

TECHNISCHE VRAGEN

Datum: 09-04-2021
Aan de voorzitter van de Raad
Steller van de vragen: Fractie VVD
Onderwerp: Vergunningen, onder andere omgevingsvergunningen
<i>Het College wordt verzocht de volgende vragen te beantwoorden. De fractie van de VVD maakt zich ernstig zorgen over de berichten die ons de afgelopen maanden hebben bereikt aangaande het stagneren van behandeling van vergunningsaanvragen en verzoeken u tot volledige en beargumenteerde beantwoording te komen:</i> 1. Wat is de gemiddelde termijn waarop (omgevings-)vergunningen huidig feitelijk worden afgegeven? 2. Onderkent het college dat de voortgang van behandeling van vergunningsaanvragen al enige tijd stagneert? Zo ja, wat is hiervan de exacte reden? Zo nee, waaruit blijkt dit? 3. Indien de reguliere termijn wordt overschreden, hoe gaat de organisatie dit terugbrengen naar 8 weken in het kader van de Omgevingswet? 4. Is het college van mening dat er sprake is van onderbezetting op de afdeling die verantwoordelijk is voor de behandeling van vergunningsaanvragen? Zo ja, hoe manifesteert zich dit en wat is het plan van aanpak? Zo nee, waaruit blijkt dit? 5. Deelt het college de zorg van de fractie van de VVD dat, juist nu de woningbouw (reeds 4 jaren kansen gemist!) kansen biedt die zowel inkomsten voor de stad genereren maar ook kunnen leiden tot positieve groei en balans, het noodzakelijk is de afdeling die verantwoordelijk is voor de vergunningsaanvragen stevig te versterken om aan de (toekomstig 40.000 woningen) vraag te kunnen voldoen? Zo ja, waaruit blijkt dat? Zo nee, waarom niet? 6. Is het college er mee bekend dat gerenommeerde ondernemers en ontwikkelaars “in de wacht staan” ten gevolge het niet tijdig (kunnen) afgeven van onder andere omgevingsvergunningen en dat hiermee ernstig schade wordt geleden door de ondernemers? Zo ja, wat is het plan van aanpak vanuit het college? Zo nee, wat is uw inzicht in deze dossiers? Graag zien wij een uitgebreide en met argumenten onderbouwde reactie van het college op bovenstaande vragen tegemoet.
Toelichting: De fractie van de VVD wordt steeds vaker en indringender benaderd door teleurgestelde ondernemers en ontwikkelaars over het uitblijven van tijdige vergunningsverlening (bij uitbreiding, winnen van prijsvragen, ontwikkeling en innovatie) wat tot aanzienlijke schade leidt en zelfs tot verdere druk op de woningmarkt. De afgelopen 5 jaren is de druk op de woningmarkt en daarmee de woningbouw extreem toegenomen en heeft de gemeente Lelystad ruim onvoldoende geprofiteerd van de marktwerking. Het achterblijven van tijdige uitgifte van (omgevings-) vergunningen is voor de fractie van de VVD dan ook onacceptabel. Juist nu moet er een prestatie geleverd worden. Deze hausse was ruim te voren te voorzien. Het is zorgwekkend te zien dat gerenommeerde ondernemers die voor onze stad als sinds 40-50 jaar belangrijke werkgevers zijn spreekwoordelijk “aan het lijntje worden gehouden” terwijl grote (vaak gesubsidieerde of voorziene) nieuwkomers alles op een presenteerblaadje krijgen geleverd terwijl de toekomst veelal ongewis is. Wij doen daarom nadrukkelijk een oproep aan het college juist de gevestigde ondernemers nadrukkelijk niet te vergeten. Afhankelijk van de beantwoording zullen aanvullende vragen volgen.
Ondertekening, Dennis Grimbergen Namens de Fractie VVD Lelystad