

Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte

Besluitenlijst van de digitale OPENBARE procedurevergadering op 17 november 2021

Voorzitter:	P.J.H.D. Verkoelen (50PLUS)
Aanwezig:	G.G. van Dijk (CU-SGP), J.A. Faber (VVD), J.G. Rozema (PvdD), T. Benalla (NIDA), E. Duijm-Wickerhoff (Leefbaar Rotterdam), J.W. van Putten (Leefbaar Rotterdam), R. de Roon (D66), D. Yildirim (PvdA)
Afwezig m.k.:	B. van Schaik (Leefbaar Rotterdam), A. Kockelkoren (GroenLinks)
Commissiegriffier:	C.C. van der Sar
Commissiesecretaris:	D. Wind

1. Opening en mededelingen

De voorzitter opent de vergadering om 09.33 uur.

De commissie stemt in met de insprekers bij de agendapunten Investeringskrediet Dierenasiel en Opkoopbescherming.

Verder meldt de voorzitter dat bij agendapunt 7a, hoorzitting bestemmingsplan Urkersingel, twee reclamanten hun zienswijzen komen toelichten.

2. Besluitenlijst van de openbare procedurevergadering van 17 november 2021

De besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Ingekomen stukken

Algemeen

Geen stukken ontvangen

Bouwen en Wonen

Nummer: 21bb13255
Onderwerp: Startnotitie bestemmingsplan Parapluherziening industriecontouren Feijenoord en Maas- en Rijnhaven
Afzender: College van BenW
Datum: 16-11-2021
Besluit: Is voor kennisgeving aangenomen

Nummer: 21bb12987
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Vonk ea over aankondiging bouwstop voor hotels en horeca in Cool
Afzender: College van BenW



Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte
Besluitenlijst van de digitale OPENBARE procedurevergadering
8 december 2021

Datum: 16-11-2021
Besluit: De raad wordt geadviseerd de motie als afgedaan te beschouwen

Nummer: 21bb12490 (met bijlage 21bb12491)
Onderwerp: Raadsvoorstel over eerste wijziging van de Verordening toegang woningmarkt en samenstelling woningvoorraad 2021, om de start van de opkoopbescherming in Rotterdam mogelijk te maken.

Afzender: College van BenW
Datum: 17-11-2021
Besluit: Wordt geagendeerd in de aansluitende overlegvergadering

Nummer: 21bb13386 (met bijlage 21bb13388)
Onderwerp: Raadsvoorstel over Akkoord op herziening van de sinds 2019 actieve NPRZ Grondexploitatie Urkersingel (Charlois)

Afzender: College van BenW
Datum: 17-11-2021
Besluit: Wordt geagendeerd in de aansluitende overlegvergadering

Nummer: 21bb14227 (met bijlage 21bb14226)
Onderwerp: Tweede voortgangsrapportage Goed Huren en Verhuren
Afzender: College van BenW
Datum: 25-11-2021
Besluit: Wordt geagendeerd in de aansluitende overlegvergadering

Nummer: 21bb14289
Onderwerp: 21bb14289 Raadsvoorstel over vaststelling herstelbesluit bestemmingsplan Rotterdam Central District

Afzender: College van BenW
Datum: 26-11-2021
Besluit: Wordt doorgeleid als hamerstuk naar raad van 16 december 2021

Nummer: 21bb14452 (met bijlagen 21bb14453, 21bb14454, 21bb14455, 21bb14456, 21bb14457, 21bb14458)
Onderwerp: Rapportages participatietraject toekomstvisie Hoek van Holland

Afzender: Wethouders Kasmi en Kurvers
Datum: 29-11-2021
Besluit: Wordt betrokken bij de bespreking van het Toekomstscenario Recreatieoord en Camping Hoek van Holland in de overlegvergadering van 19 januari 2022

Nummer: 21bb15030
Onderwerp: Zelfbewoningsplicht
Afzender: VvE Zuiderterras
Datum: 29-11-2021



Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte
Besluitenlijst van de digitale OPENBARE procedurevergadering
8 december 2021

Besluit: Wordt betrokken bij de bespreking van het Raadsvoorstel
Verordening toegang woningmarkt en samenstelling
woningvoorraad 2021 in de aansluitende overlegvergadering

Nummer: 21bb10372 (met bijlage 21bb10370)
Onderwerp: Vaststelling Ontwikkelvisie Motorstraatgebied 2030
Afzender: College van BenW
Datum: 30-11-2021
Besluit: Wordt geagendeerd in de overlegvergadering van 22
december 2021

Nummer: 21bb14406 (met bijlagen 21bb14396, 21bb14398,
21bb14399, 21bb14401)
Onderwerp: Rapportage Integraal Handhavingsprogramma 2020,
Rapportage Meerjarenplan BWT 2020, Integraal
Handhavingsprogramma 2021 en Meerjarenplan fysieke
veiligheid 2022-2025
Afzender: College van BenW
Datum: 30-11-2021
Besluit: Is voor kennisgeving aangenomen

Nummer: 21bb14638
Onderwerp: Raadsvoorstel over dekkingsvoorstel vernieuwing Centrale
Bibliotheek Rotterdam
Afzender: College van BenW
Datum: 01-12-2021
Besluit: Wordt geagendeerd in de overlegvergadering van 26 januari
2022

Nummer: 21bb14322
Onderwerp: Beantwoording vragen Vonk, Engberts en Kockelkoren over
stadsbreed en hogere grens?
Afzender: College van BenW
Datum: 01-12-2021
Besluit: Wordt betrokken bij de bespreking van het Raadsvoorstel
Verordening toegang woningmarkt en samenstelling
woningvoorraad 2021 in de aansluitende overlegvergadering

Nummer: 21bb15235
Onderwerp: Brief van VvE Zuidplein 324 - 510 over zelfbewoningsplicht
Afzender: VvE Zuidplein
Datum: 02-12-2021
Besluit: Wordt betrokken bij de bespreking van het Raadsvoorstel
Verordening toegang woningmarkt en samenstelling
woningvoorraad 2021 in de aansluitende overlegvergadering

Nummer: 21bb14822
Onderwerp: Voortgangsrapportage projecten integrale
huisvestingsplannen
Afzender: College van BenW



Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte
Besluitenlijst van de digitale OPENBARE procedurevergadering
8 december 2021

Datum: 02-12-2021
Besluit: Wordt geagendeerd in de overlegvergadering van 2 februari 2022 samen met het Integraal Huisvestingsplan (21bb8351) en de collegebrief over studie huisvesting Maritiem Museum (21bb1052); woordvoerders ZOCS worden uitgenodigd.

Nummer: 21bb10911 (21bb13164, 21bb10915)
Onderwerp: Raadsvoorstel over vaststellen Masterplan Brainpark I
Afzender: College van BenW
Datum: 02-12-2021
Besluit: Wordt geagendeerd in de overlegvergadering van 22 december 2021

Nummer: 21bb15542 (met bijlage 21bb12334)
Onderwerp: Herzien raadsvoorstel over Actieplan Middenkoop
Afzender: College van BenW
Datum: 06-12-2021
Besluit: Wordt geagendeerd in de aansluitende overlegvergadering

Buitenruimte

Nummer: 21bb12537 (met bijlagen 21bb12540, 21bb12541)
Onderwerp: Haalbaarheidsonderzoeken Islamitische begraafplaats en permanente uitstrooiplek voor de Hindoegemeenschap
Afzender: College van BenW
Datum: 18-11-2021
Besluit: Wordt geagendeerd in de aansluitende overlegvergadering

Nummer: 21bb14709
Onderwerp: Verplaatsen onzorgvuldig geplaatste laagspanningskast
Afzender: Burger
Datum: 22-11-2021
Besluit: College wordt om reactie gevraagd

Nummer: 21bb14536
Onderwerp: Project dierenasiel
Afzender: College van B&W
Datum: 26-11-2021
Besluit: Wordt geagendeerd in de aansluitende overlegvergadering

Nummer: 21bb14538
Onderwerp: Raadsvoorstel over investeringsbesluit ten behoeve van project dierenasiel Rotterdam
Afzender: College van B&W
Datum: 26-11-2021
Besluit: Wordt geagendeerd in de aansluitende overlegvergadering



Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte
Besluitenlijst van de digitale OPENBARE procedurevergadering
8 december 2021

Nummer: 21bb15014
Onderwerp: Hart010 en Calandmonument
Afzender: Commissie Geschiedenis en Kunst Scheepvaartkwartier
Datum: 29-11-2021
Besluit: Wordt betrokken bij de bespreking van het raadsvoorstel over nota van uitgangspunten Hart 010 in de overlegvergadering van 22 december 2021

Nummer: 21bb14874
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Van Schaik over Meer prullenbakken op de markt 21bb9712
Afzender: College van B&W
Datum: 30-11-2021
Besluit: De raad wordt geadviseerd de motie als afgedaan te beschouwen

Nummer: 21bb14720 (met bijlage 21bb14721)
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Van der Velden over Betere afstemming groenonderhoud en broeders vogels 21bb9748
Afzender: College van B&W
Datum: 30-11-2021
Besluit: De raad wordt geadviseerd de motie als afgedaan te beschouwen

4. Lijst van openstaande toezeggingen en schriftelijke vragen

De volgende toezeggingen worden afgedaan:

21bb611 Motie 'De Cooltjes uit het vuur halen' (19bb23185)
21bb9136 Voorjaarsnota 2021 (Communicatie in Actieplan Goed Huren en Verhuren)
21bb10049 Voorjaarsnota 2021 – positie makelaars
21bb11507 Save Museumpark - skatepark

5. Lijst van openstaande moties

In de overlegvergadering van 24 november was de motie De Roon e.a. Bouwen met ambitie aan de rand van de Tweebosbuurt (18bb10338) aangehouden omdat andere indieners van de motie niet aanwezig waren en de heer Van Dijk de motie nog niet wilde afdoen. De commissie is nu akkoord met de afdoening en de raad wordt geadviseerd de motie als afgedaan te beschouwen.

6. Planning

De heer Van Putten wil deze raadsperiode het Stedebouwkundig plan Schiekadeblok bespreken. Nagevraagd wordt of dit tijdig wordt aangeleverd.

Daarnaast wordt op verzoek van mevrouw Faber, voor de volgende procedurevergadering, een overzicht samengesteld van onderwerpen die geen besluitvorming in de gemeenteraad vereisen en daarom eventueel van de volle commissieagenda gehaald kunnen worden.

Tot slot vraagt de heer Rozema of het Rekenkamerrapport over de Woonvisie nog deze raadsperiode behandeld kan worden. De voorzitter geeft aan dat het

Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte
Besluitenlijst van de digitale OPENBARE procedurevergadering
8 december 2021

rapport waarschijnlijk niet op tijd gereed zal zijn, maar dat dit bi de Rekenkamer wordt nagevraagd.

7. Rondvraag en sluiting

De voorzitter sluit de openbare procedurevergadering om 09.47 uur.

