeren, tikkertje) nabij Zuilen

- Verspreid door het Lint wordt zitmeubilair geplaatst (buiten het Lint wordt geen zitmeubilair geplaatst om alle ontmoetingen in het Lint plaats te laten vinden). Waar nodig komen afvalbakken naast het zitmeubilair.

De genoemde functies zijn indicatief en flexibel in de tijd: er kunnen functies verdwijnen en verschijnen als de behoefte verandert.

Uitgangspunten voor de materialisatie

De sport- en speelplekken worden op maat gemaakt, in aansluiting op het Lint. De materialen bestaan uit gepoedercoat staal (in dezelfde kleur als de gekleurde lijn als basis en antraciet RAL 7016 voor functionele delen die niet op hoeven te vallen), beton (skatepark en de waterspeelplek) en hout (zitranden).

Het workout-park wordt waar mogelijk bevestigd aan een doorlopende gekleurde constructie (als onderdeel van de gekleurde lijn), waarmee uiteenlopende trainingsprogramma’s uitgevoerd kunnen worden. De speelplek bestaat uit een vergelijkbare gekleurde constructie (eveneens als onderdeel van de gekleurde lijn) waar verschillende elementen aan zijn bevestigd, zoals schommels, klimtouwen, klauterrek, glijbaan, etc. In het hart van deze constructie kunnen wellicht trampolines worden geplaatst.

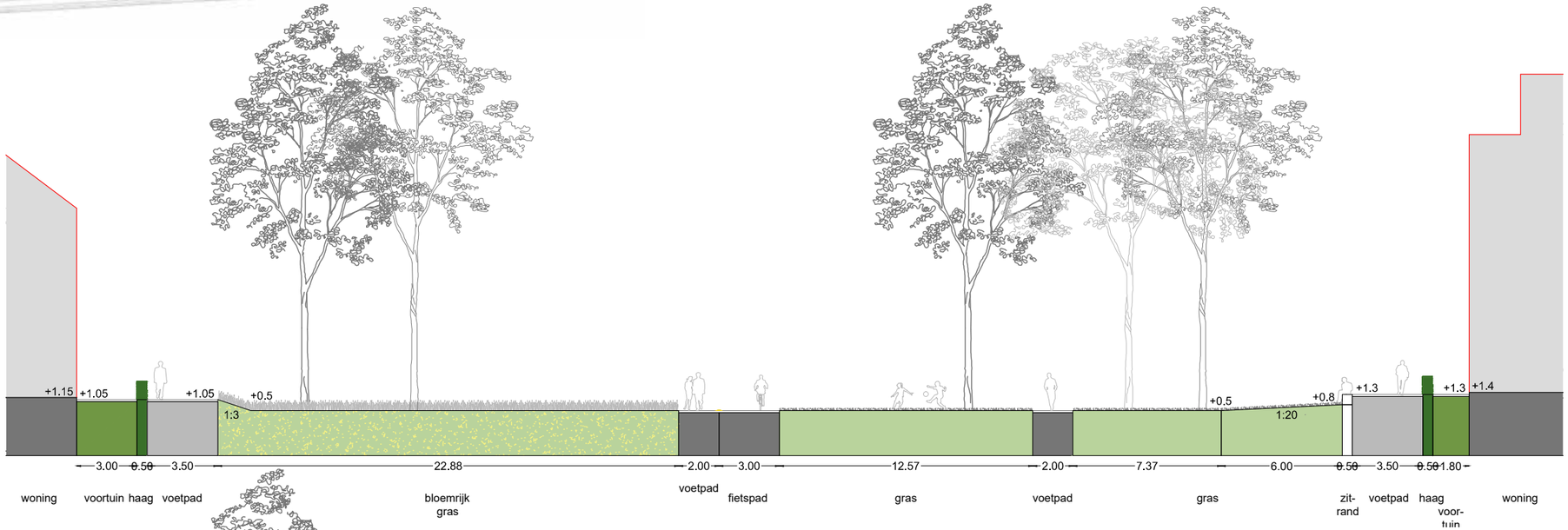
De skatebaan en de waterspeelplaats worden in het parklandschap geïntegreerd. De waterspeelplaats kan ingericht worden als pierenbadje/waterspeelplaats en in de winter als krabbelbaantje om te schaatsen.

Onder het speelobject en het workout park is een valondergrond nodig. Het speelobject staat in valzand, om aan te sluiten op het parkkarakter en als aanvullende speelaanleiding. De valondergrond van het workout-park heeft de vorm en uitstraling van een voetpad, zodat het maximaal in het park wordt geïntegreerd: zo smal mogelijk, dezelfde kleur zwart en gegoten in plaats van standaard tegels, zodat het een pad lijkt.

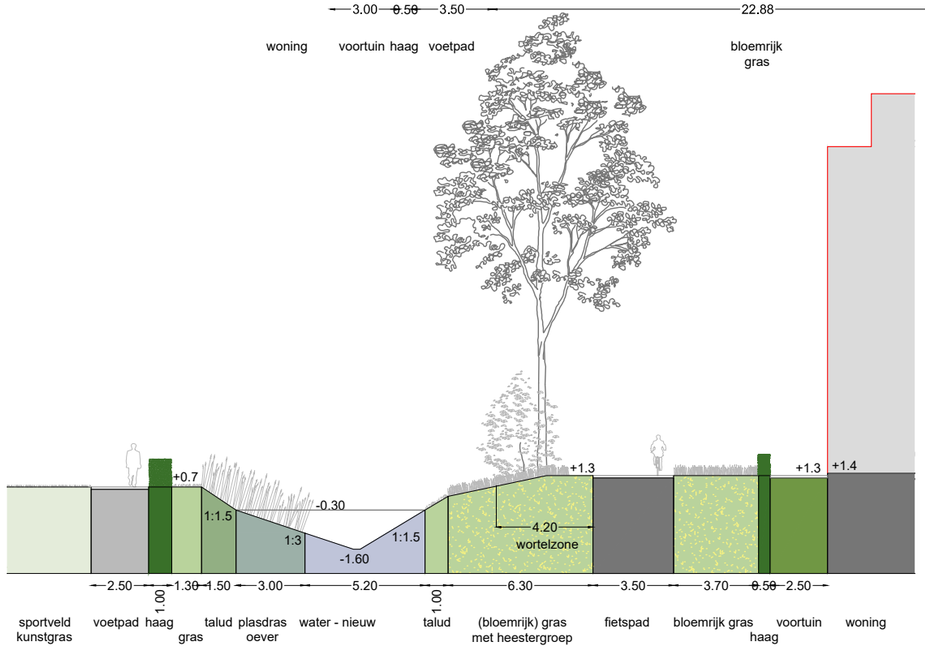


woonvelden
met aanduiding
voorbeeldprofielen

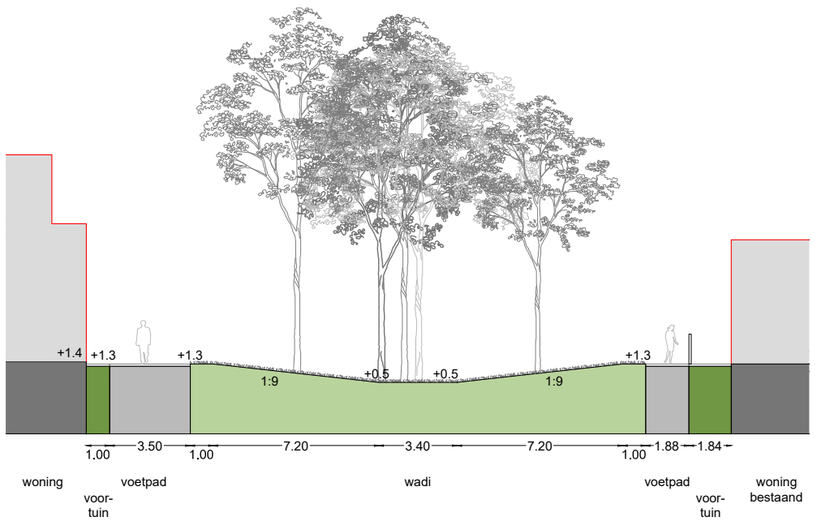
voorbeeldprofiel 1



voorbeeldprofiel 2

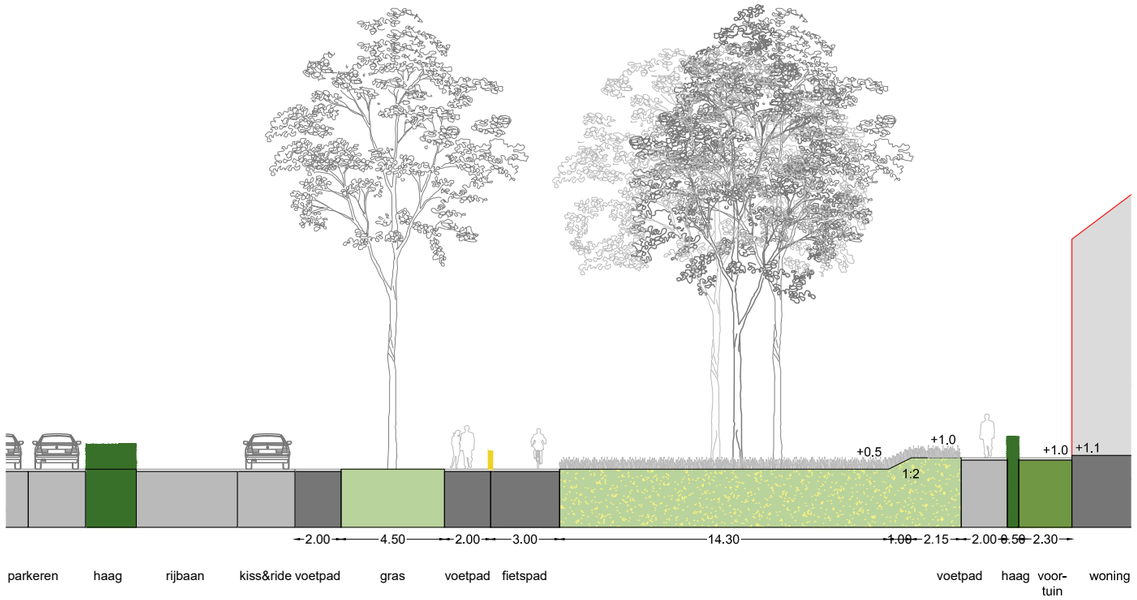


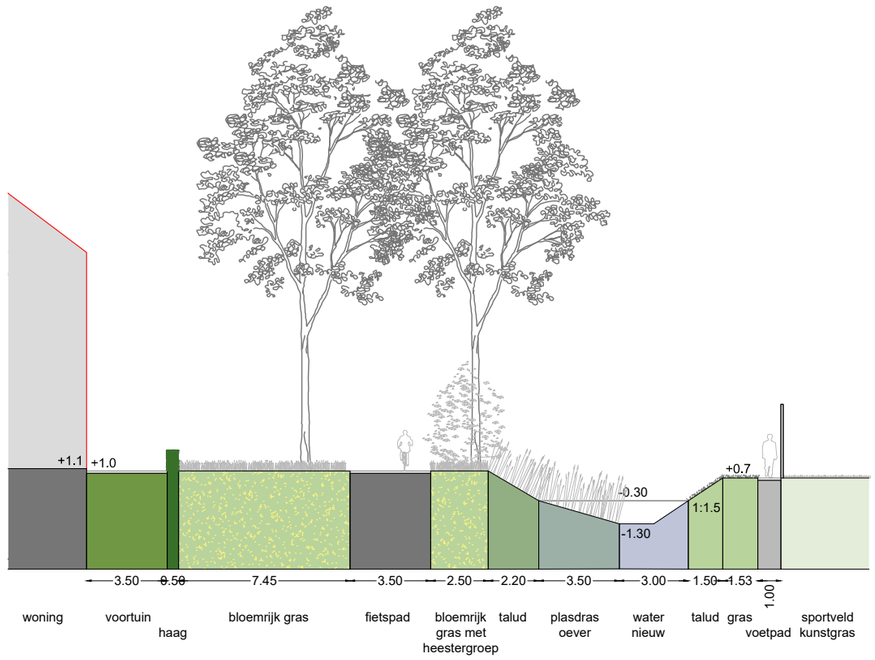
voorbeeldprofiel 3



voorbeeldprofiel 4

voorbeeldprofiel 5





3.4 UITGANGSPUNTEN OVERGANG TUSSEN WONEN EN PARK

Voor Utrecht en voor Stichtse Vecht worden SPvE's opgesteld. Deze zijn leidend voor de uitwerking van de woonvelden. Voor het IPvE/FO zijn de overgangen tussen de woonvelden en het Sportief Park van belang.

Overgangen tussen woonvelden en Park

- Alle woonvelden hebben autovrije randen, vanuit het park zijn geen auto's zichtbaar.
- De woonvelden vormen een nieuwe begeleiding van het Lint.
- De woonvelden van Stichtse Vecht en Utrecht krijgen een eigen karakter, de overgang naar het Sportief Park is echter wel eenduidig.
- Het gevoel vanuit de woningen is 'wonen aan het park', het gevoel vanuit het park is 'openbaar tot aan de voortuin'.
- Het basisprincipe is een zonering van woning - voortuin - haag - (voetpad) - Park.
- De grens tussen Park en woning is altijd een lage inheemse haag, als herkenbare overgang privé-openbaar en ter versterking van het parkkarakter. Een stoep voor de haag is toegestaan. De haag (en eventuele stoep) hoort bij de woonvelden.
- Het gras van het Sportief Park loopt tot aan de haag (of stoep) van de woonvelden.
- Langs de woonvelden is een overrijdbare zone van 3.5 meter breed nodig i.v.m. hulpdiensten. Dit kan een stoepzone zijn, maar ook een nabijgelegen voet-/fietspad van het Park.
- Om te voorkomen dat het Sportief Park aan de zijde van het Lint in de nabijheid van de woningen gaat aanvoelen als overgangszone naar de woonbuurt (semi-openbaar), wordt een herkenbare overgang tussen Lint en de stoepzone van het woonveld gerealiseerd. Daarvoor wordt gebuik gemaakt van hoogteverschillen: het Lint ligt lager dan de woonvelden.
- De overgangen naar het Lint worden bij elk woonveld iets anders vormgegeven. Stichtse Vecht streeft naar een landschappelijke en informele uitstraling door het hoogteverschil te overbruggen met 1:2 grastalud (profiel 4). In Utrecht krijgt de overgang een karakter dat past bij een stadspark: deels een lange zitrand en deels een glooiend aflopende grasmat, die samen met een brede stoepzone voor de appartementen een levendige parkrand vormt (profiel 1). Het kleine woonveld ten zuiden van het Lint heeft een klein hoogteverschil, hier grenst de stoepzone direct aan het park (profiel 1). Dat is acceptabel, omdat de impact van deze woningen op het Lint veel kleiner is en de haag hier voldoende is.
- Tussen de bestaande woningen aan de Jan van Zutphenlaan en het woonveld blijven de bestaande bomen gehandhaafd. De aangrenzende woongebieden liggen hoger, daardoor kan deze parkstrook gaan functioneren als wadi (profiel 3).
- Tussen de woonvelden en de sportvelden liggen langzaam verkeersroutes met een nevenfunctie voor hulpdiensten.
  - Het pad maakt onderdeel uit van het Park en heeft daarom een uitstraling die aansluit op het parklandschap.
  - Daarvoor is minimaal één bomenrij vereist.
  - De bomen zijn soorten van de 1e orde (grote bomen). Dit zorgt voor een nuancering van de bebouwing vanuit het sportpark en voor de introductie van een menselijke maat vanaf de langzaam verkeersroute. In het SPvE wordt dit profiel en de aansluitingen op de woningen verder uitgewerkt.
- In Stichtse Vecht is ruimte voor een dubbele bomenrij, in Utrecht voor een enkele bomenrij in combinatie met een ecologische verbindingszone.
  - In de ruimte tussen langzaam verkeersroute en haag wordt de verharding beperkt.
  - Het maaiveld aan weerszijden van de langzaam verkeersroute is zo groen mogelijk en is aan weerszijden van het pad hetzelfde, bij voorkeur bloemrijk grasland.



themakaart gemotoriseerd verkeer

gemotoriseerd verkeer

alleen hulpdiensten/bevoorrading

bushalte

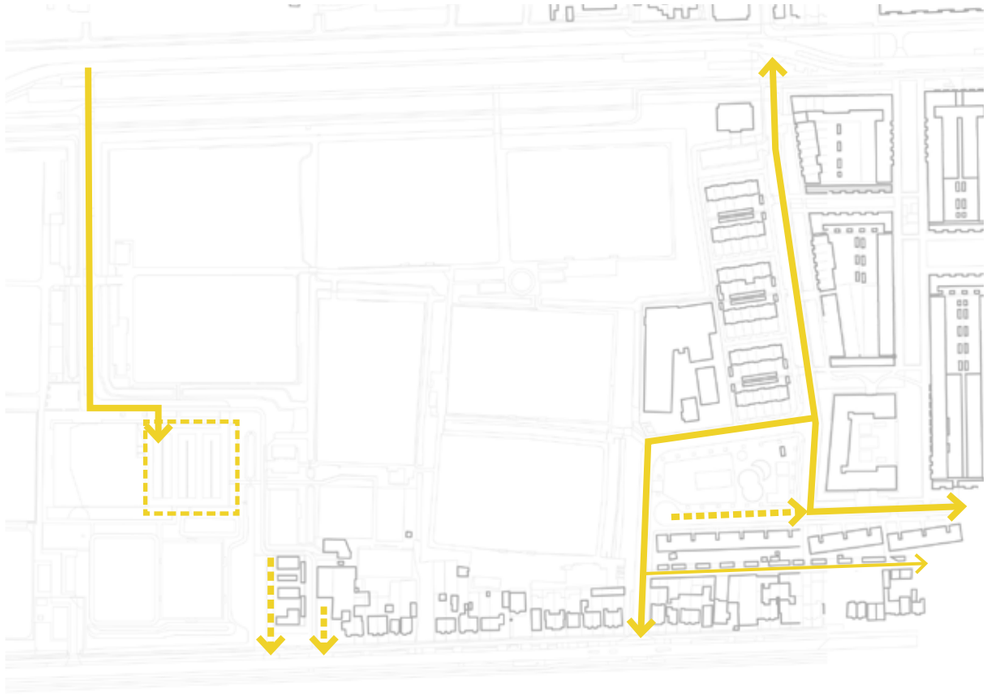
3.5 UITGANGSPUNTEN GEMOTORISEERD VERKEER

Gemotoriseerd verkeer

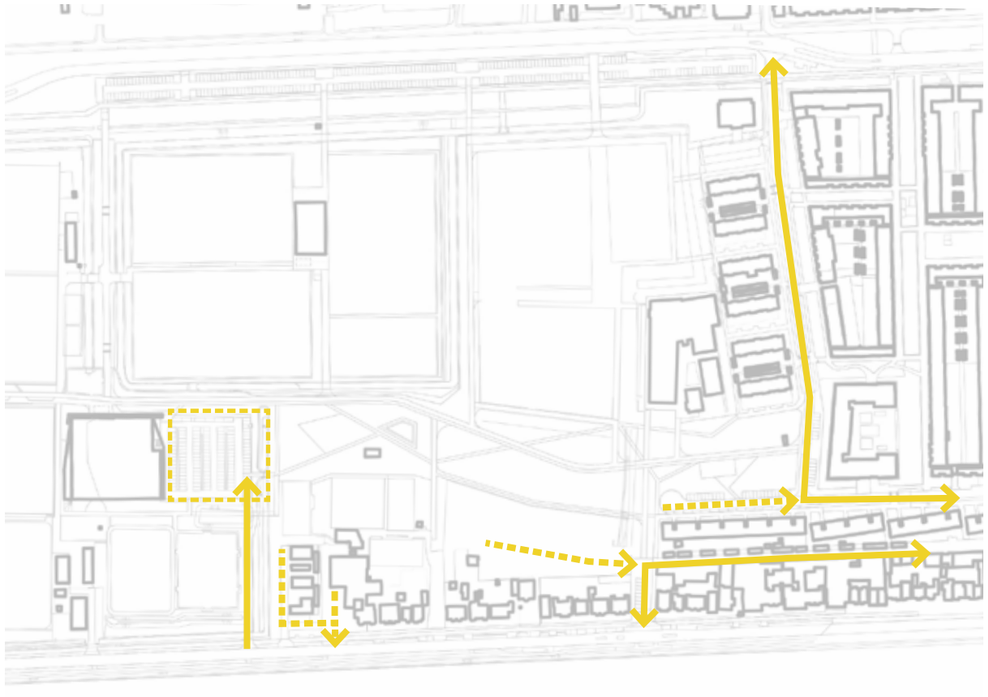
- Het Sportief Park is autovrij, uitgezonderd hulpdiensten, bevoorrading en mindervaliden.
- Het reguliere gemotoriseerde verkeer is in de randen van het gebied geconcentreerd.
- De overgangen van de woonvelden naar het Lint en naar de sportvelden zijn autovrij.
- De woonbuurten en de parkeerplaatsen worden via doodlopende erftoegangswegen vanaf de omliggende wegen bereikt: uitgangspunt is een woonerfinrichting.
- De toegangen van de woonvelden liggen centraal in het woonveld, de woningen worden van daaruit ontsloten. Autoverkeer is niet zichtbaar vanuit het Sportief Park.
- Het parkeerterrein naast Sporthal Zuilen krijgt een nieuwe ontsluiting vanaf de Amsterdamsestraatweg, zodat auto's het Lint niet meer kruisen. Om te voorkomen dat er twee uitritten te dicht bij elkaar liggen, wordt de uitrit van het woonwagenterrein gecombineerd met de uitrit van de kavel ten zuiden daarvan.
- Ook het nieuwe parkeerterrein in Stichtse Vecht wordt vanaf de Amsterdamsestraatweg ontsloten.
- Voor alle nieuwe aansluitingen op de Amsterdamsestraatweg zijn middeneilanden gewenst, indien mogelijk met een opstelstrook voor afslaand verkeer.
- Aansluitingen op 50 km/uur wegen worden voorzien van een inritconstructie om de rangorde tussen de wegen duidelijk weer te geven. De voorrangssituatie is hiermee automatisch geregeld. Er moet voldoende zicht zijn op naderend verkeer op de hoofdweg en verkeer komende vanaf de uitrit. Dit heeft gevolgen voor de situering van parkeerplaatsen en/of bomen aan weerszijden van de uitrit. De minimaal benodigde afstand verschilt per situatie en is maatwerk. Waar mogelijk dient het fietspad uitgebogen te worden, zodat een wachtende auto zich niet hinderlijk op het fietspad hoeft op te stellen.
- De Sportparkweg blijft 50 km/h. Er komt een nieuwe inrit voor het woonveld en een veilige oversteekplek voor voetgangers en fietsers tussen het Lint en de Reyneke van Stuwestraat. Samen zorgt dit ervoor dat er minder hard gereden zal worden.
- Het Theo Thijssenplein wordt autovrij (doodlopende weg met keerlus blijft behouden). Hierdoor loopt het Lint door tot aan de Jan van Zutphenlaan en ontstaat er een autovrije relatie tussen het Wellantcollege en het Lint. De doodlopende straat aan het Theo Thijssenplein blijft gehandhaafd, de doorgaande rijloper wordt verwijderd. Hierdoor ontstaat er een verkeerskundige knip voor gemotoriseerd verkeer tussen het Theo Thijssenplein en de Amsterdamsestraatweg. Verkeer vanaf de Jan van Zutphenlaan kan verder via de Minister Talmastraat, verkeer vanaf de Amsterdamsestraatweg kan alleen naar de nieuwe woningen en de Oosterleestraat (eenrichtingsweg).
- Het huidige verkeersmodel is onvoldoende waarheidsgetrouw om uitspraken te doen op detailniveau, daarvoor zijn specifieke tellingen nodig. De verwachting is dat de toename van het autoverkeer in de Van Heesstraat door het realiseren van een verkeerskundige knip op het Theo Thijssenplein acceptabel is. Als uit nadere studie echter blijkt dat het verkeer in de Van Heesstraat te druk wordt, is het mogelijk om de doodlopende weg ter plekke van de keerlus door te trekken naar de Amsterdamsestraatweg.

bestaande ontsluiting
parkeerterrein Sporthal Zuilen
en Theo Thijssenplein

toekomstige ontsluiting
parkeerterrein Sporthal Zuilen
en Theo Thijssenplein



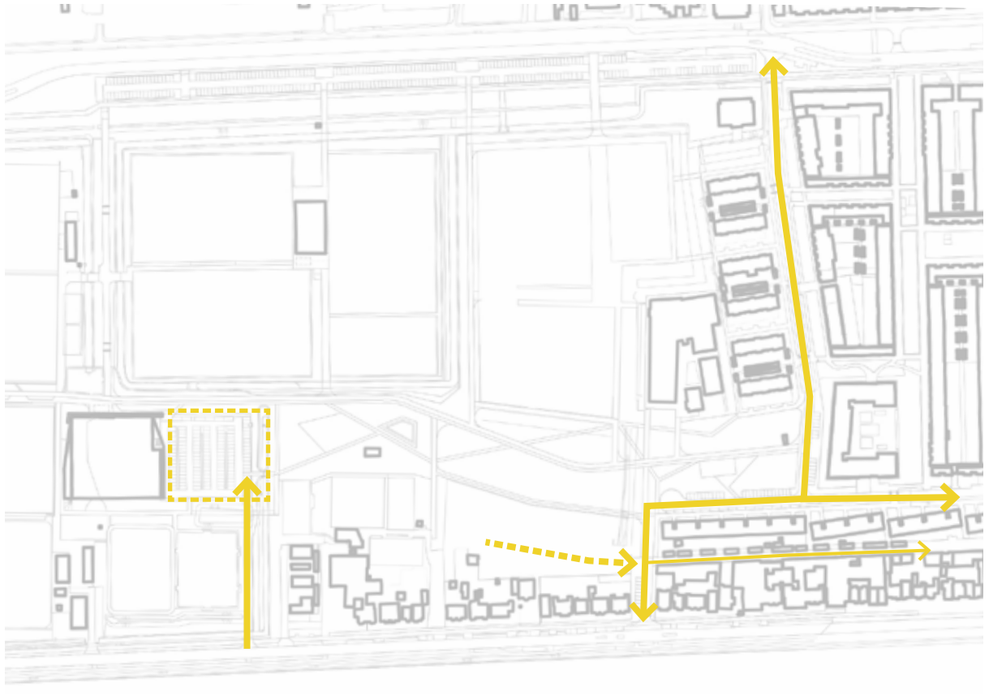
bestaande ontsluiting



toekomstige ontsluiting

Hulpdiensten, bevoorrrading en mindervaliden

- Hulpdiensten, bevoorrading en mindervaliden kunnen gebruik maken van het Lint om alle sportverenigingen en ontmoetingsplaatsen te bereiken.
- Het Lint vormt tevens de -voor de hulpdiensten vereiste- ‘tweede ontsluiting’ voor de woonvelden.
- Gemotoriseerd verkeer dat gebruik maakt van het Lint is hier te gast. Er worden geen verkeerskundige voorzieningen getroffen om gemotoriseerd verkeer te faciliteren.
- Voor de hulpdiensten is een obstakelvrije verharding van 3.5 meter breed en voldoende draagkracht vereist: het Lint moet daaraan voldoen.
- Alle verenigingsgebouwen krijgen een adres aan het Lint, hierdoor zijn ze vindbaar in de navigatie van de hulpdiensten. De rest van het verkeer wordt middels borden verwezen naar de omliggende parkeerplaatsen.
- De Handreiking bluswatervoorziening en bereikbaarheid is van toepassing. Dat betekent o.a. dat doodlopende entreeroutes 5 m breed moeten zijn en dat er een opstelplek van 4.5 x 10 m moet zijn binnen 10 meter van de voordeur van elk gebouw (of een droge blusleiding tussen opstelplek en gebouw).
- De opstelplek voor hulpdiensten is een aparte plek en is altijd bereikbaar, ook tijdens laden/lossen en als de mindervalidenparkeerplek in gebruik is.
- Bij elke gebouwde functie komen mindervalidenparkeerplekken (conform de normen).
- Bij elke gebouwde functie is ruimte voor laden en lossen. Hier hoeft geen aparte plek voor te worden gerealiseerd, mits het de doorgang niet blokkeert. Uitgangspunt zijn kleine vrachtwagens (maximaal 11 m).



alternatief (alleen als de Van Heesstraat te druk wordt): verbinden doodlopende weg met Amsterdamsestraatweg



themakaart parkeren

parkeren in woonblok

openbaar parkeerterrein

bezoekersparkeren in woonstraten

3.6 UITGANGSPUNTEN PARKEREN

Parkeerbehoefte

Hoewel er dwars door het gebied een gemeentegrens loopt, is het in de praktijk niet zo dat bezoekers van een functie in de gemeente Utrecht geen gebruik maken van parkeerplaatsen in Stichtse Vecht en andersom. De parkeerstrook langs de Burgemeester Norbruislaan heeft bijvoorbeeld een overloopfunctie voor het hele Sportief Park. Vandaar dat er bij het opstellen van de parkeerbalans het plangebied als een geheel beschouwd wordt.

De parkeernormen voor de functies in het GebiedsPlan kennen een bandbreedte tussen minimale en maximale normen en zijn, op de functie Sporthal na, gelijk in Utrecht en Stichtse Vecht. De theoretische parkeerbehoefte van alle functies in het GebiedsPlan is minimaal 348 en maximaal 647 (gemiddeld 497).

In het GebiedsPlan worden ten behoeve van de onderwijs-, sport en recreatiefuncties ruim 700 parkeerplaatsen gerealiseerd. In de huidige situatie zijn dat er ca. 800. Met ca. 700 parkeerplaatsen zit het GebiedsPlan boven de maximale bandbreedte van de parkeernorm. Deze marge is gekozen om de overlast voor de woonbuurten te beperken en om pieken te kunnen herbergen (zoals bij toernooien of belangrijke wedstrijden). In de huidige situatie is er op en rond het Theo Thijssenplein bijvoorbeeld een hoge parkeervraag van bezoekers van S.V. Elinkwijk.

Het totaal aantal parkeerplaatsen ten behoeve van de sportfuncties is ruim voldoende om in de parkeervraag te voldoen. Doordat er een verschuiving plaatsvindt in de locaties van het parkeeraanbod en in de locatie van de sportkantines zullen bezoekers soms een stukje moeten lopen naar plekken waar parkeerplaatsen vrij zijn, maar die nu vaak nog halfleeg staan.

Parkeerterreinen

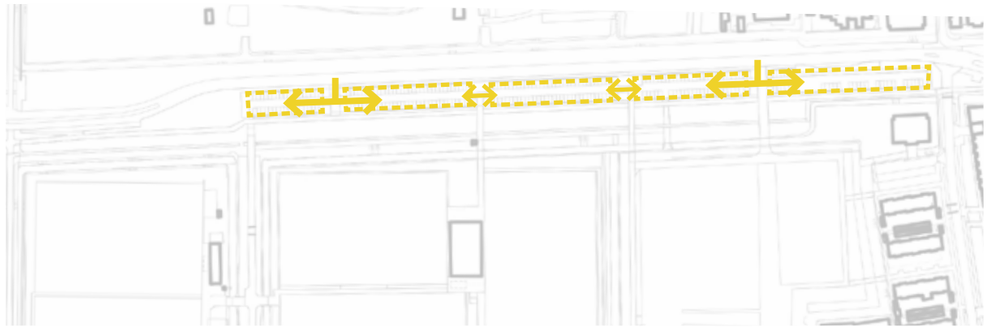
- Het parkeerterrein aan de Sportparkweg kent een theoretisch overschot, in de praktijk staat het vaak vol door werknemers van Brocacef, bewoners en aanhangers voor boten. Het aantal plekken neemt iets af om ruimte te maken voor de entree van het Lint: van 263 naar ca. 235. Daarbij wordt de zuidrand van het parkeerterrein (langs de bosschages naast Luck Raeck) anders ingedeeld en wordt er ruimte gemaakt voor een kiss&ride voorziening voor de onderwijsvoorziening langs het Lint.
- De tijdelijke parkeerplaats (ca. 50 parkeerplekken) nabij de rotonde Sportparkweg in Stichtse Vecht verdwijnt.
- Langs de Amsterdamsestraatweg komt een nieuw parkeerterrein, als aanvulling op de bestaande parkeerterreinen langs de Sportparkweg en naast Sporthal Zuilen. Dit parkeerterrein krijgt ca. 93 parkeerplekken, waarvan 3 kiss&ride plekken, en wordt gebruikt door de sportverenigingen, de onderwijsvoorziening en dient als overloop voor de parkeerterreinen aan de Sportparkweg en Sporthal Zuilen.
- De parkeerplaats bij Sporthal Zuilen kent in de bestaande situatie (133 plekken) een theoretisch tekort, en dat blijft zo in de nieuwe situatie (ca. 126 plekken). Het parkeerterrein heeft een overloop naar het parkeerterrein langs de Burgemeester Norbruislaan.
- Het parkeerterrein langs de Burgemeester Norbruislaan houdt een theoretisch overschot aan parkeerplaatsen. Deze plekken worden gebruikt door bezoekers van de sportverenigingen, als overloop van het parkeerterrein bij Sporthal Zuilen en door bezoekers van de bestaande en straks ook de nieuwe woonbuurt. Dit parkeerterrein gaat van 307 naar ca. 250 parkeerplekken. Deze parkeerplekken zullen door de verplaatsing van Elinkwijk en medegebruik door bezoekers van de nieuwe woonbuurt beter benut worden dan in de huidige situatie. Het parkeerterrein krijgt twee nieuwe entrees, die verkeerskundig beter liggen. Ook wordt de lange

parkeerplaats
Burgemeester Norbruislaan

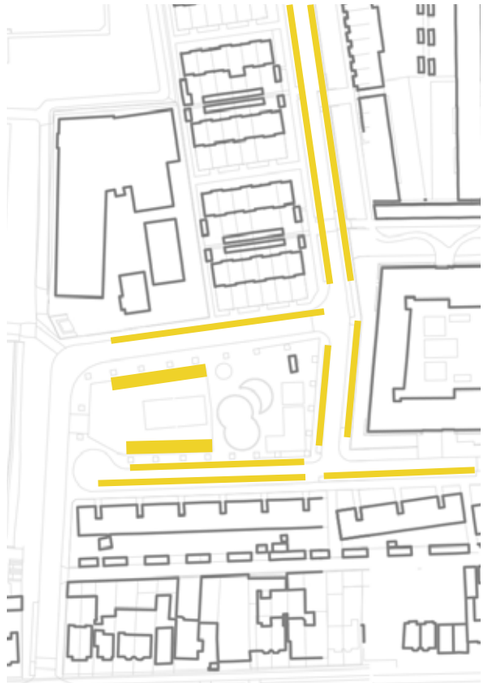
parkeren Theo Thijssenplein



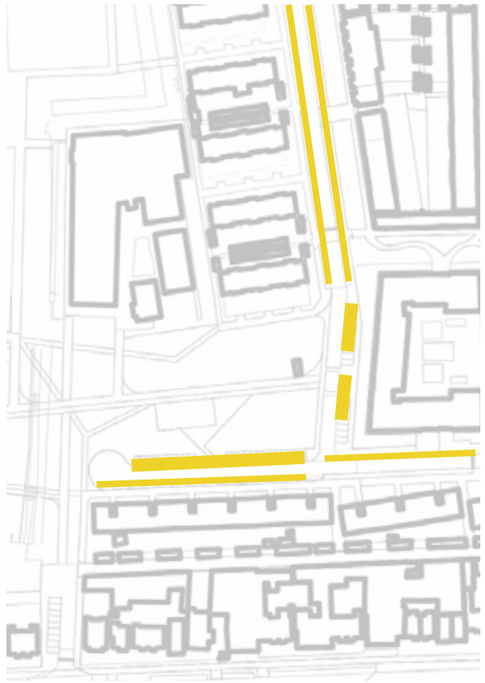
bestaand parkeerterrein: grootschalig met entrees op verkeerskundig onwenselijke plekken



heringericht parkeerterrein: menselijke maat met betere positie entrees



bestaand parkeren domineert Theo Thijssenplein



toekomstig parkeren met park tot Jan v. Zutphenlaan

ruimte onderbroken door groenvakken bij de entrees naar Elinkwijk, het fietspad en de woonbuurt, om straatracen tegen te gaan en om de parkeerplaats een menselijke maat te geven. In het verlengde van het nieuwe fietspad langs de woonbuurt komen geen parkeervakken, zodat eventueel doortrekken van de fietsroute in de toekomst mogelijk is zonder verlies van parkeren. Door de toename aan passanten over de toegangen, door de nabijheid van de nieuwe woningen (sociaal toezicht), de toename van gebruik (door Elinkwijk en de nieuwe woningen) en door de ruimtelijke verdeling zal de overlast van racende auto's en andere ongewenste gebeurtenissen verminderen en de sociale veiligheid toenemen.

- Het Theo Thijssenplein wordt vergroend door de doorgaande rijloper en het parkeerterrein op het centrale deel van het Theo Thijssenplein te verwijderen. Als gevolg hiervan neemt het aanbod aan parkeerplaatsen af. Uit verkeerstellingen blijkt dat de parkeerdruk rond het Theo Thijssenplein hoog is, vooral tijdens de trainingstijden en wedstrijddagen van Elinkwijk, maar ook op momenten dat er niet gesport wordt. Het centrale deel van het Theo Thijssenplein functioneert voornamelijk voor bezoekers van Elinkwijk en voor het Wellantcollege, terwijl de bewoners vooral gebruik maken van de parkeerplaatsen rondom het plein. Voor hen dient het plein vooral als overlooplocatie. Wanneer het parkeren van Elinkwijk verplaatst van het Theo Thijssenplein naar de Burgemeester Norbruislaan is er minder bezoekersparkeren op het Theo Thijssenplein nodig. Het is voor bezoekers van het Sportpark niet langer logisch om hier te parkeren. De 45 parkeerplaatsen die in het IPvE/FO wegvallen van het centrale deel van het Theo Thijssenplein worden daarom niet gecompenseerd. Door het verdwijnen van deze overloop kan het zijn dat men straks iets langer moet zoeken naar een vrije parkeerplaats. De parkeerplekken die in het IPvE/FO komen te vervallen rondom het plein worden wel allemaal gecompenseerd: het aantal parkeerplaatsen rondom het centrale deel van het Theo Thijssenplein gaat van 58 naar 61. Zo worden de vervallen parkeervakken langs de woningen aan de noordoostzijde van het plein gecompenseerd door nieuwe haaksparkeervakken aan de zuidwestzijde van het plein (langs de te handhaven doodlopende weg). De langsparkeervakken die aan de 'kopse kant' van het Theo Thijssenplein verdwijnen om het park zo ver mogelijk door te kunnen laten lopen richting de Jan van Zutphenlaan, worden aan de overzijde van dezelfde rijbaan gecompenseerd door de rijloper iets te verschuiven en het langsparkeren langs het appartementenblok te vervangen door haaksparkeren. Daarbij wordt het gedeelte recht tegenover het Lint vrijgehouden van parkeren, zodat er een goede oversteekplek gemaakt kan worden. De 4 langsparkeervakken in het wegvak van het Theo Thijssenplein dat grenst aan de Amsterdamsestraatweg worden vervangen door 9 haaksparkeervakken.
- In de omliggende woonbuurten zijn overdag voldoende lege parkeerplaatsen om de parkeervraag van het Wellant College op te vangen. 's Avonds zijn deze werknemers weer weg, en kunnen bewoners weer op die plekken staan. Op die manier wordt een deel van de parkeerplaatsen 'dubbel' gebruikt en wordt voorkomen dat voor iedere afzonderlijke gebruiker een parkeerplaats aangelegd wordt. Het aantal openbare parkeerplaatsen in de directe omgeving van het Wellant College is niet berekend op piekomenten zoals ouderavonden en diploma-uitreikingen. In dergelijke gevallen zal uitgeweken moeten worden naar de parkeerstrook aan de Burgemeester Norbruislaan.

Inrichting parkeerplaatsen

- Alle parkeerplaatsen krijgen een functionele verharding van (hergebruikte) betonstraatstenen, daarbij is een waterpasserende drainvoeg wenselijk.
- Op elk parkeerterrein zijn oplaadpunten voor elektrische auto's wenselijk, dit zal in een latere ontwerpfase worden geconcretiseerd met het dan geldende gemeentelijke beleid. Richtlijn is momenteel 1 oplaadpunt per 20 parkeerplekken.



themakaart langzaam verkeer

voet-/fietspad

voetpad

mogelijk toekomstige verbinding

gewenste verbinding

veilige oversteekplek autowegen

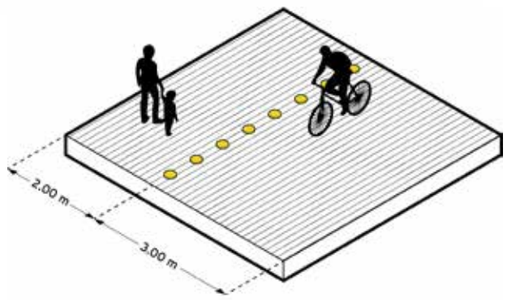
fietsparkeren

3.7 UITGANGSPUNTEN LANGZAAM VERKEER

Hoofdpad van het Lint

- Het hoofdpad van het Lint ligt als een vloeiende lijn door het Sportief Park en vormt een belangrijke nieuwe recreatieve route tussen Utrecht, de Zuilenselaan en OpBuuren.
- Deze route is overwegend autovrij, maar is wel overrijdbaar en toegankelijk voor hulpdiensten, bevoorrading van verenigingsgebouwen en horeca en mindervaliden.
- Vanaf het Lint zijn alle sportverenigingen en alle functies op een fuctionele en prettige manier voor fietsers en voetgangers te bereiken.
- Waar nodig worden bestaande entrees verplaatst, zoals bij beide tennisverenigingen.
- Het hoofdpad van het Lint is 5 m breed, de verharding is continu. Een markering zorgt voor onderscheid tussen een zone die vooral bedoeld is voor fietsers (3m breed) en een zone die vooral bedoeld is voor voetgangers (2m breed). Door het ontbreken van een hoogteverschil kunnen fietsers en voetgangers de beschikbare ruimte ook delen.
- De markering bestaat uit gekleurde thermoplast op het asfalt. Ook andere markeringen op de verharding (zoals oversteekplekken en sprinttrack) worden (met dezelfde kleur) thermoplast aangebracht. Daar waar de gekleurde lijn samenvalt met de markering, wordt deze vervangen door een continue lijn of uit de vloer omhoog komend object.
- Alle verharding in het Park bestaat uit zo zwart mogelijk, milieuvriendelijk bio-asfalt. Asfalt is optimaal qua recreatief gebruik: comfortabel voor wandelen, skaten, fietsen en steppen. Voor de samenhang in het gebied krijgen alle overige langzaam vekeersroutes dezelfde verharding (op niet-overrijdbare delen met een minder zware fundering, mits geschikt voor onderhoudsvoertuigen).
- Onderdeel van het Lint is een doorlopende gekleurde lijn, die soms uitwaaiert/afbuigt maar altijd terugkomt bij het hoofdpad van het Lint. De gekleurde lijn ligt deels op maaiveld (als markering) en komt regelmatig omhoog uit het maaiveld om een functioneel object te vormen.
- Bij de uitwerking moet aandacht zijn voor veilige oversteekplekken waar dat nodig is.





referentie zwart asfalt met gekleurde lijn en markering

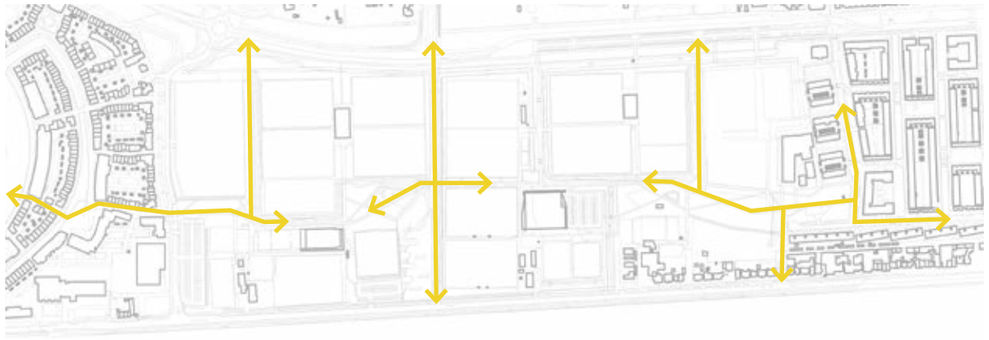
principe doorgaande route met markering tussen zone voor voetgangers en fietsers

Fietsers

- De fietsroute via het Lint is een alternatieve, rustigere route voor de bestaande doorgaande fietsroutes langs de Amsterdamsestraatweg en de Burgemeester Norbruislaan. Het Lint zal vooral een rol spelen in de ontsluiting van het Sportief Park.
- Alle fietspaden buiten het hoofdpad van het Lint zijn 3,5 m breed, met dezelfde verharding als het Lint.
- De Zuilenselaan vormt de belangrijkste verbinding tussen de Amsterdamsestraatweg, Lint, Norbruislaan en verder richting Oud Zuilen. Er wordt onderzocht of op termijn een fietsbrug mogelijk is tussen de Zuilenselaan en Lageweide en Leidsche Rijn.
- Langs beide woonvelden liggen fietsroutes die het Lint verbinden met de Norbruislaan. De route in Stichtse Vecht verhelpt een ontbrekende schakel in de fietsinfrastructuur. De route in Utrecht kan op termijn doorgetrokken worden naar de Vechtdijk en daarmee een belangrijke schakel in het recreatieve netwerk vormen.
- Voor aansluitingen op de Amsterdamsestraatweg is het wenselijk om deze op termijn op een verkeersveilige manier te realiseren, bijvoorbeeld door een markering om de oversteek te begeleiden of een middengeleider zodat gefaseerd oversteken mogelijk wordt. Bij het aanpassen van de verbinding met het Theo Thijssenplein is het wellicht ook nodig om de aansluiting op het fietspad aan de kanaalzijde aan te passen.

belangrijkste aansluitingen op de omgeving

langzaam verkeersroutes van Zuilense Vecht als onderdeel van 'ommetjes'

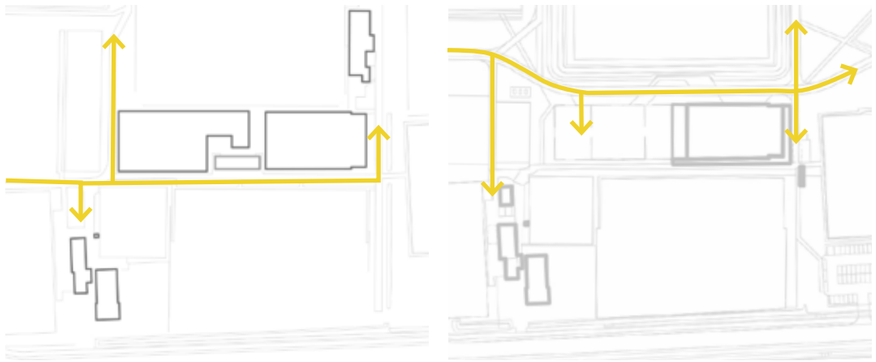




huidige en nieuwe entreeroute Luck Raeck

huidige en nieuwe entreeroute Zuilense Tennisclub

veelgebruikte routes (bron: strava) met nieuwe routes GebiedsPlan



bestaande en toekomstige entreeroute Luck Raeck & OVVO



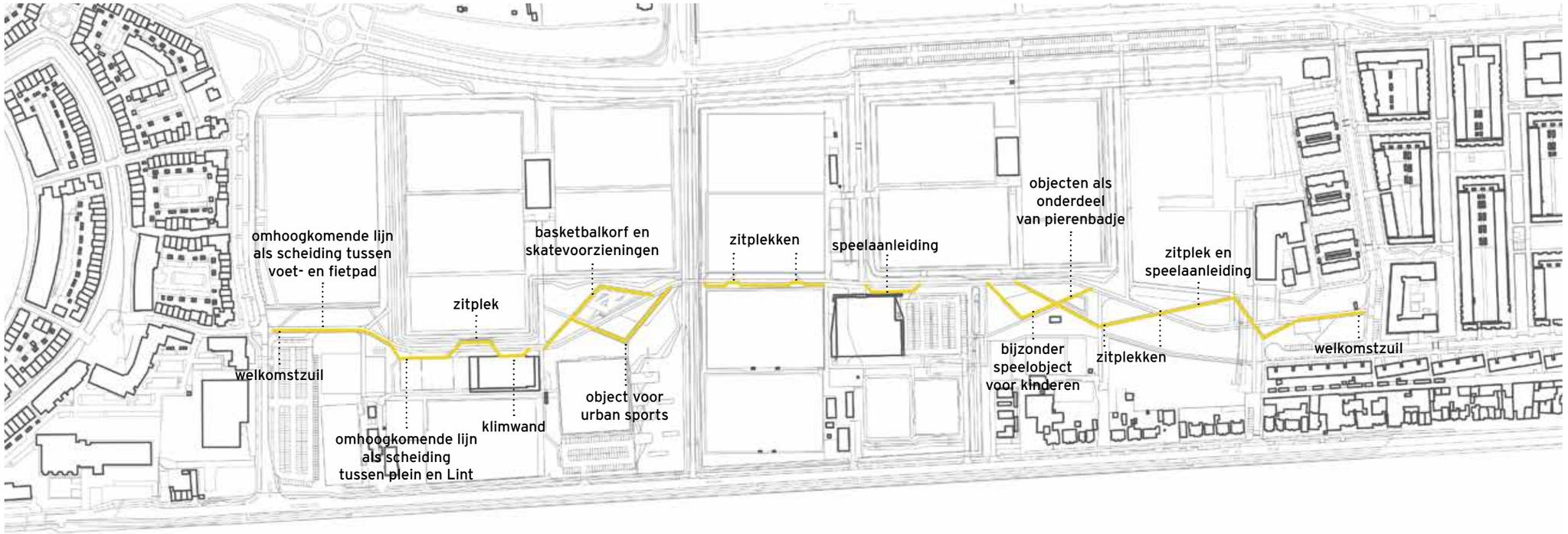
bestaande en toekomstige entreeroute Zuilense Tennisclub



- Bij elke sportvereniging en functie in het Sportief Park worden voldoende fietsparkeerplaatsen gemaakt. Voor zover mogelijk worden daarvoor de normen uit de Beleidsregels Parkeernormen Fiets en Auto 2019 gehanteerd. Voor functies waarvoor geen normen zijn voorgeschreven worden aannames gedaan op basis van ervaringscijfers. In totaal bedraagt het aantal fietsparkeerplaatsen in het Sportief Park circa 600. Door voldoende, comfortabele en veilige fietsenrekken te realiseren op korte loopafstand van de verschillende entrees wordt de fiets als vervoermiddel aantrekkelijker.
- De toe te passen fietsparkeerklemmen en –beugels dienen het keurmerk Fietsparkeer van de Fietsersbond en Fipavo te dragen. Dat garandeert gemak bij het vastzetten van de fiets, minimale kans op letsel en schade aan de fiets, kraak- en vandalismebestendigheid en duurzaamheid. De minimale hart- op hartafstand bedraagt 37,5 cm voor hoog-laagvoorzieningen en 65 cm voor voorzieningen op gelijk niveau, conform gemeentelijk verkeer- en Vervoerplan Stichtse Vecht 2013, Deel C: Beleidsnota langzaam verkeer.

Voetgangers
- Alle voetpaden buiten het Lint zijn 2 meter breed en krijgen dezelfde verharding als het Lint: asfalt voor een optimale recreatieve bruikbaarheid.
- Een vlechtwerk van voetpaden rondom het hoofdpad van het Lint vormt een recreatieve route die de volledige breedte van het gebied benut en langs alle activiteiten en ontmoetingsplekken voert.
- In aanvulling op deze routes zijn er praktische verbindingen tussen de woonbuurten/ sportverenigingen/parkeerplaatsen en de hoofdroute van het Lint.
- Bij de uitwerking van het Lint is een goede oversteekbaarheid door voetgangers van belang. Dit kan bijvoorbeeld door een afwijkende markering op de vloer en door het strategisch plaatsen van de oversteekplekken.
- VN verdrag gehandicapten is van toepassing.

Oversteekplekken aan de koppen van het Lint
- Beide koppen van Lint krijgen een veilige oversteekplek voor langzaam verkeer.
- Het basisprincipe is een plateau, omdat dit een snelheidsbeperkende maatregel is waarbij veilig en comfortabel kan worden overgestoken. De verharding van het Lint wordt niet doorgezet over deze plateaus, om verwarring over voorrang te voorkomen. In Stichtse Vecht ligt het plateau tussen het verlengde van de Reyneke van Stuwestraat en het Lint, in Utrecht tussen het Lint en de tegenoverliggende stoep (waarbij er geen parkeervakken in deze looproute liggen).
- De huidige voorrangsregelingen blijven gehandhaafd (gemotoriseerd verkeer heeft voorrang), de bestrating van de looproute wordt niet doorgezet over het plateau om verwarring te voorkomen.
- In Stichtse Vecht is het uitgangspunt dat zowel fietsers als voetgangers de kortste route (rechtdoor) vanuit de Reyneke van Stuwestraat kunnen nemen.
- In Utrecht is het uitgangspunt dat er voldoende ruimte tussen de haaksparkeervakken aan de appartementenzijde opengehouden wordt voor een goede oversteekplek.
- In Stichtse Vecht is een aanvullende oversteek gewenst tegenover de C.P. Klapstraat en tussen de L. Rotgansstraat en Molenweg. Of dit mogelijk is wordt in een latere planfase verkeerstechnisch onderzocht.
- Behalve veiligheid is ook uitstraling belangrijk. Zuilense Vecht krijgt zorgvuldig vormgegeven entreegebieden, niet alleen aan het begin en eind van het Lint, maar ook bij de entrees vanaf de Burgemeester Norbruislaan en de Amsterdamsestraatweg.



mogelijke invulling gekleurde lijn





sfeerimpressie Lint
speelplek (Utrecht)

sfeerimpressie Lint
urban sports (Stichtse Vecht)

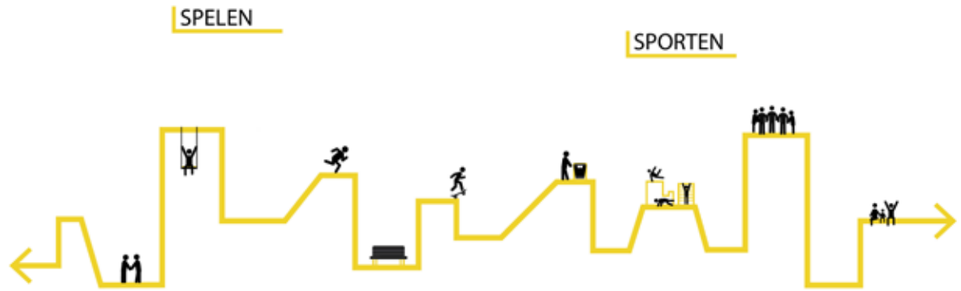
referentie gele lijn die uit de vloer omhoog komt



voorbeelden van markante kleuren: wit, lime, rood, oranje, turquoise

gekleurde lijn als speelaanleiding en fysieke scheiding tussen voet- en fietspad in het Lint

gekleurde lijn als drager van een workout-park



concept gekleurde lijn waar alle objecten en functies in opgenomen zijn

gekleurde lijn als drager van bijzonder speeltoestel

gekleurde lijn loopt door in standaard afvalbak

3.8 UITGANGSPUNTEN GEKLEURDE LIJN

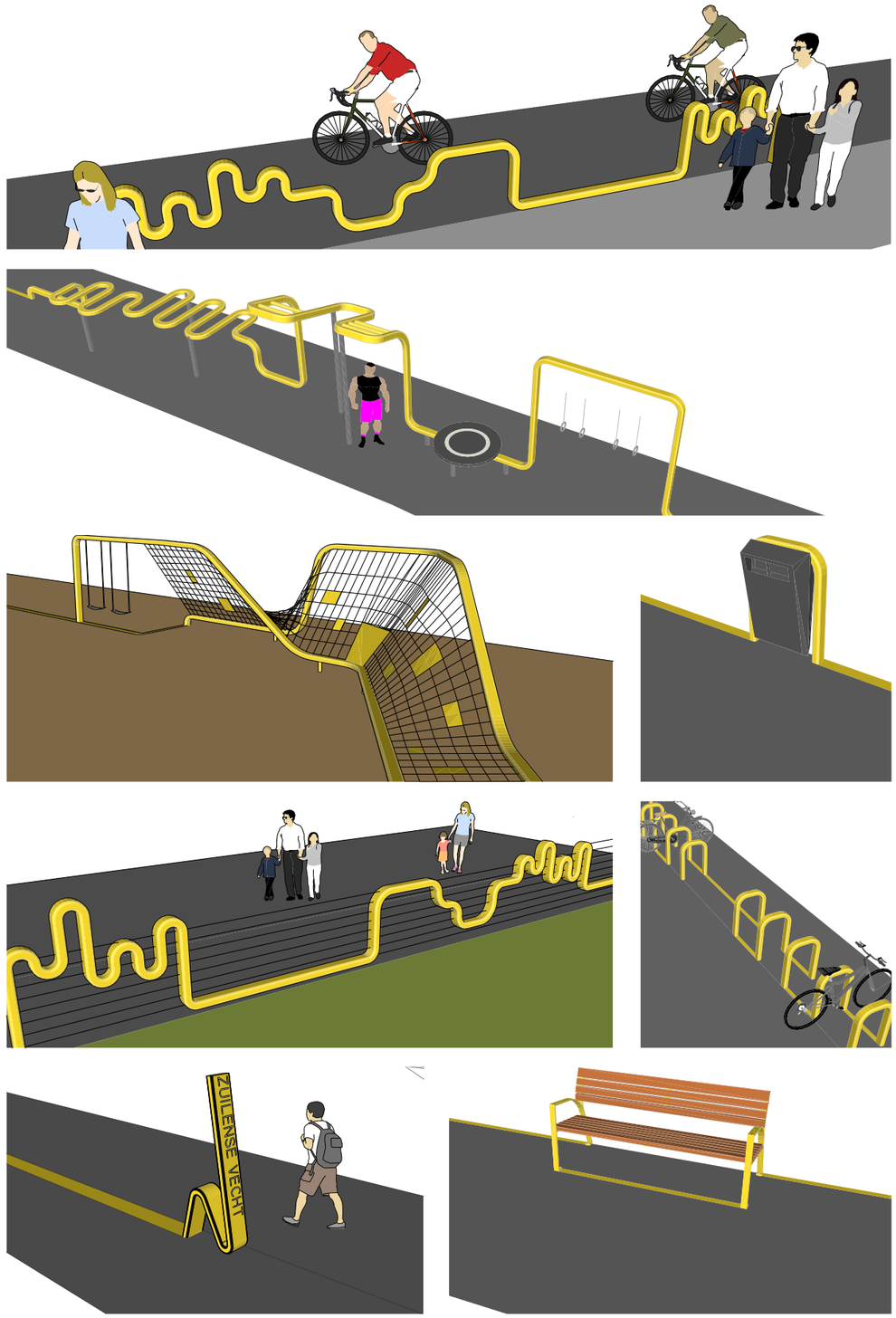
- Het Lint met de gekleurde lijn en markering in dezelfde kleur vormt een krachtig beeldmerk en identiteitsdrager van het Sportief Park.
- De kleur is nader te bepalen, maar dient markant en herkenbaar te zijn: het moet opvallen in het alom aanwezige groen en zodanig onderscheidend te zijn (ten opzichte van standaard in de openbare ruimte aanwezige kleuren) dat het bijdraagt aan een eigen identiteit voor Zuilense Vecht.
- De gekleurde lijn verbindt álle objecten in het Lint met elkaar. Onder andere voorzieningen voor sport en spel, straatmeubilair en afscheidingen.
- De gekleurde lijn is continu. Het bestaat uit een geschilderde lijn die af en toe uit het maaiveld omhoog komt en transformeert tot een object. Zo vormt het bijvoorbeeld de dragende structuur van het workout park, de dragende structuur van het speeltoestel, een klauterobject, duikelrek, de arm- of rugleuning van een bank, fysieke barrière tussen functies, welkomstmarkering bij de entrees, etc. De markante kleur zorgt voor een sportieve uitstraling van het Lint. Samen met de voorzieningen die in de gekleurde lijn zijn opgenomen, nodigt uit tot sporten en bewegen.
- De gekleurde lijn heeft een hoogwaardige uitstraling en bestaat uit maatwerk objecten.
- De entrees van Zuilense Vecht buiten het Lint (vanaf de Amsterdamsestraatweg en de Burgemeester Norbruislaan) moeten als zodanig herkenbaar zijn. Daarbij kan verwezen worden naar de gekleurde lijn: door het gebruiken van dezelfde kleur als markering in de vloer, of door een kleinschalig markeringsobject dat qua afmeting en intensiteit niet concurreert met de gekleurde lijn in het Lint.

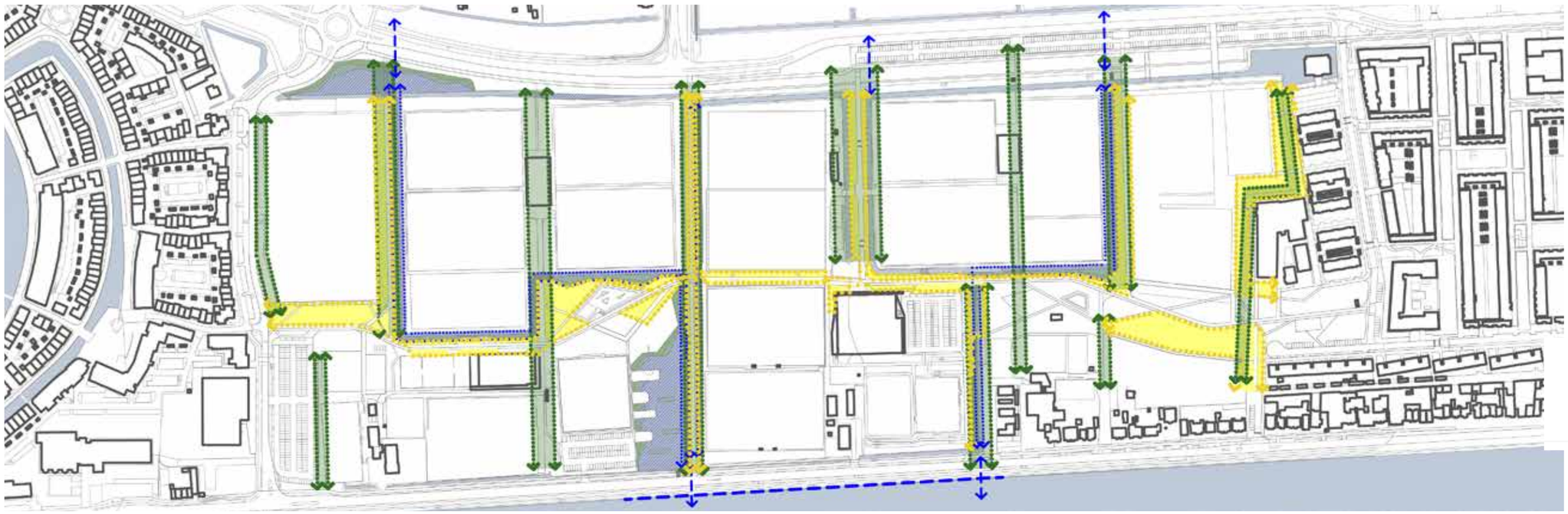
gekleurde lijn als drager van een fysieke barrière (hek rond onderwijsvoorziening)

gekleurde lijn loopt door in standaard fietsnietjes

gekleurde lijn als markering van de entrees van het Lint

gekleurde lijn loopt door in standaard zitmeubilair





themakaart ecologie

verbinding langs bomenrij

natte verbinding

verbinding bloemrijk gras

gewenste fauna uittrede plaats

mogelijke faunapassage

3.9 UITGANGSPUNTEN BEPLANTING EN ECOLOGIE

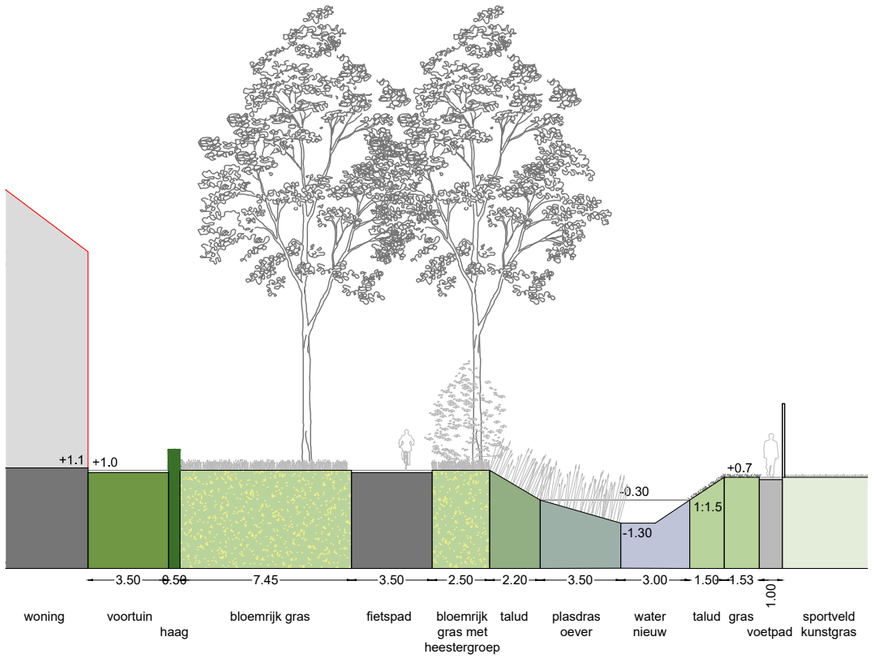
Doel
- Versterken van het groene karakter van het gebied.
- Kwaliteitsverbetering ten opzichte van de bestaande situatie.
- Versterken Eecologische waarde.

Groenstructuur
- Zuilense Vecht is onderdeel van de ‘Groene Scheg’ rondom de Vecht en is onderdeel van stedelijke groenstructuur van Utrecht en de bufferzone tussen Maarssen en Utrecht.
- Zuilense Vecht is onderdeel van het Groenstructuurplan. Het areaal groen neemt af. Dit is in Zuilense Vecht te verantwoorden door het toevoegen van extra recreatieve, sportieve en ecologische kwaliteit.
- In het GebiedsPlan neemt de hoeveelheid oppervlakte aan groen af, welke zoveel mogelijk kwantitatief en kwalitatief gecompenseerd gaat worden in de vorm van ecologische verbindingszones.
- Deze ecologische verbindingszones bestaan uit een netwerk van watergangen met natuurvriendelijke oevers en een enkele bosschage en bloemrijk hooiland. Dit vormt nieuw leefgebied en verbindingszone voor de doelsoorten kattenstaartbij, groene kikker, bittervoorn, blauwborst, kleine karekiet, dotterbloem, zwanenbloem en rietorchis.
- De ecologische verbindingszones worden zo goed mogelijk ingepast, waarbij een evenwicht wordt gezocht met andere belangen (sociale veiligheid en uitstraling).
- Voor de ecologische verbindingszones wordt een minimale breedte van 10 meter aangehouden. Daar waar deze ruimte niet beschikbaar is, kan bij uitzondering worden volstaan met 8 meter.
- Als onderdeel van de stedelijke groenstructuur is een aansluiting van het plangebied met de omliggende groenstructuur wenselijk. Voor dieren zijn de wegen aan weerzijden van het plangebied (Amsterdamsestraatweg en Burgemeester Norbruislaan) en het Amsterdam-Rijnkanaal (matige tot) absolute barrières die deze verbinding niet mogelijk maken. Hiervoor is het streven om faunapassages onder beide wegen aan te leggen voor grondgebonden zoogdieren en amfibieën. De faunapassage onder de Amsterdamsestraatweg is onderdeel van de wenselijke verbinding naar de andere zijde van het Amsterdam-Rijnkanaal en dient bij voorkeur gecombineerd te worden met fauna-uittrede plaatsen (FUPS) in beide oevers van het Amsterdam-Rijnkanaal. Dit is geen onderdeel van het IPvE en zal t.z.t. apart worden onderzocht.
- Bij de keuze voor de verlichting wordt rekening gehouden met ecologische gevolgen.

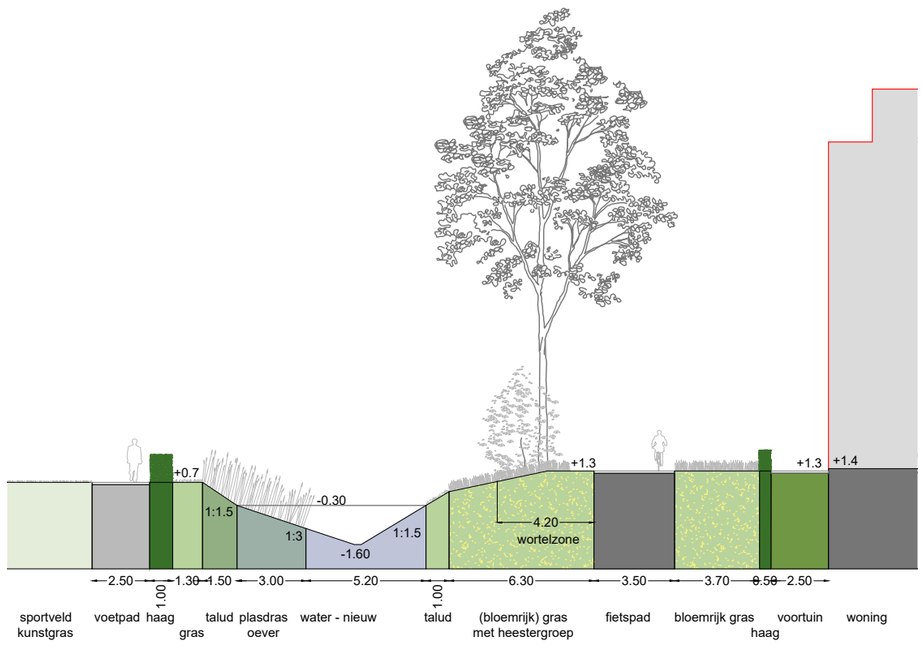
Ecologische plas-dras zone
- Een plas-dras zone bestaat uit een ondiepe zone in de watergang, waar water- en oeverplanten groeien. Plas-dras zones vergroten de capaciteit voor waterberging, hebben een positief effect op de waterkwaliteit en dragen bij aan de biodiversiteit in Zuilense Vecht: voor vissen, amfibieën en kleine zoogdieren.
- Als nieuwe ecologische verbindingen in Zuilense Vecht worden natuurvriendelijke oevers toegepast in de vorm van een flauw aflopend onderwatertalud van minimaal 1:5 of, indien te weinig beschikbare ruimte, een plasberm.
- De waterdiepte en inheemse soortensamenstelling van de beplanting in de plas-dras zone zijn zodanig dat een maximale ecologische meerwaarde ontstaat.
- De plas-dras zones worden pleksgewijs ingeplant (bijvoorbeeld met een flora-mat van de gewenste flora uit de Utrechtse soortenlijst) om de natuurlijke ontwikkeling op gang te helpen.
- In de zones met natuurvriendelijke oevers dienen kleine bosschages te worden

Groenstructuurplan gemeente Utrecht

voorbeeldprofiel ecologische verbinding langs woonbuurt Stichtse Vecht



voorbeeldprofiel ecologische verbinding langs woonbuurt Utrecht



aangelegd.

- In de nieuwe waterpartij langs de Zuilenselaan komen eilanden die niet toegankelijk zijn voor mensen, zodat fauna hier ongestoord kan verblijven.
- Er is ruimte voor twee relatief robuuste verbindingen tussen (het landschap achter de) Norbruislaan en het Amsterdam-Rijnkanaal. Elke verbinding bestaat uit uit open water met een plas-dras oever. Waar mogelijk komt aangrenzend bloemrijk grasland.
- In Stichtse Vecht voert de ecologische verbinding vanaf de nieuwe waterpartij langs de Burgemeester Norbruislaan, tussen de woonbuurt en sportvelden door, naar het Lint en de nieuwe waterpartij langs de Zuilenselaan.
- In Utrecht voert de ecologische verbinding vanaf de sloot langs de Norbruislaan, tussen de woonbuurt en de sportvelden, naar het Lint langs de speelplek, en dan langs de nieuwe oprit naar het parkeerterrein tot de sloot langs de Amsterdamsestraatweg.

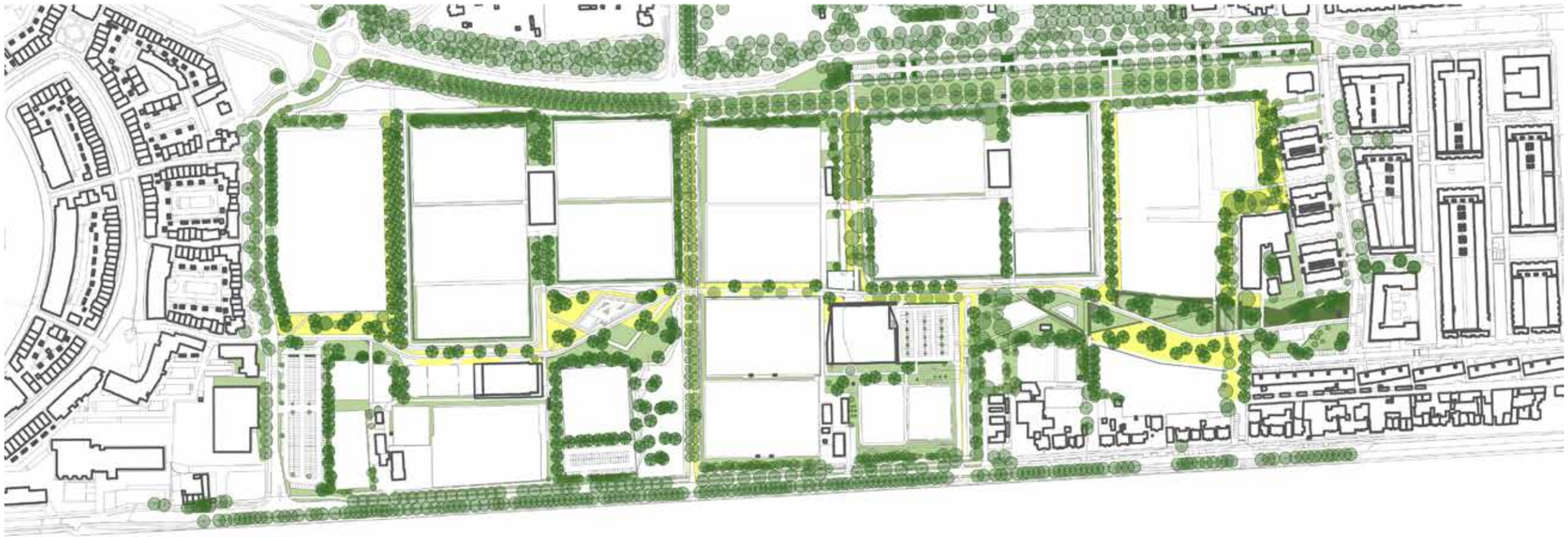
Grassen

Sportvelden hebben een beperkte ecologische waarde. Zo heeft het zijn waarde als foeragergebied voor vogels, maar vormt het voor bijen geen leefgebied. In het GebiedsPlan worden 6 grasvelden omgevormd naar kunstgras en verdwijnen 5,5 sportvelden. In de nieuwe openbare ruimte en het Lint worden grassen toegepast met meer ecologische meerwaarde.

- Het bloemrijk gras vormt de basis in Zuilense Vecht. Het vormt een vrijwel continue zone door het Lint en verbindt het Lint met de Amsterdamsestraatweg en de Burgemeester Norbruislaan. Daar waar afstand tot de nieuwe woningen gewenst is, wordt bloemrijk gras toegepast tussen het woonveld en de paden in het Lint. Daardoor ontstaat op een vanzelfsprekende manier een gevoelsmatige afstand en gebruiksluwe zone tussen het openbare Lint en de woningen.
- Bloemrijk gras ondersteunt het ecologisch functioneren van de watergangen met plas-dras zones. Het vormt een leefgebied en zorgt voor een ecologische verbinding voor insecten en kleine zoogdieren.
- Er wordt gekozen voor een inheems en gebiedseigen bloemenmengsel met planten van de Utrechtse soortenlijst. Hierdoor is het automatisch van waarde voor soorten van de Utrechtse soortenlijst, bijen en andere insecten.
- Op enige afstand van de ecologische verbindingszones worden soorten toegevoegd die een aantrekkelijk beeld opleveren, een groot deel van het jaar bloeien en geschikt zijn om te plukken.
- Langs elk pad wordt een zone van 0.5 m intensiever gemaaid om te voorkomen dat het bloemrijk gras over de verharding gaat hangen en het gebruik belemmert.
- Het geheel heeft een ecologische uitstraling, zorgt voor een kleurrijk beeld en biedt meerwaarde voor recreatief nevengebruik (bloemen plukken en insecten zoeken).
- Het gras voor sport en spel (buiten de sportclusters) krijgt een robuust mengsel dat bestand is tegen intensief gebruik. Aan dit mengsel worden laagblijvende bloemen en kruiden toegevoegd, zoals klaver en madelief. Dit zorgt voor ecologische diversiteit op micro-niveau, een aantrekkelijk beeld en enige recreatieve meerwaarde.
- Het gras in de sportclusters (buiten de sportvelden) krijgt een regulier berm mengsel. Het bermen mengsel is vooral praktisch: het is flexibel in gebruik, eenvoudig te beheren en voorkomt het inwaaien van zaden in de nabijgelegen sportvelden.
- Alle mengsels moeten geschikt zijn voor de aanwezige grondsoort.

Bosschages, heesters en hagen

- Bestaande opgaande vegetatie zoals struiken en kruiden hebben een meerwaarde voor klimaatadaptatie (afwatering en verkoeling) en ecologie (voedsel). Op plekken waar het de sociale veiligheid niet belemmert blijft bestaande beplanting gehandhaafd. Alleen waar deze beplanting ruimtelijk en/of vanuit sociale veiligheid niet gewenst is, wordt deze verwijderd.
- Dat betekent dat de zone met heesters en opschot langs de sportvelden aan de



Norbruislaan wordt gehandhaafd, omdat deze belangrijk is als verbindingszone voor dieren. Ter plekke van de entrees naar Zuilense Vecht en ter plekke van de nieuwe woningen komen ruime openingen, zodat een goed doorzicht naar de sportvelden ontstaat en de sociale veiligheid toeneemt.
- Bosschages/heestergroepen kunnen worden toegevoegd op plekken waar dit ecologisch wenselijk is en de sociale veiligheid, zichtlijnen en het open karakter niet belemmert. Deze bosschages/heestergroepen zijn minimaal 5 en maximaal 10 meter lang, zodat deze geen belemmering vormen voor doorzichten en sociale controle. Een opbouw met bomen, heesters en kruidenvegetatie is belangrijk voor het functioneren.
- Kleinschalige Bosschages worden toegepast in de ecologische verbindingszone in de vorm van ecologische stapstenen. Deze functioneren als voedsel- en nestgelegenheid voor vogels, schuilgelegenheid voor zoogdieren (stepping stones), foerageergebied voor vleermuizen en bieden nectar voor insecten. Deze bosschages bestaan uit een inheems mengsel van bosplantsoen, aangevuld met niet-inheemse soorten die een aanvullende ecologische meerwaarde bieden (zoals vlinderstruiken), en hebben een oppervlak van 10 tot 100 m2. Dit is voldoende als schuilplaats en ecologische stapsteen voor dieren en zorgt tevens voor voldoende sociale veiligheid en doorzicht.
- Alle hagen zijn gemengde hagen van inheemse soorten. Hagen worden voor het behoud van een verzorgde uitstraling regelmatig geschoren en zijn ongeveer een meter breed en een meter hoog (maximaal 1.25 meter) zodat goed zicht is op de achterliggende functie.
- Alle bosschages, heesters en hagen bestaan uit een mix van inheemse soorten en soorten met een ecologische meerwaarde.

Bomen
- Bestaande bomen worden zoveel mogelijk gehandhaafd. Als dat niet mogelijk is, worden ze verplant binnen het plangebied. Als dat niet kan, worden verplant naar een locatie buiten het plangebied. Pas als dat ook niet mogelijk is, worden ze gekapt en vindt een-op-een herplant plaats.
- In het IPvE/FO is het nodig om ca. 300 bomen te verwijderen om ruimte te maken voor de woningen en sportvelden. Daarbij wordt de volgende definitie gehanteerd: een boom of boomvormer met een stamdoorsnede van 15 cm of meer op 1,30 m. hoogte. Veel van deze bomen zijn onderdeel van boomsingels, waarbij veel bomen op een klein oppervlak staan. Het verwijderen van één singel betekent dus het verwijderen van een groot aantal bomen. In Utrecht liggen de meeste singels op het terrein van Elinkwijk, deze moeten verdwijnen om plaats te maken voor het verenigingsgebouw en de nieuwe sportvelden. In Stichtse Vecht geldt hetzelfde; daar verdwijnen singels om plek te maken voor het verenigingsgebouw en de sportvelden van VVMaarssen/ DWSM. Ook verdwijnen er singels om plaats te maken voor de nieuwe waterpartij langs de Burgemeester Norbruislaan en om ruimte te maken voor haaksparkeren langs Luck Raeck (ter compensatie van de parkeerplaatsen die verdwijnen om plek te maken voor de kop van het Lint). Ook worden de zieke essen langs de Sportparkweg gekapt. Een kaart van de te verwijderen bomen is te vinden op pagina 47.
- Stichtse Vecht hanteert een lijst van beschermde bomen, alle andere bomen zijn kapvergunningsvrij en dus niet meldings- en herplantplichtig. Voor de gemeente Utrecht is het verplicht om alle bomen met een stamdiameter van meer dan 15 cm te compenseren, ongeacht de kwaliteit van de boom. De APV geeft de ruimte om compensatie van bomen indien nodig uit te voeren in de vorm van ander groen, zoals daktuinen, hagen, struiken of bosplantsoen. Omdat het IPvE/FO één integraal

referentie bomenrijen





referentie bloemrijk gras

referentie boomgroepen met kleurrijke bomen Lint





referentie plas-dras zone

project is, dient het te voldoen aan de eisen van beide gemeenten, waarbij de compensatieplicht van Utrecht in dit geval maatgevend is. In het IPvE/FO worden ca. 320 bomen geplaatst. Waar mogelijk worden de te verwijderen bomen verplant binnen het plangebied.

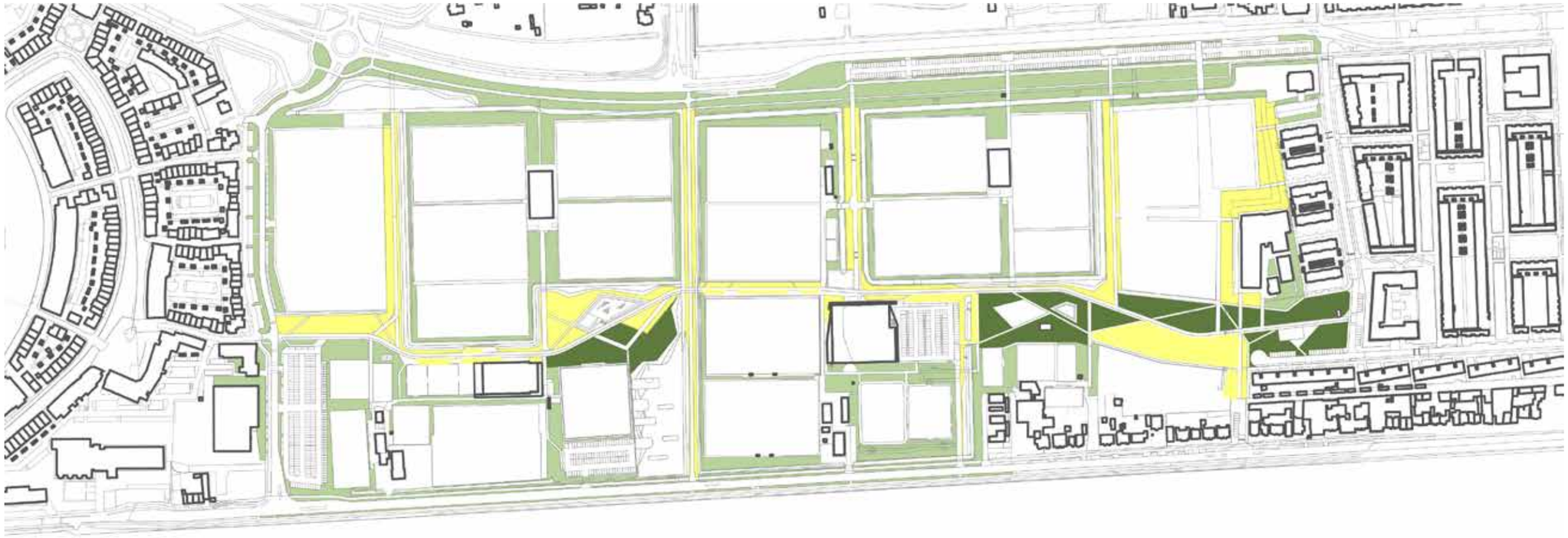
- In Gemeente Stichtse Vecht staan binnen de plangrens circa 650 bomen, voornamelijk veldesdoorn, gewone esdoorn, zwarte els, gewone es, canadese populier, schietwilg, hollandse iep en linde. De meeste bomen liggen in de leeftijdscategorie 20-40 jaar. Van dit bomenbestand zijn ca. 100 bomen in onvoldoende of slechte staat. Ca. 150 stuks zijn jonge bomen (<15 cm stamdoornede), waarvan circa 10% verplantbaar is. Ca. 200 bomen moeten verwijderd worden, circa 180 nieuwe bomen worden aangeplant.
- In Gemeente Utrecht staan binnen de plangrens circa 600 bomen, voornamelijk veldesdoorn, gewone esdoorn, zwarte els, ruwe berk, gewone es, canadese populier, zomereik, gewone plataan, hollandse iep en linde. De meeste bomen liggen in de leeftijdscategorie van 40-60 jaar. Van dit bomenbestand zijn circa 30 bomen in onvoldoende of slechte staat. Circa 100 stuks zijn jonge bomen (<15 cm. stamdoornede), waarvan circa de helft verplantbaar is. Circa 100 bomen moeten verwijderd worden en circa 140 nieuwe bomen worden aangeplant.
- Per saldo is de balans in het totale plangebied: circa 300 bomen verwijderen en circa 320 nieuwe bomen aanplanten. Slechts een enkele te verwijderen boom is verplantbaar.
- In oost-west richting worden nieuwe bomen in enkele en dubbele bomenrijen gerealiseerd, afhankelijk van de beschikbare ruimte. Deze nieuwe bomenrijen zorgen voor verbindingen tussen de bestaande bomenrijen langs de Norbruislaan en de Amsterdamsestraatweg, vormen het ruimtelijk raamwerk in Zuilense Vecht en zorgen voor coulissenwerking. De rechte bomenrijen vormen een meerwaarde voor vleermuizen (foerageren en oriëntatie).
- Nieuwe lanen/bomenrijen krijgen een subtiele mix van 2-4 (sub)soorten die gezamenlijk zoveel mogelijk voldoen aan het het landschappelijke beeld van een laan. Hierdoor oogt het als eenduidige laan en wordt toch voorkomen dat alle bomen getroffen worden in geval van ziekte. Bovendien ontstaat hierdoor variatie in biodiversiteit. De bomenrijen zijn terughoudend van uitstraling, bijvoorbeeld iep, els, linde, esdoorn, berk en wilg (niet geknot). Het streven is om elke bomenrij een andere hoofdsoort te geven.
- Waar mogelijk wordt voor de nieuwe lanen/bomenrijen gekozen voor inheemse bomen van de eerste grootteklasse die bijdragen aan de biodiversiteit (drachtbomen), omdat dit de hoogste waarde heeft qua ecosysteemdiensten, klimaatadaptatie en beleving. Bij de soortenkeuze moet tevens rekening worden gehouden met klimaatverandering.
- In het Lint worden bomen op een informele manier geplaatst, als solitairen of groepsgewijs.
- In het Lint worden eenvoudige bomen met een terughoudende uitstraling afgewisseld met soorten die een expressieve bloei en/of herfstkleur hebben, zoals prunus, walnoot, etc. Ook zijn in het Lint voedselbomen mogelijk, mits deze geen overlast veroorzaken.
- In het Lint worden zoveel mogelijk inheemse en visueel sterk verschillende boomsoorten gemengd toegepast. Dit zijn zowel grote 1e orde bomen als (bloesemdragende) kleinere soorten. Als meerdere bomen binnen 10 meter van elkaar staan wordt dezelfde soort toegepast.
- Het streven is om in Zuilense Vecht ook een aantal grote bomen te planten, mogelijk vanuit andere projecten of door bomen binnen het plangebied te verplaatsen.
- Inrichting met bomen moet voldoen aan het Handboek Bomen.



themakaart bestaande en nieuwe bomen

nieuwe boom

bestaande boom



themakaart grassen

bloemrijk gras

gebruiksgras

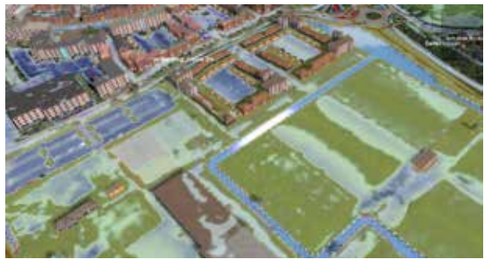
berm

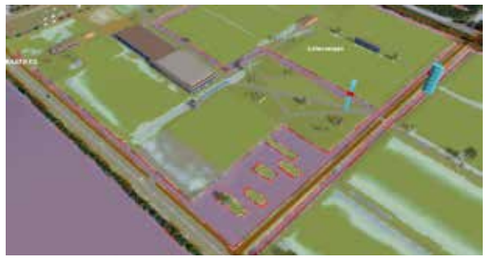
themakaart te verwijderen bomen

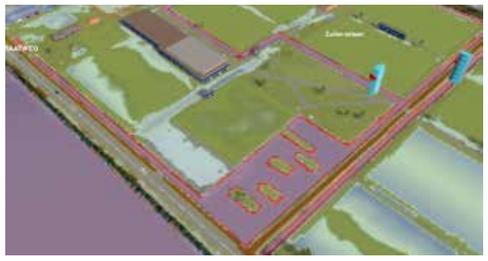
















3.10 UITGANGSPUNTEN WATER EN GRONDBALANS

Watersysteem

- De twee tertiaire watersystemen aan weerszijden van de Zuilenselaan worden gekoppeld, zodat een robuuster watersysteem ontstaat.
- Doel is het realiseren van een betere doorstroming, zodat de waterkwaliteit verbetert en er kansen ontstaan voor meer ecologische kwaliteit.
- Hiervoor wordt één duiker onder de Zuilenselaan gerealiseerd, nabij de Amsterdamse-straatweg. Er wordt een tweede handmatig afsluitbare duiker gerealiseerd onder de Zuilense laan ter hoogte van de Norbruislaan om een robuust systeem te krijgen.
- Afhankelijk van de beschikbare ruimte kunnen de te smalle watergangen worden verbreed, zodat ze minimaal 5 meter breed zijn van insteek talud tot insteek talud.
- De watergangen zijn minimaal 0.8 m diep maar bij voorkeur 1.0 m diep voor een betere waterkwaliteit. De waterdiepte is eveneens van belang voor het kunnen beregenen. Voor ecologie zijn diepere plekken (minimaal 1.20 m) nodig.
- Langs de randen wordt rekening gehouden met voldoende ruimte voor beheer. Daar waar in de huidige situatie geen vrije ruimte is, blijft deze situatie ongewijzigd om te voorkomen dat dit ten koste gaat van bestaande bomen en heesters.
- De watergang langs de Sportparkweg wordt vervangen door een duiker. De openbare ruimte die op de huidige watergang afwatert, wordt aangesloten op de nieuwe duiker.

Waterberging

- Voor regenwater geldt het principe lokaal vasthouden, bergen in oppervlaktewater of andere bergvoorzieningen en pas als dit niet mogelijk is het afvoeren hiervan.
- In Zuilense Vecht moet een grote hoeveelheid nieuw oppervlaktewater gerealiseerd worden, als compensatie voor de nieuwe woonvelden en de nieuwe kunstgras sportvelden en als compensatie voor het oppervlaktewater dat in het ontwerp verdwijnt. Dit is nodig om de totale hoeveelheid waterbergend vermogen van het gebied niet te verminderen.

themakaart nieuw watersysteem en civiele constructies

- bestaande duiker
- nieuwe duiker of afwateringsbuis
- bestaand water
- nieuw water
- plas-dras oever
- overrijdbare duikerbrug
- langzaam verkeersbrug
- overrijdbare langzaam verkeersbrug
- vlonder poolstokspringen
- inlaatplaats maaiboot
- keerpunt maaiboot

Tychronmodel 45 mm bui noord, midden en zuid (bron: Aveco de Bondt)

Tychronmodel 80 mm bui noord, midden en zuid (bron: Aveco de Bondt)

te verwijderen water

nieuw water
en plas-dras zone





mogelijk op te hogen met
vrijkomende grond



- Uitgangspunt is dat een bui van 45 mm per uur opgevangen moet kunnen worden binnen het watersysteem, en dat een bui van 80 mm per uur geen schade mag veroorzaken aan bijvoorbeeld gebouwen en nutsvoorzieningen. Sportvelden en infrastructuur mogen bij een dergelijke bui tijdelijk onder water staan.
- In totaal wordt er ca. 5.300 m2 water gedempt en is er ca. 6.700 m2 aan watercompensatie nodig voor de nieuwe woonvelden en kunstgrasvelden. In totaal moet er dus ca. 12.000 m2 nieuw oppervlaktewater gerealiseerd worden. In het Functioneel Ontwerp is ca. 14.900 m2 opgenomen, waarvan ca. 4.700 plas-dras. Het merendeel van dit nieuwe water ligt in twee grote waterpartijen in Stichtse Vecht, de rest wordt gevormd door nieuwe en te verbreden sloten. Dat betekent dat er in het ontwerp voldoende oppervlaktewater wordt gerealiseerd. Uit het Tygron model van Aveco de Bondt blijkt dat er zowel bij een bui van 45 mm per uur als bij een bui van 80 mm per uur in de nieuwe situatie minder water op maaiveld aanwezig is dan in de huidige situatie. Daarbij blijven er enkele aandachtsgebieden, met name op de verharding bij de beide woonvelden in Utrecht.
- Tussen het noordelijke woonveld van Utrecht en de bestaande bebouwing aan de Jan van Zutphenlaan ontstaat een wadi. Dit is het gevolg van de wens tot het handhaven van de bestaande bomen op maaiveld en de woonvelden aan weerszijden die hoger liggen. Er worden geen andere wadi's aangelegd in Zuilense Vecht, omdat dit vanuit waterberging niet nodig is en omdat dit voor nog meer vrijkomende grond zou zorgen.

Bruggen en duikers
- Uitgangspunt voor de keuze tussen een brug en een duiker is de beleefbaarheid van het water en de functie voor ecologie (verbinding).
- Op plaatsen waar de zichtbaarheid van het water minder van belang is en waar al veel duikers aanwezig zijn, volstaat een duiker (bijvoorbeeld bij de entrees naar de parkeerplaatsen langs de Amsterdamsestraatweg).
- Daar waar het water beleefbaar moet zijn en een hoogwaardige uitstraling is gewenst, is een brug het uitgangspunt: bij de entrees naar de woonbuurten en de fietspaden langs de woonbuurten, bij de entrees naar de sportclubs (dit is ook handig i.v.m. de afsluitbaarheid) en in het Lint. In verband met de kosten wordt in Zuilense Vecht in deze gevallen gekozen voor een duikerbrug.
- Bruggen zijn faunapasserbaar en worden natuurinclusief.
- De bruggen naar de sportverenigingen zijn afsluitbaar. Dit krijgt een terughoudende vormgeving, in aansluiting op de overige functionele objecten in het Sportief Park: antraciet (RAL 7016) hek zonder reclameborden, de naam van de vereniging is toegestaan mits geïntegreerd in het ontwerp van het hekwerk.

Functies
- Het water staat niet in verbinding met vaarwater en heeft geen zwemwaterkwaliteit.
- Het kan gebruikt worden voor kleinschalige recreatie, zoals vissen en schaatsen. Het aanleggen van voorzieningen is hiervoor niet nodig.

Grondbalans
- Een deel van de vrijkomende grond kan gebruikt worden om watergangen te dempen, de rest kan verwerkt worden door een deel van de openbare ruimte van het Lint op te hogen. Omdat voorkomen moet worden dat er bij een regenbui van 80 mm per uur water naar bestaande bebouwing stroomt, kan de openbare ruimte in de nabijheid van bestaande gebouwen niet worden opgehoogd. Ook kan er niet opgehoogd worden op plekken waar bestaande bomen staan, om te voorkomen dat deze sneuvelen. Er resteren twee locaties waar ophogen mogelijk is: bij de speeltuin en de urban sports.
- Het Lint is één geheel, grote hoogteverschillen zijn niet wenselijk. Ook moet wateroverlast voor de aangrenzende sportverenigingen worden voorkomen. Daarom wordt het ophogen beperkt tot maximaal ca. 30 cm.



themakaart verlichting

veldverlichting sport

verlichting bestaand

verlichting doorgaande routes

verlichting openbaar parkeerterrein

3.121 UITGANGSPUNTEN VERLICHTING

Voor verlichting wordt een balans gezocht tussen functionaliteit (verlichting als functies in gebruik zijn), sociale veiligheid (veel licht) en ecologie (geen licht).

Verlichting in de openbare ruimte:

- Alleen de doorgaande routes (hoofdpad in het Lint en verbindingen met de omgeving) en de parkeerplaatsen worden verlicht.
- Er komt amberkleurig licht om het verstoren van vleermuizen te beperken.
- Tussen 0:00 uur en 6:00 uur is alle verlichting uit, zodat lichthinder voor ecologie en overlast voor door hangjongeren buiten de venstertijden worden voorkomen, terwijl een goede verlichting tijdens de gebruiksuren bijdraagt aan de sociale veiligheid.
- Buiten de venstertijden is er voor voetgangers en fietsers een sociaal veilig alternatief: de verlichte routes langs de Amsterdamsestraatweg, Burgemeester Norbruislaan en Zuilenselaan.
- Indien het ‘s nachts uitzetten van de verlichting niet goed blijkt te werken vanuit functionaliteit en/of sociale veiligheid, kunnen de venstertijden worden aangepast of kan gezocht worden naar alternatieven zoals een heel laag lichtniveau dat automatisch toeneemt als er mensen langs komen. Hierbij dient rekening gehouden te worden met de ecologische impact.

Sportveldverlichting

- Veldverlichting van sportverenigingen is zodanig afgesteld dat lichthinder naar de omgeving zoveel mogelijk wordt beperkt.
- Alle sportveldverlichting gaat om 23:00 uit (conform APV).
- Lichtsterkte conform de normen van de betreffende sportbonden.

Materialisatie

- De lichtmasten en armaturen (ook veldverlichting) krijgen een terughoudende uitstraling. De kleur is antraciet (RAL 7016), hetzelfde als de andere functionele objecten in Zuilense Vecht die niet op hoeven vallen. Bestaande lichtmasten worden deels hergebruikt, daarbij mag de bestaande kleur grijs of zwart gehandhaafd blijven. De keuze voor masten en armaturen wordt bij de uitwerking bepaald, daarbij is het uitgangspunt een eigentijdse uitstraling die past bij het Lint.
- De verlichting bestaat uit ledverlichting, geschakeld met een automatische tijdschakelaar en/of dynamische dimmers.
- De lichtpunthoogte is niet hoger dan nodig en de armaturen stralen naar beneden om lichtvervuiling te minimaliseren.

themakaart afsluitbaarheid



afsluitbare gebieden

omheining onderwijsvoorziening

openbare entree

afsluitbare entree (voetgangers)

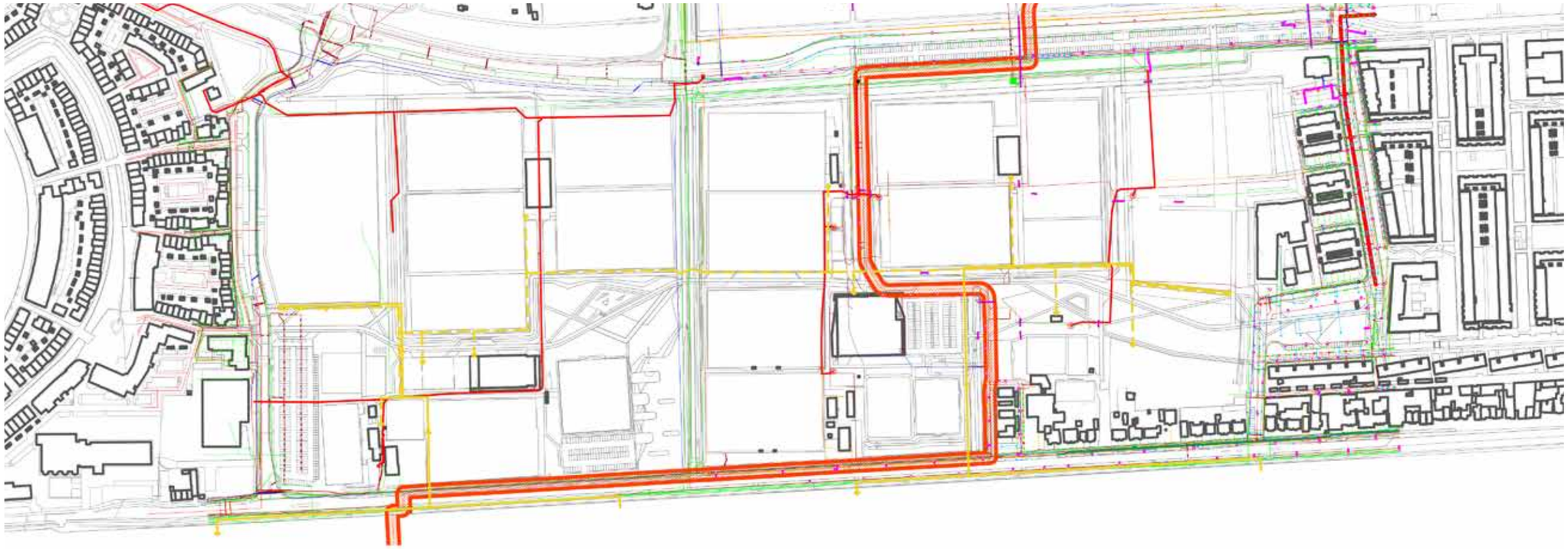
3.12 UITGANGSPUNTEN SOCIALE VEILIGHEID EN AFSLUITBAARHEID

Sociale veiligheid

- Sociale veiligheid is een belangrijk aandachtspunt.
- Intensiever gebruik van het gebied, doorgaande routes, nieuwe bebouwing met zicht op het gebied en aantrekkelijker entrees vergroten de sociale veiligheid.
- Het verlichtingsregime streeft naar vergroten van de sociale veiligheid. Als het gekozen verlichtingsregime niet blijkt te werken, wordt een nieuwe afweging gemaakt tussen enerzijds de sociale veiligheid en anderzijds de ecologische aspecten.

Afsluitbaarheid

- Zuilense Vecht is openbaar gebied. Het maakt integraal onderdeel uit van het stedelijk weefsel en heeft daardoor veel toegangen. Het openbare karakter is inherent aan de doelstelling van verbinden en ontmoeten.
- De ruimte binnen de bouwblokken en de sportterreinen rond de verenigingsgebouwen van Elinkwijk en VV Maarssen kunnen in verband met de sociale veiligheid, oneigenlijk gebruik en vandalisme wel afsluitbaar zijn, maar semi-openbaarheid tussen zonsopgang en zonsondergang is gewenst.
- De sportverenigingen worden zoveel mogelijk door een sloot met afsluitbare bruggen afgesloten. Bij het clubgebouw van VV Maarssen wordt gekeken naar het eventueel inhuizen van een beveiligingsbedrijf, als uitvalsbasis voor beveiligingsroutes. Dit zou een positieve bijdrage kunnen leveren aan de sociale veiligheid in Zuilense Vecht. Alleen bij de tennisverenigingen bestaat de afsluiting uit een hek.
- Sportverenigingen zijn zelf verantwoordelijk voor het afsluiten van hun terrein.
- Bij het afsluitbaar maken van gebieden worden hekken zoveel mogelijk voorkomen. Daar waar sloten de afscheiding vormen dient er aandacht te zijn voor de veiligheid (spelende kinderen rond sportvelden).
- Op plekken waar een zichtrelatie gewenst is, worden dichte afscheidingen voorkomen.
- Als er toch een hekwerk nodig is, wordt dit terughoudend toegepast. In aansluiting op de overige functionele objecten in Zuilense Vecht wordt dit antraciet (RAL 7016).
- Rond het plein van de onderwijsvoorziening is een afscheiding (1.2 meter hoog) verplicht. Het plein moet ruimtelijk en gevoelsmatig onderdeel uitmaken van het Lint. Dat kan alleen als afscheiding en verharding integraal mee-ontworpen worden. Daarbij is het goed denkbaar om de afscheiding vorm te gegeven als onderdeel van de gekleurde lijn, bijvoorbeeld door deze gekleurde lijn te transformeren tot een object met de vereiste hoogte. Als dit object transparant is en de vloer aan weerszijden van de lijn hetzelfde is, oogt het plein als onderdeel van het Lint. Voor het deel van de afscheiding dat niet langs het Lint ligt, is een groene erfafscheiding goed denkbaar.



themakaart energie met bestaande kabels en leidingen (bron: gemeente Utrecht)

buis gevaarlijke inhoud

gemengde riolering

datatransport

electriciteit laag-& hoogspanning

waterleiding

gasleiding

warmtetransportleiding

mogelijk tracé kabels en leidingen

mogelijk tracé warmtenet van evt. TEO naar technische ruimte

3.13 UITGANGSPUNTEN KABELS & LEIDINGEN EN ENERGIE

Kabels en leidingen

- In Zuilense Vecht liggen vooral kabels en leidingen ten behoeve van verenigingsgebouwen.
- Uitzondering hierop is de 'buis gevaarlijke inhoud' (gas). Rond deze leiding ligt een zonering met beperkingen.
- Daar waar gebouwen worden verwijderd, worden ook de bijbehorende kabels en leidingen verwijderd. Waar nieuwe gebouwen komen, worden bijbehorende kabels en leidingen toegevoegd.
- De grote gasleiding die in het gebied ligt wordt niet aangepast, omdat dit te kostbaar is.
- Op één plek wordt de gasleiding gekruist door een nieuwe sloot. Omdat er onvoldoende diepte is om het open water van deze sloot door te zetten, wordt alleen de plas-dras zone doorgezet over de leiding heen en wordt een duiker gerealiseerd om de watergangen aan weerszijden van de gasleiding te verbinden.
- Bij het plaatsen van nieuwe kabels en leidingen: groeiplaatsen van bomen ontzien.
- Bij het planten van nieuwe bomen moet rekening gehouden worden met de bestaande én toekomstige kabels en leidingen (nieuwe gebouwen en warmtenetten).

Energie

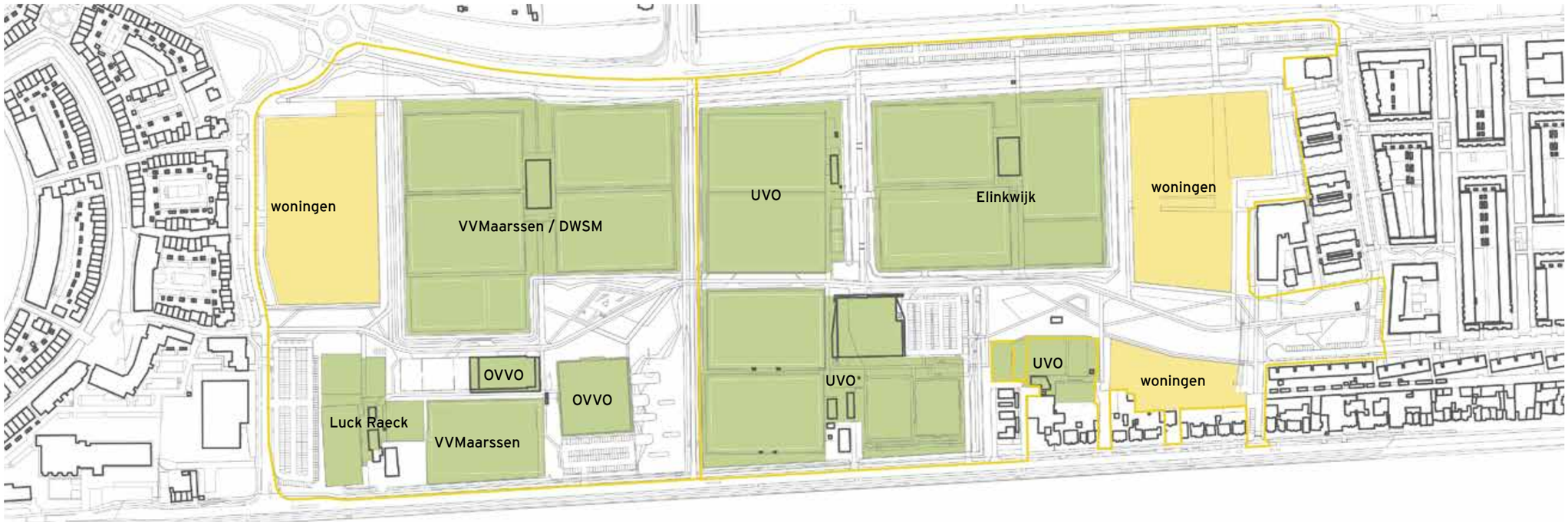
Het streven is om Zuilense Vecht energieneutraal te realiseren. Daarom is, parallel aan het GebiedsPlan, door RoyalHaskoningDHV een energieplan opgesteld. Het rapport geeft de kansen weer, die in een volgende planfase worden uitgewerkt.

- De basisgedachte bestaat uit gescheiden warmtenetten voor de woningbouwlocaties in Utrecht en Stichtse Vecht, een nadere toelichting is te vinden in de SPvE's. De verenigingsgebouwen en horecavoorziening(en) krijgen elk hun eigen warmtevoorziening.
- Per warmtenet worden collectieve WKO installaties nader op technische, ruimtelijke en financiele haalbaarheid onderzocht. Een warmtetekort kan worden aangevuld met TEO (Thermische Energie uit Oppervlaktewater) of een andere techniek. Ook wordt de meest wenselijke exploitatievorm verkend. Voor elk warmtenet is buiten de woonvelden een ruimtereservering nodig: WKO bronnen, aanvoer- en retourleidingen, mogelijk aangevuld met TEO installaties (een in- en uitlaat in het Amsterdam-Rijnkanaal met aan- en afvoerleidingen onder de Amsterdamsestraatweg door).
- Het ruimtegebruik is grotendeels ondergronds. De technische ruimtes en inspectieputten dienen opgelost te worden in de bebouwing of een onopvallende locatie op eigen terrein, maar niet in de openbare ruimte van het Lint. De realisatie kan samenvallen met de realisatie van Lint, sportclusters en woningbouw.
- Voor de energieopwekking worden alle nieuwe daken voorzien van de sport- en horecagebouwen voorzien van zonnepanelen. Aanvullende energie wordt verkregen van buiten Zuilense Vecht, door zonnepanelen op daken in de omgeving, het inkopen van duurzame groene stroom of compensatie via de CO2-bank voor Provincie Utrecht.
- Een windmolen is niet wenselijk binnen Zuilense Vecht.

Nutsvoorzieningen

- Nutsvoorzieningen zoals transformatiehuisjes en netwerkkasten worden zoveel mogelijk geïntegreerd in de nieuwe gebouwen in het gebied.
- Deze functies mogen niet uitvallen bij een overstroming of wateroverlast, en dienen dus op voldoende hoogte gerealiseerd te worden.

themakaart beheer



woonvlekken

beheer sportverenigingen

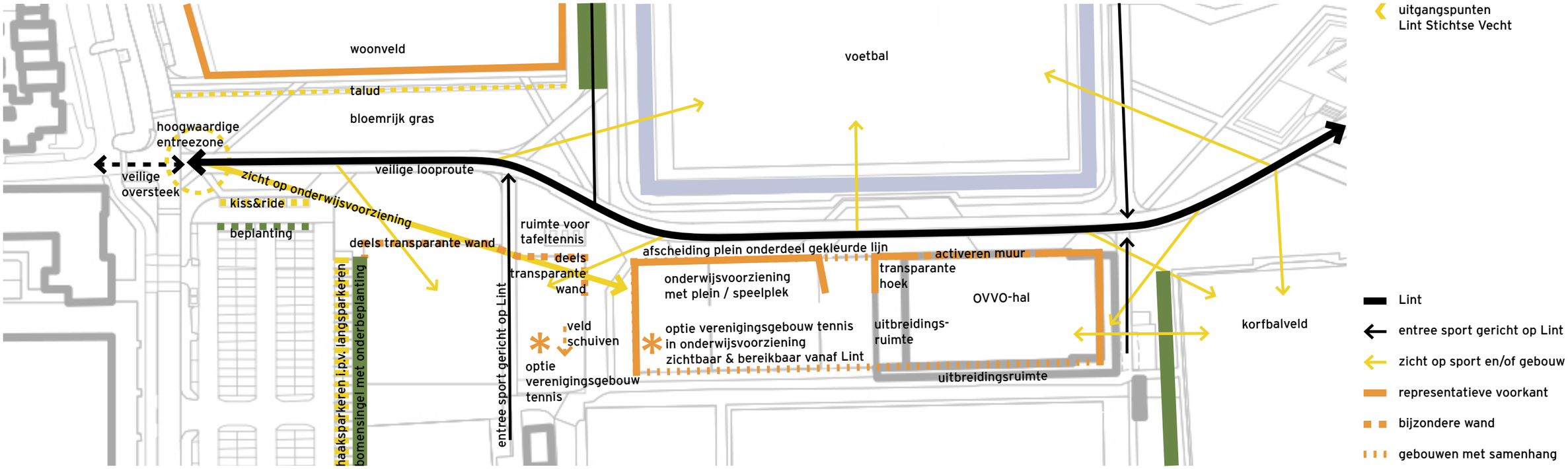
plangrens
(gebied binnen de plangrens wordt, m.u.v. de in groen gemarkeerde gebieden, door de betreffende gemeente beheerd)

3.14 UITGANGSPUNTEN KWALITEITSNIVEAU INRICHTING EN BEHEER

Kwaliteitsniveau inrichting
- Zuilense Vecht is gebaseerd op een bijzondere combinatie van een stedelijk en natuurlijk karakter, heeft een hoog ambitieniveau en bevat een uniek Lint met maatwerk inrichting. Daarmee wordt afgeweken van de bestaande standaard inrichting en beheer.
- Het gebied valt in de gemeente Utrecht onder 'Buitenstad', met bijbehorende standaard inrichting. Het Park wordt echter een bijzonder park met een eigen uitstraling, daarbij is een afwijkende beeldkwaliteit gerechtvaardigd (bijvoorbeeld 'Domstadkwaliteit Bijzonder'). Daarnaast verbindt Zuilense Vecht twee gemeenten, niet alleen fysiek maar ook door een eenduidige uitstraling. Dat betekent dat de inrichting en beheer moet voldoen aan de eisen en wensen van zowel Utrecht als Stichtse Vecht, hetgeen in de basis al voor een afwijking van de Utrechtse en Stichtse Vecht standaarden zorgt.
- De afwijking van de standaarden betreft met name de verharding van de langzaam verkeersroutes, de gekleurde lijn en de objecten in het Lint (sport- en speeltoestellen en meubilair zijn waar mogelijk integraal onderdeel van de gekleurde lijn).
- Zuilense Vecht kan gezien worden als een stadspark, waarbij de landschappelijke basis extensief beheerd wordt, de verharding regulier beheerd wordt en de voorzieningen in het Lint en de grasvelden voor sport en spel intensief beheerd worden.
- Er wordt een gezamelijk beheerplan gemaakt voor het Park door beide gemeentes.

Streefbeeld
- Geen zichtbaar onderscheid tussen beide gemeenten.
- Watergangen: open water.
- Plas-dras zones: gevarieerde oeverbeplanting met ecologische meerwaarde
- Bloemrijk grasland: kniehoog gras dat van voor- tot naseizoen rijk bloeit en waaruit geplukt kan worden. De eerste halve meter naast de paden is korter om overhangende en platgeslagen kruiden op het pad te voorkomen.
- Gebruiksgras in het Lint: kort gemaaid gazon met kleine bloemetjes.
- Bermgras: standaard uitstraling.
- Hagen: beeld van een gesnoeide haag.
- Bomen en heesters: standaard uitstraling.
- Bosschages: groepsgewijs struweel van ineems bosplantsoen dat vrij uit kan groeien.
- Verharding: eenvoudig schoon, heel en veilig.
- Lint met gekleurde lijn, meubilair en voorzieningen: hoogwaardige uitstraling.

Randvoorwaarden
- Beheer in beide gemeenten vindt gelijktijdig en op dezelfde manier plaats.
- Watergangen en plas-dras zones: 3.5 m vrije ruimte voor onderhoudsvoertuigen aan één zijde van de watergang, bij een watergang van meer dan 8 m is 3.5 m aan weerszijden nodig óf moet de watergang beheerd kunnen worden met een maaiboot. In dat geval is een doorvaartruimte nodig van 2.5 m breed en 1 m diep en een doorvaarthoogte van 1 meter hoog. Als de watergang smaller is dan 5 m is een keerpunt met een doorsnede van 5 meter of een inlaatplaats nodig. Zie blz 48 voor een kaart van de civiele constructies.
- Plas-dras zones: gefaseerd maaibeheer (bijvoorbeeld elke 3 jaar 1/3e deel).
- Bloemrijk grasland ontstaat zonder bodemverandering na 5 tot 10 jaar. Tot die tijd is beheer nodig dat gericht is op verschraling: maaien en afvoeren, en ingrijpen zodra het kruidenmengsel overwoekerd dreigt te worden door gras. Daarna 2x/jaar (juni/juli en september/oktober) maaien en afvoeren. Gefaseerd beheer (bijvoorbeeld sinusbeheer) i.v.m. vlucht dieren.
- Gebruiksgras: intensief maaibeheer.
- Bermgras: regulier maaibeheer.
- Hagen: beheer op basis van uitstraling.
- Bomen en heesters worden zodanig gekozen dat ze vrij kunnen uitgroeien binnen de ruimte die er voor ze beschikbaar is, er wordt niet geknot of gesnoeid om beplanting te beperken. Uitzondering hierop zijn hagen, deze worden ca. 4x per jaar gesnoeid, en -indien nodig- de boomkronen langs sportvelden. Als bomen rond de velden leidt tot extra beheer van de velden, is wellicht aanvullend beheer budget nodig.
- Lint met gekleurde lijn, meubilair en voorzieningen: intensief beheer.
- Afvalinzameling van gebouwen én afvalbakken vindt plaats via het Lint.



3.15 UITGANGSPUNTEN PER LOCATIE

Entree Lint Stichtse Vecht
- Veilige oversteek, 'rechtdoor' voor langzaam verkeer vanuit Reyneke van Stuwestraat.
- Hoogwaardig en uitnodigend entreepunt waar het parkkarakter en de gekleurde lijn goed te beleven zijn.
- Het parkeerterrein wordt ingekort om plek te maken voor het Lint, de parkeerplaatsen worden gecompenseerd door langsparkeren te vervangen door haaksparkeren.
- De Lintzijde van het parkeerterrein wordt kiss&ride. Beplanting zorgt dat de kiss&ride bij het Lint hoort en dat het parkeerterrein minder zichtbaar is.
- De onderwijsvoorziening is zichtbaar vanuit de entree van het Lint.

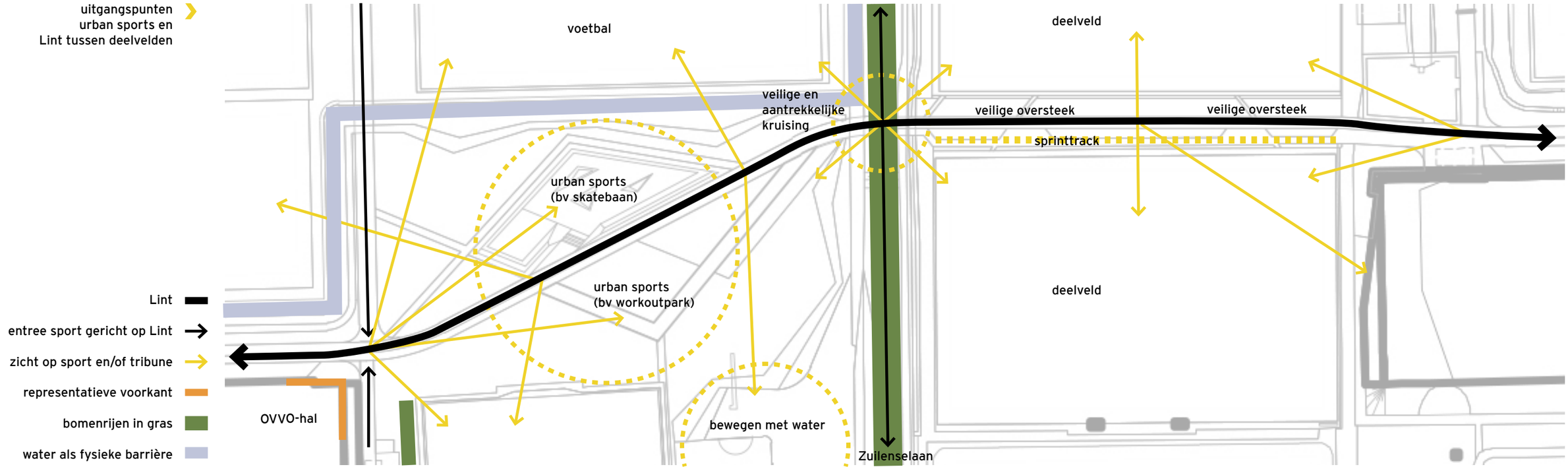
Woonveld richting Lint
- Nieuwe woningen zijn gericht op het Lint, voorkant is representatief en autovrij.
- Woonveld ligt hoger dan het Lint, talud vormt herkenbare overgang en afbakening.
- Bloemrijk grasland zorgt voor een vanzelfsprekende zonering van Lint naar wonen.
- Boomgroepen zorgen voor een goede overgang tussen woningen en Lint.

Tennis Luck Raeck
- De tennisvereniging krijgt een nieuwe entree aan het Lint.
- Tennisbanen schuiven richting Amsterdamsestraatweg voor een beter zicht op de onderwijsvoorziening.
- De afscherming tussen tennisvelden en Lint moet deels transparant zijn voor zicht op sport en onderwijsvoorziening vanaf het Lint en voor een gevoel van ruimte in het Lint, bijvoorbeeld door een combinatie van heestergroepen en -in de beschutting daarvan- een hekwerk zonder winddoek (een alternatief zoals een transparante glasplaat is wel een optie die onderzocht kan worden).
- Als aanvulling op aanwezige racketsporten kunnen tafeltennistafels worden geplaatst.

Voetbal VV Maarssen/DWSM
- Vanaf het Lint is goed zicht op de velden en het gebouw van VV Maarssen/DWSM.
- Door een sloot is dit sportcluster fysiek afsluitbaar.

Onderwijsvoorziening
- Tussen de tennis en de OVVO-hal is ruimte voor een onderwijsvoorziening.
- Het gebouw heeft qua rooilijnen samenhang met de OVVO-hal en qua uitstraling met de overige gebouwen in Zuilense Vecht én met de nieuwe woningen.
- De pleinruimtes maken ruimtelijk en functioneel onderdeel uit van het Lint en zijn na schooltijd openbaar. Op het plein komen speelvoorzieningen.
- Een lage afscheiding zorgt er tijdens schooltijden voor dat de kinderen op het plein blijven, dit wordt in samenhang met het Lint ontworpen.

Korfbal OVVO
- De gevel van de OVVO-hal langs het Lint krijgt een betere uitstraling en aantrekkelijke functie, bijvoorbeeld een voorziening voor boulderen in combinatie met beplanting.
- OVVO is voornemens om aan de kantine een overdekt terras te realiseren.
- Het is wenselijk om de entree herkenbaar en representatief te maken.
- De watergang tussen hal en korfbalveld wordt gedempt voor een beter gebruik.



- Tussen kantine en korfbalveld komen een terras, speelplek en opslagcontainer (ral7016).
- Het realiseren van een uitbreiding aan de noordzijde van de hal kan gebruikt worden voor transparantie zodat de sportfunctie van buitenaf zichtbaar wordt.
- Daarnaast is een zichtrelatie tussen het Lint en de binnenkant van de hal wenselijk.
- Aan de westzijde van de hal ligt een ruimtereservering voor toilet-/was-/kleedruimtes.
- Een nieuwe bomenrij draagt bij aan het parkkarakter van Zuilense Vecht.

Centrale plek voor urban sports en workout
Tussen OVVO-hal en Zuilenselaan ligt een van de twee centrale ontmoetingsplekken. Hier is ruimte voor urban sports. Daarbij wordt gedacht aan een workout park tussen het Lint en het korfbalveld en een skatebaan tussen Lint en voetbalverenigingen.

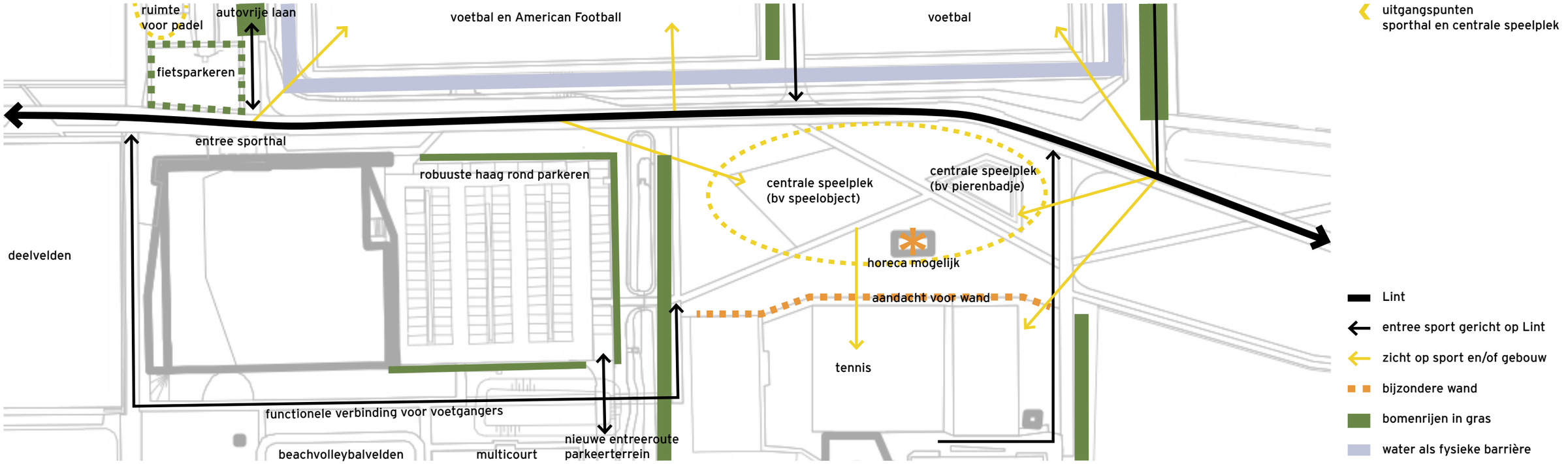
Workoutpark
- Het workoutpark kan gebruikt worden voor fitness, calisthenics, crossfit, bootcamp en freerunnen. Omdat deels dezelfde toestellen worden gebruikt, is het de intentie om één samenhangend cluster te realiseren.
- Valondergrond heeft dezelfde uitstraling als de paden.

Skatebaan
- Het is de bedoeling om de skatebaan te integreren in het park.
- Het integreren van een pumptrack in het skatepark is denkbaar mits dit qua ontwerp, functioneel financieel goed in te passen is.
- Geïntegreerde plantvakken en zitranden zorgen voor een hoogwaardige uitstraling.
- In dit gebied kan ook een basketbalpaal voor de nieuwe sport ‘3x3 basketball’ worden gerealiseerd.

Bewegen met water
- De nieuwe waterpartij langs de Zuilenselaan kan worden gebruikt voor water gerelateerd sporten en bewegen, zoals polstokspringen en/of vissen.
- In de waterpartij ligt een aantal schiereilanden, deze zouden met elkaar verbonden kunnen worden door uiteenlopende klauterobjecten om te spelen of als mudrace parcours.

Kruising Zuilenselaan en Lint tussen de deelvelden
Kruising Lint - Zuilenselaan
- Dit is een belangrijke plek in het recreatieve langzaam verkeersnetwerk van Zuilense Vecht en de wijde omgeving.
- Dit moet een veilige én aantrekkelijke plek worden, waar Zuilense Vecht te beleven is.

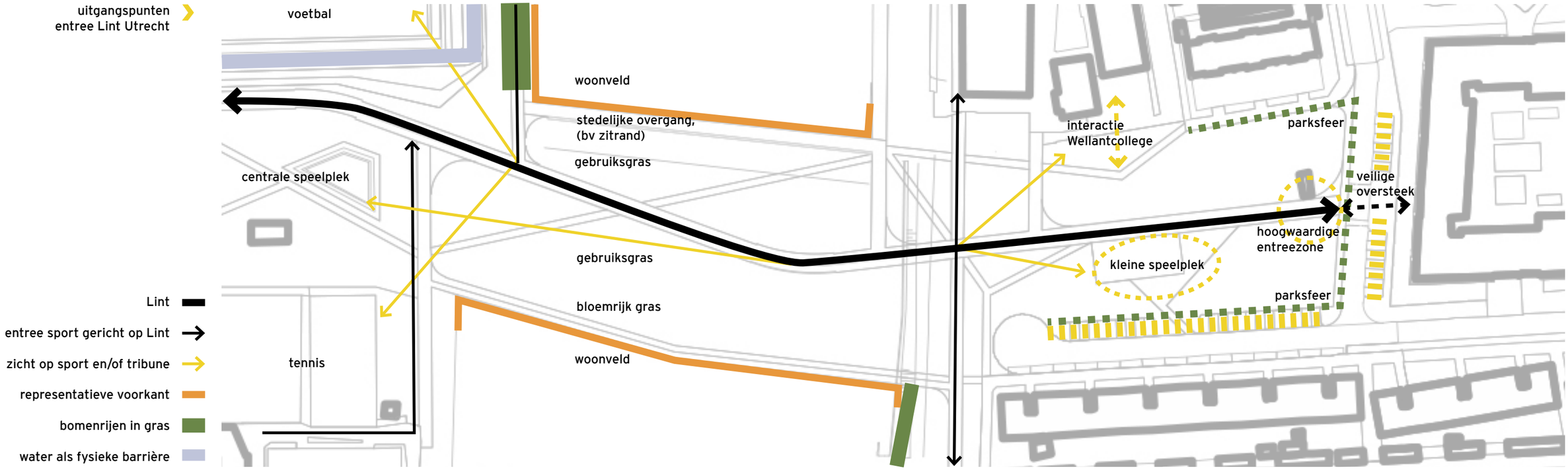
Lint bij deelvelden en sporthal
- Tussen de deelvelden is het Lint het smalst.
- Vanaf het Lint is een goed zicht op de deelvelden.
- In dit deel van het Lint splitsen voetpad en fietspad: aan weerszijden van de bomen.
- Op het voetpad kan belijning komen voor een recreatief sprinttrack (100 m).
- Een goede oversteekbaarheid is belangrijk voor de velden aan weerszijden van het Lint. Bijvoorbeeld door de velden te omzomen door een haag, en op overzichtelijke plekken een doorgang met oversteek te realiseren.



Rond de sporthal
- De oprijlaan naar de sporthal wordt autovrij, het fietspad wordt verwijderd zodat het langzaam verkeer via het hart van de laan het gebied binnenkomt.
- Tussen de deelvelden en de oprijlaan is ruimte voor padelbanen: een nieuwe sport.
- De fietsenstalling bij de entree van de sporthal wordt iets verschoven om plek te maken voor het Lint en omzoomd door een haag in aansluiting op het parkkarakter.
- Het Lint komt op de bestaande rijloper om afstand tot de auto's te scheppen, de bestaande bomen staan tussen Lint en parkeerterrein.
- Een functioneel voetpad achter de sporthal langs verbindt de deelvelden, beachvolleybal en multicourt met het Lint ten noorden en ten zuiden van de sporthal.
- Het bestaande parkeerterrein blijft gehandhaafd, de haag wordt robuuster gemaakt.
- Een nieuwe entreeroute verbindt het parkeerterrein met de Amsterdamsestraatweg.

Centrale speelplek
- Ten zuiden van de sporthal ligt een centrale ontmoetingsplek: een grote speelplek.
- Alle speelvoorzieningen liggen aan één zijde van het Lint, dit voorkomt oversteken.
- Er wordt gedacht aan een speelvoorziening aan de noordzijde en wellicht een pierenbadje aan de zuidzijde van de speelplek.
- De speelvoorziening is een samenhangend speciaal vormgegeven speelobject met uiteenlopende speelaanleidingen, als onderdeel van de gekleurde lijn.
- In dit gebied is het wenselijk om een openbare horecagelegenheid met terras te realiseren, die de ontmoetingsfunctie van de speelplek ondersteunt.
- Valondergrond is in de basis zand.

Zuilense Tennisclub
- De tennisvereniging krijgt een nieuwe entree aan het Lint.
- Door het dempen van een sloot ontstaat ruimte voor een pad, fietsparkeren en eventueel een kleine tribune.
- Het entree pad met hekwerk langs de banen vervalt, daardoor resteert een enkel hek.
- Het is belangrijk om een zichtrelatie te creëren tussen het Lint en de tennisbanen. Net als bij Luck Raeck is een combinatie van heestergroepen en een hekwerk zonder winddoek (in de luwte van de heestergroepen) goed denkbaar. Als alternatief voor een winddoek is een transparante glasplaat een optie die onderzocht kan worden.
- Op en naast het terrein van de tennisvereniging worden sloten gedempt, waardoor meer gebruiksruimte ontstaat. De afwatering van de banen moet dan op een nader te bepalen alternatieve wijze worden ingevuld.

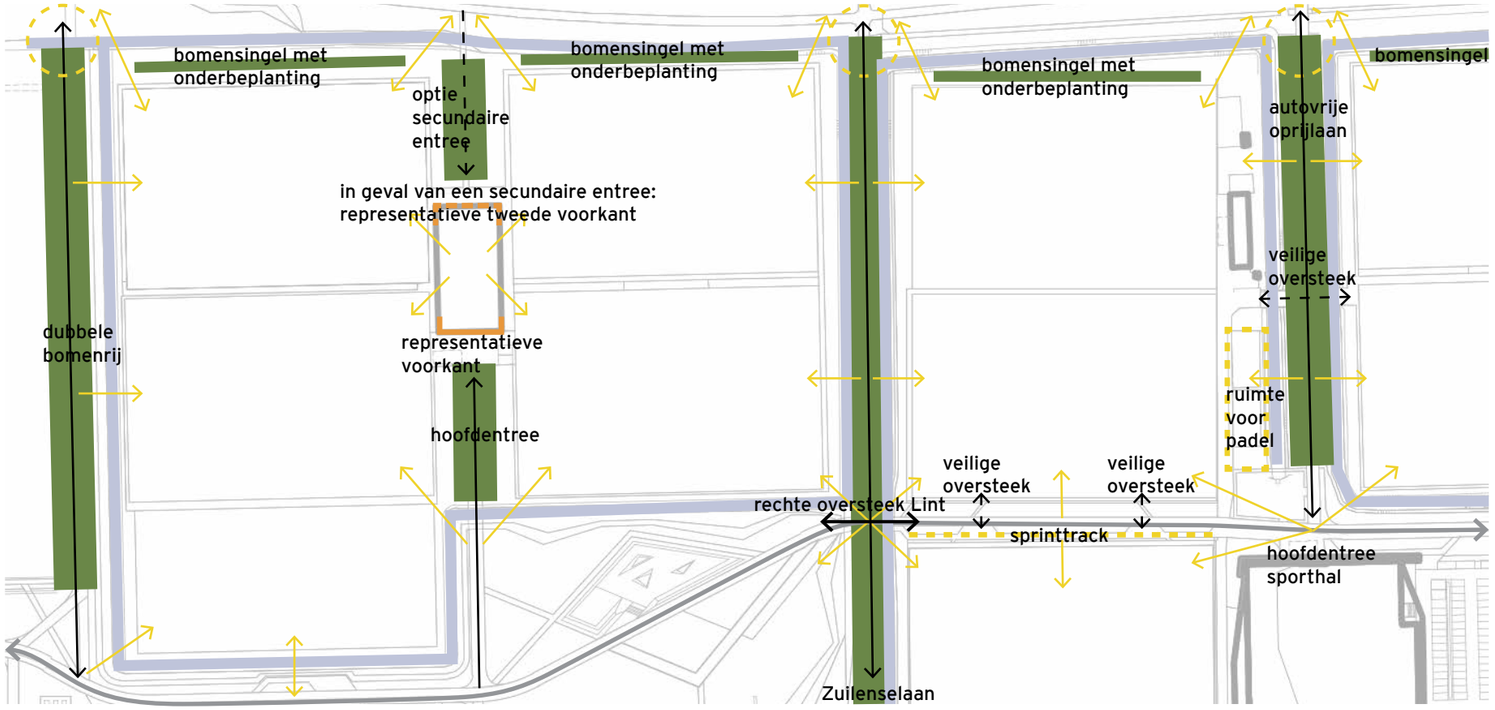


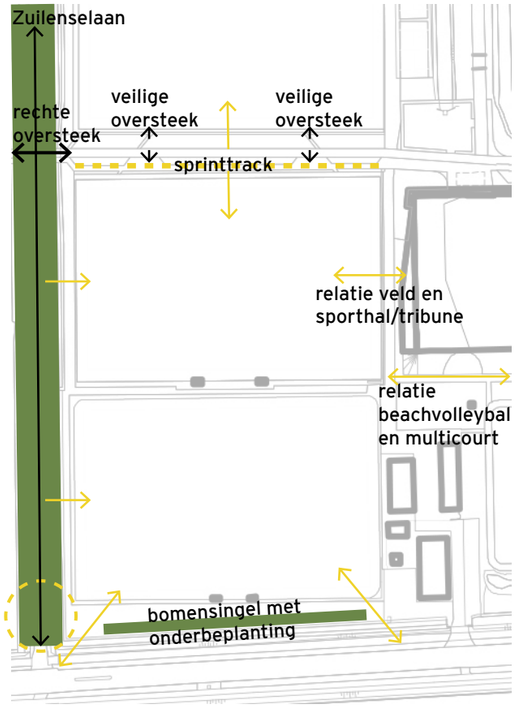
Woonvelden richting Lint

- Nieuwe woningen zijn gericht op het Lint, voorkant is representatief en autovrij.
- Woonvelden liggen (iets) hoger dan het Lint.
- Boomgroepen zorgen voor een goede overgang tussen woningen en Lint.
- Het woonveld aan de oostzijde krijgt een stedelijke overgang naar het Lint, zoals een zitrand in combinatie met gebruiksgras aan de zijde van het Lint en een brede speelstoep aan de zijde van de woningen.
- Het woonveld aan de westzijde krijgt een overgang naar het Lint die aansluit op de overgang tussen privé en openbaar aan het Theo Thijssenplein. Hier kan bloemrijk gras een vanzelfsprekende zonering tussen Lint en wonen vormen.
- Langs het Lint liggen grasvelden die geschikt zijn voor spontaan gebruik voor sport, spel en ontmoeting, zoals yoga, bootcamp, vliegeren, balletje trappen, picknicken, etc.

Entree Lint Utrecht

- De entree van het Lint ligt aan de zuidzijde op het Theo Thijssenplein. Dit plein valt niet binnen de plangrenzen uit de GebiedsVisie, maar de herinrichting van het plein is aan het GebiedsPlan toegevoegd omdat dit de belangrijkste entree is vanuit Utrecht. De financiële doorrekening laat zien dat er geen geld beschikbaar is om de herinrichting geheel te financieren vanuit het project Zuilense Vecht. In de volgende fase zal bezien worden of hier alsnog financiering voor gevonden kan worden.
- Plein wordt zo veel mogelijk vergroend.
- Doorgaande rijloper wordt verwijderd, langsparkeren wordt gecompenseerd door haaksparkeren aan doodlopende woonstraat.
- Speeltoestellen concentreren om ruimte te maken voor groen: verplaatsen naar bestaande voetbalkooi.
- Parkkarakter loopt door tot aan de stoep van de Jan van Zutpthenlaan: goed zichtbaar vanuit de omgeving aantrekkelijk om het gebied in te gaan. Te verwijderen langsparkeren wordt als haaksparkeren aan de overzijde gecompenseerd.
- Autovrije relatie tussen Wellantcollege en Lint.
- Aansluiting op de Amsterdamsestraatweg herzien i.v.m. verkeersveiligheid fietsers.
- Op 30-01-2020 heeft er een bijeenkomst plaatsgevonden met leerlingen en docenten van het Wellantcollege om een mogelijke interactie te verkennen tussen de school en het Park. Bijvoorbeeld door de dieren van het Wellantcollege meer uitloopruimte te geven in het Lint (tot aan het dichtstbijzijnde voetpad), of door het exploiteren van fruitbomen in het Lint (‘fruit for sports’).
- Veilige oversteek in het verlengde van het Lint.
- Hoogwaardig en uitnodigend entreepunt waar het parkkarakter en de gekleurde lijn goed te beleven zijn.





uitgangspunten laan langs woonveld, VVMaarssen/DWSM, Zuilenselaan, deelvelden ten oosten van het Lint en autovrije oprijlaan naar Sporthal Zuilen

uitgangspunten deelvelden ten westen van het Lint en Sporthal Zuilen

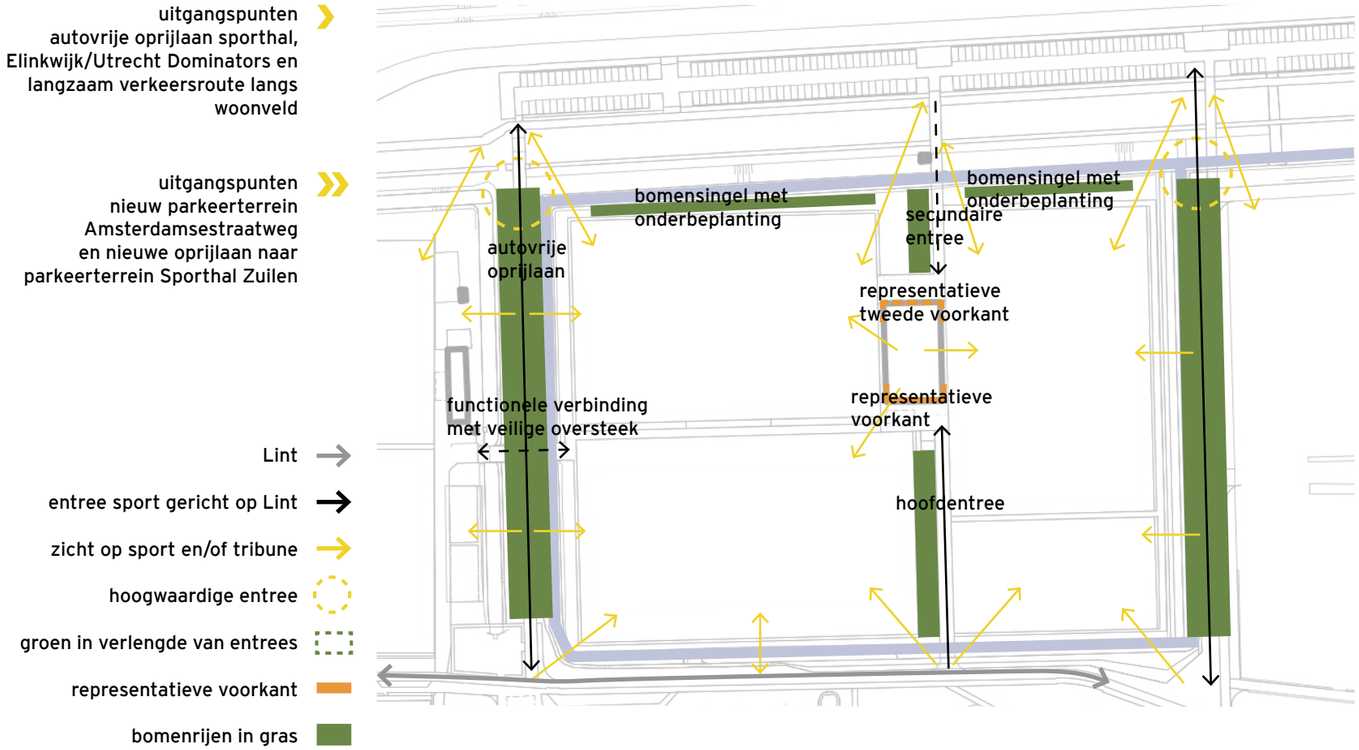
Lint
entree sport gericht op Lint
zicht op sport en omgeving
hoogwaardige entree
representatieve voorkant
dubbele bomenrijen in gras
water als fysieke barrière

Laan langzaam verkeersroute langs woonveld
- Bomenrijen zorgen voor een goede overgang tussen de woningen en Park.
- Er staat een dubbele bomenrij aan weerszijden van het doorgaande voet-/fietspad.
- Ecologische plas-dras oever tussen laan en watergang.

VV Maarssen en DWSM
- Voor VV Maarssen en DWSM wordt een nieuw verenigingsgebouw gerealiseerd.
- Gebouw staat centraal tussen de velden i.v.m. zicht op activiteiten vanuit de kantine.
- Tribune is onderdeel van gebouw, voor een directe relatie tussen velden en kantine.
- Bij het hoofdveld van VV Maarssen is ruimte voor een smalle tribune bij de middellijn.
- Het doel is om het sportpark overzichtelijk te houden door multifunctionele accomodaties te bouwen. Bijgebouwen en bergingen worden daarom slechts sporadisch toegestaan (3x in het Sportief Park). Als het integreren van bergruimte in het verenigingsgebouw en/of onder een tribune niet mogelijk is dan is een separate bergruimte toegestaan, mits uitgevoerd conform de beeldkwaliteit eisen van de overige sportgebouwen of in de kleurstelling van het meubilair (RAL7016).
- Het verenigingsgebouw is bereikbaar vanaf en georiënteerd op het Lint.
- De verbinding met het Lint is een laan, om het parkkarakter te versterken.
- Bij het gebouw is ruimte voor hulpdiensten, bevoorrading en mindervalidenparkeren.
- Langs de oprijlaan, nabij het verenigingsgebouw, is ruimte voor fietsenrekken.
- Aan de achterzijde is ruimte voor een voetpad naar de Burgemeester Norbruislaan.
- De bomen van de oprijlaan lopen achter het gebouw door i.v.m. de parksfeer.
- Ruimte achter verenigingsgebouw kan gebruikt worden als warmloop- en speelgebied.
- Er komen 4 wedstrijdvelden en 2 jeugdvelden: een half veld voor jeugd <12, een kwart veld voor jeugd <10. Trainingsveld achter OVVO-hal wordt een volledig (5e) voetbalveld.
- Velden langs de Zuilenselaan verschuiven richting Burgemeester Norbruislaan om ruimte te maken voor het Lint en een goede oversteek met de Zuilenselaan.
- Rond de velden komt een sloot met een haag als veilige afscherming voor kinderen. Hierdoor wordt het terrein afgesloten zonder hekken.
- Bij de oprijlaan vanuit het Lint is een brugduiker met toegangspoort gewenst.
- Zichtrelatie tussen Lint, lanen en sportvelden voor sociale veiligheid en sportbeleving.
- Ecologische plas-dras oever langs watergang (Lintzijde).
- Zone met bomen, opschot en heesters langs oostelijke sloot blijft gehandhaafd, forse doorzichten (zonder opschot en heesters) op de hoekpunten voor zicht en veiligheid.

Zuilenselaan
- De Zuilenselaan blijft gehandhaafd conform de huidige situatie.
- Zichtrelatie tussen Zuilenselaan en sport i.v.m. sociale veiligheid en sportbeleving.
- Aansluiting grondbank vervalt, Zuilenselaan wordt exclusief voor langzaamverkeer.

HMS, Kismet, Eminent Boys en Sporthal Zuilen
- Drie clubs gebruiken de velden aan de noordzijde van de sporthal.
- Een van de huidige drie natuurgrasvelden wordt kunstgras, om de capaciteit van het compacte sportpark te behouden.
- Oversteekplekken over het Lint worden zorgvuldig gepositioneerd en vormgegeven in verband met het veilig oversteken van kinderen.
- Sporthal Zuilen wordt gebruikt als uitvalsbasis voor de voetbal- en handbalafdeling van HMS.

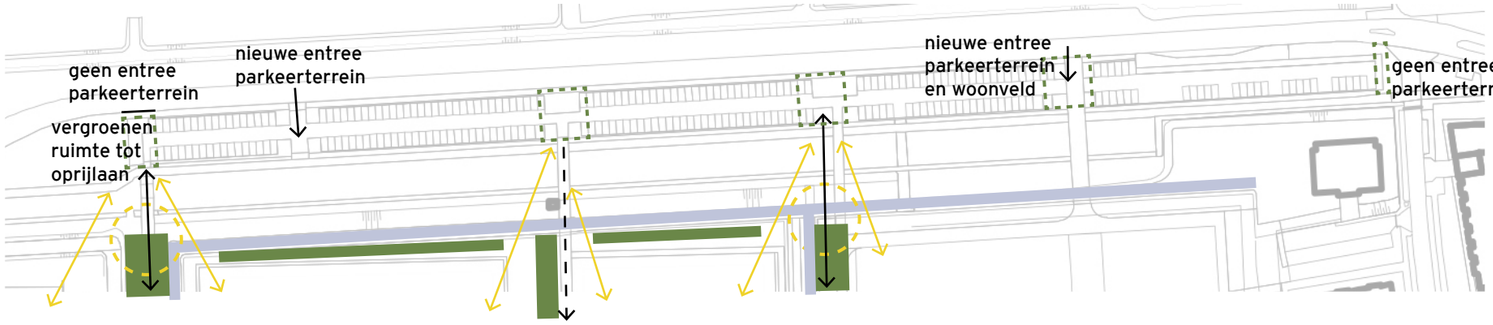


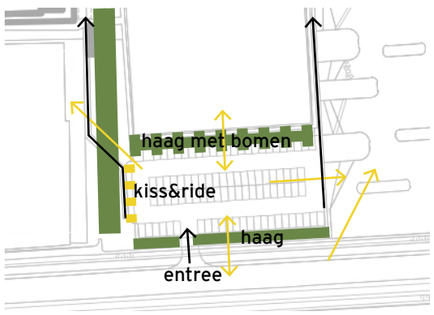
- Voor sporthal Zuilen wordt een toekomstplan ontwikkeld voor het gebruik van de diverse ruimten, o.a. het inpassen van was- en kleedkamers die elders op het sportpark op de nominatie staan om vervangen te worden.
- Kismet en Eminent Boys willen hun huidige kantinefaciliteit blijven gebruiken. Vanuit SportUtrecht wordt samen met deze clubs gewerkt aan een toekomstvisie waarbij ook samenwerkingsvormen met andere verenigingen worden onderzocht.
- Zichtrelatie tussen Lint, lanen en sportvelden voor sociale veiligheid en sportbeleving.
- Zone met bomen, opschot en heesters langs de oostelijke sloot blijft gehandhaafd.

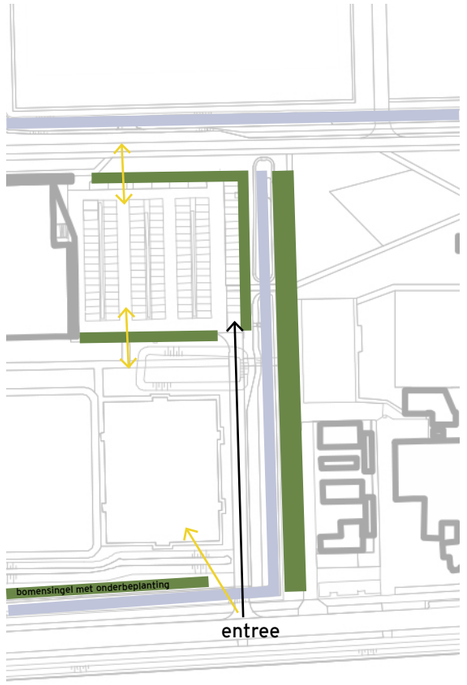
Oprijlaan Sporthal Zuilen
- De oprijlaan wordt autovrij, de rijloper wordt voet-/fietspad, het fietspad verdwijnt.
- De bomen blijven ongewijzigd, bloemrijk gras kan de slootkantvegetatie versterken.

Elinkwijk en Utrecht Dominators
- Voor Elinkwijk en Utrecht Dominators wordt een nieuw gebouw gerealiseerd
- Gebouw staat centraal tussen de velden.
- Een tribune, gericht op het hoofdveld van Elinkwijk, is onderdeel van het gebouw.
- Door kantine en (kleine) tribune ook op de kop van het gebouw te positioneren, is er een goed zicht op het veld van Utrecht Dominators.
- Langs de middenlijn van het American Footballveld is ruimte voor een smalle tribune.
- Het doel is om het sportpark overzichtelijk te houden door multifunctionele accomodaties te bouwen. Bijgebouwen en bergingen worden daarom slechts sporadisch toegestaan (3x in het Sportief Park). Als het integreren van bergruimte in het verenigingsgebouw en/of onder een tribune niet mogelijk is dan is een separate bergruimte toegestaan, mits uitgevoerd conform de beeldkwaliteit eisen van de overige sportgebouwen of in de kleurstelling van het meubilair (RAL7016).
- Het verenigingsgebouw is bereikbaar vanaf en georiënteerd op het Lint.
- De verbinding met het Lint bestaat uit minimaal één bomenrij i.v.m. het parkkarakter.
- Bij het gebouw is ruimte voor hulpdiensten, bevoorrading en mindervalidenparkeren.
- Langs de oprijlaan, nabij het verenigingsgebouw, is ruimte voor fietsenrekken.
- Aan de achterzijde is ruimte voor een voetpad naar de Burgemeester Norbruislaan.
- De bomen van de oprijlaan lopen achter het gebouw door i.v.m. de parksfeer.
- Ruimte achter verenigingsgebouw kan gebruikt worden als warmloop- en speelgebied.
- Er komen drie nieuwe velden: voetbalveld, combinatieveld voetbal - American Football en wedstrijd voetbalveld (hoofdveld van Elinkwijk). De restruimte wordt trainingsveld.
- Elinkwijk kan ook gebruik maken van de velden aan de overzijde van de autovrije oprijlaan naar Sporthal Zuilen. De oversteekplek wordt zorgvuldig en fraai ingepast.
- Rond de velden komt een sloot met een haag als veilige afscherming voor kinderen. Hierdoor wordt het terrein afgesloten zonder hekken.
- Bij de oprijlaan vanuit het Lint is een brugduiker met toegangspoort gewenst. De entree wordt zorgvuldig vormgegeven.
- Zichtrelatie tussen Lint, lanen en sportvelden voor sociale veiligheid en sportbeleving.
- Ecologische plas-dras oever langs watergang (Lintzijde).
- Zone met bomen, opschot en heesters langs de oostelijke sloot blijft gehandhaafd.

Laan langzaam verkeersroute langs woonveld
- Bomen zorgen voor een goede overgang tussen de woningen en Park.
- Er staat minimaal één bomenrij langs het doorgaande voet-/fietspad.
- Ecologische plas-dras oever tussen sportveld en watergang.







Parkeerterrein Burgemeester Norbruislaan
- Parkeerterrein blijft grotendeels gehandhaafd.
- Beide entrees worden verplaatst naar een verkeersveiliger positie.
- Noordelijke deel wordt verwijderd voor versterken groene ruimte (tot oprijlaan).
- Bij entrees naar Zuilense Vecht worden parkeervakken vervangen door groen.
- Eventueel doortrekken langzaam verkeersroutes mogelijk zonder verlies parkeren.
- Ruimtelijke geleding zorgt voor snelheidsvermindering.

Parkeerterrein Amsterdamsestraatweg
- Nieuw parkeerterrein, bedoeld voor sport en onderwijsvoorziening.
- Ontsloten (en eventueel afsluitbaar) vanaf Amsterdamsestraatweg.
- Kiss&ride aan de noordzijde, met voetpad naar het Lint.
- Bomen en hagen zorgen voor inpassing in parkkarakter.
- Zicht op sport voor sociale veiligheid en sportbeleving.

Entree parkeerterrein Sporthal Zuilen
- Nieuwe entree vanaf de Amsterdamsestraatweg.
- Bomenrij draagt bij aan parkkarakter en nuanceert zicht op woonwagens.
- Ecologische plas-dras oever tussen entreeweg en watergang.

4 FUNCTIONEEL ONTWERP



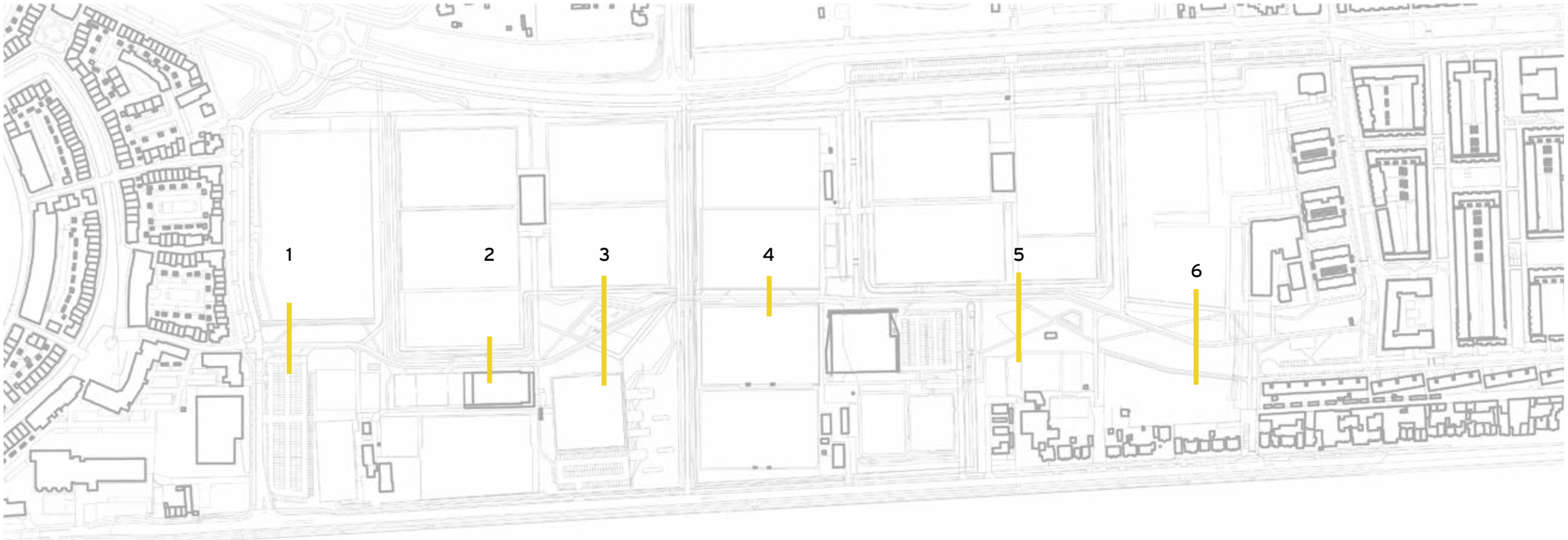
- gras
- bloemrijk grasland
- haag
- plasdrasoever
- tennisbaan
- asfalt zwart: voet/fietspad
- asfalt zwart: voetpad
- betonverharding: voet/ fietspad
- betonverharding: voetpad
- kunstgras sportveld
- natuurgras sportveld
- bestaand water
- verbrede sloten
- nieuw water
- hoofdroute met markering tussen voet- en fietspad
- gekleurde lijn als object of markering
- zoeklocatie onderwijsvoorziening
- verenigingsgebouw Luck Raeck
- OVVO-hal met ruimte voor boulderen en uitbreidingsmogelijkheden
- opslag OVVO
- verenigingsgebouw VVMaarssen/DWSM
- Sporthal Zuilen
- verenigingsgebouw Elinkwijk/Dominators
- verenigingsgebouw Zuilense tennisclub
- nieuwe parkeerplaats Amsterdamsestraatweg
- bestaande parkeerplaats Burgemeester Norbruislaan
- bestaande parkeerplaats Sporthal Zuilen
- bestaande parkeerplaats Sportparkweg
- plas-dras eiland
- schiereiland met ruimte voor avontuurlijk spelen
- ruimte voor polstokspringen
- fietsenstalling
- mogelijke uitbreiding dierenweide Wellantcollege
- centrale speelplek met bijv. speeltuin en waterelement
- centrale urban sports plek met bijv. workout park, skatebaan en basketbalpaal
- beachvolleybal en multicourt
- bestaande voetbalkooi en hergebruikte speeltoestellen
- nieuwe tribune
- ruimtereservering voor padeltennis
- ruimte voor tafeltennistafels
- bestaande bomen, 1e grootte
- nieuwe bomen, 1e grootte
- bestaande bomen, 2e grootte
- nieuwe bomen, 2e grootte
- route hulpdiensten en bevoorrading

4.1 PLANKAART FUNCITONEEL ONTWERP

Op de pagina hiernaast en op de hierna volgende pagina's is de plankaart van het Functioneel Ontwerp voor het Sportief Park Zuilense Vecht te zien. Het FO is uitgewerkt conform de functionele en ruimtelijke uitgangspunten zoals eerder beschreven zijn.



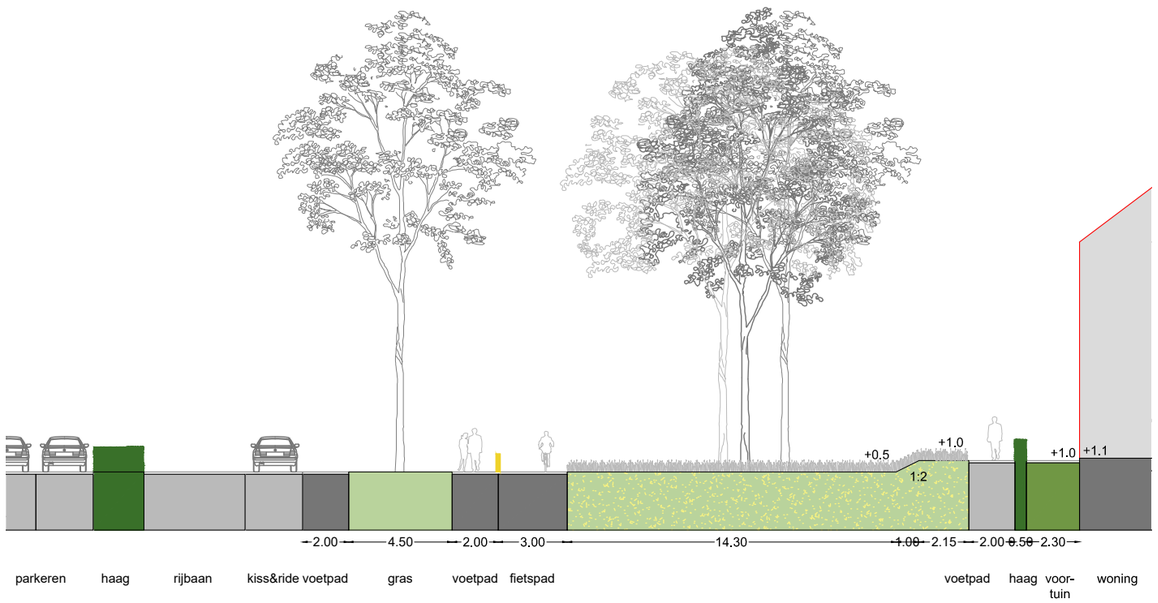




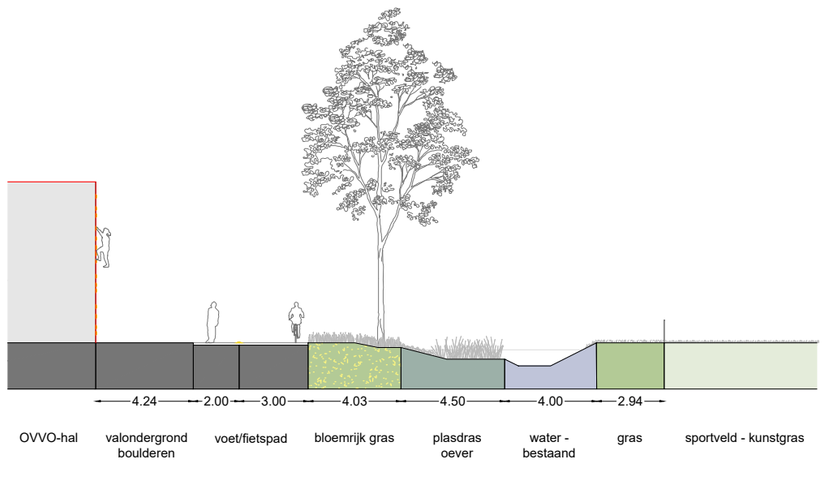
positie voorbeeldprofielen

4.2 VOORBEELDPROFIELEN LINT

In de doorsnedes is te zien dat het Lint sterk varieert in breedte, en dat de inrichting daarop inspeelt. De minimale maat is iets meer dan 10 meter, de maximale maat ligt rond de 75 meter.

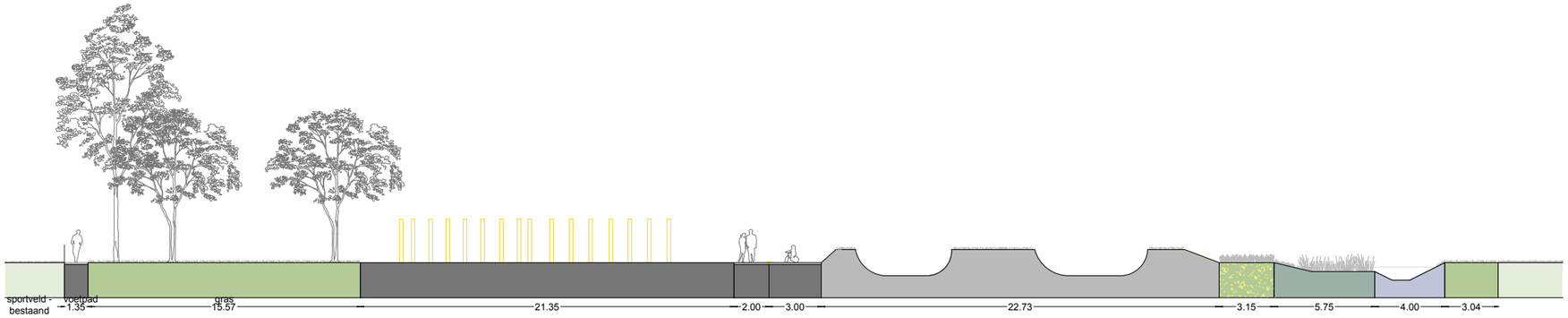


voorbeeldprofiel 1

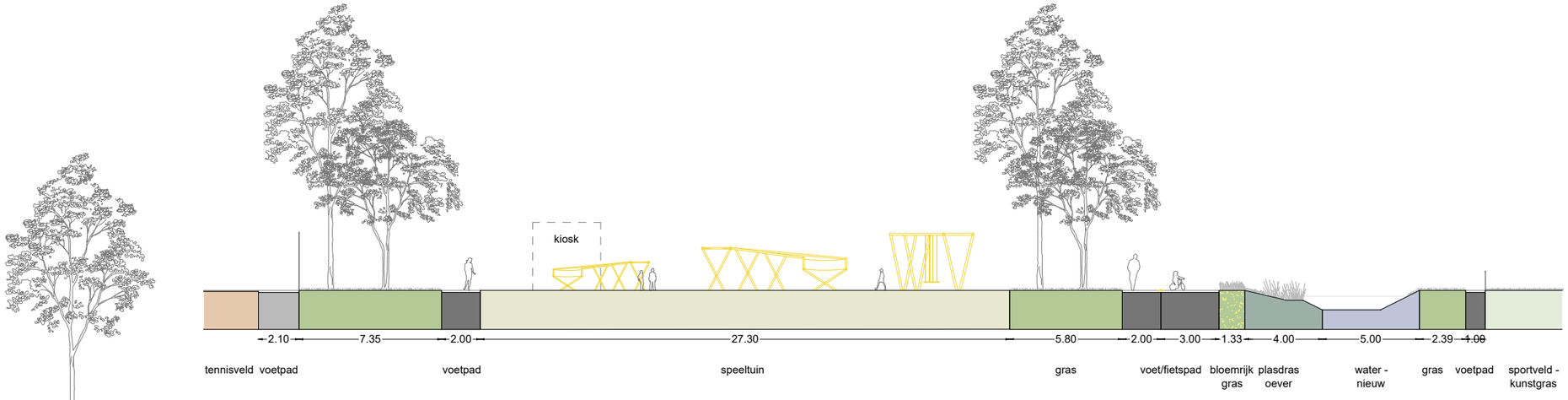


voorbeeldprofiel 2

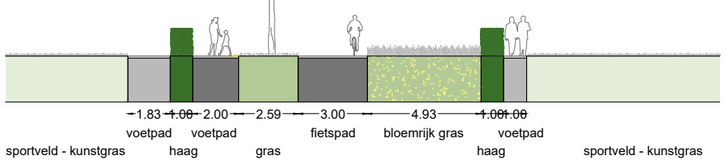
voorbeeldprofiel 3



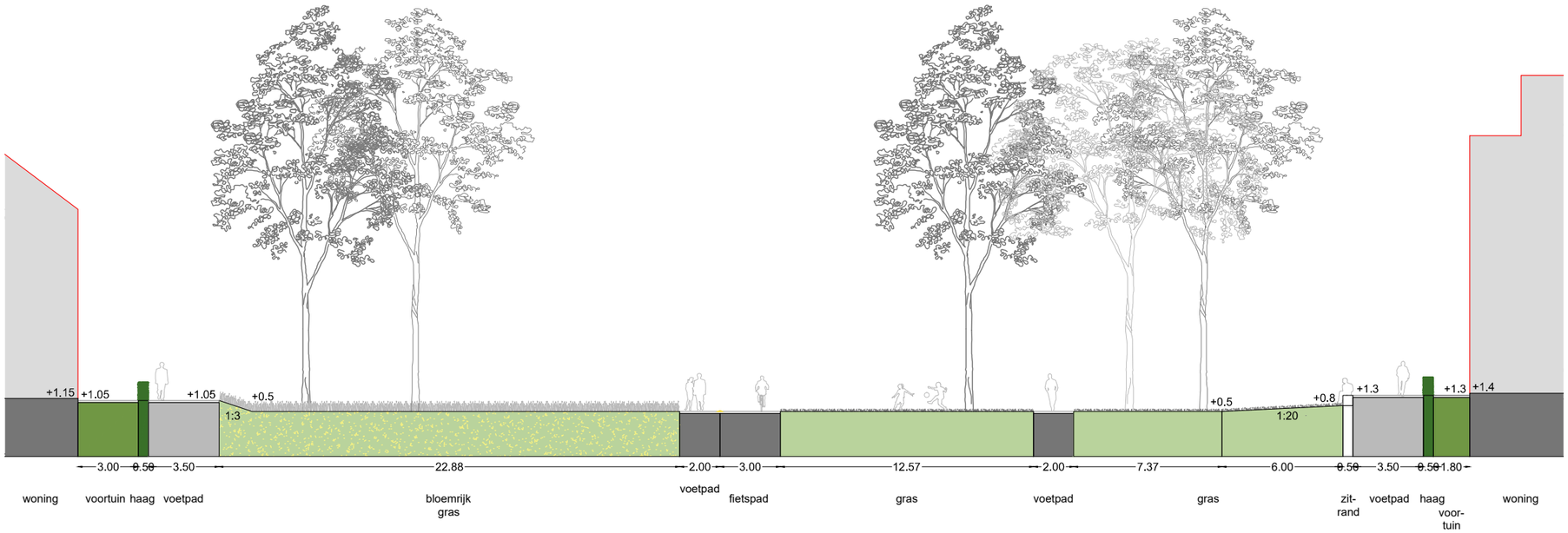
voorbeeldprofiel 5



voorbeeldprofiel 4



voorbeeldprofiel 6



5 REGELS VOOR GEBOUWEN







Sporthal Zuilen

5.1 BEELDKWALITEITREGELS VOOR ALLE GEBOUWEN IN HET PARK

In het Sportief Park komen verschillende nieuwe gebouwen te staan. Om samenhang te realiseren en het parkkarakter te versterken worden beeldkwaliteitregels gesteld aan alle nieuwe gebouwen. Ondanks de verschillende functies moeten de gebouwen samen een familie gaan vormen. Dit geldt in elk geval voor de verenigingsgebouwen, horeca-voorziening en de onderwijsvoorziening.

Inspiratie

Voor de uitstraling wordt aangesloten op de architectuur van Sporthal Zuilen:

- Horizontale geleding.
- Opgebouwd uit veel glas en natuurlijke materialen: baksteen en hout.
- Opvallend is de lichtgekleurde daklijst met overstek.
- De sporthal is groen ingepast; voor de nieuwe gebouwen is dit eveneens wenselijk.

Volumes

- De nieuwe bebouwing in het Sportieve Park krijgt een horizontale geleding.
- De daken zijn of lijken plat met een helling van 5 tot 15 graden.
- Overstekken gewenst, met een brede lichtgekleurde daklijst en in verhouding tot de afmetingen van het gebouw.
- De volumes hebben een eenvoudige hoofdvorm.

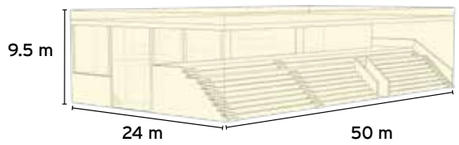
Materialen

- De nieuwe gebouwen passen binnen een familie, gebaseerd op de bestaande sporthal.
- Combinatie hout, baksteen, beton, glas in natuurlijke (grijs/bruinrood-bruinzwart) tint.
- Vanuit investeringskostenbeheersing zijn afwijkende materialen ook mogelijk, mits passend binnen de familie en mits terughoudend toegepast (bijvoorbeeld terugliggende delen van cortenstaal, antraciet gepoedercoat staal of incidenteel antraciete paneelbekleding).
- Voor onopvallende delen, bijvoorbeeld de wand achter een groene gevel, is beton mogelijk.

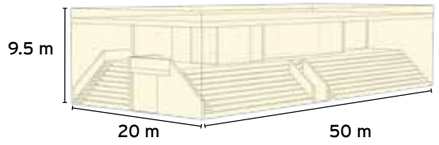
Duurzaamheid

- Principe van diervriendelijk bouwen is van toepassing, met als uitgangspunt 1 verblijfplaats per gebouw voor gierzwaluw, huismus en/of dwergvleermuis en toegang in de spouwmuur voor diverse soorten vleermuizen.
- Waar mogelijk worden circulaire bouwstoffen toegepast of hergebruikt. Voor de verenigingsgebouwen geldt hierbij dat dit (gebruikmakend van de landelijk BOSA-subsidie voor o.m. circulariteit bij sportgebouwen) budget-neutraal haalbaar kan zijn ten opzichte van traditionele investeringen.
- Waar mogelijk en alle partijen meerwaarde ervaren, kunnen nieuwe en bestaande gebouwen aansluiten op een van de warmtenetwerken.
- Waar mogelijk worden groene daken toegepast.
- Zonnepanelen zijn uitsluitend wenselijk op de daken, bij voorkeur in combinatie met een mos-/sedumdak om de hittestress te beperken en het waterbergend vermogen te vergroten. Anders wordt gekozen voor zwarte dakbedekking voor de inpassing van de panelen.

beeldkwaliteitregels bouwvlak

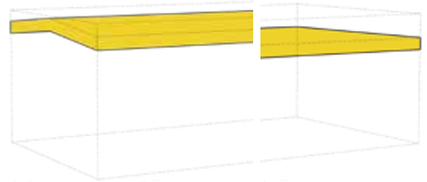


bouwvlak VV Maarssen / DWSM



bouwvlak Elinkwijk / Utrecht Dominators

beeldkwaliteitregels daken



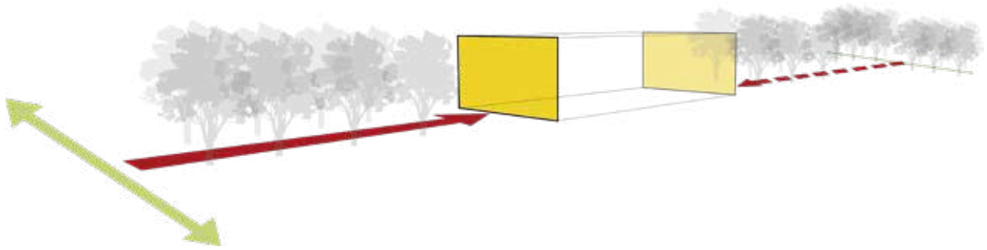
daken minimaal 5°, maximaal 15°



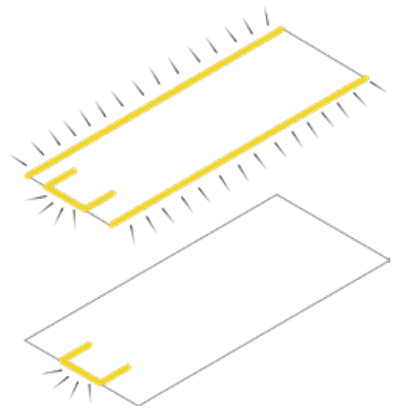
overstek mogelijk

beeldkwaliteitregels entrees

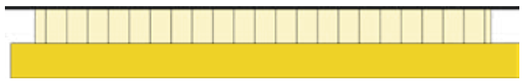
oriëntatie en representativiteit



herkenbare hoofdentree met bomenrijen naar Lint
secundaire entree met bomenrijen vanaf Burgemeester Norbruislaan



1e verdieping: representatief en transparant richting velden en richting hoofdentree Lint
begane grond: representatief en transparant richting hoofdentree Lint



eerste laag mag gesloten zijn
verdieping zo transparant mogelijk

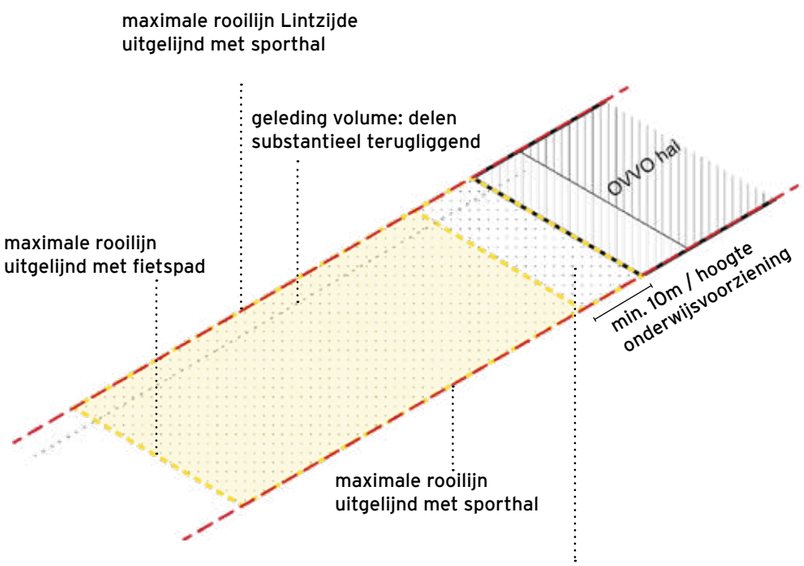
5.2 VERENIGINGSGEBOUWEN SPORTVERENIGINGEN

Binnen de beeldkwaliteitregels en eenduidige materialisering van Zuilense Vecht, krijgt elk verenigingsgebouw een eigen uitstraling. De beeldkwaliteit van verenigingsgebouwen is passend bij het beschkbare budget.

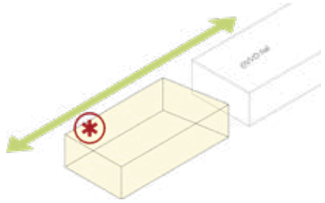
Afmetingen
- Maximaal 2 bouwlagen inclusief tribune.
- Alle installaties en technische ruimtes zijn binnen het volume opgenomen.
- Minimaal 1 pad rond het gebouw van minimaal 3 meter breed.
- Afstand tot de velden is minimaal 3 meter, tenzij de tribune aan het veld grenst.
- Aan de zijde van het Lint is voldoende ruimte voor hulpdiensten en bevoorrading.
- Oprit met minimaal 1 maar bij voorkeur 2 bomenrijen van minimaal 4 bomen lang.
- VV Maarssen/DWSM: volume is maximaal 50 x 24 m x 9.5 m (l x b x h).
- Elinkwijk/Utrecht Dominators: volume is conform maximale afmetingen die worden opgenomen in het SPvE. Het bouwvlak is 50 x 24 meter.

Vlakverdeling gevels en dak
- Dak is plat of heeft een hellingshoek tussen de 5 en 15 graden.
- Een overstek is gewenst, richting de tribune is een grotere overstek gewenst.
- Tribune richting de hoofdvelden is wenselijk over de hele gevellengte, met uitzondering van entrees en eventuele verblijfsruimtes.
- Entrees zijn herkenbaar, de hoofdentree bestaat overwegend uit glas.
- De hoofdentree moet georiënteerd zijn op het Lint.
- Een eventuele secundaire entree richting Burgemeester Norbruislaan is mogelijk.
- Kantines en verblijfsruimtes krijgen een representatieve gevel waarbij minimaal 75% glas wenselijk is.
- Kantine(s) op de verdieping zijn gericht op hoofdvelden én trainingsvelden.

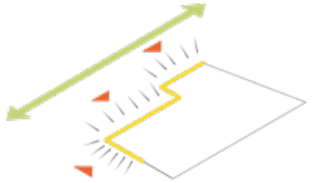
Overig
- Zonnepanelen en installaties zijn uit beeld door terugliggende positie en/of daklijst.



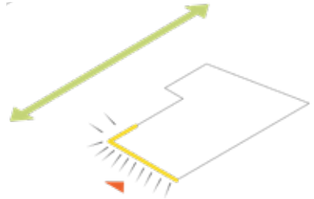
in geval van vrijstaande onderwijsvoorziening:
hoogte onderwijsvoorziening < 10m: minimaal 10 m afstand tot sporthal
hoogte onderwijsvoorziening > 10m: afstand is minimaal de hoogte van de onderwijsvoorziening



hoogteaccent op de hoek



entrees onderwijsvoorziening aan Lint, richting Lint
representatieve gevels op begane grond en verdieping



optie: nieuwbouw tennisvereniging geïntegreerd in gebouw, representatief en bereikbaar vanaf het Lint én vanaf de tennisbanen

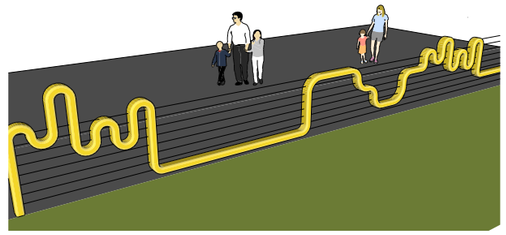


beeldkwaliteitregels
bouwvlak onderwijsvoorziening

beeldkwaliteitregel
hoogteaccent
onderwijsvoorziening

referentiebeelden onderwijs-
voorziening: overstek, relatie
tussen maaiveld en verdieping
en natuurlijke materialen

beeldkwaliteitregels
representatie en entrees
onderwijsvoorziening



beeldkwaliteitregels
representatie en entree
optionele tennisvereniging
in gebouw

voorbeeld van een fysieke
afscheiding tussen plein
en Lint als onderdeel van
de gekleurde lijn

5.3 ONDERWIJSVOORZIENING

Rooilijnen en bouwvolume
- De onderwijsvoorziening heeft een voorkeur voor een vrijstaand gebouw.
- De vrije ruimte moet zodanig groot zijn, dat er een prettige tussenruimte ontstaat en de gebouwen duidelijk als zelfstandige volumes herkenbaar zijn. Richtlijn is een tussenmaat die minimaal gelijk is aan de hoogte van het hoogste gebouw.
- Het is ook mogelijk om tegen de (uitbreiding van de) OVVO-hal aan te bouwen.
- De onderwijsvoorziening dient aan de zijde van het Lint én aan de achterzijde binnen de rooilijnen van de aangrenzende sporthal te blijven.
- Substantieel verspringing van de rooilijn is nodig om één lange bebouwingswand (onderwijsvoorziening en OVVO-hal) langs het Lint te voorkomen.

Bouwhoogte
- De bouwhoogte is 2 bouwlagen, met een accent aan het lint tot 4 bouwlagen (maximaal 12 meter) in verband met de zichtbaarheid vanaf de entree van het Lint.
- Een hoogteaccent kan in de lengte of breedte van het gebouw staan, mits de hoek in de richting van de entree van het Lint daar onderdeel van uitmaakt.
- Een hoogteaccent dient onderdeel uit te maken van de architectuur van het gebouw, bijvoorbeeld door een extra verdieping, verlengde gevel of ‘torentje’.
- Het is wenselijk als het hoogteaccent een functie heeft die bijdraagt aan het recreatieve karakter van Zuilense Vecht, bijvoorbeeld observatorium, klimtoren, omheining voor een dakterras, kunstwerk, etc.

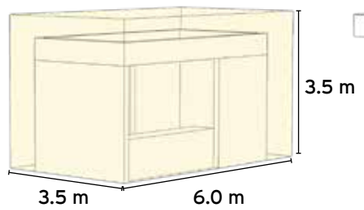
Representativiteit
- De entrees van de onderwijsvoorziening liggen aan, en zijn gericht op het Lint.
- Minimaal 50% van de wand van de onderwijsvoorziening langs het Lint bestaat uit glas.
- Als de tennisvereniging in het gebouw geïntegreerd wordt, dient deze eveneens zichtbaar én toegankelijk te zijn vanaf het Lint.
- Het gebouw krijgt een representatieve uitstraling en voldoet tevens aan de beeldkwaliteit nieuwe gebouwen Zuilense Vecht.

Plein
- De pleinruimte maakt integraal onderdeel uit van het Lint. Dat betekent dat op het plein dezelfde verharding wordt toegepast als in het Lint, dat het plein voor een substantieel deel bestaat uit ‘groen’ en dat het ontwerp van het plein aansluit op de vormgeving van het Lint.
- De vormgeving van plein, Lint en gekleurde lijn is zodanig is dat er tijdens schooltijden een vanzelfsprekende barrière tussen plein en Lint is, en het plein buiten schooltijden aanvoelt als openbare speelplek.
- Fietsparkeren wordt geïntegreerd in het gebouw.

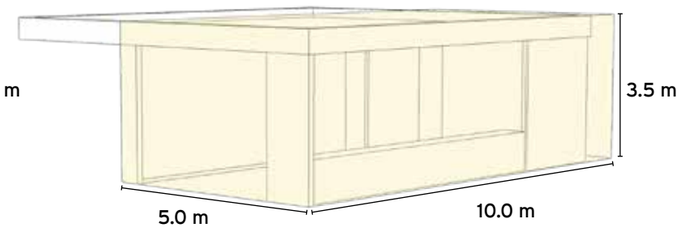
beeldkwaliteitregels bouwvlak kiosk en bouwvlak paviljoen

referentiebeelden kiosk en paviljoen: transparant, natuurlijke materialen, hoogwaardige uitstraling

beeldkwaliteitregels detailering kiosk



bouwvlak kiosk

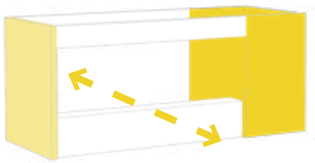


bouwvlak paviljoen

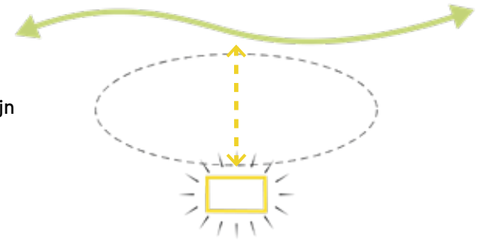


beeldkwaliteitregels transparantie horeca-voorziening

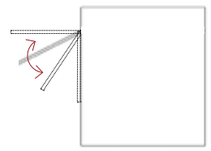
beeldkwaliteitregels positionering en representatie horeca-voorziening

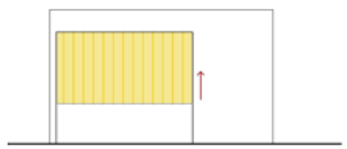


gebouw is langwerpig met een duidelijke oriëntatie
zijwanden zijn transparant, doorzicht is mogelijk
1 (paviljoen) of 2 (kiosk) korte zijden mogen gesloten zijn



gebouw is georiënteerd op het Lint én de functie is representatief naar achterliggende sportvereniging





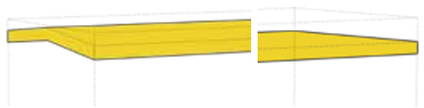
kiosk: luifel als afsluiting van de gevel



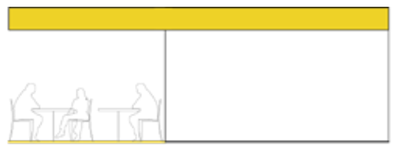
kiosk: terras mogelijk

beeldkwaliteitregels daken horeca-voorziening

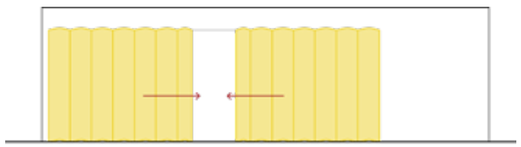
beeldkwaliteitregels detaillering paviljoen



daken minimaal 5°, maximaal 15°



paviljoen: overstek als overkapping voor terras



paviljoen: een niet-transparante afsluiting is voor de glazen geveldelen toegestaan (buiten openingstijden)

5.4 HORECAVOORZIENING(EN)

In Zuilense Vecht is in het GebiedsPlan ruimte voor een kiosk of paviljoen bij de speelplek. Wellicht is in de toekomst ook elders een kiosk gewenst. Horecavoorzieningen in Zuilense Vecht dienen aan regels te voldoen:

Afmetingen
- Kiosk: streefafmeting 5 x 2.7 x 3 (l x b x h), maximale afmeting 6 x 3.5 x 3.5 meter.
- Paviljoen: maximale afmeting 10 x 5 meter, hoogte 1 bouwlaag (passend in omgeving).

Vlakverdeling gevels
- De lange zijden bestaan voor minimaal 60% uit glas, bij voorkeur meer.
- Deze glaswand kan aan beide zijden vrijwel volledig geopend worden.
- De bar moet langs een van de open gevels staan voor het serveren van “take away”.
- Één (paviljoen) of twee (kiosk) korte zijden mogen gesloten zijn of een geperforeerde gevel hebben, de andere korte zijde (paviljoen) bestaat voor minimaal 60% uit glas.
- Het gebouw is zodanig transparant dat er door het volume heen gekeken kan worden.
- Kiosk: een luifel met functie is mogelijk: afsluiting van de gevel of overstek over terras.
- Paviljoen: een overstek of L-vormig dak is mogelijk als overkapping van het terras.
- Zonnepanelen en installaties zijn uit beeld door terugliggende positie en/of daklijst.

Overig
- Het gebouw is georiënteerd op de nabijgelegen voorziening én op het Lint.
- Het gebouw is tevens representatief naar de achterliggende sportvereniging: er is een zichtrelatie en een rommelige achterkant-situatie wordt voorkomen.
- Een terras heeft hetzelfde vloerpeil als de kiosk (max. 2 cm verschil).
- Een terras ligt maximaal 0.25m boven maaiveld (met hellingbaan voor mindervaliden).
- Het gebouw heeft een WC voor gehandicapten, deze deur grenst niet aan het terras.
- Materialen conform beeldkwaliteit nieuwe gebouwen Zuilense Vecht.
- Het gebouw krijgt een hoogwaardige uitstraling en zorgvuldige detaillering; standaard bouwwerken met een robuuste uitstraling (zoals een zeecontainer) zijn niet toegestaan.

6 ONDERZOEKEN

Voor het IPvE/FO zijn diverse onderzoeken gedaan. In dit hoofdstuk worden de uitkomsten van deze onderzoeken beschreven.

6.1 ECOLOGIE

Kader
Op grond van de Wet natuurbescherming moeten initiatiefnemers onderzoek doen naar de effecten van hun activiteiten op beschermde dier- en plantensoorten en beschermde gebieden. Bij het vaststellen van (wijzigingen in) een bestemmingsplan moet van tevoren duidelijk zijn dat de Wet natuurbescherming niet in de weg staat aan de uitvoering van het plan. Daarnaast moet worden gekeken naar de regels in de Provinciale Ruimtelijke Verordening Provincie Utrecht en de Provinciale Verordening Natuur en Landschap provincie Utrecht 2017.

Beschermde dier- en plantensoorten
Voorafgaand aan de vaststelling van een bestemmingsplan moet er worden onderzocht:
1. of er beschermde soorten voorkomen in het plangebied;
2. of er verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming worden overtreden;
3. of er vrijstellingen gelden of dat er een ontheffing nodig is.

Ook is er ook getoetst op het (potentieel) voorkomen van beleidsmatig beschermde flora en fauna van de Nota Utrechtse soortenlijst.

Plansituatie
Wettelijk beschermde dier- en plantensoorten
In 2019 is er een bureaustudie verricht naar het voorkomen van beschermde soorten in het plangebied (FloraFaunaCheck.nl). Uit de quickscan bleek dat er in het plangebied mogelijk verblijfplaatsen van huismus, gierzwaluw, sperwer en vleermuizen aanwezig zijn. Hiervoor is er in 2020 nader onderzoek verricht (onderzoek Regelink, 2021). Uit het nader onderzoek blijkt dat het plangebied geen functie heeft voor huismus, gierzwaluw en sperwer. Wel komt naar voren dat het plangebied functioneert als essentieel foerageergebied voor de gewone dwergvleermuis en zijn er drie paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis aangetroffen. Er zijn geen zomer- en/of kraamverblijfplaatsen, winterverblijfplaatsen of essentiële vliegroutes waargenomen.

Het essentieel foerageergebied van gewone dwergvleermuis ondervindt negatieve effecten van de werkzaamheden. Indien aan de voorwaarden in paragraaf 5.1.2 / 5.2 van het onderzoek Regelink Sportpark Zuilense Vecht, Maarssen & Utrecht wordt voldaan, blijft het centrale deel van het essentieel foerageergebied behouden en worden negatief effecten van de bebouwing (van met name verlichting) tot een minimum beperkt. Indien kan worden voldaan aan de voorwaarden zijn indirecte effecten op de functionaliteit van verblijfplaatsen door het aantasten van essentieel foerageergebied van gewone dwergvleermuis niet aan de orde. Door de sloop van het gebouw van VV Maarssen en de kap van de bomen ten westen van veld 11 verdwijnt een paarverblijfplaats van gewone dwergvleermuizen.

Beleidsmatig beschermde dier- en plantensoorten (Utrechtse soortenlijst)
In het plangebied is potentieel geschikt leefgebied/groeiplaats aanwezig voor soorten van de Utrechtse soortenlijst: tjiftjaf, merel, grote klokjesbij, klokjesdikpoot, lathyrusbij, veldlathyrus, goudporieboleet en franjeamaniet.

Conclusie
Beschermde soorten (Wet natuurbescherming).
Voor de werkzaamheden is een ontheffing op de Wet natuurbescherming nodig voor het verwijderen van een paarverblijfplaats van gewone dwergvleermuis.

Als aan de genoemde voorwaarden kan worden voldaan, is voor de aantasting van het essentiële foerageergebied geen ontheffing nodig.

Zorgplicht
Vanuit de zorgplicht moeten handelingen achterwege blijven waarvan men kan vermoeden zij nadelige gevolgen kunnen hebben voor beschermde gebieden of soorten. Om invulling te geven aan de zorgplicht dient er voorafgaand aan de werkzaamheden een ecologisch werkprotocol te worden opgesteld.

Utrechtse soorten (Nota Utrechtse soortenlijst)
De ingreep leidt niet tot vermindering van het biotoop van de te verwachten doelsoorten van de gemeente Utrecht en Stichtse Vecht. In de nieuwe situatie worden nieuwe, geschikte groenstructuren aangelegd, waardoor het areaal van geschikt biotoop toeneemt in de toekomstige situatie.

6.2 LUCHTKWALITEIT

Op de grens van de gemeente Utrecht en Stichtse Vecht ligt een sportvelden complex. Het is de ambitie van beide gemeenten om hier één gezamenlijk sportpark van te maken met toevoeging van enkele woningbouwlocaties en een onderwijsvoorziening. In een notitie luchtkwaliteit is de luchtkwaliteit via berekeningen in kaart gebracht. De berekeningen geven een conclusie voor het totale plan incl. woningbouw.

Uit de NIBM-tool blijkt dat de planbijdrage geen noemenswaardige invloed heeft op de luchtkwaliteit indien de extra verkeersbijdrage maximaal 1050 voertuigbewegingen (waarvan maximaal 5% vrachtverkeer) bedraagt. In het plangebied worden de wettelijke grenswaarden voor stikstofdioxide (NO2) en fijn stof (PM10 en PM2,5) in de jaren 2020 en 2030 ten aanzien van de huidige situatie niet overschreden. De verwachting is dat de planbijdrage niet zal leiden tot een overschrijding.

De resultaten uit het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL) laten zeer vergelijkbare waarden zien. Dit betekent dat wordt voldaan aan het wetgevende kader voor luchtkwaliteit, zoals vastgelegd in hoofdstuk 5.2 van de Wet milieubeheer.

Kijkend naar de normering voor een goede ruimtelijke ordening blijkt dat ook aan de WHO-advieswaarden voor fijn stof (PM10) wordt voldaan. De concentratie PM2,5 (fijner stof) overschrijdt in peiljaar 2020 de advieswaarden nog. In 2030 wordt de waarden voor PM2,5 waarschijnlijk ook gehaald. Hiermee is het niet aannemelijk dat er sprake is van risico's voor de volksgezondheid i.v.m. de plaatselijke luchtkwaliteit. Er is daarmee geen aanleiding om maatregelen te treffen.

6.3 STIKSTOFDEPOSITIE

De biodiversiteit (soortenrijkdom) in Europa gaat achteruit. Om deze te beschermen zijn er op Europees niveau richtlijnen opgesteld die twee componenten behelzen: soortenbescherming en gebiedsbescherming. Als uitvloeisel hiervan zijn in Nederland ongeveer 160 Natura 2000-gebieden aangewezen met een Europese beschermingsstatus. Deze gebieden kennen instandhoudingsdoelstellingen, wat betekent dat de beschermde soorten op het gewenste doelniveau* dienen te komen of blijven. Verstoringen van deze beschermde gebieden zijn niet toegestaan als ze de instandhoudingsdoelstellingen in gevaar kunnen brengen. Verstoring kan uit diverse aspecten bestaan (licht, geluid). Veel van die gebieden zijn (ook) gevoelig voor stikstofdepositie.

* De term instandhoudingsdoelstelling betekent, anders dan vaak gedacht, dat voor de meeste gebieden een verbetering dient te worden gerealiseerd.

Bij de vaststelling van een bestemmingsplan moet worden beoordeeld of het plan niet strijdig is met de Wet natuurbescherming. Dit kan via de volgende routes:

1. Geen project-effect
2. Intern salderen
3. Extern salderen
4. ADC-toets

Ad 1) Geen project-effect
Als uit een berekening met AERIUS Calculator blijkt dat een activiteit (project of plan) niet tot een toename van stikstofdepositie op een Natura 2000-gebied leidt, dan kan deze activiteit doorgang vinden. Ook indien de toename alleen plaatsvindt op niet-(bijna)-overbelaste situaties is verder onderzoek niet nodig. Een Wnb-vergunning is niet nodig.

Ad 2) Intern salderen
Bij salderen wordt er aangetoond dat er geen netto toename is van de stikstofemissies doordat vergunde rechten worden gesaldeerd met de ruimte die nodig is in het bestemmingsplan. Voor de vergunde ruimte wordt uitgegaan van het referentiejaar van het betreffende Natura 2000-gebied waarop de depositie plaatsvindt.

Ad 3) Extern salderen en mitigatie.
Als intern salderen niet tot voldoende ruimte leidt is er de mogelijkheid tot ‘extern salderen’. Dit is hetzelfde principe, namelijk dat de netto stikstofdepositie op relevante Natura 2000-gebieden minimaal hetzelfde blijft of afneemt.
Voorbeeld is het opkopen (en vervolgens saneren) van een veehouderij, waarna de daardoor vrijkomende depositieruimte van deze inrichting gebruikt kunnen worden voor een nieuw plan of project.

Ad 4) ADC-toets
Naast de hiervoor genoemde optie van mitigatie/saldering kan in uitzonderlijke situaties ook bij een resterend (significant) negatief effect sprake zijn van vergunbaarheid, als voldaan kan worden aan de ADC-criteria (ontbreken Alternatieven, Dwingende redenen van groot openbaar belang en als sluitstuk Compensatie van de aangetaste natuurwaarden). Voor kleinschalige woningbouw kan doorgaans nooit aan deze zeer strikte voorwaarden voldaan worden, dus dit blijft hier verder buiten beschouwing.

Er is een stikstofdepositie-onderzoek uitgevoerd met Aerius Calculator 2020. Op basis van dit onderzoek wordt geconcludeerd dat er zowel in de aanlegfase/bouwfase als in de gebruiksfase sprake is van een lichte significante verslechtering van de stikstofdepositie in Natura 2000-gebied de Oostelijke Vechtplassen.

Voor de aanlegfase is voor het gebied Oostelijke Vechtplassen een depositiebijdrage op enkele (bijna) overbelaste habitattypen berekend van maximaal 0,05 mol N/ha/jr gedurende het rekenjaar 2022.

Ook in de gebruiksfase is er sprake van een depositiebijdrage op verschillende habitattypen van het gebied Oostelijke Vechtplassen. Ten opzichte van de autonome situatie bedraagt deze toename maximaal 0,02 mol N/ha/jr op een (bijna) overbelast hexagon.

In de aanlegfase zijn gedurende twee jaar stikstofdeposities toegestaan van maximaal 0,05 mol N/ha/jaar, zodat de aanlegfase uit het oogpunt van de Wet natuurbescherming geen probleem vormt. In de Wet stikstofreductie en natuurbescherming is een gehele vrijstelling voor stikstofdepositie in de bouwfase opgenomen. Na vaststelling van deze wet zijn er uit het oogpunt van de Wet natuurbescherming geen belemmeringen voor het plan Zuilense Vecht.

Voor de gebruiksfase is er de mogelijkheid om gebruik te maken van ruimte in het Stikstofregistratiesysteem (SSRS). De in het SSRS opgenomen stikstofruimte is beschikbaar gekomen door de snelheidsverlaging op de snelwegen. Voor het plan Zuilense Vecht kan een aanvraag voor een vergunning Wet natuurbescherming op basis van de beschikbare depositieruimte in het SSRS worden ingediend bij de provincie. Daarnaast vindt nader onderzoek plaats naar eventuele mitigerende maatregelen, waardoor de geringe significante verslechtering in de gebruiksfase kan worden gecompenseerd.

6.4 CULTUURHISTORIE EN ARCHEOLOGIE

Cultuurhistorie
Op het gebied van cultuurhistorie liggen vooral kansen aan de oostzijde van het plangebied. Hier bevinden zich:
- De dorpskern Oud Zuilen, tevens beschermd dorpsgezicht. Is van oudsher een zelfstandige gemeenschap aan de Vecht rondom het Slot.
- Park Groenhoven is een oude Buitenplaats (openbaar park). In dit park is ook nog groen aanwezig van de oude buitenplaats.
- De Daalseweg is een oude ontsluitingsweg, thans een karakteristiek laantje.
- Moestuin aan de Daalseweg, mogelijk heeft deze een sociaal maatschappelijke functie.

Het gebied heeft recreatieve potenties. Geconstateerd wordt dat de Burgemeester Norbruislaan een barrière vormt tussen dit gebied en het plangebied.

In en om het plangebied bevinden zich:
- De Burgemeester Norbruislaan is onderdeel van de As van Berlage.
- Amsterdamsestraatweg 2 is een karakteristieke boerderij, een dwarshuisboerderij. De boerderij ligt nu verstopt achter de tennisvelden en tussen het groen. Mogelijk denken aan versterken zichtbaarheid en functie van de boerderij.
- Zuilenselaan. Dit was een laan van de buitenplaats Zuylen en is dus ook onderdeel van de buitenplaatsbiotoop. Zuilenselaan is dé verbinding naar Oud Zuilen en scheidt nu het Utrechts en het Stichtse Vechts deel. Deze kan veel meer versterkt worden.
- Volgens de Archeologische Waardenkaart geldt er een verwachting voor archeologische resten. Deze verwachting is gebaseerd op de ligging van het plangebied op de stroomgordel van de Vecht, waarop vanaf de prehistorie bewoning mogelijk was.

Conclusie: er is veel cultuurhistorie in de omgeving aanwezig, maar -met uitzondering van de Zuilenselaan- bevinden zich geen te behouden waarden binnen het plangebied.

Archeologie Utrecht
Het plangebied Zuilense Vecht bevindt zich op de gemeentelijke archeologische waardenkaart van Utrecht grotendeels in een gebied met een archeologische verwachting (groen). Een klein deel, de zuidoostelijke hoek van het plangebied, bevindt zich op de gemeentelijke archeologische waardenkaart grotendeels in een gebied zonder een archeologische verwachting (wit). Voor gebieden met een archeologische verwachting (groen) is een archeologievergunning verplicht bij bodemverstorende activiteiten groter dan 1.000 m2 en dieper dan 50 cm beneden het huidige maaiveld, voor gebieden zonder een archeologische verwachting/waarde (wit) geldt geen vergunningsplicht of archeologisch onderzoek. Afdeling Erfgoed is bezig met een actualisatie van het archeologiebeleid, waarbij de vrijstellingsgrenzen van de verschillende archeologische verwachtingszones worden verscherpt. Op het moment van uitvoering van de werkzaamheden dient te worden voldaan aan de regels van het bestemmingsplan (na inwerktreding van de Omgevingswet: het omgevingsplan).

Archeologie Stichtse Vecht
De gemeente Stichtse Vecht en gemeente Utrecht zijn voornemens om het huidige sportcomplex in Oud-Zuilen opnieuw vorm te geven. Beoogd wordt om een groen multifunctioneel Sportief Park met aansluitend nieuwbouw te realiseren. Archeologische waarden worden bedreigd, vanwege de hiermee gepaarde bodemingrepen. Op basis van het gemeentelijk beleid is daarom archeologisch onderzoek noodzakelijk.

Het bureauonderzoek is een eerste stap om in kaart te brengen wat de archeologische verwachting is voor dit gebied. Dit bureauonderzoek richt zich enkel op het deel van het plangebied dat binnen de gemeente Stichtse Vecht valt.

Op basis van verschillende bronnen worden binnen het plangebied (ontkalkte) oever- op geulafzettingen van het stroomstelsel van de Vecht verwacht. Deze afzettingen liggen onder een bouwvoor van circa 40-60 cm. Alleen ten zuiden van het plangebied lijkt sprake te zijn geweest van een dikker recent opgebracht pakket op de oeverafzettingen. Op basis van de AHN* zijn hiervoor geen aanwijzingen binnen onderhavig plangebied. Ook geldt op basis van de AHN en de uitgevoerde archeologische onderzoeken dat er geen aanwijzingen zijn voor afgravingen ten behoeve van de steenbakkerijen (afticheling) die in de nieuwe tijd direct ten noorden aan de Vecht gelegen zijn.

* Het gebied werd gemeten door middel van het Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN). Het is een digitale hoogtekaart voor heel Nederland. Het bevat gedetailleerde en precieze hoogtegegevens met gemiddeld acht hoogtemetingen per vierkante meter.

Uit het feit dat sprake is van ontkalkte oeverafzettingen blijkt dat de oeverwal geruime tijd aan de oppervlakte (boven het water) heeft gelegen. In de periode van dat de Vecht in het plangebied actief was, en daarna, vanaf de ijzertijd tot de Romeinse tijd en mogelijk nog in de vroege middeleeuwen, waren de hoger en droger gelegen locaties de vestigingsplaatsen bij uitstek (droge voeten!). Een archeologische laag, in de vorm van een vegetatieband, is alleen ten noorden van het plangebied aangetroffen. Archeologische vondsten zijn bij de uitgevoerde onderzoeken niet aangetroffen, wel met de kanttekening dat de meeste onderzoeken dit ook niet tot doel hadden. Het proefsleuvenonderzoek dat binnen het Utrechtse deel van de Zuilense Vecht is uitgevoerd heeft archeologisch vondstmateriaal opgeleverd. Omdat dit is aangetroffen in recente ophogingen duidt dit niet op de aanwezigheid van een archeologische vindplaats. Bij dit onderzoek is wel een geul aangetroffen, die mogelijk in de Romeinse tijd bevaarbaar was.

Vanaf de (late) middeleeuwen is het plangebied in gebruik als bouwland, weiland en moestuin. In het Utrechtse deel van het plangebied zijn archeologische resten gevonden van een (middeleeuws?) greppelsysteem en resten van percelering uit de nieuwe tijd. Door het archeologisch bureau en de gemeente Utrecht werden deze niet behoudenswaardig bevonden.

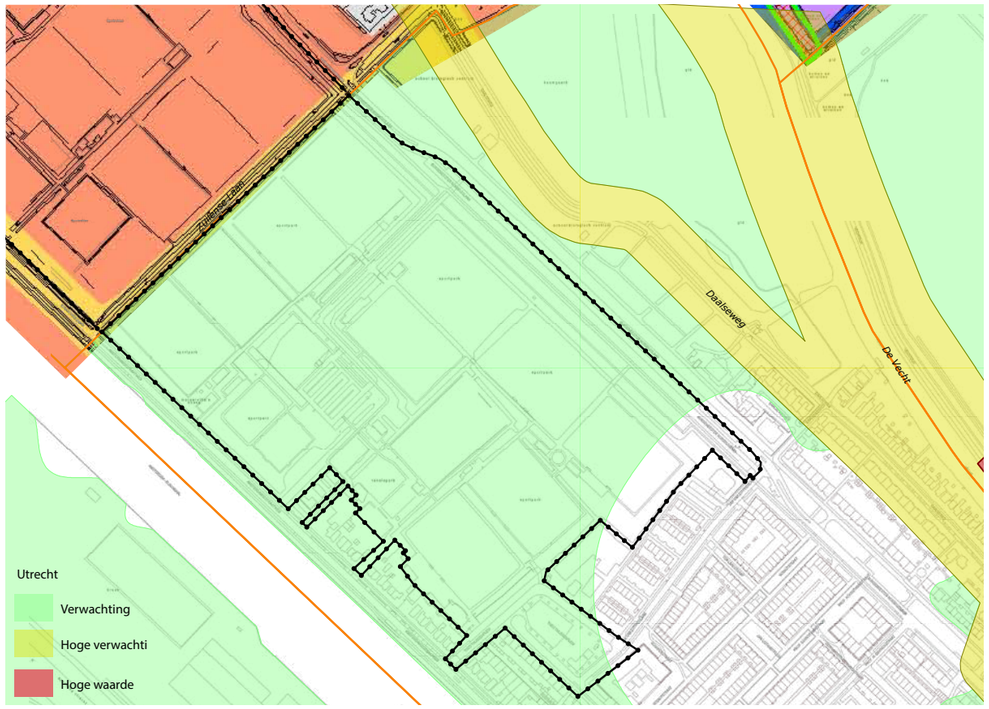
Vanwege de hoge verwachting op het aantreffen op archeologische resten vanaf de ijzertijd en Romeinse tijd wordt geadviseerd om een verkennend booronderzoek uit te laten voeren. Dit om de bodemopbouw in kaart te brengen, vast te stellen in hoeverre de bodem is verstoord, en te bepalen of archeologisch kansrijke bodemlagen aanwezig zijn. Voorafgaand aan het booronderzoek moet een plan van aanpak ter goedkeuring worden aangeboden bij het bevoegd gezag.

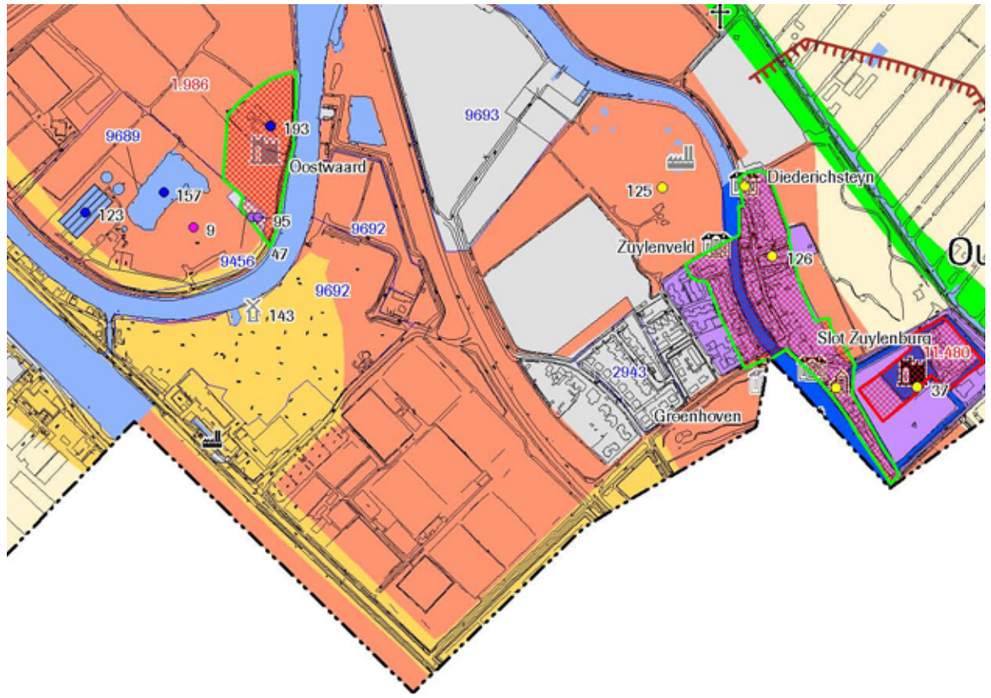
De verwachte archeologische resten uit de latere perioden die samenhangen met greppel- en perceleringssystemen kunnen met dit booronderzoek niet in kaart worden gebracht. Omdat aanwijzingen voor een ontginningslint, overtuin of aanlegplaats ontbreken en er geen relevante onderzoeksvragen worden geformuleerd over deze systemen die bijdragen aan de kennis van dit gebied, wordt geadviseerd hiernaar geen onderzoek te doen.

Op basis van de resultaten van het verkennend booronderzoek kan nader worden gespecificeerd op welke locaties sprake is van een verwachting op het aantreffen van archeologische resten. Afhankelijk van de diepteligging en de (diepte van) de geplande bodemverstoringen op deze locaties zal blijken of en zo ja welk type archeologisch vervolgonderzoek noodzakelijk is.

archeologische verwachting Utrecht

archeologische verwachting Stichtse Vecht





Legenda

Archeologische verwachting

- Lage archeologische verwachting voor resten uit alle perioden
- Middelhoge archeologische verwachting voor resten vanaf de Vroege IJzertijd
- Hoge archeologische verwachting voor resten vanaf de Vroege IJzertijd
- Top pleistoceen op geringe diepte onder maaiveld. Hoge archeologische verwachting voor resten uit de periode Mesolithicum - Vroeg Neolithicum
- Historische kern, hoge verwachting voor archeologische resten vanaf de IJzertijd maar met name vanaf de (Vroege) Middeleeuwen. Voor gedetailleerde verwachting wordt verwezen naar de detailkaarten van de kernen
- Ontginningsbasis: Hoge archeologische verwachting voor resten van bewoning vanaf de Late Middeleeuwen
- Blokverkaveling, hoge archeologische verwachting voor resten van bewoning vanaf de Vroege Middeleeuwen
- Water met een hoge verwachting op archeologische resten
- Bethunepolder, onbekende archeologische verwachting
- Verstoord / zeer lage archeologische verwachting
- Water
- 3m -NAP dieptelijn van top pleistoceen. Ten oosten van deze lijn ligt het pleistoceen minder diep.

AMK-terrein

- Terrein van archeologische of hoge archeologische waarde
- Terrein van zeer hoge archeologische waarde
- Terrein van zeer hoge archeologische waarde, beschermd
- Monumentnummer

Overig

- Eerder uitgevoerd onderzoek
- Gemeentegrens

Bekende waarden

bestaand verdwenen

- Buitenhuis
- Kasteel
- Steenfabriek
- Kerk
- Kapel
- Molen
- Schans
- Begraafplaats
- Historische boerderij
- Oude rechtshuis
- Synagoge

Vindplaatsen

- Paleolithicum
- IJzertijd
- Romeinse tijd
- Vroege Middeleeuwen
- Late Middeleeuwen
- Nieuwe Tijd
- Onbekende datering
- Catalogusnummer

6.5 BODEMKWALITEIT

Bodemkwaliteit, ondergrond en bodemenergie
Het bodembeleid gaat uit van:
- Nieuwe bodemverontreiniging moet worden voorkomen;
- Bij graafwerkzaamheden of (nieuw)bouw op gevallen van bodemverontreiniging zijn saneringsmaatregelen noodzakelijk. Tevens is sanering nodig als er sprake is van risico's voor de volksgezondheid en het milieu;
- Bij hergebruik van grond gelden de (toepassings)eisen uit de Nota bodembeheer 2017-2027, voor het plangebied is dit kwaliteit wonen;
- Bij grondwateronttrekkingen voor bouw of bodemenergie moet rekening gehouden worden met nabij gelegen grondwaterverontreinigingen. Door ligging in de zogenaamde dynamische zone kan aansluiting worden gezocht bij het GebiedsPlan gebiedsgericht grondwaterbeheer.

Om te bepalen of het terrein geschikt is voor het toekomstig gebruik moet er inzicht zijn in de bodemkwaliteit.

Bodemkwaliteit
In het kader van de herinrichting van het projectgebied Zuilense Vecht is inzicht in de bodemkwaliteit nodig. Zo moet de (actuele) bodemkwaliteit bekend zijn op die plekken waar nieuwbouw (van woningen, een schoolgebouw of clubgebouwen) gaat plaatsvinden. Binnen het projectgebied verandert ook de ligging van enkele sloten; sommige sloten worden gedempt en op andere plekken komen nieuwe sloten of wordt nieuw oppervlaktewater (met bijv. eilandjes) aangelegd. Ook de padenstructuur binnen het gebied verandert, met als belangrijkste wijziging de aanleg van een centraal Lint (een centrale weg) door het hele gebied. Een groot deel van de sportvelden wijzigt, verdwijnt bijvoorbeeld of verandert van een natuurgrasveld in een kunstgrasveld. Bij al deze ingrepen vindt grondverzet plaats waarbij het belangrijk is om voor aanvang van de werkzaamheden gegevens over de bodemkwaliteit te hebben zodat bijvoorbeeld niet onnodig met verontreinigde grond wordt geschoven én de aannemer die het werk gaat uitvoeren in staat is om zonodig maatregelen vanuit de ARBO-regelgeving te nemen.

Voordat daadwerkelijk bodemonderzoek (veldwerk en analyses) kan worden uitgevoerd, moet eerst door een 'historisch vooronderzoek' inzichtelijk worden gemaakt wat al allemaal bekend is van de bodemkwaliteit binnen het gebied (en ook van de direct aangrenzende percelen waar evt. perceelsoverschrijdende bodemverontreinigingen zijn vastgesteld).

Het grootste deel van het historisch vooronderzoek is inmiddels uitgevoerd door de bestudering van bestaande bodemrapporten (zowel van grondgebied gemeente Utrecht als van grondgebied Stichtse Vecht). Voorlopige resultaten zijn:
- Binnen het projectgebied zijn geen grootschalige bodemverontreinigingen bekend (grote financiële risico's, vanwege 'dure' bodemsaneringen, worden daarom niet verwacht).
- Grondgebied gemeente Stichtse Vecht:
  - Vanuit het aangrenzende voormalige DSM-terrein (noordwestzijde gebied), waar weliswaar een restverontreiniging in de bodem aanwezig is, is geen beïnvloeding te verwachten van de bodemkwaliteit tpv Zuilense Vecht.
  - Uit een eerder uitgevoerd bodemonderzoek tpv het gemeentelijk gronddepot (hoek met Zuilenselaan) is gebleken dat hier een vervolgonderzoek nodig is om de aangetroffen PAK-verontreiniging beter in beeld te brengen.
  - Tpv de OVVO-sporthal en het aangrenzende noordwestelijk stukje grond (waar een tijdelijke sporthal heeft gestaan) hebben onderzoeken plaatsgevonden en daarbij is geen/nauwelijks bodemverontreiniging aangetroffen. Een aandachtspunt is wel nog onderzoek naar asbest in de grond vanwege aangetroffen puinbijmengingen in de bodem in voorgaande onderzoek.



uitgevoerde bodemonderzoeken, Gemeente Utrecht

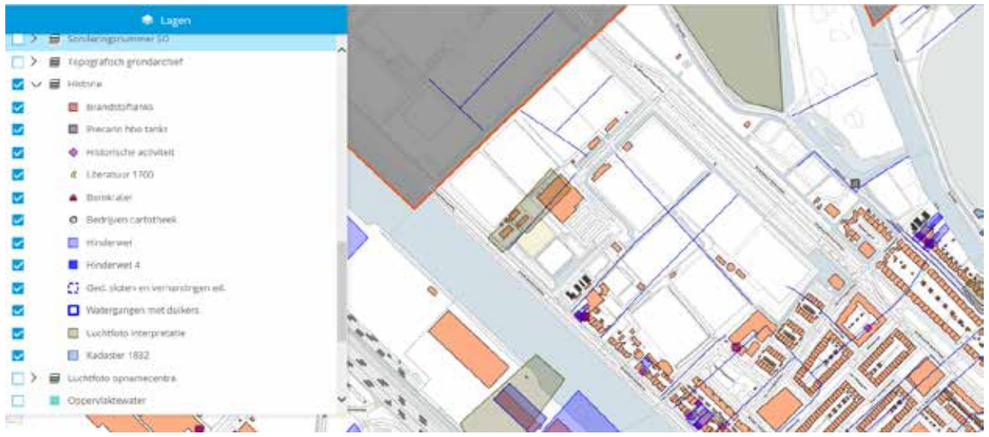
- Grondgebied gemeente Utrecht:
  - Uit bodemonderzoeken uitgevoerd in het kader van nieuwbouw (bijv. van appartementengebouw Jan van Zutphenlaan, hoek Burgemeester Norbruislaan, van clubgebouwen van sportclub Elinkwijk en van sporthal Zuilen) is gebleken dat de bodem binnen het projectgebied in het algemeen niet of nauwelijks verontreinigd is.
  - Vanwege een aangetroffen olieverontreiniging heeft in 2011 op het sportpark een bodemsanering plaatsgevonden tpv een voormalige gronddepot aan de noordzijde van sporthal Zuilen. Uit het evaluatieverslag (2012) blijkt dat tijdens de sanering ca. 170 m3 verontreinigde grond afgevoerd. Aangezien tijdens de sanering functieklasse Industrie (als terugsaneerwaarde van de grond) en de tussenwaarde (als terugsaneerwaarde grondwater) zijn gehanteerd, kunnen ter plaatse nog licht verhoogde gehalten in de bodem worden verwacht.
  - In het kader van geplande baggerwerkzaamheden heeft in 2006 een waterbodem-onderzoek (van watergang 506, zowel gelegen op het sportpark als aan de noordzijde van het sportpark) plaatsgevonden. Het resultaat was dat de waterbodem van de sloten op het sportpark binnen kwaliteitsklasse 2 vielen; dit betekent dat vrijkomende bagger (toen) niet sterk verontreinigd was en herbruikbaar was.
  - Amsterdamsestraatweg 1045 (woning naast het sportpark): Op deze locatie is een brandstofverontreiniging gesaneerd; het evaluatieverslag van de grondwatersanering is van 2004. Uit de stukken blijkt dat in de grond een restverontreiniging met minerale olie is achtergebleven onder het fietspad van de Amsterdamsestraatweg en onder de woning van nummer 1045. Waarschijnlijk hoeft deze restverontreiniging in het kader van de herinrichtingsplannen niet aangepakt te worden.
  - Ook in het kader van verbouw/nieuwbouw van het (aangrenzende) Wellant College aan het Theo Thijssenplein 32 (zuidzijde gebied), hebben in 2015/2016 enkele bodemonderzoeken plaatsgevonden. Hoewel op die locatie in een voormalige (en gedempte) sloot veel bodemvreemd materiaal is aangetroffen, bleek uit onderzoek dat de bodem slechts licht verontreinigd was.

Informatie uit de herinrichtingsplannen en het vooronderzoek vormt de input voor de onderzoeksopzet van het nog uit te voeren bodemonderzoek.

Historie gemeente Utrecht

historie, Gemeente Utrecht

uitsnede toepassingskaart Nota Bodembeheer 2017-2027, Gemeente Utrecht

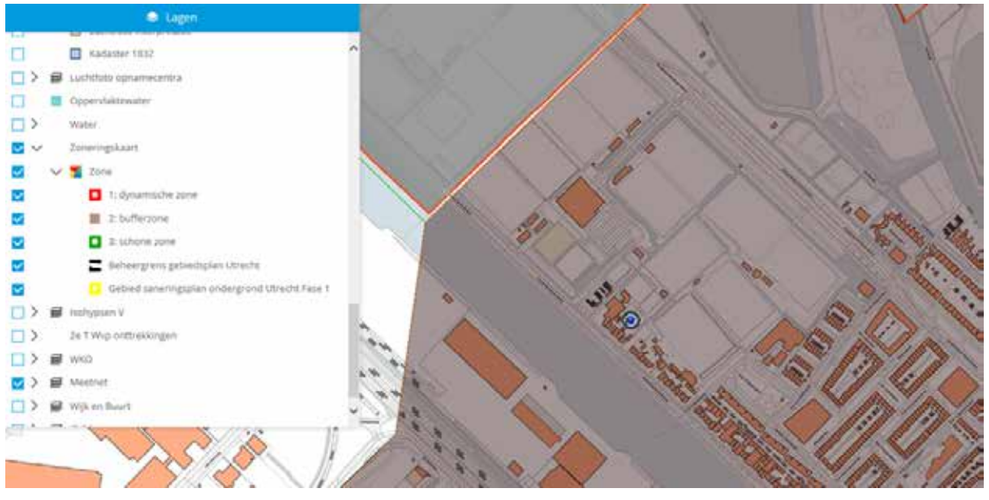


Er zijn gedempte sloten aanwezig en brandstoftanks. Er zijn enkele bedrijven aanwezig (geweest), waaronder een autoherstelinrichting, een smederij en boomgaarden. Bij de uitvoering van bodemonderzoek wordt rekening gehouden met deze (voormalige) activiteiten.

Zoneringskaart GebiedsPlan gebiedsgericht grondwaterbeheer (2015) Utrecht

uitsnede zoneringskaart GebiedsPlan gebiedsgericht grondwaterbeheer, Gemeente Utrecht

Uitsnede indicatieve zettingsgevoeligheid, Gemeente Utrecht



Het gebied ligt in de bufferzone van het GebiedsPlan gebiedsgericht grondwaterbeheer. Hier kan sprake zijn van pluimen van verontreinigingen in het diepere grondwater. Er geldt een dieptebeperking voor de aanleg van bodemenergiesystemen tot de scheidende laag tussen het 1e en 2e watervoerend pakket (circa 50 m-mv). Bij bemalingen en grondwateronttrekkingen kan, indien nodig, aansluiting worden gezocht bij de saneringsaanpak van het GebiedsPlan, waarbij een bijdrageregeling geldt. Er is een locatie aanwezig met peilbuizen van het meetnet van het GebiedsPlan. Deze peilbuizen moeten bewaard blijven voor monitoring.

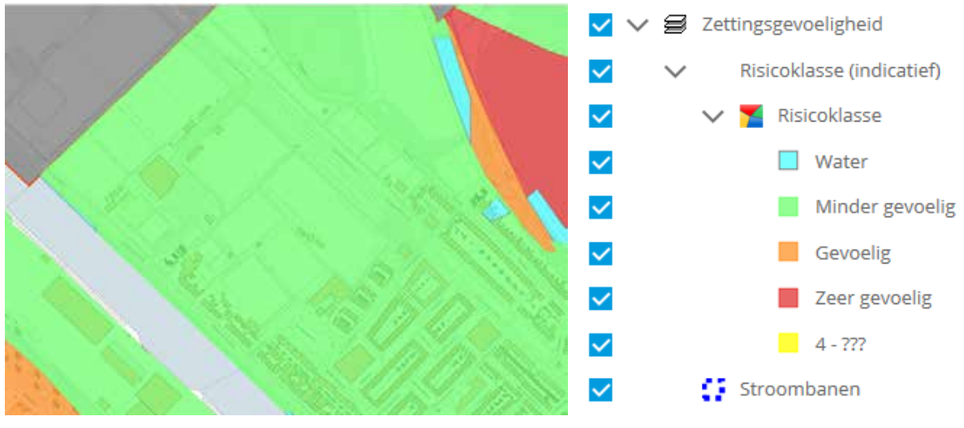
Toepassing volgens Nota bodembeheer (2017-2027) gemeente Utrecht



De toepassingseis van grond is landbouwgrond/natuur of woonkwaliteit. Alleen ter plaatse van de gemeentelijke hoofdwegen mag industriekwaliteit worden toegepast (de grens is hier is ruim ingetekend).

Op 8 april 2020 is een aanvulling op de Nota Bodembeheer 2017-2027 vastgesteld met betrekking tot PFAS-stoffen. De kaarten (met bijbehorende aanvullende Nota) kunnen daarmee ook gebruikt worden voor PFAS.

Zettingsgevoeligheid gemeente Utrecht



Het gebied is indicatief, op basis van de bodemopbouw, minder gevoelig voor zetting.

Bodemenergie

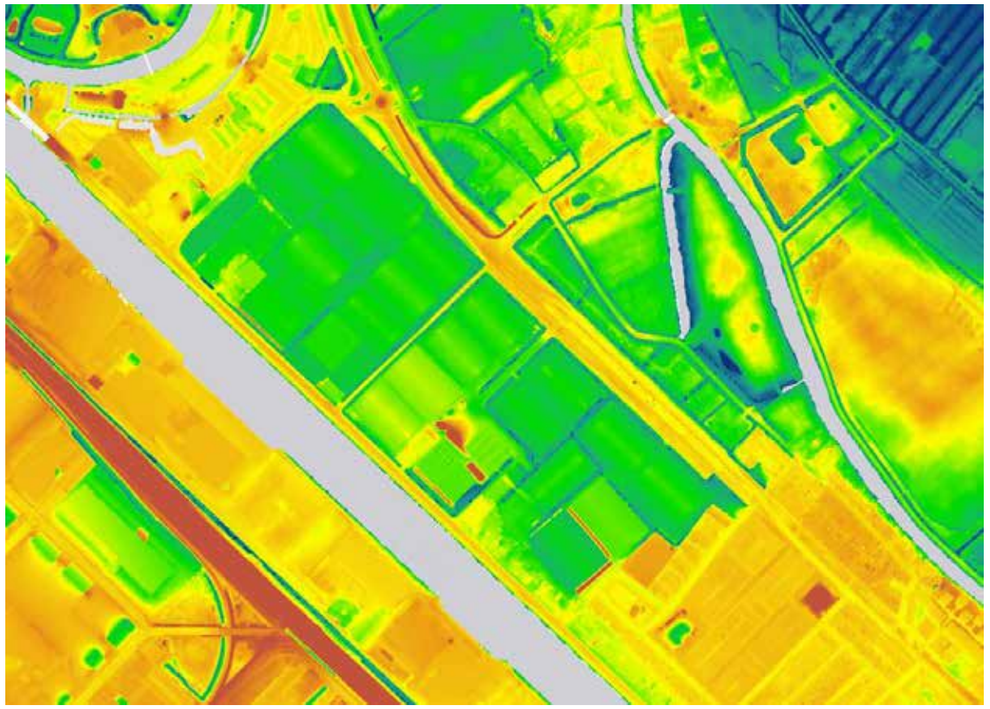


Er is sprake van enkele bodemenergiesystemen en grondwateronttrekkingen en van aandachtsgebieden voor o.a. natuur in het gebied en de omgeving.
Bij de aanleg van bodemenergiesystemen voor duurzame bodemenergie moet rekening gehouden worden met nabij gelegen andere systemen en onttrekkingen.

Ondergrond algemeen
Het is verstandig om ook het toekomstig ondergronds ruimtegebruik (b.v. voor bodemenergie, waterberging, boomwortels, kabels en leidingen, riolering, parkeerkelders, infrastructuur) inzichtelijk te maken, om vooraf te kunnen sturen op eventuele knelpunten met (ander) ondergronds en bovengronds gebruik. Het gaat dan om het fysieke ruimtegebruik en het invloedgebied. Met vroegtijdige ordening, minimaal ruimtegebruik en toekomstbestendig inrichten van de ondergrond kunnen conflicten in functies en processen (mogelijk) worden voorkomen. Inzicht in de kwaliteiten die de ondergrond biedt (bijvoorbeeld waterbergend vermogen, draagvermogen) helpt hierbij. Als deze kwaliteiten worden aangetast kan schade of overlast het gevolg zijn. Door deze kwaliteiten te benutten is veelal een duurzame en toekomstbestendige inrichting mogelijk.

hoogteligging huidige situatie
bron: AHN

mogelijk op te hogen met
vrijkomende grond





6.6 HOOGTELIGGING

Momenteel liggen de sportvelden lager dan de omliggende woongebieden. De nieuwe woonvelden krijgen een ligging die aansluit op de hoogteligging van de omliggende woongebieden.

Voor nieuwe kunstgrasvelden is het mogelijk om deze iets verhoogd te realiseren, maar de nieuwe hoogte kan slechts minimaal hoger liggen dan de bestaande velden i.v.m. een goede aansluiting op de omgeving.

In Zuilense Vecht wordt de grond die vrijkomt uit het graven van watergangen en cunetten in de openbare ruimte verwerkt. Dit is mogelijk op twee locaties: de centrale speelplek en de urban sports. De maximale ophoging van deze gebieden bedraagt 30 cm i.v.m. het beperken van taluds en een onopvallende aansluiting op de omgeving.

De woonlocaties worden opgehoogd met de uitkomende grond. Het is nog niet bekend of de grond die vrijkomt uit de sportvelden wordt verwerkt in de openbare ruimte of moet worden afgevoerd.

6.7 INVENTARISATIE BESTAANDE BOMEN

Bomeninventarisatie Utrecht



bomeninventarisatie
(bron: Terra Nostra)

ID	Uniek nummer	Boomsoort	Nederlandse naam	Leeftijd	Stamdiameter	Kroondiameter	Conditie	Toekomstverwachting	Standplaats	Verplantbaarheid	Reden indien niet verplantbaar	Opmerkingen	Fotonummer
1847354		Salix alba	Schietwilg	58	78	7,6	Goed	Slecht	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld	Gekandelaberd, tonderzwam stam en stamvoet	91
1848532		Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	27	27	5,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		64
1849373		Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	17	22	4,3	Goed	Goed	boom in gras	n	Boombeeld	Klimop, stamvoetschade	97
1851349		Quercus robur	Zomereik	53	64	20	Onvoldoende	Voldoende	boom in gras	n	Leeftijd	Dood hout	53
1851486		Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	31	14	4,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Meerstammig	109
1853106		Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	57	29,5	5,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Inrotting snoeiwond	90
1854037		Acer campestre	Spaanse aak	57	45	6,9	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Dood hout	90
1855738		Quercus robur	Zomereik	57	54	13,6	Voldoende	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Dood hout	72
1858590		Acer campestre	Spaanse aak	38	35	5,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		90
1858850		Tilia cordata	Kleinbladige linde	10	10	1,7	Voldoende	Goed	boom in verharding	j			120
1861772		Tilia cordata	Kleinbladige linde	10	10	1,7	Goed	Goed	boom in verharding	j			121
1863271		Quercus robur	Zomereik	58	52	12,3	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Klimop, dood hout	73
1863791		Tilia cordata	Kleinbladige linde	10	9,5	2	Goed	Goed	boom in verharding	j			122
1864517		Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	57	33,5	6,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Inrotting snoeiwond, scheefstand, bloedingsvlekken	90
1865165		Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	57	62	9,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Inrotting snoeiwond	90
1865687		Tilia cordata	Kleinbladige linde	10	13	2,1	Goed	Goed	boom in verharding	j		Achterstallige begeleidingssnoei	120
1866006		Fraxinus excelsior	Gewone es	27	17	4,6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek, leeftijd	Tweestammig	109
1866070		Acer campestre	Spaanse aak	32	49	6,8	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		3
1868403		Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	47	37	8,3	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		85
1868910		Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	57	36	7,1	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Dood hout	90
1871477		Quercus robur	Zomereik	53	66	20	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Dood hout, plakoksel	53
1875733		Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	37	36	6,8	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		90
1876189		Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	57	38	6,1	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Klimop	90
1876505		Acer campestre	Spaanse aak	57	32	5,4	Goed	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Drietoppig, plakoksel	90
1877677		Tilia cordata	Kleinbladige linde	10	8	1,7	Goed	Goed	boom in verharding	j			121
1879333		Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	31	15,5	3,9	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		107
1881967		Quercus robur	Zomereik	57	45	10,6	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Dood hout	72
1882095		Quercus robur	Zomereik	57	62	12,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Dood hout	93
1882907		Tilia cordata	Kleinbladige linde	10	9	1,7	Goed	Goed	boom in verharding	j			120
1883060		Quercus robur	Zomereik	18	22	6,6	Goed	Goed	boom in gras	j			53
1883339		Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	57	53	9	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Scheefstand, inrotting stam	89
1883456		Prunus avium 'Plena'	Dubbele sierkers	10	16,5	4,5	Goed	Goed	boom in gras	j			124
1883881		Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	31	12,5	4,2	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Meerstammig, stamvoetschade	109
1884435		Prunus avium 'Plena'	Dubbele sierkers	10	25	5	Goed	Goed	boom in gras	n	Boombeeld		124
1887030		Tilia x europaea	Hollandse linde	47	29	6,5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd	Klimop	76
1887118		Prunus avium 'Plena'	Dubbele sierkers	10	20,5	4,8	Goed	Goed	boom in gras	n	Boombeeld	Stamschade	124
1888701		Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	57	36	6,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		90
1888800		Quercus robur	Zomereik	58	59	14,8	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Dood hout	53
1888883		Tilia cordata	Kleinbladige linde	10	11,5	2	Goed	Goed	boom in verharding	j			120
1888957		Quercus robur	Zomereik	57	64	10,4	Voldoende	Voldoende	boom in verharding	n	Leeftijd, boombeeld	Gekandelaberd, dood hout	72
1890668		Fraxinus excelsior	Gewone es	31	16,5	4,2	Onvoldoende	Slecht	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd, soortspecifiek	Stamvoetrot	109
1891149		Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	57	39	6,8	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		90
1891964		Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	31	19	4	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig	107
1894877		Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	31	17,5	4,9	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		107
1895688		Quercus robur	Zomereik	53	48,5	16	Onvoldoende	Voldoende	boom in gras	n	Leeftijd	Dood hout	53
1896467		Quercus robur	Zomereik	57	56	13,1	Slecht	Onvoldoende	boom in verharding	n	Leeftijd, boombeeld	Kroonsterfte, dood hout	72
1896643		Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	57	33	5,8	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Scheefstand, dood hout	90
1898430		Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	57	45	8,5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		90
1898737		Prunus avium 'Plena'	Dubbele sierkers	10	27,5	5,6	Goed	Goed	boom in gras	n	Boombeeld		124
1899351		Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	33	42	12	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Klimop	71
1899503		Acer campestre	Spaanse aak	57	41,5	6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Klimop	90
1899658		Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	31	21	4,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		107
1900435		Tilia cordata	Kleinbladige linde	10	9	1,7	Goed	Goed	boom in verharding	j			122
1902707		Acer campestre	Spaanse aak	27	29	6,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Inrotting snoeiwond stam	3
1902871		Quercus robur	Zomereik	53	75	19	Voldoende	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Dood hout	53
1903454		Tilia cordata	Kleinbladige linde	10	10	2	Goed	Goed	boom in verharding	n	Boombeeld		123
1904371		Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	57	41	6,5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		90
1906174		Acer campestre	Spaanse aak	57	43	8,3	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		90
1906208		Acer campestre	Spaanse aak	57	32	5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Inrotting stam	90
1910385		Quercus robur	Zomereik	53	48	16	Onvoldoende	Voldoende	boom in gras	n	Leeftijd	Dood hout	53
1910470		Salix alba	Schietwilg	47	58	3,2	Voldoende	Onhoudbaar	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld	Knotboom, ernstige rot in stam en stamvoet, scheefstand	92
1911526		Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	57	32	7,1	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		90
1912526		Quercus robur	Zomereik	57	57	13,2	Voldoende	Goed	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld	Stamvoetholte	93
1912786		Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	37	38,5	6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		64
1912938		Quercus robur	Zomereik	53	52,5	16	Onvoldoende	Voldoende	boom in gras	n	Leeftijd	Dood hout	53
1912998		Quercus robur	Zomereik	57	65	13,6	Voldoende	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Dood hout	72
1913625		Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	57	48	7,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Dood hout	90
1914013		Acer campestre	Spaanse aak	57	32	5,2	Voldoende	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Dood hout	90
1914234		Tilia cordata	Kleinbladige linde	10	8,5	1,7	Goed	Goed	boom in verharding	j			121
1915455		Tilia cordata	Kleinbladige linde	10	9	1,6	Goed	Goed	boom in verharding	j			120
1918779		Tilia cordata	Kleinbladige linde	10	8	1,7	Goed	Goed	boom in verharding	j			121
1919421		Quercus robur	Zomereik	53	57	19	Voldoende	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Dood hout	53
1921261		Prunus avium 'Plena'	Dubbele sierkers	10	24	5,7	Goed	Goed	boom in gras	n	Boombeeld	Stamschade	124
1921726		Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	37	25	6,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd		75
1922330		Tilia cordata	Kleinbladige linde	10	13	2,6	Goed	Goed	boom in verharding	j			123
1924905		Quercus robur	Zomereik	52	49	12,5	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Dood hout	53
1924979		Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	33	38	8,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Klimop, tweetoppig	71
1925438		Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	31	16	4	Voldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Meerstammig, stamschade	109
1926443		Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	57	48	7,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Scheefstand	90
1929408		Fraxinus excelsior	Gewone es	36	23	9	Voldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek, leeftijd	Driestammig, rot stamvoet, honingzwam	71
1929597		Quercus robur	Zomereik	57	42	9,3	Voldoende	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		73
1929946		Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	17	21	6,8	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Schaduwdruk	71
1930459		Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	31	14,5	3,4	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Stamvoetschade	109
1932010		Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	57	54	9,3	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Scheefstand, klimop, inrotting stam	89
1934140		Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	57	34	6,3	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Scheefstand	90
1940291		Tilia cordata	Kleinbladige linde	10	7,5	1,7	Voldoende	Goed	boom in verharding	n	Boombeeld		122
1941513		Fraxinus excelsior	Gewone es	31	19	4,6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Soortspecifiek		107

1942910	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	37	25	5,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Inrotting stam	90
1943643	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	57	59	8,8	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Scheefstand	90
1946645	Quercus robur	Zomereik	57	50	12,3	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Dood hout	53
1948772	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	37	39	7,3	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Klimop	75
1949385	Tilia cordata	Kleinbladige linde	10	12,5	3	Goed	Goed	boom in verharding	j			122
1950837	Quercus robur	Zomereik	53	53	19	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Dood hout	53
1951016	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	57	34,5	6,7	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		90
1953271	Acer campestre	Spaanse aak	57	45	9,4	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Klimop, dood hout, kroonschade	90
1953439	Fraxinus excelsior	Gewone es	38	40	10,7	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld, soortspecifiek	Tweetoppig, dood hout	100
1954123	Quercus robur	Zomereik	6	4,5	1,2	Goed	Goed	boom in gras	j			53
1955155	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	57	50	8,5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Scheefstand	89
1956892	Prunus avium 'Plena'	Dubbele sierkers	10	26	4,8	Goed	Goed	boom in gras	n	Boombeeld		124
1958243	Quercus robur	Zomereik	53	49	15	Onvoldoende	Voldoende	boom in gras	n	Leeftijd	Dood hout	53
1958420	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	17	12	4,9	Goed	Voldoende	boom in gras	n	Boombeeld	Klimop, meerstammig	97
1960127	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	57	31	4,8	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		90
1961214	Quercus robur	Zomereik	57	79,5	16	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd	Klimop, dood hout	73
1963163	Quercus robur	Zomereik	57	38	11	Voldoende	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Dood hout, kroonschade	53
1963389	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	31	26,5	6,7	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd		107
1963412	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	57	34	6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Dood hout	90
1964979	Tilia cordata	Kleinbladige linde	10	11,5	1,8	Goed	Goed	boom in verharding	j			122
1965864	Tilia cordata	Kleinbladige linde	10	12,5	2	Goed	Goed	boom in verharding	j			120
1967481	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	17	12	3,6	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Boombeeld	Klimop, driestammig	97
1968103	Quercus robur	Zomereik	57	54	12,5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Dood hout	93
1969233	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	33	31	6,2	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Schaduwdruk, inrotting snoeiwond	70
1969699	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	34	19	5,2	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld		4
1969927	Quercus robur	Zomereik	57	76	15,7	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd	Klimop, dood hout	76
1970444	Acer campestre	Spaanse aak	57	24	4,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Dood hout	90
1970783	Prunus avium 'Plena'	Dubbele sierkers	10	28	6	Goed	Goed	boom in gras	n	Boombeeld		124
1971117	Quercus robur	Zomereik	57	46	11,2	Onvoldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd	Klimop, dood hout	73
1971951	Acer campestre	Spaanse aak	57	35	5,3	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Inrotting stam	90
1974225	Acer campestre	Spaanse aak	57	38	7,5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		90
1976110	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	57	33	6,7	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		90
1976556	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	27	16,5	6,6	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Meerstammig, stamvoetschade, schaduwdruk	109
1977039	Salix alba	Schietwilg	67	104	4,5	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	klimop, knotboom, ernstige stamrot	86
1977239	Acer campestre	Spaanse aak	57	38	7,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Dood hout, klimop	90
1978269	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	10	18,5	4,7	Voldoende	Goed	boom in gras	n	Boombeeld	Schaduwdruk	97
1978747	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	57	36	7,5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		90
1982200	Quercus robur	Zomereik	6	8,5	2,6	Goed	Goed	boom in verharding	j			72
1983132	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	57	32	5,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Klimop	90
1985202	Acer campestre	Spaanse aak	27	29	5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Schaduwdruk	62
1986768	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	57	33	5,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Scheefstand	90
1986988	Quercus robur	Zomereik	53	39	13	Voldoende	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Dood hout	53
1987209	Crataegus monogyna	Meidoorn	27	23	4,1	Goed	Goed	boom in gras	n	Boombeeld	Klimop	97
1992708	Acer campestre	Spaanse aak	57	52,5	7,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Scheefstand	90
1995710	Quercus robur	Zomereik	58	43	14	Voldoende	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Dood hout	53
1996612	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	17	22	5,4	Goed	Voldoende	boom in gras	n	Boombeeld	Tweestammig	97
1996620	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	57	45	6,4	Voldoende	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		90
1996671	Tilia cordata	Kleinbladige linde	10	12	2,6	Goed	Goed	boom in verharding	j			122
1997295	Acer campestre	Spaanse aak	57	19	4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		90
1997649	Liquidambar styraciflua	Amberboom	77	68	16,2	Goed	Goed	particuliere boom	n	Leeftijd, boombeeld	Vleermuiskast, inrotting snoeiwond	118
1997811	Acer campestre	Spaanse aak	57	48	7,1	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Dood hout, klimop	90
1999739	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	31	16	4,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		107
2002459	Tilia cordata	Kleinbladige linde	10	13	2,8	Goed	Goed	boom in verharding	j		Stamschade	122
2003029	Tilia cordata	Kleinbladige linde	10	8	1,7	Voldoende	Voldoende	boom in verharding	n	Boombeeld	scheefstand	122
2005126	Acer campestre	Spaanse aak	57	50	8,3	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Dood hout, klimop	90
2005695	Quercus robur	Zomereik	57	56	9,5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd	Klimop	75
2012211	Prunus avium 'Plena'	Dubbele sierkers	10	20	4	Goed	Goed	boom in gras	n	Boombeeld	Stamschade, scheefstand	124
2015757	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	57	31	6,8	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		90
2015873	Tilia cordata	Kleinbladige linde	10	11,5	2	Goed	Goed	boom in verharding	j			120
2016161	Quercus robur	Zomereik	53	52	18	Onvoldoende	Voldoende	boom in gras	n	Leeftijd	Dood hout	53
2016163	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	17	21	5,6	Goed	Voldoende	boom in gras	n	Boombeeld	Klimop, tweestammig	97
2955330	Quercus robur	Zomereik	18	34	7,6	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Dood hout, plakoksel	59
1847416	Fraxinus excelsior	Gewone es	37	57	11,6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek, leeftijd	Klimop, dood hout, scheefstand	71
1847534	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	42	38	6,7	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd		63
1848566	Populus x canadensis	Canadesepopulier	68	121	20,2	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Gekandelaberd, vleermuiskast	69
1848787	Betula pendula	Ruwe berk	36	50	8,9	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd		62
1848812	Sorbus intermedia	Zweedse lijsterbes	52	28	4,1	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld	Inrotting stam, stamvoetschade	115
1848817	Quercus robur	Zomereik	53	42	10,3	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Dood hout	74
1849032	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	42	52	9,4	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		1
1849592	Platanus x hispanica	Gewone plataan	6	12	2,5	Goed	Goed	boom in gras	j		Dakplataan	83
1849995	Acer campestre	Spaanse aak	42	30,5	7,2	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Ingehoogd	129
1851079	Fraxinus excelsior	Gewone es	52	74	9,8	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	54
1852493	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	43	30	9,7	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Tweestammig, dood hout	112
1853012	Quercus robur	Zomereik	6	13,5	5	Goed	Goed	boom in gras	j		Achterstallige begeleidingssnoei	88
1853155	Acer campestre	Spaanse aak	15	20,5	6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		57
1853445	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	37	41,5	7,1	Goed	Goed	boom in gras	n	Boombeeld, leeftijd		64
1853469	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	37	28	4,7	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		106
1855083	Fraxinus excelsior	Gewone es	37	34	10	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld, soortspecifiek	Dood hout	106
1855312	Quercus robur	Zomereik	53	68,5	13	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd	Dood hout, kroonschade	58
1856603	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	32	35	8,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd		107
1856954	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	67	42,5	6,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		85
1857190	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	37	33	6,9	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Tweetoppig	109
1857689	Fraxinus excelsior	Gewone es	32	27,5	8,4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld, soortspecifiek	Dood hout	106
1857778	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	33	16,5	5,2	Onvoldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Driestammig, klimop, kroonsterfte	70
1858050	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	42	34	10	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		99
1858154	Acer campestre	Spaanse aak	47	41	15,2	Goed	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Kroonschade door uitgebroken plakoksel, klimop	2
1858609	Acer campestre 'Elsrijk'	Spaanse aak	6	9,5	2,7	Goed	Goed	boom in beplanting	j			78
1859029	Pyrus calleryana 'Chanticleer'	Sierpeer	9	13	3	Goed	Goed	boom in gras	n	Boombeeld	Geen doorgaande top	68

1859562	Populus nigra 'Italica'	Italiaanse zwarte populier	38	55	8	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		66
1859882	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	47	51	10,5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd		107
1860328	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	36	34	10	Goed	Voldoende	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld	Tweestammig, holte stamvoet, dood hout	103
1860545	Salix alba	Schietwilg	38	48,5	9,6	Voldoende	Onvoldoende	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld	Scheefstand, dood hout	100
1860606	Acer campestre	Spaanse aak	48	42	10,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Meerstammig, klimop	4
1862231	Fraxinus excelsior	Gewone es	37	40	9,4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld, soortspecifiek	Dood hout	106
1865785	Fraxinus excelsior	Gewone es	47	56	10,7	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	108
1866120	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	67	47	7,8	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		85
1867038	Sorbus intermedia	Zweedse lijsterbes	57	44	9,6	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Stamschade	1
1867039	Quercus robur	Zomereik	48	47	11,3	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		74
1867476	Fraxinus excelsior	Gewone es	33	44,5	9,7	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek, leeftijd	Dood hout, losse tak	71
1867820	Sorbus intermedia	Zweedse lijsterbes	52	41	7,4	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		1
1867892	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	52	25	6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		85
1868085	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	37	24	6,3	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Tweestammig	107
1869314	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	37	32	6,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		107
1869711	Acer campestre	Spaanse aak	43	58	7,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Klimop	56
1869955	Betula pendula	Ruwe berk	47	40	9,6	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld	Vleermuiskast, dood hout	98
1870514	Acer campestre	Spaanse aak	28	28	6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		62
1870573	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	42	44	8,5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Losse takken	107
1871576	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	32	24,5	7,3	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd		108
1871717	Quercus robur	Zomereik	36	57	13	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd	Dood hout	62
1872350	Quercus robur	Zomereik	48	39	7,7	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		74
1872595	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	67	53	10	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Scheefstand, dood hout	84
1873200	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	27	29,5	7,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd	Stamvoetholte	106
1873267	Fraxinus excelsior	Gewone es	42	45	11,2	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	107
1874802	Fraxinus excelsior	Gewone es	36	22,5	5	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek		70
1875181	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	67	47	8	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Dood hout	85
1875341	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	37	33	5,7	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd		63
1875701	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	42	20,5	6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		99
1876197	Acer campestre	Spaanse aak	36	41	13,3	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld		102
1876656	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	58	39,5	11,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Plakoksel	84
1877575	Fraxinus excelsior	Gewone es	37	37	9,4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd, soortspecifiek		109
1877767	Populus x canadensis	Canadesepopulier	68	124	20,2	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Gekandelaberd, vleermuiskast, klimop	69
1877813	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	37	27,5	4,9	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		105
1878590	Acer campestre	Spaanse aak	52	53	9,9	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Ingehoogd, meerstammig	129
1878696	Acer campestre 'Elsrijk'	Spaanse aak	6	10	3	Goed	Goed	boom in beplanting	j			78
1879254	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	47	33	6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Klimop, scheefgroei	126
1879939	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	32	26	5,7	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd	Dood hout	132
1880239	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	67	50	14	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Dood hout	84
1880988	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	37	28	6,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		105
1881336	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	42	39	8,9	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Dood hout	5
1882232	Acer campestre 'Nanum'	Spaanse aak	42	41	11,6	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld	Schaduwdruk	101
1882687	Quercus robur	Zomereik	6	6	2,1	Goed	Goed	boom in verharding	j		Achterstallige begeleidingssnoei	54
1883836	Acer pseudoplatanus 'Atropurpureum'	Gewone rode esdoorn	57	52	9,4	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld	Tweestammig, klimop, dood hout, slechte stamvoetaanhechting, inrotting snoeiwonden	97
1884351	Fraxinus excelsior	Gewone es	42	42	10	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek	Dood hout	107
1885429	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	42	49	13,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd		2
1885476	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	37	26	8,5	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Driestammig	99
1885509	Salix alba 'Liempde'	Schietwilg	28	30	4,4	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Knotboom	113
1886330	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	67	38	7,1	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		85
1886351	Fraxinus excelsior	Gewone es	52	73,5	13	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout, gebroken tak	54
1886558	Acer campestre	Spaanse aak	28	42	6,7	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Klimop	61
1887070	Pyrus calleryana 'Chanticleer'	Sierpeer	9	12,5	3,4	Goed	Goed	boom in gras	n	Boombeeld		68
1887256	Betula pendula	Ruwe berk	47	49	10,6	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld	Vleermuiskast	98
1887543	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	37	37	8,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Stamvoetschade	109
1887567	Sorbus intermedia	Zweedse lijsterbes	13	11	3,3	Voldoende	Onvoldoende	boom in gras	n	Boombeeld	Inrotting stam	116
1887657	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	43	48	12	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Klimop, dood hout	56
1887771	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	37	34,5	7,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd	Stamvoetholte	106
1889160	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	32	35	9	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		5
1889164	Quercus robur	Zomereik	52	51	11,4	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Dood hout, gebroken takken	58
1889305	Fraxinus excelsior	Gewone es	33	52,5	14,7	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek, leeftijd	Klimop, dood hout	71
1889470	Sorbus intermedia	Zweedse lijsterbes	52	34	6	Slecht	Slecht	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld	Dood hout, inrotting kroon	116
1889554	Prunus padus	Vogelkers	42	22	6,3	Voldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Driestammig, dood hout, gebroken tak en stamdeel	126
1890277	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	37	30	6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd		105
1892410	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	67	36	6,8	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Scheefstand	85
1892451	Quercus robur	Zomereik	57	67	11,7	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld	Dood hout	131
1892957	Quercus robur	Zomereik	58	70	18	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd	Zwaar dood hout, klimop	3
1892988	Sorbus intermedia	Zweedse lijsterbes	57	47	7,4	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Stamvoetschade	1
1893884	Acer campestre	Spaanse aak	27	23	6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		62
1894737	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	42	41	8,5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Stamschade	109
1895038	Pyrus calleryana 'Chanticleer'	Sierpeer	9	15	3,6	Goed	Voldoende	boom in gras	n	Boombeeld	Scheefstand	67
1896365	Prunus cerasifera 'Nigra'	Zwartbruinbladige kerspruim	6	12	3,4	Goed	Goed	boom in verharding	j		Scheefstand	116
1896420	Sorbus intermedia	Zweedse lijsterbes	48	28	7,2	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd		2
1897856	Fraxinus excelsior	Gewone es	32	12	3,6	Onvoldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek	Meerstammig	107
1898060	Fraxinus excelsior	Gewone es	42	47	11	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld, soortspecifiek		6
1900852	Fraxinus excelsior	Gewone es	42	58	10	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd, soortspecifiek	Losse tak, tweetoppig, dood hout	109
1900908	Acer campestre	Spaanse aak	58	40	6,5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Klimop	3
1901856	Quercus robur	Zomereik	52	49	10,1	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld	Dood hout, stamvoetschade	58
1901954	Prunus cerasifera 'Nigra'	Zwartbruinbladige kerspruim	6	12	2,7	Goed	Goed	boom in verharding	j			115
1903460	Fraxinus excelsior	Gewone es	42	54	9,4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd, soortspecifiek	Dood hout	71
1903575	Quercus robur	Zomereik	6	11,5	3,2	Goed	Goed	boom in gras	n	Stamvoetschade, stamscheur	Achterstallige begeleidingssnoei	81
1903830	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	67	36,5	7,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Scheefstand	85
1904126	Fraxinus excelsior	Gewone es	52	79	12,5	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	54
1904924	Acer campestre	Spaanse aak	28	27,5	6,8	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		62
1905052	Platanus x hispanica	Gewone plataan	6	13	2,5	Goed	Goed	boom in gras	j		Dakplataan, stamschade	83
1905674	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	37	40	7,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd		107
1905750	Prunus cerasifera 'Nigra'	Zwartbruinbladige kerspruim	6	9,5	2,3	Goed	Goed	boom in verharding	j			110
1905841	Quercus robur	Zomereik	6	15	5,6	Goed	Goed	boom in gras	j			81
1906061	Populus x canadensis	Canadesepopulier	48	100	22	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd	Klimop, dood hout	3

1907480	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	42	41	8,9	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd		6
1907820	Sorbus intermedia	Zweedse lijsterbes	52	27,5	4,5	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld	Inrotting stam	115
1908516	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	37	32	8	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Tweetoppig	109
1908963	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	42	32,5	7	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld	Schaduwdruk	99
1909719	Betula pendula	Ruwe berk	47	49	10,3	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld	Vleermuiskast, dood hout, rot stamvoet	98
1910126	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	42	31	9,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Tweetoppig	106
1910854	Fraxinus excelsior	Gewone es	37	29,5	8,8	Onvoldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek, leeftijd	Dood hout, viertoppig	71
1911394	Acer campestre	Spaanse aak	15	21	4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		57
1911418	Betula pendula	Ruwe berk	42	60	12	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout, inrotting snoeiwonden stam	65
1911714	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	36	45	10,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout, klimop	70
1911782	Populus x canadensis	Canadesepopulier	68	122	20,2	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Gekandelaberd, dood hout, klimopresten	69
1912271	Acer campestre 'Elsrijk'	Spaanse aak	6	9,5	2,6	Goed	Goed	boom in beplanting	j			80
1913170	Fraxinus excelsior	Gewone es	52	72,5	11,2	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	54
1913185	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	42	41	6,7	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd		63
1913386	Quercus robur	Zomereik	58	80	25	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd	Zwaar dood hout, klimop, rib in gesteltak	4
1913484	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	47	44	10,8	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Inrotting snoeiwonden stam	98
1914144	Fraxinus excelsior	Gewone es	27	17	8,2	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek	Vierstammig, klimop	69
1914603	Acer campestre	Spaanse aak	13	23	6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		56
1914642	Populus nigra 'Italica'	Italiaanse zwarte populier	38	62	7,6	Goed	Voldoende	boom in gras	n	Leeftijd	Dood hout	66
1915457	Fraxinus excelsior	Gewone es	13	21	7	Voldoende	Goed	boom in beplanting	n	Soortspecifiek, boombeeld	talud sloot	55
1915486	Populus alba	Witte abeel	37	54	10	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld	Klimop	97
1915514	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	53	49	5,4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Geen top, scheefstand, diverse spechtholtes	57
1915695	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	57	64	13,5	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld		97
1915725	Acer campestre	Spaanse aak	13	31	7,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		56
1915814	Fraxinus excelsior	Gewone es	27	28	5,5	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld, soortspecifiek	Dood hout	7
1916261	Robinia pseudoacacia	Gewone acacia	37	35	9,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Dood hout, klimopresten	94
1916499	Acer campestre 'Elsrijk'	Spaanse aak	6	11,5	3,2	Goed	Goed	boom in beplanting	j			79
1916579	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	28	34	6,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd		62
1916602	Quercus robur	Zomereik	57	65	13,6	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Dood hout	60
1916634	Fraxinus excelsior	Gewone es	37	33	9,1	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld, soortspecifiek	Tweestammig, dood hout	99
1917294	Quercus robur	Zomereik	57	62	17	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Dood hout, lengtescheur tak	103
1917476	Acer campestre 'Elsrijk'	Spaanse aak	6	9	2	Goed	Goed	boom in beplanting	j			78
1917510	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	42	43	7,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd		6
1917781	Acer campestre	Spaanse aak	27	13	6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Schaduwdruk, inrotting stam	85
1918796	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	42	47	11,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Scheefstand	112
1919650	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	42	37	6,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Klimop	6
1920165	Quercus robur	Zomereik	36	55	10,5	Voldoende	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Dood hout, klimop	62
1920276	Acer campestre	Spaanse aak	42	79	13	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		84
1920692	Sorbus intermedia	Zweedse lijsterbes	52	45	7,3	Voldoende	Goed	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld	Dood hout	116
1920959	Salix alba	Schietwilg	38	65,5	13,4	Voldoende	Onvoldoende	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld	Scheefstand, dood hout	100
1921151	Quercus robur	Zomereik	57	74	8,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Klimop, gekandelaberd	136
1921717	Salix alba	Schietwilg	6	10	1,8	Voldoende	Goed	boom in gras	n	Boombeeld	Knotboom, inrotting stam en stamvoet	113
1921891	Acer campestre 'Elsrijk'	Spaanse aak	6	12	3	Goed	Goed	boom in beplanting	j			78
1922377	Acer pseudoplatanus 'Atropurpureum'	Gewone rode esdoorn	32	37	8	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Stamschade, holte kroon	109
1922728	Betula pendula	Ruwe berk	47	46,5	10,9	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld	Vleermuiskast	98
1923095	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	42	39,5	8	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Schaduwdruk	105
1924142	Acer campestre	Spaanse aak	15	22	4,7	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		57
1924329	Betula pendula	Ruwe berk	47	43	8,1	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld	Klimop	98
1924570	Acer campestre 'Elsrijk'	Spaanse aak	6	9	2,1	Goed	Goed	boom in beplanting	j			80
1926431	Quercus robur	Zomereik	57	63	15,4	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Klimop, dood hout	102
1927506	Ilex aquifolium	Scherpe hulst	37	27	6,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Stamschade	112
1927643	Betula pendula	Ruwe berk	12	20	5	Goed	Goed	boom in gras	n	Boombeeld	Scheefstand	67
1928102	Quercus robur	Zomereik	53	67	15,8	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Klimop, dood hout	56
1928186	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	37	36	6,5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		106
1928491	Acer campestre	Spaanse aak	27	30	6,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		85
1929182	Salix alba	Schietwilg	18	37,5	3,6	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Knotboom, inrotting stam	113
1930670	Acer campestre	Spaanse aak	48	39	7,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Klimop	61
1930815	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	42	40	8,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Tweetoppig	109
1930929	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	37	35	8,5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		64
1931050	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	42	18,5	6,5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		99
1931114	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	67	47	8,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		85
1931486	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	37	28,5	6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		105
1931915	Acer campestre 'Elsrijk'	Spaanse aak	6	11	3,1	Goed	Goed	boom in beplanting	j			79
1932102	Quercus robur	Zomereik	58	59	16,9	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd	Dood hout, klimop	4
1932269	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	67	43	9,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		85
1932964	Fraxinus excelsior	Gewone es	38	42	9,2	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld, soortspecifiek		100
1933315	Fraxinus excelsior	Gewone es	52	62	10,5	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout, gebroken tak	54
1933348	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	32	32	7,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		109
1933538	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	42	43	8,7	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Tweetoppig	108
1934332	Acer campestre	Spaanse aak	28	36	6,8	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Klimop	62
1934763	Fraxinus excelsior	Gewone es	52	57,5	12	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout, gebroken tak	54
1934775	Quercus robur	Zomereik	58	62	15,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd	Zwaar dood hout, klimop	3
1935160	Fraxinus excelsior	Gewone es	37	43	9,6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd, soortspecifiek		109
1935179	Sorbus intermedia	Zweedse lijsterbes	57	50	8	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Stamvoetschade	1
1935688	Betula pendula	Ruwe berk	42	45	10	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout, inrotting snoeiwonden stam, kroonschade inrotting	65
1936995	Acer campestre	Spaanse aak	37	41	6,8	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld	Schaduwdruk, klimop	101
1937235	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	42	57	10	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Stamvoetschade	1
1937473	Fraxinus excelsior	Gewone es	52	71	13	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	54
1937516	Platanus x hispanica	Gewone plataan	6	14,5	2,5	Goed	Goed	boom in gras	j		Dakplataan	83
1937816	Acer campestre 'Elsrijk'	Spaanse aak	6	12	3,1	Goed	Goed	boom in beplanting	j			79
1938434	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	42	52	7,1	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd		63
1939592	Salix alba 'Liempde'	Schietwilg	28	37	2,8	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Knotboom	113
1940124	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	47	52	9,7	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Tweetoppig, stamschade	109
1940296	Fraxinus excelsior	Gewone es	33	46	13,5	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek, leeftijd	Klimop, dood hout	71
1940341	Acer campestre	Spaanse aak	28	33	5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Scheefstand, schaduwdruk	62
1941011	Acer campestre 'Elsrijk'	Spaanse aak	6	9,5	2,3	Goed	Goed	boom in beplanting	j			80
1941963	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	37	27	6,7	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		7
1942416	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	42	39	8	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Stamschade	109

1944007	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	37	37	13	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		5
1944159	Fraxinus excelsior	Gewone es	33	46	12,3	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek, leeftijd	Klimop, dood hout	71
1944308	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	37	44,5	7	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Takschade	85
1944791	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	67	42	8,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Dood hout	85
1944889	Fraxinus excelsior	Gewone es	42	53	10,8	Onvoldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	108
1945572	Fraxinus excelsior	Gewone es	37	48	7,2	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd, soortspecifiek	Dood hout	109
1945614	Sorbus intermedia	Zweedse lijsterbes	37	20	3,6	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Holte stam	115
1945677	Sorbus intermedia	Zweedse lijsterbes	57	43	6,2	Slecht	Slecht	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Dood hout, inrotting kroon, klimop	117
1945766	Sorbus intermedia	Zweedse lijsterbes	57	52	7,8	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Stamvoetschade, inrotting snoeiwond stam	1
1945844	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	47	20,5	4,3	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Klimop, scheefgroei	126
1946721	Populus x canadensis	Canadesepopulier	57	130	18	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd	Losse tak	2
1946875	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	42	42	8	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd		6
1946957	Platanus x hispanica	Gewone plataan	6	11,5	2,5	Goed	Goed	boom in gras	j		Dakplataan	82
1947743	Pyrus communis	Cultuur peer	52	41	6	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld	Scheefstand, inrotting snoeiwond stam	86
1947812	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	42	46	9,6	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Tweetoppig, dood hout, onevenwichtige kroon	99
1948688	Sorbus intermedia	Zweedse lijsterbes	52	43	6	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld	Dood hout, inrotting kroon	116
1948894	Acer campestre	Spaanse aak	28	7,4	28	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		61
1949906	Acer campestre	Spaanse aak	37	30,5	7,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Holte stam	85
1950395	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	15	33	5,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Klimop, dood hout	56
1950405	Ilex aquifolium	Scherpe hulst	37	18	6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Tweestammig	112
1950533	Acer campestre	Spaanse aak	47	60,5	11,8	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld	Bloedingsvlekken	131
1950646	Fraxinus excelsior	Gewone es	47	56	10,2	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd, soortspecifiek	Losse tak, tweetoppig, dood hout, plakoksel, stamschade	109
1952479	Pyrus communis	Cultuur peer	57	69	9	Goed	Goed	boom in verharding	n	Leeftijd, boombeeld	Scheefstand, inrotting snoeiwond stam, stam-en stamvoetschade	87
1955543	Fraxinus excelsior	Gewone es	47	45	10,8	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, soortspecifiek		6
1956314	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	42	53	9,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Scheefstand	71
1957967	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	37	51,5	9,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		71
1958014	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	53	41	6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd	Dood hout	57
1958463	Quercus robur	Zomereik	57	68	16	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Dood hout	74
1958902	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	67	48	9	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Dood hout, scheefstand	85
1961192	Alnus cordata	Hartbladige els	32	26	6,8	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Klimop	135
1961396	Quercus robur	Zomereik	26	31	7,2	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Dood hout	104
1961586	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	37	39	4,7	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Klimop, scheefstand	135
1961822	Sorbus intermedia	Zweedse lijsterbes	57	46	7,8	Voldoende	Slecht	boom in gras	n	Leeftijd, dikrandtonderzwam		1
1962091	Populus x canadensis	Canadesepopulier	48	115	25	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd	Dood hout, klimop	3
1962287	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	13	21	6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		56
1964455	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	67	45	12,8	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Dood hout	84
1964847	Betula pendula	Ruwe berk	42	45	9	Onvoldoende	Onvoldoende	boom in gras	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout, inrotting snoeiwonden stam, takwoekering, inrotting stam	65
1964896	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	67	48	9,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		85
1966027	Fraxinus excelsior	Gewone es	42	53,5	12,7	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld, soortspecifiek	Dood hout	105
1966766	Fraxinus excelsior	Gewone es	22	34,5	8	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld, soortspecifiek	Tweetoppig, dood hout	100
1966935	Fraxinus excelsior	Gewone es	37	42	9	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Soortspecifiek, leeftijd		109
1967035	Acer campestre	Spaanse aak	27	18	3,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		85
1967448	Fraxinus excelsior	Gewone es	42	43	16	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld, soortspecifiek		5
1967734	Platanus x hispanica	Gewone plataan	6	13,5	2,5	Goed	Goed	boom in gras	j		Dakplataan	83
1968177	Crataegus monogyna	Meidoorn	42	22	4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		135
1968542	Prunus cerasifera 'Nigra'	Zwartbruinbladige kerspruim	6	10,5	3	Goed	Goed	boom in verharding	j			116
1968664	Acer campestre	Spaanse aak	28	48	9,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Scheefstand	61
1969179	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	67	38	8,5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		85
1970199	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	27	27	6,3	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Stamschade	6
1970211	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	67	42	7,3	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Takschade	85
1971175	Salix alba 'Liempde'	Schietwilg	23	32,5	2	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Leeftijd	Knotboom, inrotting stam	114
1971791	Quercus robur	Zomereik	57	72,5	15,8	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Dood hout, klimop	101
1972096	Quercus robur	Zomereik	58	55	15	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd	Klimop, dood hout	3
1972805	Platanus x hispanica	Gewone plataan	6	13	2,5	Goed	Goed	boom in gras	j		Dakplataan	83
1972950	Prunus 'Umineko'	Kers	6	16	3,8	Goed	Goed	boom in gras	j			116
1973165	Acer campestre	Spaanse aak	58	39	8	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Inrotting snoeiwond stam	3
1973189	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	42	39	8,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		112
1973546	Sorbus intermedia	Zweedse lijsterbes	52	35	6	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld	Stamvoetschade	116
1973815	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	27	22	5,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd	Eenzijdige kroon	6
1975207	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	13	22	7,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Tweestammig	56
1975803	Quercus robur	Zomereik	53	50	12,5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd	Dood hout	57
1975929	Acer campestre 'Elsrijk'	Spaanse aak	6	12	2,6	Goed	Goed	boom in beplanting	j			78
1975990	Acer campestre	Spaanse aak	28	37,5	9,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Schaduwdruk	62
1976314	Fraxinus excelsior	Gewone es	42	51	11,5	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	71
1977792	Acer campestre	Spaanse aak	15	18	4,5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		57
1977838	Fraxinus excelsior	Gewone es	27	23	8	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek	Vijfstammig, klimop	69
1978432	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	32	29	3,7	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Klimop, scheefstand	136
1978736	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	47	40	10	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Plakoksel, dood hout	96
1979396	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	42	23	4	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld	Klimop	128
1979505	Quercus robur	Zomereik	67	80,5	18	Goed	Goed	boom in verharding	n	Leeftijd	Dood hout	59
1981096	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	67	36,5	9,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		85
1982537	Acer campestre	Spaanse aak	27	44	7	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Dood hout	84
1983151	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	67	38	7,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		85
1983463	Crataegus monogyna	Meidoorn	32	19	4,4	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld	Stam- en stamvoetholte	102
1983486	Fraxinus excelsior	Gewone es	42	44	11,7	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	107
1984145	Fraxinus excelsior	Gewone es	27	21,5	7	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek	Meerstammig, klimop	70
1984472	Acer campestre 'Elsrijk'	Spaanse aak	6	11	3,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Enstige stam-en stamvoetschade		78
1984716	Salix alba	Schietwilg	38	48,5	12,4	Voldoende	Onvoldoende	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld	Scheefstand, dood hout, tweestammig, slechte stamvoetaanhechting	100
1984970	Quercus robur	Zomereik	36	43	7,3	Onvoldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd	Dood hout, kroonsterfte	62
1985181	Acer pseudoplatanus 'Atropurpureum'	Gewone rode esdoorn	46	45	10,7	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld	Driestammig, dood hout, slechte stamvoetaanhechting, inrotting snoeiwonden	97
1986221	Quercus robur	Zomereik	58	71	13,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Zwaar dood hout, scheefstand, klimop	3
1986341	Fraxinus excelsior	Gewone es	52	70	11	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	54
1987446	Acer campestre	Spaanse aak	27	24	6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Scheefstand, schaduwdruk	84
1987785	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	37	31,5	7	Goed	Goed	boom in gras	n	Boombeeld, leeftijd		107
1987814	Fraxinus excelsior	Gewone es	42	45	10	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd, soortspecifiek	Dood hout	109
1988201	Robinia pseudoacacia	Gewone acacia	57	56	15	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld	Dood hout, tweestammig, bastwoekering	95
1988837	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	47	34	8	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		5
1990000	Acer campestre 'Elsrijk'	Spaanse aak	6	6,5	2	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	j			78

1990034	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	37	32,5	7,7	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		109
1990476	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	37	28	4	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Klimop, inrotting stamvoet	135
1990888	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	37	35	5,3	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd		63
1991747	Betula pendula	Ruwe berk	42	53	11,2	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout, inrotting snoeiwonden stam	65
1992314	Quercus robur	Zomereik	58	70	15,5	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Dood hout	104
1992961	Fraxinus excelsior	Gewone es	52	67	9,5	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout, scheefstand	54
1993060	Salix alba	Schietwilg	18	44	4,4	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Knotboom, wortelschade	113
1993317	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	37	25	7,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Tweetoppig	109
1993738	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	42	40	6,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout	64
1994182	Acer campestre	Spaanse aak	15	23	6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		56
1996506	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	47	51	10,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd		5
1996862	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	42	38	7,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		5
1996973	Fraxinus excelsior	Gewone es	37	30,5	8	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek, leeftijd	Dood hout, driestammig	109
1997059	Acer campestre 'Nanum'	Spaanse aak	57	49	10,7	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld	Bloedingsvlekken, stamholte	133
1997457	Acer campestre	Spaanse aak	42	38	8	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Ingehoogd	129
1997508	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	37	18	5,4	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Meerstammig, schaduwdruk	109
1997543	Ilex aquifolium	Scherpe hulst	37	19	5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		112
1997868	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	67	50	8,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		85
1998023	Fraxinus excelsior	Gewone es	47	45	10,6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek, leeftijd	Dood hout, tweestammig	107
1998052	Quercus robur	Zomereik	6	6,5	2,1	Goed	Goed	boom in verharding	j			54
1998128	Acer campestre 'Elsrijk'	Spaanse aak	6	9,5	2,5	Goed	Goed	boom in beplanting	j			78
1998164	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	42	44	7,2	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		1
1998960	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	47	41	10	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Plakoksel	96
1999753	Betula pendula	Ruwe berk	12	15,5	3,6	Goed	Onvoldoende	boom in gras	n	Boombeeld	Scheefstand, kroonschade, boomband in stam	67
1999832	Populus nigra 'Italica'	Italiaanse zwarte populier	38	58	7,5	Goed	Voldoende	boom in gras	n	Leeftijd	Dood hout	66
2001290	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	67	43,5	8,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		85
2002292	Fraxinus excelsior	Gewone es	47	57	13,4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld, soortspecifiek	Dood hout	105
2002893	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	42	45	7	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		107
2005079	Acer campestre	Spaanse aak	27	27,5	6,6	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Schaduwdruk	84
2005092	Populus nigra 'Italica'	Italiaanse zwarte populier	38	55,5	5,2	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		66
2005785	Betula pendula	Ruwe berk	47	53	12,5	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld	Vleermuiskast, dood hout, klimop	98
2005928	Fraxinus excelsior	Gewone es	52	52	10	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	54
2006466	Crataegus monogyna	Meidoorn	13	17	5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig	56
2006917	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	52	28	5,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		85
2006919	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	42	36	8,5	Goed	Voldoende	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld	Plakoksel, meertoppig	97
2007081	Acer campestre	Spaanse aak	58	62	12,3	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Scheefgroei, klimop	3
2007342	Acer campestre 'Nanum'	Spaanse aak	57	46	7,5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Schaduwdruk	133
2007607	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	53	40	7,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd	Dood hout	57
2008235	Fraxinus excelsior	Gewone es	52	68	13	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	54
2008502	Sorbus intermedia	Zweedse lijsterbes	52	35	6	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld	Klimop, kroonschade	116
2008705	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	42	53,5	7,8	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Gebroken tak	64
2010162	Quercus robur	Zomereik	43	57,5	13	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Klimop, dood hout	56
2010276	Acer campestre	Spaanse aak	27	26	6,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		84
2010462	Acer campestre	Spaanse aak	28	33	7,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		62
2010906	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	42	34	5,8	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd		63
2011028	Acer campestre 'Elsrijk'	Spaanse aak	6	9	2,2	Goed	Goed	boom in beplanting	j			78
2011663	Quercus robur	Zomereik	52	54	12	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Dood hout	59
2012299	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	42	34	7	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		64
2012593	Acer campestre 'Elsrijk'	Spaanse aak	6	11	3,3	Goed	Goed	boom in beplanting	j			78
2012828	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	47	52	10,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd		5
2014053	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	37	35	6,8	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout	109
2014348	Quercus robur	Zomereik	53	52	11	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd	Dood hout	57
2014661	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	37	43	7,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout, scheefstand	70
2014898	Acer campestre	Spaanse aak	38	39,5	8,8	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld	Schaduwdruk	100
2015313	Fraxinus excelsior	Gewone es	37	40	8	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd, soortspecifiek	Dood hout	71
2015615	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	37	46	9,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		71
2016037	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	67	43,5	8,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld		85
2016040	Sorbus intermedia	Zweedse lijsterbes	58	50	7	Voldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Dood hout, scheefstand, klimop	3
2016285	Salix x sepulcralis 'Chrysocoma'	GeleTreurwilg	16	46	11	Goed	Goed	boom in gras	n	Boombeeld, leeftijd	Gekandelaberd	111
2016470	Acer campestre	Spaanse aak	53	55	8,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd	Schuurtakken	57
2931376	Betula pendula	Ruwe berk	5	2,6	10	Goed	Goed	boom in gras	j			98
2931377	Betula pendula	Ruwe berk	5	11	3,5	Goed	Goed	boom in gras	j			98
2931378	Betula pendula	Ruwe berk	5	9	3	Voldoende	Onvoldoende	boom in gras	n	Boombeeld	Afgestorven top	98
2931379	Platanus x hispanica	Gewone plataan	6	15	2,6	Goed	Goed	boom in gras	j		Dakplataan	86
2931380	Platanus x hispanica	Gewone plataan	6	20,5	3	Goed	Goed	boom in gras	j		Dakplataan	86
2931381	Platanus x hispanica	Gewone plataan	6	16	2,6	Goed	Goed	boom in gras	j		Dakplataan	86
2931382	Platanus x hispanica	Gewone plataan	6	13,5	2,5	Voldoende	Goed	boom in gras	j		Dakplataan	86
2931383	Platanus x hispanica	Gewone plataan	6	15	2,6	Goed	Goed	boom in gras	j		Dakplataan	86
2931384	Platanus x hispanica	Gewone plataan	6	15	2,6	Goed	Goed	boom in gras	j		Dakplataan	86
12A	Acer campestre	Spaanse aak	13	21	4,5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Scheefstand	57
13A	Acer campestre	Spaanse aak	13	11	3	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Schaduwdruk	57
14A	Acer campestre	Spaanse aak	13	10,5	4,5	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Schaduwdruk, tweestammig	57
15A	Acer campestre	Spaanse aak	13	17	5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		57
16A	Acer campestre	Spaanse aak	13	10,5	2,8	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Holte stamvoet, schaduwdruk	57
19A	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	13	14	5,4	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Vierstammig	64
17A	Corylus avellana	Gewone hazelaar	13	13	7	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld (struikvorm)	Meerstammig	63
18A	Corylus avellana	Gewone hazelaar	13	14	6,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld (struikvorm)	Meerstammig	64
20A	Corylus avellana	Gewone hazelaar	13	14	5,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld (struikvorm)	Meerstammig	64
22A	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	13	15	3,6	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Schaduwdruk	64
21A	Corylus avellana	Gewone hazelaar	13	10	5,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld (struikvorm)	Meerstammig	64
23A	Corylus avellana	Gewone hazelaar	13	12,5	5,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld (struikvorm)	Meerstammig	64
24A	Crataegus monogyna	Meidoorn	13	11	3	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Tweestammig	69
25A	Acer platanoides	Noorse esdoorn	13	15	3,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Tweestammig	69
26A	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	35	35	5,8	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout, klimop	70
27A	Acer campestre	Spaanse aak	13	13	4,7	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Schaduwdruk, klimop	70
30A	Fraxinus excelsior	Gewone es	13	13	5	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek	Meerstammig, klimop	70
1A	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	12	12	4,6	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Tweestammig	5
2A	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	15	15	3,7	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, standplaats		7

3A	Acer campestre	Spaanse aak	13	15,5	4,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		56
4A	Acer campestre	Spaanse aak	13	17	3,9	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		56
5A	Acer campestre	Spaanse aak	13	18,5	6,3	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		56
6A	Acer campestre	Spaanse aak	13	22	4,1	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		56
7A	Acer campestre	Spaanse aak	13	12	3	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Tweestammig	56
28A	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	13	14	2,6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig, klimop	70
29A	Fraxinus excelsior	Gewone es	13	21	5,4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek	Scheefstand	70
70A	Acer campestre	Spaanse aak	45	43	7	Goed	Voldoende	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld		114
65A	Acer campestre	Spaanse aak	15	10,5	3	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Boombeeld	Scheefstand, stamschade, schaduwdruk	114
67A	Acer campestre	Spaanse aak	15	13	3,7	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Boombeeld	Scheefstand, schaduwdruk	114
66A	Acer campestre	Spaanse aak	35	28	7,6	Goed	Voldoende	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld		114
68A	Acer campestre	Spaanse aak	45	44,5	7,6	Goed	Voldoende	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld	Klimop	114
69A	Acer campestre	Spaanse aak	15	13	3,4	Goed	Voldoende	boom in gras	n	Boombeeld	Schaduwdruk	114
31A	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	13	14	2,8	Goed	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig, holte stamvoet	71
32A	Fraxinus excelsior	Gewone es	13	20	6,6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd, soortspecifiek	Dood hout, meerstammig	71
33A	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	13	11,5	2,8	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Schaduwdruk, meerstammig, stamschade	71
55A	Crataegus monogyna	Meidoorn	15	16,5	4,6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Tweestammig	109
54A	Fraxinus excelsior	Gewone es	15	10,5	3,7	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek	Meerstammig	109
34A	Quercus robur	Zomereik	35	35	7,5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Schaduwdruk	73
35A	Acer campestre	Spaanse aak	15	21,5	5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	boombeeld	Klimop	76
37A	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	20	19	5,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop	77
36A	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	20	17	5,6	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop	77
38A	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	20	25	6,7	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop	77
39A	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	20	34	6,3	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop, plakoksel	77
40A	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	20	21	5,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop, schaduwdruk	77
42A	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	20	25	6,7	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop, schaduwdruk	77
43A	Ulmus x hollandica	Hollandse bastaardiep	35	32	6,7	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Klimop, uitscheurende plakoksel toptak	77
41A	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	20	17	7	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop, tweetoppig	77
44A	Acer campestre	Spaanse aak	13	13	3,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		85
58A	Crataegus monogyna	Meidoorn	15	14	4	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		96
59A	Acer campestre	Spaanse aak	15	25	4,8	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		96
60A	Crataegus monogyna	Meidoorn	15	17	4,8	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		96
57A	Picea abies	Fijnspar	25	23	5	Goed	Goed	particuliere boom	n	Leeftijd, boombeeld	Schaduwdruk	99
61A	Crataegus monogyna	Meidoorn	15	11	3,6	Onvoldoende	Slecht	boom in gras	n	Boombeeld	Tweestammig, stam-en stamvoetschade, scheefstand	100
62A	Crataegus monogyna	Meidoorn	15	15	3,8	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld	Tweetoppig	103
45A	Fraxinus excelsior	Gewone es	15	17	3,4	Onvoldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek	Meerstammig, dood hout	107
46A	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	15	16	4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig	109
47A	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	15	11	3,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		109
48A	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	15	10,5	3	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Stamvoetholte	109
49A	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	15	12	4	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Scheefstand	109
50A	Fraxinus excelsior	Gewone es	15	12,5	5	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek	Meerstammig	109
51A	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	15	21	5,2	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Scheefstand	109
52A	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	15	16	4,2	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Scheefstand	109
56A	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	10	10	3	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Schaduwdruk	109
64A	Fraxinus excelsior	Gewone es	15	19	6,6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek	Scheefstand	111
63A	Sambucus nigra	Vlier	15	13,5	4,8	Afgestorven	Onhoudbaar	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Dood, meerstammig	111
72A	Metasequoia glyptostroboides	Watercipres	30	57	8,2	Goed	Goed	particuliere boom	n	Leeftijd, boombeeld		119
71A	Juglans regia	Okkernoot of Walnoot	20	19	5	Onvoldoende	Voldoende	particuliere boom	n	Boombeeld	Scheefstand	125
76A	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	15	12	3,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Scheefgroei	126
75A	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	47	29	7,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Klimop, scheefgroei	126
74A	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	11	10	2,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		126
73A	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	11	11	3,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		126
77A	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	25	17	3,5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Klimop	127
78A	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	47	22	4,1	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Klimop, scheefgroei	127
79A	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	47	35	4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Klimop, scheefstand, gekandelaberd	127
82A	Crataegus monogyna	Meidoorn	10	10	4,5	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Ingehoogt	129
81A	Acer campestre	Spaanse aak	10	10	4,2	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Ingehoogt	129
80A	Prunus padus	Vogelkers	47	32	5,6	Afgestorven	Onhoudbaar	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Omgewaaid	128
83A	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	25	18	3	Voldoende	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Klimop, scheefstand	128
85A	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	25	12,5	5,6	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Klimop, scheefgroei	128
86A	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	25	10	5	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Klimop, scheefgroei, oude haagbeplanting	129
87A	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	25	18	5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Oude haagbeplanting	129
95A	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	25	11	5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Oude haagbeplanting	129
88A	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	25	25	5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Oude haagbeplanting	129
89A	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	25	14	0,14	Voldoende	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Oude haagbeplanting, knot	129
90A	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	25	14	5	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Oude haagbeplanting, holte stam	129
91A	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	25	10,5	4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Oude haagbeplanting	129
92A	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	25	10	3	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Oude haagbeplanting	129
93A	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	25	10,5	4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Oude haagbeplanting	129
94A	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	25	8	2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Oude haagbeplanting	129
84A	Sambucus nigra	Vlier	25	17	3	Voldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Klimop	128
96A	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	47	28	6	Voldoende	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Oude haagbeplanting, scheefgroei	129
97A	Fraxinus excelsior	Gewone es	47	19	6,4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld, soortspecifiek	Klimop, meerstammig	130
53A	Crataegus monogyna	Meidoorn	25	17	2,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Knotboom, klimop	134
98A	Quercus robur	Zomereik	57	49	6,8	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Klimop, gekandelaberd	136
99A	Acer campestre	Spaanse aak	25	17	4,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop	136
100A	Acer campestre	Spaanse aak	25	11,5	4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop	136
101A	Acer campestre	Spaanse aak	25	14	4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop, tweestammig	136
102A	Prunus spinosa	Sleedoorn	25	15	6,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop, meerstammig	136
8A	Crataegus monogyna	Meidoorn	13	10,5	2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Scheefstand	57
9A	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	13	15	3	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Scheefstand	57
10A	Crataegus monogyna	Meidoorn	13	12	2,9	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		57
11A	Acer campestre	Spaanse aak	13	19	3,5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		57

Bomeninventarisatie Stichtse Vecht



bomeninventarisatie
(bron: Terra Nostra)

ID	Uniek nummer	Boomsoort	Nederlandse naam	Leeftijd	Stamdiameter	Kroondiameter	Conditie	Toekomstverwachting	Standplaats	Verplantbaarheid	Reden indien niet verplantbaar	Opmerkingen	Fotonummer
	1B	Acer campestre	Spaanse aak	25	21	6,8	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig	11
	2B	Acer campestre	Spaanse aak	25	12	4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig	11
	3B	Acer campestre	Spaanse aak	25	20	3,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		11
	4B	Acer campestre	Spaanse aak	25	17	4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Tweestammig	11
	5B	Crataegus monogyna	Meidoorn	25	21	6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Tweestammig	11
	7B	Acer campestre	Spaanse aak	25	17	2,8	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		11
	8B	Acer campestre	Spaanse aak	25	11	2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		11
	6B	Acer campestre	Spaanse aak	25	16	2,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		11
	10B	Acer campestre	Spaanse aak	25	16	2,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		11
	12B	Acer campestre	Spaanse aak	25	17	2,3	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		11
	9B	Acer campestre	Spaanse aak	25	11	1,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		11
	13B	Acer campestre	Spaanse aak	25	16	2,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		11
	14B	Acer campestre	Spaanse aak	25	13	4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Tweestammig	11
	15B	Acer campestre	Spaanse aak	25	19	4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Vijfstammig	11
	17B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	18	5,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		11
	20B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	27	5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		11
	18B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	19	4,8	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		11
	19B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	19	5	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Tweestammig, scheefstand	11
	21B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	31	4,8	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		11
	22B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	24	4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		11
	23B	Castanea sativa	Tamme kastanje	25	20	4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		11
	25B	Castanea sativa	Tamme kastanje	25	25	4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig	11
	26B	Prunus padus	Vogelkers	25	33	6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Plakoksel, tweetoppig, schaduwdruk	11
	27B	Fraxinus excelsior	Gewone es	25	22	4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek		11
	29B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	30	5,4	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Tweestammig	11
	28B	Fraxinus excelsior	Gewone es	25	29	5	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek		11
	30B	Ulmus x hollandica	Hollandse bastaardiep	25	11	2	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Tweestammig	11
	31B	Ulmus x hollandica	Hollandse bastaardiep	25	12	2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		11
	32B	Acer campestre	Spaanse aak	25	12	2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		11
	34B	Sorbus intermedia	Zweedse lijsterbes	25	16	3,8	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		11
	35B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	21	4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		11
	36B	Prunus avium	Zoete kers	25	24	4	Afgestorven	Onhoudbaar	boom in beplanting	n	Boombeeld		11
	38B	Acer campestre	Spaanse aak	25	12	4	Goed	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Tweestammig, schaduwdruk, stamvoetaanhechting slecht	11
	37B	Acer campestre	Spaanse aak	25	13	3,6	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Tweestammig, schaduwdruk	11
	39B	Acer campestre	Spaanse aak	25	11	3	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Scheefgroei, schaduwdruk	11
	40B	Fraxinus excelsior	Gewone es	25	31	6,6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek		11
	43B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	26	6,6	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Tweestammig	11
	41B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	28	7,2	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Driestammig, dood hout	11
	42B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	16	4	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		11
	44B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	22	4,4	Goed	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Tweestammig, slechte stamvoet aanhechting	11
	45B	Castanea sativa	Tamme kastanje	25	17	4,2	Goed	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig, slechte stamvoet aanhechting, rot	11
	46B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	12	3	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		11
	49B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	25	5,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		11
	48B	Castanea sativa	Tamme kastanje	25	18	4,4	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig	11
	47B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	22	4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		11
	52B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	21	5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Driestammig	11
	51B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	23	4,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Tweestammig	11
	53B	Prunus padus	Vogelkers	25	22	5,2	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Scheefgroei	11
	50B	Sorbus intermedia	Zweedse lijsterbes	25	14	4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Schaduwdruk	11
	55B	Salix caprea	Waterwilg	25	14	6,4	Goed	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Scheefgroei, meerstammig, stamscheur	11
	54B	Corylus avellana	Gewone hazelaar	25	12	4	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Scheefgroei, meerstammig	11
	56B	Salix caprea	Waterwilg	25	14	5,2	Goed	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Scheefgroei, tweestammig, stamschade	11
	57B	Salix caprea	Waterwilg	25	20	5	Voldoende	Slecht	boom in beplanting	n	Boombeeld	Scheefgroei, stamschade, stamvoet rot	11
	58B	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	25	40	8,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		11
	63B	Castanea sativa	Tamme kastanje	35	39	8,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout	10
	60B	Castanea sativa	Tamme kastanje	35	40	8,8	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout	10
	61B	Castanea sativa	Tamme kastanje	35	35	7,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout	10
	59B	Castanea sativa	Tamme kastanje	35	38	10	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout, schaduwdruk	10
	62B	Castanea sativa	Tamme kastanje	35	33	8	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout, tweestammig, scheefgroei	10
	65B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	23	8	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Dood hout, driestammig, kroonschade	10
	64B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	18	6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Driestammig	10
	67B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	22	5	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Stamvoetschade	9
	66B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	20	7	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Vijfstammig	10
	68B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	28	6,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Dood hout, tweestammig	9
	69B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	24	6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Dood hout	9
	70B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	22	6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Dood hout	9
	71B	Prunus avium	Zoete kers	25	25	6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		9
	72B	Prunus avium	Zoete kers	25	22	4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Tweestammig, scheefstand	9
	73B	Prunus avium	Zoete kers	25	17	4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Scheefstand	9
	74B	Prunus avium	Zoete kers	25	19	4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Scheefstand	9
	75B	Prunus avium	Zoete kers	25	11	3,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		9
	76B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	25	6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Dood hout	9
	77B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	26	4,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Dood hout	9
	78B	Prunus avium	Zoete kers	25	24	6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		9
	79B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	22	4	Voldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Stamvoetschade, bloedingen, scheefstand	9
	80B	Fraxinus excelsior	Gewone es	25	32	6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek	Dood hout	9
	81B	Fraxinus excelsior	Gewone es	25	22	6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek	Dood hout	9
	86B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	23	4	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Stamvoetschade	9
	84B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	27	6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Dood hout, schaduwdruk	9
	83B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	19	3	Onvoldoende	Onhoudbaar	boom in beplanting	n	Boombeeld	Stam- en stamvoetschade, kroonsterfte, bloedingen	9
	85B	Fraxinus excelsior	Gewone es	25	26	4,6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek	Dood hout	9

87B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	16	3	Onvoldoende	Slecht	boom in beplanting	n	Boombeeld	Stam- en stamvoetschade, kroonsterfte	9
89B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	16	3	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Tweestammig	9
90B	Amelanchier lamarckii	Krentenboom	25	11	3	Onvoldoende	Onhoudbaar	boom in beplanting	n	Boombeeld	Tweestammig, rot stam-en stamvoet, scheefstand	9
88B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	18	3	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Stamvoetschade	9
91B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	18	4,3	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Stamvoetschade	9
92B	Acer campestre	Spaanse aak	25	20	4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Tweestammig	9
82B	Prunus avium	Zoete kers	25	18	4	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Scheefstand, schaduwdruk	9
11B	Acer campestre	Spaanse aak	25	12	2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		11
16B	Ulmus x hollandica	Hollandse bastaardiep	25	11	4,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig	11
24B	Castanea sativa	Tamme kastanje	25	15	4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		11
33B	Crataegus monogyna	Meidoorn	10	11	3,5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Tweestammig	11
93B	Acer campestre	Spaanse aak	25	13	3	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek	Dood hout, tweestammig	16
94B	Cornus controversa	Reuze kornoelje	25	10	4	Voldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Scheefstand	16
95B	Fraxinus excelsior	Gewone es	25	14	4,6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek	Dood hout, tweestammig	16
97B	Fraxinus excelsior	Gewone es	25	23	5,4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek		16
98B	Acer campestre	Spaanse aak	25	20	4,2	Slecht	Onhoudbaar	boom in beplanting	n	Boombeeld	Dood hout, scheefgroei	16
96B	Acer campestre	Spaanse aak	25	16	4,4	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Driestammig, dood hout, scheefgroei	16
99B	Acer campestre	Spaanse aak	25	13	4,2	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Tweestammig, dood hout, scheefgroei	16
102B	Fraxinus excelsior	Gewone es	15	16	4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek	Dood hout	16
101B	Acer campestre	Spaanse aak	25	20	6,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop	16
103B	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	25	20	4,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Driestammig, klimop	16
100B	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	15	13	3,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		16
104B	Sorbus aucuparia	Gewone lijsterbes	25	13	3,4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Tweestammig	16
105B	Quercus robur	Zomereik	35	36	8	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout	16
106B	Sorbus aucuparia	Gewone lijsterbes	25	17	3,4	Voldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Holte stamvoet en stam holte	16
107B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	19	5,4	Voldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Holte stamvoet, scheefgroei	16
111B	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	25	26	4,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		16
110B	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	25	20	3,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout	16
115B	Betula pendula	Ruwe berk	25	29	6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout	16
108B	Prunus spinosa	Sleedoorn	25	12	3,1	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		16
114B	Acer campestre	Spaanse aak	25	25	4,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		16
113B	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	25	12	4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		16
112B	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	25	25	5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		16
116B	Corylus avellana	Gewone hazelaar	25	10	4,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig	16
117B	Acer campestre	Spaanse aak	25	10	2	Voldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	klimop, dood hout	15
118B	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	25	26	4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		15
119B	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	25	42	7	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Tweetoppig, plakoksell	15
120B	Crataegus monogyna	Meidoorn	25	15	2,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		15
121B	Acer campestre	Spaanse aak	25	22	6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		14
122B	Acer campestre	Spaanse aak	25	30	6,2	Voldoende	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout	14
123B	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	25	30	5,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Driestammig, dood hout	14
124B	Acer campestre	Spaanse aak	25	10	4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Tweestammig	14
126B	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	25	20	5,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		14
128B	Acer campestre	Spaanse aak	25	21	5,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		14
125B	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	25	20	4,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Driestammig	14
127B	Acer campestre	Spaanse aak	25	31	5,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	klimop, dood hout	14
130B	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	25	17	5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Vierstammig	14
129B	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	25	16	4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		14
132B	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	25	12	6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Vijfstammig	14
133B	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	25	14	4,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		14
134B	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	25	19	3,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		14
137B	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	25	22	5,8	Voldoende	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Tweestammig	14
135B	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	25	18	6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Driestammig	14
138B	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	25	20	5,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Tweestammig	14
136B	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	25	11	4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Tweestammig	14
140B	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	25	24	6,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Vierstammig, plakoksel	14
139B	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	25	20	6,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Driestammig	14
141B	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	25	27	6,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Tweestammig	14
142B	Corylus avellana	Gewone hazelaar	25	12	5,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Meerstammig	14
143B	Corylus avellana	Gewone hazelaar	25	15	7,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Meerstammig	14
144B	Sorbus aucuparia	Gewone lijsterbes	7	10	2	Onvoldoende	Slecht	boom in beplanting	n	Boombeeld	Stamschade	14
146B	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	25	26	6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		14
148B	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	25	25	6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Tweestammig	14
145B	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	25	23	6,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Meerstammig, plakoksel, stamschade	14
150B	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	25	33	6,8	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		14
147B	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	25	28	6,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		14
149B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	22	4,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		14
151B	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	25	29	5,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		14
152B	Acer campestre	Spaanse aak	25	19	5,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig	14
153B	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	35	42	8,8	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		14
154B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	21	6	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Tweestammig, stamschade	13
131B	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	25	15	3,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		14
109B	Corylus avellana	Gewone hazelaar	25	12	5,1	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig	16
420B	Crataegus monogyna	Meidoorn	25	13	4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig	17
155B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	20	20	6,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		25
156B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	20	22	8,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		25
157B	Prunus laurocerasus	Laurierkers	20	15	3,6	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Tweestammig	25
158B	Ilex aquifolium	Scherpe hulst	20	18	6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Scheefgroei	25
159B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	30	31	5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		26
160B	Sambucus nigra	Vlier	30	12	3,2	Voldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Meerstammig, scheefstand	26
161B	Cornus mas	Gele kornoelje	30	13	4,4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig	27
162B	Cornus mas	Gele kornoelje	30	12	4,8	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig	27

165B	Acer campestre	Spaanse aak	30	19	5,2	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Scheefstand, tweetoppig	27
163B	Crataegus monogyna	Meidoorn	30	20	4,8	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Plakoksel	27
164B	Acer campestre	Spaanse aak	30	20	4	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		27
166B	Acer campestre	Spaanse aak	30	31	4	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop	27
167B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	30	19	2	Voldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop, knotboom	27
301B	Acer campestre	Spaanse aak	11	17	2,6	Goed	Goed	boom in gras	n	Boombeeld		38
300B	Acer campestre	Spaanse aak	11	17	4	Goed	Goed	boom in gras	n	Boombeeld		38
302B	Acer campestre	Spaanse aak	35	31	7,4	Goed	Goed	boom in gras	n	Boombeeld, leeftijd		38
303B	Acer campestre	Spaanse aak	11	11	2,4	Goed	Goed	boom in gras	n	Boombeeld		38
304B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	15	17	2,8	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Boombeeld	Tweestammig	39
306B	Crataegus monogyna	Meidoorn	15	11	2,8	Goed	Goed	boom in gras	n	Boombeeld		39
305B	Crataegus monogyna	Meidoorn	15	17	3,4	Goed	Goed	boom in gras	n	Boombeeld	Driestammig	39
307B	Acer campestre	Spaanse aak	15	17	6,4	Goed	Goed	boom in gras	n	Boombeeld	Tweestammig	39
308B	Acer campestre	Spaanse aak	15	12	3,6	Goed	Goed	boom in gras	n	Boombeeld	Tweestammig	39
309B	Acer campestre	Spaanse aak	15	18	4	Goed	Goed	boom in gras	n	Boombeeld	Tweestammig	39
310B	Crataegus monogyna	Meidoorn	15	11	4	Goed	Goed	boom in gras	n	Boombeeld		39
311B	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	15	13	2,2	Afgestorven	Onhoudbaar	boom in gras	n	Boombeeld	Tweestammig	39
312B	Acer campestre	Spaanse aak	15	22	6,2	Goed	Goed	boom in gras	n	Boombeeld		40
313B	Acer campestre	Spaanse aak	15	26	6,8	Goed	Goed	boom in gras	n	Boombeeld		40
314B	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	15	25	5,4	Goed	Goed	boom in gras	n	Boombeeld, leeftijd		40
315B	Salix caprea	Waterwilg	15	20	5	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Boombeeld	Scheefstand	40
316B	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	61	15,4	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	40
317B	Acer campestre	Spaanse aak	15	26	4,2	Goed	Goed	boom in gras	n	Boombeeld, leeftijd	Stamvoetschade	40
318B	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	52	11,8	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	40
319B	Acer campestre	Spaanse aak	40	39	9,2	Goed	Goed	boom in gras	n	Boombeeld, leeftijd		41
320B	Prunus avium	Zoete kers	25	24	4,2	Afgestorven	Onhoudbaar	boom in gras	n	Boombeeld, leeftijd	Dood	41
321B	Acer campestre	Spaanse aak	15	18	3	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		41
322B	Salix caprea	Waterwilg	15	15	6	Goed	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Scheefstand	41
323B	Acer campestre	Spaanse aak	35	35	7,4	Goed	Goed	boom in gras	n	Boombeeld, leeftijd	Tweestammig	41
324B	Acer campestre	Spaanse aak	35	45	8,8	Goed	Goed	boom in gras	n	Boombeeld, leeftijd		41
325B	Salix alba	Schietwilg	15	36	8,8	Goed	Voldoende	boom in gras	n	Boombeeld, leeftijd	Slechte stamvoetaanhechting, dood hout	41
326B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	30	29	9	Voldoende	Onvoldoende	boom in gras	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout, tweestammig, wortelschade	42
327B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	30	25	6	Goed	Voldoende	boom in gras	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout	42
328B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	30	21	5,4	Goed	Voldoende	boom in gras	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout, stamvoetschade	42
331B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	30	24	4,6	Goed	Onvoldoende	boom in gras	n	Boombeeld, leeftijd	Stamvoetholte	42
329B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	30	23	4,8	Goed	Voldoende	boom in gras	n	Boombeeld, leeftijd	Tweestammig	42
330B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	30	20	5	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Boombeeld, leeftijd	Scheefstand	42
332B	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	43	10,6	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	42
333B	Populus x canescens	Grauwe abeel	50	63	11,6	Voldoende	Onvoldoende	boom in gras	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout, scheefstand	43
334B	Salix alba	Schietwilg	50	45	8,8	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout	43
335B	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	45	11	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	43
336B	Salix alba	Schietwilg	50	52	8,8	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout, stamschade	43
337B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	15	15	5,2	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Boombeeld	Stamschade	43
338B	Quercus robur	Zomereik	50	48	9,8	Goed	Voldoende	boom in gras	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout	43
342B	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	15	15	4,6	Goed	Goed	boom in gras	j			43
339B	Acer campestre	Spaanse aak	35	26	6,4	Goed	Voldoende	boom in gras	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout, klimop, vierstammig	43
340B	Acer campestre	Spaanse aak	11	11	3	Goed	Voldoende	boom in gras	n	Boombeeld	Tweestammig, klimop	43
341B	Acer campestre	Spaanse aak	35	23	7,2	Goed	Voldoende	boom in gras	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout, schuurtak, vierstammig	43
287B	Fraxinus excelsior	Gewone es	25	26	6,2	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Soortspecifiek	Klimop, dood hout	44
288B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	15	15	5,6	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		44
291B	Acer campestre	Spaanse aak	15	13	4	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig	44
292B	Acer campestre	Spaanse aak	15	18	5,2	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		44
290B	Acer campestre	Spaanse aak	15	15	4	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		44
289B	Acer campestre	Spaanse aak	15	12	2,2	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		44
286B	Acer campestre	Spaanse aak	11	11	1,4	Afgestorven	Onhoudbaar	boom in beplanting	n	Boombeeld	Dood	44
285B	Ulmus x hollandica	Hollandse bastaardiep	15	15	3,2	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		44
284B	Acer campestre	Spaanse aak	15	18	4	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	tweestammig	44
283B	Acer campestre	Spaanse aak	15	14	2,6	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		44
282B	Acer campestre	Spaanse aak	15	15	5	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	tweestammig	44
281B	Acer campestre	Spaanse aak	15	12	2,8	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig	44
276B	Acer campestre	Spaanse aak	15	17	5,2	Goed	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	tweetoppig, ophoging, stamschade	45
278B	Acer campestre	Spaanse aak	15	19	3,6	Goed	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	tweetoppig, ophoging	45
279B	Acer campestre	Spaanse aak	15	12	3,6	Goed	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	tweestammig, ophoging	45
280B	Fraxinus excelsior	Gewone es	20	23	4,8	Voldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek	Ophoging	45
277B	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	15	24	4,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	tweetoppig	45
274B	Acer campestre	Spaanse aak	15	11	3	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		45
275B	Fraxinus excelsior	Gewone es	25	26	6	Voldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek	Ophoging, tweestammig	45
268B	Fraxinus excelsior	Gewone es	25	23	6,6	Onvoldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek	Vierstammig, klimop, dood hout	45
267B	Acer campestre	Spaanse aak	25	15	3,4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Driestammig	45
269B	Acer campestre	Spaanse aak	25	17	4,2	Onvoldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		45
272B	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	15	15	4,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		45
271B	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	25	26	7,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	tweetoppig, holte stam	45
270B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	17	4,2	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		45
266B	Fraxinus excelsior	Gewone es	30	32	13,6	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Boombeeld, soortspecifiek	Tweestammig, dood hout	45
265B	Ulmus x hollandica	Hollandse bastaardiep	25	16	3	Afgestorven	Onhoudbaar	boom in beplanting	n	Boombeeld	Dood	46
264B	Fraxinus excelsior	Gewone es	25	15	3	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek		46
263B	Sambucus nigra	Vlier	25	12	2,2	Onvoldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		46
262B	Prunus spinosa	Sleedoorn	25	13	3,6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		46
261B	Acer campestre	Spaanse aak	25	11	2	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	klimop	46
259B	Ulmus x hollandica	Hollandse bastaardiep	25	14	2,4	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		46
258B	Fraxinus americana	Amerikaanse es	30	34	7,6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek	Dood hout	46
257B	Acer campestre	Spaanse aak	25	13	2	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	klimop	46

256B	Ulmus x hollandica	Hollandse bastaardiep	25	11	1,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop	46
255B	Crataegus monogyna	Meidoorn	25	13	4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		46
254B	Ulmus x hollandica	Hollandse bastaardiep	25	20	3	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop	46
253B	Fraxinus excelsior	Gewone es	25	14	2,6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek	Klimop, vierstammig	46
252B	Ulmus x hollandica	Hollandse bastaardiep	25	15	5,4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		46
250B	Ulmus x hollandica	Hollandse bastaardiep	25	16	2,6	Afgestorven	Onhoudbaar	boom in beplanting	n	Boombeeld	Dood, tweestammig	46
249B	Acer campestre	Spaanse aak	25	35	5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		46
247B	Fraxinus excelsior	Gewone es	30	15	2,6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek	Meerstammig	46
248B	Ilex aquifolium	Scherpe hulst	25	14	2,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		46
246B	Ulmus x hollandica	Hollandse bastaardiep	25	15	4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		46
244B	Ulmus x hollandica	Hollandse bastaardiep	25	15	4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Stamschade	46
245B	Ulmus x hollandica	Hollandse bastaardiep	25	14	4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		46
243B	Fraxinus excelsior	Gewone es	25	12	2,4	Onvoldoende	Onhoudbaar	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek	Tweestammig, klimop	46
242B	Ilex aquifolium	Scherpe hulst	25	12	3,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Tweestammig, klimop	46
240B	Ulmus x hollandica	Hollandse bastaardiep	25	19	2,6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop	46
241B	Ilex aquifolium	Scherpe hulst	25	13	2,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop	46
238B	Ulmus x hollandica	Hollandse bastaardiep	25	24	4,8	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop, tweestammig	46
239B	Fraxinus americana	Amerikaanse es	25	40	9	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek	Dood hout, klimop	46
237B	Ilex aquifolium	Scherpe hulst	25	15	2,6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		46
235B	Ulmus x hollandica	Hollandse bastaardiep	25	20	4,4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop, tweestammig	46
236B	Acer campestre	Spaanse aak	25	28	4,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop, tweestammig	46
234B	Fraxinus excelsior	Gewone es	12	12	2,6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Soortspecifiek		46
233B	Ulmus x hollandica	Hollandse bastaardiep	25	14	4	Onvoldoende	Onhoudbaar	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop, tweestammig, kroonsterfte	46
232B	Ilex aquifolium	Scherpe hulst	25	15	4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		46
231B	Fraxinus excelsior	Gewone es	12	13	2,2	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Soortspecifiek		46
227B	Sambucus nigra	Vlier	25	16	5,2	Onvoldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		46
228B	Ilex aquifolium	Scherpe hulst	25	13	3	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		46
230B	Ulmus x hollandica	Hollandse bastaardiep	25	22	4,6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop	46
226B	Acer campestre	Spaanse aak	25	18	3	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		46
225B	Ilex aquifolium	Scherpe hulst	25	17	2,2	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	klimop	46
224B	Fraxinus excelsior	Gewone es	25	12	7	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek	Klimop, meerstammig	46
223B	Salix caprea	Waterwilg	25	12	3	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop, meerstammig	46
222B	Ilex aquifolium	Scherpe hulst	25	12	4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop	46
221B	Ilex aquifolium	Scherpe hulst	25	22	5	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		46
220B	Fraxinus excelsior	Gewone es	25	20	5,6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek	Tweestammig	46
299B	Fraxinus excelsior	Gewone es	25	26	5	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek		47
298B	Ulmus x hollandica	Hollandse bastaardiep	25	15	4,8	Afgestorven	Onhoudbaar	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig, dood	47
297B	Ulmus x hollandica	Hollandse bastaardiep	25	11	3,2	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		47
295B	Ulmus x hollandica	Hollandse bastaardiep	25	14	4,8	Onvoldoende	Slecht	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop, dood hout	47
294B	Ulmus x hollandica	Hollandse bastaardiep	25	15	6,2	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	klimop	47
296B	Ulmus x hollandica	Hollandse bastaardiep	25	14	4,8	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		47
293B	Crataegus monogyna	Meidoorn	25	14	4,2	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		47
273B	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	25	26	5,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	tweetoppig	45
260B	Ulmus x hollandica	Hollandse bastaardiep	25	12	2,4	Voldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Scheefgroei	46
251B	Ulmus x hollandica	Hollandse bastaardiep	25	22	3,4	Afgestorven	Onhoudbaar	boom in beplanting	n	Boombeeld	Dood	46
229B	Acer campestre	Spaanse aak	25	13	1,6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop	46
219B	Ilex aquifolium	Scherpe hulst	25	16	3,6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		46
218B	Prunus padus	Vogelkers	15	18	2,2	Onvoldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop	48
215B	Prunus padus	Vogelkers	15	27	3,6	Onvoldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop	48
217B	Prunus padus	Vogelkers	15	15	4,4	Onvoldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop	48
214B	Acer campestre	Spaanse aak	15	15	3,2	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop	48
216B	Acer campestre	Spaanse aak	15	15	3,4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop	48
213B	Prunus padus	Vogelkers	15	20	5	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop	48
212B	Prunus padus	Vogelkers	15	19	4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop	48
211B	Fraxinus excelsior	Gewone es	15	22	6	Onvoldoende	Slecht	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek	Klimop, scheefstand	48
209B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	15	21	3,4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop	48
210B	Acer campestre	Spaanse aak	15	13	3,6	Onvoldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig	48
208B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	15	18	4	Voldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop, scheefstand	48
207B	Acer campestre	Spaanse aak	15	11	3	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		48
206B	Acer campestre	Spaanse aak	15	11	3	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		48
205B	Acer campestre	Spaanse aak	15	14	4,2	Onvoldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meertoppig, klimop	48
204B	Prunus padus	Vogelkers	15	15	3,2	Onvoldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop, scheefstand	48
202B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	15	12	2,6	Onvoldoende	Slecht	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop, scheefgroei	48
201B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	15	11	2	Voldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop, scheefgroei	48
200B	Prunus spinosa	Sleedoorn	15	11	3	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		48
203B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	15	17	3,4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop	48
199B	Acer campestre	Spaanse aak	15	15	4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		48
198B	Taxus baccata	Venijnboom	15	12	2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop	48
197B	Taxus baccata	Venijnboom	15	14	3,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meertoppig, klimop	48
196B	Taxus baccata	Venijnboom	15	15	4,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		48
194B	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	15	20	6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop	48
195B	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	15	30	5,2	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop	48
193B	Acer campestre	Spaanse aak	15	24	7	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		48
191B	Acer campestre	Spaanse aak	15	35	6,6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop	48
192B	Acer campestre	Spaanse aak	15	34	7,6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig, klimop	48
189B	Acer campestre	Spaanse aak	15	29	4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	klimop	48
185B	Acer campestre	Spaanse aak	15	30	7	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop, tweestammig	48
190B	Acer campestre	Spaanse aak	15	17	2	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop	48
188B	Acer campestre	Spaanse aak	15	18	3,4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	klimop	48
187B	Acer campestre	Spaanse aak	15	24	4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		48
186B	Acer campestre	Spaanse aak	15	14	2	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		48
182B	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	15	23	1,8	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop, alleen 3m stam	48

183B	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	15	18	3,2	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop	48
181B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	15	18	3,8	Slecht	Onhoudbaar	boom in beplanting	n	Boombeeld	Dood hout	48
180B	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	15	24	5,2	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop	48
179B	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	15	21	5,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop	48
178B	Carpinus betulus	Gewone haagbeuk	15	31	5,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop	48
175B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	15	15	3,6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Tweestammig	48
177B	Fraxinus excelsior	Gewone es	15	16	4,2	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek	Klimop	48
176B	Taxus baccata	Venijnboom	15	11	4,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		48
174B	Acer campestre	Spaanse aak	15	12	4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		48
173B	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	35	39	10,8	Voldoende	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijdd	Klimop	48
172B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	15	12	4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Tweestammig	48
170B	Acer campestre	Spaanse aak	15	22	5	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		48
169B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	15	13	3,3	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Driestammig, klimop	48
168B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	15	15	4,6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig, klimop	48
171B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	15	13	2	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Tweestammig, klimop	48
184B	Crataegus monogyna	Meidoorn	15	13	2,2	Voldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Klimop	48
343B	Salix alba	Schietwilg	35	21	8	Voldoende	Slecht	boom in beplanting	n	Boombeeld	Boom is geknot en weer gedeeltelijk uitgelopen	50
344B	Fraxinus excelsior	Gewone es	20	19	3,6	Onvoldoende	Slecht	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek	Boom is geknot en weer gedeeltelijk uitgelopen, dood hout	50
345B	Salix alba	Schietwilg	35	35	7,5	Voldoende	Slecht	boom in beplanting	n	Boombeeld	Boom is geknot en weer gedeeltelijk uitgelopen	50
346B	Salix alba	Schietwilg	35	27	4,8	Voldoende	Slecht	boom in beplanting	n	Boombeeld	Boom is geknot en weer gedeeltelijk uitgelopen, plakoksel	50
347B	Fraxinus excelsior	Gewone es	20	16,5	2,6	Onvoldoende	Slecht	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek	Boom is geknot en weer gedeeltelijk uitgelopen, dood hout	50
348B	Salix alba	Schietwilg	35	48	5,7	Voldoende	Slecht	boom in beplanting	n	Boombeeld	Boom is geknot en weer gedeeltelijk uitgelopen, plakoksel	50
349B	Fraxinus excelsior	Gewone es	20	16	2	Slecht	Onhoudbaar	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek	Boom is geknot en weer gedeeltelijk uitgelopen, dood hout, korsthoutskoolzwam	50
352B	Salix alba	Schietwilg	35	36	4,7	Voldoende	Slecht	boom in beplanting	n	Boombeeld	Boom is geknot en weer gedeeltelijk uitgelopen, plakoksel	50
350B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	20	17	3,2	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Boom is geknot	50
353B	Salix alba	Schietwilg	35	38,5	5	Voldoende	Slecht	boom in beplanting	n	Boombeeld	Boom is geknot en weer gedeeltelijk uitgelopen, plakoksel	50
354B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	20	17	3,4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Boom is geknot	50
356B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	20	14	2,7	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Boom is geknot	50
355B	Salix alba	Schietwilg	35	44	6,6	Voldoende	Slecht	boom in beplanting	n	Boombeeld	Boom is geknot en weer gedeeltelijk uitgelopen, plakoksel	50
358B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	20	17	4,6	Voldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Boom is geknot	50
357B	Fraxinus excelsior	Gewone es	20	22	3,2	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek	Boom is geknot	50
360B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	20	18,5	3,2	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Boom is geknot	50
359B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	20	16	2,9	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Boom is geknot, stamschade	50
362B	Fraxinus excelsior	Gewone es	20	12	2	Voldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek	Boom is geknot	49
361B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	20	12	2,7	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Boom is geknot, scheefgroei	50
365B	Acer campestre	Spaanse aak	20	12	2,3	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		50
363B	Salix alba	Schietwilg	35	45,5	6,3	Voldoende	Slecht	boom in beplanting	n	Boombeeld	Boom is geknot en weer gedeeltelijk uitgelopen, plakoksel, holte stam	50
364B	Salix alba	Schietwilg	35	25,5	6,5	Voldoende	Slecht	boom in beplanting	n	Boombeeld	Boom is geknot en weer gedeeltelijk uitgelopen, plakoksel	50
366B	Salix alba	Schietwilg	35	50	8,3	Voldoende	Slecht	boom in beplanting	n	Boombeeld	Boom is geknot en weer gedeeltelijk uitgelopen, plakoksel	50
367B	Fraxinus excelsior	Gewone es	20	25	2,5	Voldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek	Boom is geknot	50
369B	Fraxinus excelsior	Gewone es	20	23,5	4	Voldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek	Boom is geknot	50
368B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	35	31	5,6	Voldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Boom is geknot en weer gedeeltelijk uitgelopen	50
370B	Acer campestre	Spaanse aak	6	10	2,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld		51
371B	Fraxinus excelsior	Gewone es	35	33,5	6,3	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	51
376B	Populus x canadensis	Canadesepopulier	35	52	8,6	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout	51
414B	Salix alba	Schietwilg	35	69	10,8	Voldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout, stamscheuren	51
351B	Fraxinus excelsior	Gewone es	20	12	1,6	Onvoldoende	Slecht	boom in beplanting	n	Boombeeld, soortspecifiek	Boom is geknot en weer gedeeltelijk uitgelopen, dood hout	50
375B	Salix alba	Schietwilg	35	62	9,6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout, tweestammig, stamholte	51
390B	Fraxinus excelsior	Gewone es	35	24	6	Onvoldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Soortspecifiek, boombeeld	Dood hout	51
389B	Fraxinus excelsior	Gewone es	35	22,5	5,6	Onvoldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Soortspecifiek, boombeeld	Dood hout	51
388B	Fraxinus excelsior	Gewone es	35	27	6	Onvoldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Soortspecifiek, boombeeld	Dood hout	51
387B	Quercus robur	Zomereik	35	33	9,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		51
415B	Fraxinus excelsior	Gewone es	10	10	3,2	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Soortspecifiek, boombeeld	Schaduwdruk	51
381B	Fraxinus excelsior	Gewone es	35	23	5,2	Onvoldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Soortspecifiek, boombeeld		51
385B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	50	16	4,2	Voldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout, schaduwdruk	51
386B	Fraxinus excelsior	Gewone es	35	30,5	6,4	Onvoldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Soortspecifiek, boombeeld		51
383B	Quercus rubra	Amerikaanse eik	50	59	7,6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout	51
382B	Salix alba	Schietwilg	50	88	15,8	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout	51
384B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	50	19	6,1	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout, schaduwdruk	51
374B	Salix alba	Schietwilg	35	25	3,8	Onvoldoende	Slecht	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout	51
391B	Quercus robur	Zomereik	35	29,5	9,2	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Schaduwdruk	51
392B	Fraxinus excelsior	Gewone es	35	29	6	Onvoldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Soortspecifiek, boombeeld	Dood hout	51
393B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	35	25	5,4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Schaduwdruk, scheefstand	51
394B	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	50	54	7,5	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout	51
412B	Salix alba	Schietwilg	35	42	6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout	51
397B	Salix alba	Schietwilg	35	46	6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout	51
406B	Salix alba	Schietwilg	35	30	5,1	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout	51
400B	Salix alba	Schietwilg	35	27,5	5	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout	51
398B	Fraxinus excelsior	Gewone es	35	19	5,4	Onvoldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Soortspecifiek, boombeeld	Dood hout, schaduwdruk	51
407B	Quercus robur	Zomereik	35	13	5	Voldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Dood hout, schaduwdruk	51
413B	Fraxinus excelsior	Gewone es	35	25	5	Onvoldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Soortspecifiek, boombeeld	Dood hout, schaduwdruk	51
408B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	10	12	1	Afgestorven	Onhoudbaar	boom in beplanting	n	Boombeeld	Dood hout, kroonsterfte	51
417B	Salix alba	Schietwilg	35	39	6,2	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout, stamschade	51
396B	Salix alba	Schietwilg	10	14	1	Slecht	Onhoudbaar	boom in beplanting	n	Boombeeld	Dood hout, kroonsterfte	51
416B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	10	10,5	2	Slecht	Onhoudbaar	boom in beplanting	n	Boombeeld	Dood hout, kroonsterfte	51
411B	Salix alba	Schietwilg	35	18	1,3	Slecht	Onhoudbaar	boom in beplanting	n	Boombeeld	Dood hout, kroonsterfte	51
409B	Salix alba	Schietwilg	35	34,5	4,2	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout	51
405B	Salix alba	Schietwilg	20	29	4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout	51
401B	Salix alba	Schietwilg	20	23	5	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout	51
395B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	20	13,5	2	Onvoldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Kroonsterfte	51
402B	Fraxinus excelsior	Gewone es	10	10	1	Slecht	Onhoudbaar	boom in beplanting	n	Soortspecifiek, boombeeld	Kroonsterfte	51
404B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	20	20,5	2,5	Onvoldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		51

403B	Fraxinus excelsior	Gewone es	35	14,5	3,1	Onvoldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Soortspecifiek, boombeeld	Schaduwdruk	51
410B	Salix alba	Schietwilg	35	34	5,2	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout	51
418B	Salix alba	Schietwilg	35	48	7,2	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout	51
419B	Fraxinus excelsior	Gewone es	35	14,5	3,1	Onvoldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Soortspecifiek, boombeeld	Schaduwdruk	51
372B	Salix alba	Schietwilg	35	60	7,7	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout	51
373B	Fraxinus excelsior	Gewone es	35	16	3,4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Soortspecifiek, boombeeld		51
377B	Fraxinus excelsior	Gewone es	35	24	6	Onvoldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Soortspecifiek, boombeeld		51
378B	Salix caprea	Waterwilg	35	27	4,3	Slecht	Onhoudbaar	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout, scheefstand, stamrot	51
379B	Crataegus monogyna	Meidoorn	35	15	4,6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Tweestammig	51
380B	Acer pseudoplatanus	Gewone esdoorn	35	28	5,8	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		51
399B	Fraxinus excelsior	Gewone es	35	15	5,2	Onvoldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Soortspecifiek, boombeeld	Dood hout, schaduwdruk	51
421B	Salix caprea	Waterwilg	25	16,5	7,4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig (struikvorm), dood hout	52
423B	Crataegus monogyna	Meidoorn	25	12	2,2	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig	52
422B	Salix caprea	Waterwilg	25	16,5	7	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig (struikvorm), dood hout	52
424B	Salix caprea	Waterwilg	25	12	7,4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig (struikvorm), dood hout	52
425B	Salix caprea	Waterwilg	25	13	8,2	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig (struikvorm), dood hout	52
426B	Salix caprea	Waterwilg	25	11,5	6,4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig (struikvorm), dood hout	52
427B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	18,5	4,2	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Tweestammig, dood hout	52
429B	Salix caprea	Waterwilg	25	12,5	6,3	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig (struikvorm), dood hout	52
430B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	21,5	3,3	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		52
434B	Salix caprea	Waterwilg	25	11	7,4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig (struikvorm), dood hout	52
435B	Salix caprea	Waterwilg	25	13	6,2	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig (struikvorm), dood hout	52
436B	Salix caprea	Waterwilg	25	13	7,4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig (struikvorm), dood hout	52
437B	Salix caprea	Waterwilg	25	12	5	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig (struikvorm), dood hout	52
438B	Salix caprea	Waterwilg	25	14	6,3	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig (struikvorm), dood hout	52
440B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	10	2,8	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig (struikvorm)	52
439B	Salix caprea	Waterwilg	25	14	7,3	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig (struikvorm), dood hout	52
441B	Salix caprea	Waterwilg	25	15	5,4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig (struikvorm), dood hout	52
442B	Salix caprea	Waterwilg	25	12	6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig (struikvorm), dood hout	52
443B	Salix caprea	Waterwilg	25	13	6	Onvoldoende	Slecht	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig (struikvorm), dood hout, deels omgewaaid.	52
444B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	23	5,2	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		52
445B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	25	5,6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		52
446B	Salix caprea	Waterwilg	25	11	6	Onvoldoende	Slecht	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig (struikvorm), dood hout, omgewaaid.	52
447B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	20	5	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		52
448B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	24,5	6,2	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Meerstammig	52
449B	Salix caprea	Waterwilg	25	13	6	Onvoldoende	Slecht	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig (struikvorm), dood hout, deels omgewaaid.	52
450B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	14	2,8	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		52
451B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	17	2,8	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		52
452B	Salix caprea	Waterwilg	25	13	6	Onvoldoende	Slecht	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig (struikvorm), dood hout, omgewaaid.	52
453B	Salix caprea	Waterwilg	25	13	6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig (struikvorm), dood hout	52
454B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	29	6,5	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Bloedingsvlekken stam	52
456B	Salix caprea	Waterwilg	25	13	6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig (struikvorm), dood hout	52
455B	Salix caprea	Waterwilg	25	13	6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig (struikvorm), dood hout	52
457B	Salix caprea	Waterwilg	25	14	6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig (struikvorm), dood hout	52
459B	Salix caprea	Waterwilg	25	13	6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig (struikvorm), dood hout	52
458B	Salix caprea	Waterwilg	25	14	6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig (struikvorm), dood hout	52
460B	Salix caprea	Waterwilg	25	15	6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig (struikvorm), dood hout	52
461B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	18	5,5	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Meerstammig	52
462B	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	25	13	4,5	Voldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Meerstammig, scheefstand	52
469B	Sambucus nigra	Vlier	25	12	5	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig (struikvorm), dood hout	52
467B	Crataegus monogyna	Meidoorn	25	19	3,9	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		52
465B	Acer campestre	Spaanse aak	25	10	3	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Tweestammig, dood hout	52
466B	Acer campestre	Spaanse aak	25	16	4,6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig, dood hout	52
468B	Acer campestre	Spaanse aak	25	17	6,9	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig, dood hout	52
470B	Prunus padus	Vogelkers	25	12	3,3	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig (struikvorm)	52
428B	Sambucus nigra	Vlier	25	11,5	4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig (struikvorm), dood hout	52
431B	Quercus robur	Zomereik	25	11	3,1	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld		52
432B	Salix caprea	Waterwilg	25	12,5	7,4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig (struikvorm), dood hout	52
433B	Salix caprea	Waterwilg	25	11	7	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig (struikvorm), dood hout	52
464B	Salix caprea	Waterwilg	25	18	8,1	Voldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig (struikvorm), dood hout, deels omgewaaid	52
463B	Salix caprea	Waterwilg	25	17	7,2	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig (struikvorm), dood hout	52
5685	Fraxinus excelsior	Gewone es	13	38	8,4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Soortspecifiek, leeftijd, boombeeld	Klimop, dood hout	34
5686	Tilia cordata	Kleinbladige linde	13	14	4	Goed	Goed	boom in verharding	j		Stamschade	33
5687	Tilia cordata	Kleinbladige linde	13	14	4	Goed	Goed	boom in verharding	j		Stamschade	33
5688	Tilia cordata	Kleinbladige linde	13	18	4	Goed	Goed	boom in verharding	j			32
6126	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	57	14,4	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	40
6127	Salix caprea	Waterwilg	15	28	7,6	Goed	Voldoende	boom in gras	n	Boombeeld	Stamschade, losse tak	40
6128	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	51	13	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	40
6129	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	51	11,4	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	40
6130	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	50	10,6	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	40
6131	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	39	11	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	41
6135	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	36	11	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	41
6136	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	51	10,4	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout, scheefstand	41
6137	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	59	12,2	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	42
6138	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	53	11,6	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	42
6139	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	56	13,8	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	42
6140	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	59	13,4	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	42
6141	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	51	13,4	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	42
6142	Alnus glutinosa	Grauwe els of Zwarte els	30	35	9,6	Voldoende	Onhoudbaar	boom in gras	n	Boombeeld, leeftijd	Tweestammig, wilgenhoutrups, stamvoetschade, rot, scheefstand, dood hout	42
6143	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	59	15,4	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	42
6144	Salix alba	Schietwilg	50	48	9,8	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Leeftijd	Driestammig, dood hout	43
6981	Tilia cordata	Kleinbladige linde	13	13	2,2	Goed	Goed	boom in verharding	j		Stamschade	28

7023	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	41	8	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
7024	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	39	8,2	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
7025	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	38	6,8	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Wortelschade	8
7026	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	40	8	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Wortelschade	8
7096	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	39	7,2	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Wortelschade	8
7097	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	35	7,6	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
7098	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	41	7,2	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
7099	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	35	6,4	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
7100	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	40	6,8	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
7101	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	36	6,4	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Wortelschade	8
7500	Fraxinus excelsior	Gewone es	55	67	15	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd, soortspecifiek	Dood hout, klimop	16
7501	Fraxinus excelsior	Gewone es	65	77	16,6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, soortspecifiek	Klimop, dood hout	9
7502	Prunus avium	Zoete kers	35	42	8	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Dood hout	9
7503	Betula pendula	Ruwe berk	25	31	8	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout	14
7504	Betula pendula	Ruwe berk	25	35	7,4	Onvoldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd		14
8419	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	38	14,6	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	43
8420	Salix alba	Schietwilg	50	50	8,8	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Boombeeld, leeftijd	Vierstammig, dood hout, holte stamvoet	43
8623	Fraxinus excelsior	Gewone es	55	66	14	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd, soortspecifiek	Dood hout	15
8624	Fraxinus excelsior	Gewone es	55	77	14	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd, soortspecifiek	Dood hout	15
8625	Fraxinus excelsior	Gewone es	55	77	14	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd, soortspecifiek	Dood hout, klimop	15
9162	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	60	11,4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Soortspecifiek, leeftijd	Klimop, dood hout, scheur in kroon, losse tak	44
9163	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	58	11	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout, losse tak	44
9164	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	55	10,4	Voldoende	Slecht	boom in beplanting	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout, stamvoetschade, stamschade, ophoging	45
9165	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	60	10,8	Voldoende	Slecht	boom in beplanting	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout, stamvoetschade, stamschade, ophoging	45
9166	Fraxinus excelsior	Gewone es	13	60	10	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	35
9167	Fraxinus excelsior	Gewone es	13	60	10	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout, klimop, losse tak	35
9169	Fraxinus excelsior	Gewone es	13	51	11,4	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	35
9170	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	42	10,4	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	35
9171	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	56	13	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	35
9352	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	55	12,2	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout, klimopresten	36
9353	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	45	11	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	36
9354	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	55	11,6	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	36
9355	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	67	14	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	37
9356	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	62	12,4	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout, losse tak	37
9357	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	56	10,6	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	37
9358	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	59	14	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	37
9359	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	55	10,2	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	37
9360	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	67	12,4	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	37
9361	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	54	12,3	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	37
9362	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	47	14	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	37
9363	Acer campestre	Spaanse aak	35	29	5,2	Goed	Goed	boom in gras	n	Boombeeld, leeftijd		38
9364	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	44	7,4	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	38
9365	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	32	10	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	39
9366	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	55	13,2	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	39
9367	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	55	10,2	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	39
9422	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	37	8	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Wortelschade	8
9423	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	33	8,4	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Wortelschade	8
9424	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	35	9,4	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
9425	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	35	9,2	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
9426	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	32	9,2	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
9427	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	37	8,4	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
9428	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	36	9	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
9575	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	33	8,2	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
9576	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	33	8	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
9577	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	35	8	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Wortelschade	8
9578	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	38	8,2	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Wortelschade	8
10090	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	39	8,6	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
10091	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	41	8,6	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Stamvoetschade	8
10093	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	19	6,8	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd, boombeeld		8
10094	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	40	8	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Stamvoetschade	8
10095	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	38	8	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
10096	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	48	9,2	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
10445	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	40	7	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
10446	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	41	7,4	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
10447	Populus x canadensis	Canadesepopulier	15	26	6,3	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
10448	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	47	6,6	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
10499	Acer campestre	Spaanse aak	25	22	7	Voldoende	Onvoldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Tweestammig, dood hout, schuurtak, scheefgroei	14
10500	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	79	14	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	37
10501	Acer campestre	Spaanse aak	35	35	7,4	Goed	Goed	boom in gras	n	Boombeeld, leeftijd		38
11037	Fraxinus excelsior	Gewone es	15	21	5,4	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek		49
11038	Fraxinus excelsior	Gewone es	15	26	6,3	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek		49
11092	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	39	6,8	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
11093	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	38	6,8	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
11094	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	38	6,6	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
11095	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	36	6,2	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
11096	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	39	6,4	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
11097	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	39	6,4	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
11098	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	38	6,8	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
11099	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	36	7	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
11100	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	30	7	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
11101	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	38	6,6	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
11102	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	33	6	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8

11103	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	44	8,2	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
11922	Tilia cordata	Kleinbladige linde	13	18	4,5	Goed	Goed	boom in verharding	j			30
11923	Tilia cordata	Kleinbladige linde	13	18	5	Goed	Goed	boom in verharding	j			30
11924	Tilia cordata	Kleinbladige linde	13	18,5	4,5	Goed	Goed	boom in verharding	j		Opdruk verharding	29
11925	Tilia cordata	Kleinbladige linde	13	13	4,5	Goed	Goed	boom in verharding	j			28
12186	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	37	7,6	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
12187	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	38	7,2	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
12188	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	38	7,4	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
12873	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	43	8,6	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Stamvoetschade	8
12874	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	39	8,6	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Wortelschade	8
12875	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	43	9,2	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Wortelschade	8
12876	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	41	9	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
12877	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	42	8,4	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Wortelschade	8
12878	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	44	8,6	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Wortelschade	8
12879	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	42	8	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Wortelschade	8
12880	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	45	8,4	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
12881	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	46	8,2	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Wortelschade	8
12883	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	53	10,6	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
12884	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	46	8	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
12885	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	46	7,4	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
12886	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	32	4,8	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
13491	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	54	8	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
13492	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	40	8	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
13493	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	42	8	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
13494	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	39	8	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
13732	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	42	6,8	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Stamvoetschade	8
13733	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	37	5,6	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
13734	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	38	6,8	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
13735	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	38	6,4	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
13736	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	36	7,4	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
13737	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	37	7	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
13738	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	42	7,4	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
13739	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	36	6,8	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
13740	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	40	7,4	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
13920	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	71	15	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	36
13921	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	53	12	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	36
13922	Fraxinus excelsior	Gewone es	13	45	8	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd, boombeeld	Dood hout	35
13923	Quercus robur	Zomereik	35	34	8,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Dood hout	45
13924	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	60	10,6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout, klimop	44
14031	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	39	8	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Wortelschade	8
14032	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	34	8,6	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Wortelschade	8
14033	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	36	8	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
14034	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	42	8	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd	Stamschade	8
14113	Tilia cordata	Kleinbladige linde	13	13	3,4	Goed	Goed	boom in verharding	j			31
14114	Tilia cordata	Kleinbladige linde	13	11	3,8	Voldoende	Goed	boom in verharding	j		Stamschade	31
14115	Tilia cordata	Kleinbladige linde	13	11,5	2,5	Voldoende	Goed	boom in verharding	j		Stamschade	31
14145	Fraxinus excelsior	Gewone es	15	21	5,6	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek		49
14146	Fraxinus excelsior	Gewone es	15	18	4,2	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek		49
14260	Tilia cordata	Kleinbladige linde	13	10,5	2,6	Voldoende	Goed	boom in verharding	j		Bastnecrose stam (zonnebrandschade)	31
14261	Tilia cordata	Kleinbladige linde	13	24	6	Goed	Goed	boom in verharding	j			30
21338	Fraxinus excelsior	Gewone es	15	21	5,3	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek		49
22394	Tilia cordata	Kleinbladige linde	13	19	4	Goed	Goed	boom in verharding	j			30
22421	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	39	7,2	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
25083	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	36	8,4	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
25084	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	33	7,2	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
25086	Populus x canadensis	Canadesepopulier	27	35	8,2	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8
29620	Acer campestre	Spaanse aak	13	32	6	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Leeftijd, boombeeld	Klimop	34
29621	Acer campestre	Spaanse aak	25	18	6	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Driestammig	45
29623	Fraxinus excelsior	Gewone es	50	49	9,6	Voldoende	Voldoende	boom in gras	n	Soortspecifiek, leeftijd	Dood hout	38
29624	Acer campestre	Spaanse aak	25	22	7	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld	Vierstammig	22
29626	Prunus cerasifera 'Nigra'	Zwartbruinbladige kerspruim	25	30	6	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Meerstammig, schuurtakken	23
29627	Acer campestre	Spaanse aak	25	64	8,4	Goed	Goed	boom in beplanting	n	Boombeeld, leeftijd	Klimop, takken tegen lichtmast	23
29628	Crataegus monogyna	Meidoorn	25	15	4	Voldoende	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig	12
29630	Ulmus x hollandica	Hollandse bastaardiep	25	10	3	Goed	Voldoende	boom in beplanting	n	Boombeeld	Meerstammig	12
29634	Thuja occidentalis	Westerse levensboom	25	33	6,2	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		12
34950	Populus x canadensis	Canadesepopulier	20	37	8	Goed	Goed	boom in gras	n	Leeftijd		8

7 UITVOERBAARHEID EN PROCES

7.1 ECONOMISCHE UITVOERBAARHEID

Het Utrechtse deel dit IPvE is uitvoerbaar onder de condities die zijn beschreven in de (geheime) financiële paragraaf – Utrecht, conform het daarin opgenomen dekkingsvoorstel.

Het deel van IPvE dat op grondgebied van Stichtse Vecht ligt is eveneens uitvoerbaar, onder de condities die zijn beschreven in de (geheime) financiële paragraaf – Stichtse Vecht.

7.2 HET GEVOLGDE PROCES

GebiedsVisie

Bij de ontwikkeling van de GebiedsVisie Zuilense Vecht zijn bewoners, sportverenigingen en andere belanghebbenden actief betrokken. Bij de start van de gedachtenvorming is iedereen uitgenodigd om wensen, ideeën en zorgen in te brengen tijdens een brede informatiebijeenkomst in april 2017. De betrokkenheid van buurtbewoners, de sportverenigingen, bedrijven en andere belanghebbenden bij de toekomst van het gebied was zeer groot.

Met een kleinere groep zijn de ideeën verder schetsmatig uitgewerkt tijdens werkateliers. De resultaten van deze bijeenkomsten hebben mede de basis gelegd voor het schrijven van de GebiedsVisie. In september 2017 zijn in een brede bijeenkomst de resultaten en de stand van zaken met betrekking tot de GebiedsVisie met iedereen gedeeld.

In de eerst helft van 2018 hebben de gemeenteraden van Utrecht en Stichtse Vecht de GebiedsVisie Zuilense Vecht vastgesteld.

Van GebiedsVisie naar GebiedsPlan

De GebiedsVisie is uitgewerkt in een samenhangend GebiedsPlan voor het nieuw te ontwikkelen Sportief Park met woonvelden Zuilense Vecht.

Omwonenden hebben per buurt (Amsterdamsestraatweg, Jan van Zutphenlaan en OpBuuren) input gegeven voor het GebiedsPlan. Tijdens deze avonden zijn verschillende opties besproken van onderwerpen die voor de betreffende buurt relevant zijn: wonen, verkeer& parkeren en het sportieve Lint. Tijdens deze gesprekken hebben de omwonenden aangegeven wat ze belangrijk vinden en waar hun voorkeur naar uitgaat. Daarnaast zijn gesprekken gevoerd met alle sportverenigingen, de onderwijsvoorziening en het waterschap. In het GebiedsPlan is veel van de geleverde input verwerkt.

In september 2018 hebben beide gemeenten het GebiedsPlan aan omwonenden en andere belanghebbenden gepresenteerd. Deze avonden stonden in het teken om het voltooide GebiedsPlan voor Zuilense Vecht te presenteren. De eerste bijeenkomst was speciaal voor de omwonenden zodat het projectteam heeft kunnen laten zien wat er wel en niet met de input, die zij op eerdere bijeenkomsten hebben gegeven, is gedaan. Niet alle wensen konden meegenomen worden. Op de bijeenkomst konden de bezoekers langs posters lopen waarop het GebiedsPlan in woord en beeld werd verduidelijkt. De onderwerpen die aan bod kwamen waren onder andere woningbouw, het sportieve Lint, indeling en ontsluiting sportverenigingen, toegang park, parkeren, sociale veiligheid. De tweede avond was voor een breder publiek. Het was een druk bezochte bijeenkomst waar het projectteam van de aanwezigen veel positieve geluiden over het plan heeft ontvangen. Op beide avonden was er nog ruimte om input aan gemeenten en ontwerpbureau HOSPER mee te geven voor de volgende fase.

De gemeenteraden van Stichtse Vecht en Utrecht hebben het GebiedsPlan Zuilense Vecht vastgesteld op 17 december 2019 en 23 januari 2020.

inspraak IPvE

Op 27 oktober 2020 heeft het College van Utrecht en op 3 november 2020 heeft het College van Stichtse Vecht het Integraal Programma van Eisen (IPvE)/Functioneel Ontwerp (FO) vrijgegeven voor inspraak. Na vrijgave van het IPvE/FO was het mogelijk te reageren op het IPvE/FO van 12 november tot en met 9 december 2020. In verband met

de Coronapandemie heeft er geen fysieke bijeenkomst plaatsgevonden, maar stond het IPvE met een filmpje ter toelichting op de website. In een reactienota reageren beide gemeenten op de opmerkingen, suggesties en wensen uit de inspraak. Voor alle reacties geldt dat is bekeken of dit vraagt om nader onderzoek en om wijzigingen in het IPvE/FO.

De aanpassingen in het IPvE/FO zijn beperkt. De belangrijkste wijzigingen zijn:
- Een aantal uitvoeringsaspecten van de herinrichting van de sportclubs (o.a. lichtmasten, reclameborden, hekwerken, bijgebouwtjes voor opslag en beeldkwaliteit).
- Een aantal uitvoeringsaspecten voor de verenigingsgebouwen.
- Mogelijkheden voor urban sports (pump track).
- Beperkte tekstaanpassingen van de mobiliteit- en parkeergegevens.
- Correctie van een aantal kaarten.

7.3 VERVOLGTRAJECT

Planologisch juridisch proces
Voor de ontwikkelingen zullen twee bestemmingsplannen worden gemaakt. Eén bestemmingsplan voor het grondgebied van de gemeente Stichtse Vecht en één voor het grondgebied van de gemeente Utrecht. De bestemmingsplannen sluiten zo veel mogelijk op elkaar aan en lopen wat de procedure betreft zo veel mogelijk gelijk op. Hoewel het om twee bestemmingsplannen gaat zal duidelijk moeten blijken dat het hier om één gezamenlijk project gaat. Dit is ook nodig omdat in afzonderlijke gemeenten soms gezamenlijke maatregelen getroffen moeten worden. Denk hierbij aan de aanleg van een ecologische zone en het realiseren van voldoende oppervlaktewater. De bestemmingsplannen worden als ontwerp zes weken lang ter inzage gelegd. Iedereen kan via het indienen van een zienswijze reageren op de plannen. Zodra de bestemmingsplannen zijn vastgesteld staat er voor belanghebbenden beroep open bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Planning
Het Integraal Programma van Eisen (IPvE) voor het Sportief Lint en het Stedenbouwkundig Programma van Eisen (SPvE) voor de woonvelden worden gezamenlijk vastgesteld door de Raad in het voorjaar van 2021. Ondertussen wordt ook een Bestemmingsplan opgesteld, naar verwachting kan deze begin 2021 ter visie worden gelegd en medio 2021 worden vastgesteld door de Raad.

In de periode tussen de vaststelling van het IPvE/SPvE en eind 2022 worden de verschillende ontwerpen uitgewerkt tot Definitieve Ontwerpen, worden één of meerdere aanbestedingsprocedures gevoerd om aannemers te contracteren en vinden de benodigde vergunningprocedures plaats.

Vanaf 2022 start de uitvoeringsfase met de realisatie van de nieuwe sportaccommodaties; vanaf 2023 volgt de eerste woningbouw en Sportief Lint. De uitvoeringsfasering wordt nog nader gespecificeerd.

COLOFON

PROJECT
IPvE/FO Zuilense Vecht

OPDRACHTGEVERS
Gemeente Utrecht
Gemeente Stichtse Vecht

OPDRACHTNEMER
HOSPER
Hilke Floris
Stephanie Rethans
Guillaume Zeender
Purvi Sanil

DATUM
4 maart 2021

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, zonder voorafgaande toestemming van HOSPER. Voor de gebruikte beelden in dit document die niet afkomstig zijn van HOSPER heeft het bureau getracht alle rechthebbende op copyright van gebruikte beelden te achterhalen. HOSPER verontschuldigt zich bij een ieder die zij in dit verband niet heeft kunnen bereiken om betreffende beelden van de juiste bronvermelding te voorzien.