Motie – Tijdelijke studentenhuisvesting Prins Henrikkade

Meppel, 19 februari 2026
Raadsvoorstel: Adviesrecht BOPA Prins Hendrikkade voor acht rijwoningen tijdelijke huisvesting studenten

---

De raad van de gemeente Meppel in vergadering bijeen op donderdag 19 februari 2026,

Constaterende dat:

- voor de locatie aan de Prins Hendrikkade een aanvraag wordt gedaan voor de realisatie van tijdelijke studentenhuisvesting voor een periode van tien jaar;
- in de toelichting op het plan en in de reactie op vragen van raadsleden wordt aangegeven dat de mogelijkheid bestaat om deze tijdelijke situatie om te zetten naar permanente reguliere woningbouw;
- daarbij wordt benoemd dat de woningen na tien jaar als reguliere woningen verhuurd of verkocht kunnen worden.

Overwegende dat:

- de gemeenteraad met de aangenomen **motie Gewoon goede woningen** heeft uitgesproken dat de bouw van tijdelijke woningen geen oplossing is voor structurele woningnood, maar dat moet worden ingezet op volwaardige, permanente woningbouw;
- het noodzakelijk is om vooraf helderheid te krijgen over het tijdelijke karakter van de woningen, om het achteraf legaliseren van deze tijdelijke bebouwing te voorkomen en daarmee precedentwerking.

Roept het college op:

- om de tijdelijke studentenhuisvesting aan de Prins Hendrikkade voor een periode van tien jaar mogelijk te maken, maar na afloop van deze vergunningsperiode niet mee te werken aan een ontwikkeling waarbij de nu te bouwen tijdelijke woningen als woningen met een permanente bestemming verkocht of verhuurd kunnen worden op deze locatie.

en gaat over tot de orde van de dag.

SP,
X. Topma

Gemeenteraad Gemeente Meppel

Datum:					**Stemuitslag:**				
	SteM	VVD	CDA	CU	PvdA	SP	D66	GL	**Totaal**
VOOR									
TEGEN									