Datum raad	16 december 2021	Zaaknummer	1948411089
Datum college	9 november 2021		
		Portefeuille	Economie, financiën, ruimtelijke ordening J.H.M. Goijaarts
Onderwerp	Belastingverordeningen Meierijstad 2022		

Samenvatting

Bijgaand voorstel omvat voor belastingjaar 2022 de vaststelling van de OZB verordening, de verordening rioolheffing, de verordening afvalstoffenheffing en reinigingsrecht, de legesverordening met een aantal wijzigingen in de legestarieventabel, verordeningen marktgelden, begraafplaatsrechten en scheepvaartrechten.

Relatie met programmabegroting en/of Mijlpalen van Meierijstad

Onderdeel van de programmabegroting 2022 is de paragraaf Lokale heffingen. Om de in deze paragraaf vastgestelde, uitgangspunten voor de lokale heffingen in 2022 daadwerkelijk uit te kunnen voeren, dienen de belastingverordeningen (en tarieven) aangepast en door de gemeenteraad vastgesteld te worden.

Behandeling in commissie

1 december 2021 commissie REB

Ontwerpbesluit gemeenteraad

1. Vast te stellen de Verordening OZB Meierijstad 2022;
2. Vast te stellen de Verordening rioolheffing Meierijstad 2022;
3. Vast te stellen de Verordening afvalstoffenheffing en reinigingsrecht Meierijstad 2022;
4. Vast te stellen de Legesverordening Meierijstad 2022 en Legestarieventabel 2022;
5. Vast te stellen de Verordening marktgelden Meierijstad 2022;
6. Vast te stellen de Verordening begraafplaatsrechten Meierijstad 2022l;
7. Vast te stellen de Verordening scheepvaartrechten Meierijstad 2022.

Waarom naar de raad

Het betreft hier raadsvoorstellen tot het vaststellen van gemeentelijke belastingverordeningen voor belastingjaar 2022. Dit is een wettelijke taak van de gemeenteraad (artikel 216 Gemeentewet

Aanleiding

Bij deze raadsbesluiten worden de belastingverordeningen 2022 vastgesteld. Dit, conform de uitgangspunten van de kadernota 2022 en programmabegroting 2022.

Argumenten

Tarievenontwikkeling algemeen

Bij de berekening van de OZB tarieven 2022 zijn de uitgangspunten van de programmabegroting 2022 van toepassing.

De tarieven rioolheffing 2022 zijn maximaal 100% kostendekkend en volgen (nog) het stramien van het Verbreed gemeentelijk rioleringsplan (VGRP) 2017-2022 waarbij de belastingdruk gefaseerd is verschoven van gebruikers naar eigenaren van vastgoed (2021: 33% bij de gebruikers en 67% bij de eigenaren). In afwachting van het inwerking treden van het nieuwe VGRP 2022-2026 blijven de tarieven rioolheffing 2022 ten opzichte van die van 2021 ongewijzigd,

De tarieven afvalstoffenheffing 2022 en reinigingsrecht 2022 (samen de reinigingsheffingen) zijn maximaal kostendekkend en volgen de (externe) kosten van het doen ophalen en verwijderen van huishoudelijk en bedrijfsafval. Deze tarieven reinigingsheffingen 2022 blijven ten opzichte van die van 2021 ongewijzigd.

De tarieven begraafplaatsrechten 2022 zijn weliswaar aan een volledige kostenherijking onderworpen en doch worden voor belastingjaar 2022 niet (aanvullend) geïndexeerd.

De tarieven toeristenbelasting blijven voor belastingjaar 2022 ongewijzigd.

De tarieven reclamebelasting 2022 Schijndel blijven ongewijzigd. Dit in afwachting van de komst met ingang van 2023 van een bedrijveninvesteringszone (BIZ) voor het winkelcentrum van Schijndel. Bij de komst van de BIZ winkelcentrum Sint-Oedenrode vervalt met ingang van belastingjaar 2022 de reclamebelasting Sint-Oedenrode.

De leges zijn maximaal 100% kostendekkend en worden met + 1,4 % geïndexeerd (prijs netto materiële overheidsconsumptie 2021) tenzij sprake is van wettelijke maxima dan wel extern doorberekende (advies)kosten.

De overige tarieven gemeentelijke belastingen zijnde marktgelden en scheepvaartrechten worden eveneens met +1.4% geïndexeerd.

OZB 2022

Uitgangspunt zijn de begrote opbrengsten in de programmabegroting 2022. Hierbij wordt uitgegaan van een indexering ten opzichte van 2021 van +2%..

Verder is bij de berekening van de tarieven op voorhand rekening gehouden met te honoreren WOZ waardebezwaren (dus OZB verlagingen) , de leegstand per 1 januari 2022 bij niet woningen (want dan kan er geen gebruikersbelasting worden geheven) en een percentage van 0,5% oninbare belastingen (bijvoorbeeld vanwege faillissementen, schuldsaneringen e.d.). Dit percentage is gebaseerd op landelijke benchmarkcijfers.

Stijgingen van de WOZ-waarden (bij het segment woningen + 10,3 % en bij het segment niet woningen + 3,4%) worden met de OZB tarieven verrekend. Dat leidt bij de OZB-tarieven voor belastingjaar 2022 tot een daling. Bij het tarief OZB gebruikers niet woningen is die daling wat geringer omdat hier de WOZ waardestijging deels teniet wordt gedaan door afname van de OZB heffingsgrondslag (als gevolg van leegstand en wettelijke vrijstellingen). Hieronder zijn de tariefverschillen met belastingjaar 2021 aangegeven.

tarieven	2021	2022
OZB Woningen zakelijk recht	0,10709%	0,10194%
OZB Niet woningen zakelijk recht	0,20902%	0,20384%
OZB Niet woningen gebruik	0,19483%	0,19457%

Op zich losstaand van de WOZ-waardeontwikkelingen en de OZB tarieven is onderzocht in hoeverre het nuttig en draagvlak scheppend kan zijn als burgers al eerder inzicht kunnen krijgen in hun taxatiegegevens en deze daarbij ook nog kunnen toetsen. Elders in het land (waaronder de gemeente Tilburg) is daarmee geëxperimenteerd. Het is daarbij echter gebleken dat de kosten de baten te ver overtroffen en daardoor de inhoudelijke verwachtingen van deze pilots niet konden worden waargemaakt. Dit maakt het dat Meierijstad deze weg niet verder zal vervolgen,.

Rioolheffing 2022

De tarieven rioolheffing 2022 zijn maximaal 100% kostendekkend en volgen (nog) het stramien van het Verbreed gemeentelijk rioleringsplan (VGRP) 2017-2022 waarbij de belastingdruk gefaseerd is verschoven van gebruikers naar eigenaren van vastgoed (2021: 33% bij de gebruikers en 67% bij de eigenaren). In afwachting van het inwerking treden van het nieuwe VGRP 2022-2026 blijven de tarieven rioolheffing 2022 ten opzichte van die van 2021 ongewijzigd,

Eigenarenheffing (% WOZ waarde)	tarieven 2020	tarieven 2021 en 2022
woningen	0,03344%	0,03666%
niet woningen	0,03344%	0,03666%
Gebruikersheffing woningen		
één persoon	€69,00	€ 52,80
twee of meer personen	€ 81,00	€ 64,80

Gebruikersheffing niet woningen		
1 t/m 500 m3	€ 81,00	€ 64,80
501 t/m 1.000 m3	€ 165,00	€ 132,00
1.001 t/m 2.000 m3	€ 333,00	€ 264,00
2.001 t/m 5.000 m3	€ 666,00	€ 516,00
5.001 t/m 10.000 m3	€ 1.191,00	€ 948,00
10.001 t/m 20.000 m3	€ 1.908,00	€ 1.524,00
20.001 m3 t/m 50.000 m3	€ 2.670,00	€ 2.136,00
50.001 m3 t/m 100.000 m3	€ 3.201,00	€ 2.556,00
meer dan 100.000 m3	€ 3.522,00	€ 2.808,00

Afvalstoffenheffing 2022

De tarieven afvalstoffenheffing 2022 en reinigingsrecht 2022 (samen de reinigingsheffingen) zijn maximaal kostendekkend en volgen de (externe) kosten van het doen ophalen en verwijderen van huishoudelijk en bedrijfsafval. Deze tarieven reinigingsheffingen 2022 blijven ten opzichte van die van 2021 ongewijzigd.
Er is sprake van één vastrecht voor alle particuliere huishoudens (ongeacht de personele omvang van dat huishouden). Daarnaast is er sprake van een variabele heffing met tariefdifferentiatie (DIFTAR). Dit op basis van het aantal ledigingen en de inhoud van de grijze afvalcontainer (restafval). De groene afvalcontainer (GFT) wordt buiten de afvalstoffenheffing gelaten.

Tarieventabel afvalstoffenheffing 2022

vast bedrag per perceel per jaar (vastrecht)	€	150,00
een variabel recht voor inzamelmiddelen als bedoeld in het Uitvoeringsbesluit afvalstoffenverordening gemeente Meierijstad:		
bedrag per lediging 40 liter restafvalcontainer	€	2,50
bedrag per lediging 80 liter restafvalcontainer	€	5,00
bedrag per lediging 140 liter restafvalcontainer	€	8,75
bedrag per lediging 240 liter restafvalcontainer	€	15,00
een variabel recht voor inzamelvoorzieningen als bedoeld in het Uitvoeringsbesluit afvalstoffenverordening gemeente Meierijstad		
bovengrondse inzamelvoorziening bedrag per perceel per maand	€	10,00
bedrag per storting 30 liter in ondergrondse inzamelvoorziening	€	1,80
bedrag per storting 60 liter in ondergrondse inzamelvoorziening	€	3,75

Legesverordening en legestarieventabel Meierijstad 2022

De leges zijn maximaal 100% kostendekkend en worden voor belastingjaar 2022 met + 1,4 % geïndexeerd (prijs netto materiële overheidsconsumptie 2022) tenzij sprake is van wettelijke maxima dan wel extern doorberekende (advies)kosten.

Daarnaast worden voor belastingjaar 2022 de volgende wijzigingen voorgesteld:

- **Leges voor reisdocumenten en rijbewijzen (tarieven Rijkswetgever)**

Jaarlijks worden in het vierde kwartaal de Rijkstarieven voor reisdocumenten en rijbewijzen bekend gemaakt die dan op 1 januari van het volgende jaar ingaan. Een deel van deze legestarieven kent een wettelijk door het Rijk gemaximeerd tarief.

De Rijkstarieven 2022 voor reisdocumenten en rijbewijzen zijn inmiddels beschikbaar en verwerkt in de legestarieventabel 2022. Het betreft hier tariefverhogingen ten opzichten van belastingjaar 2021.

	2021	2022
nationaal paspoort	€ 73,20	€ 75,80
Nederlands identiteitskaart	€ 58,30	€ 68,50
rijbewijs	€ 41,00	€ 41,60

- **Leges en advies Adviescommissie agrarische bouwaanvragen (AAB)**

Er kan bij de aanvraag van een omgevingsvergunning of bestemmingswijziging sprake zijn dat een advies van de zogenaamde (externe) Adviescommissie agrarische bouwaanvragen (AAB) is vereist. Zij brengt daarvoor haar kosten in rekening bij de gemeente die deze kosten aan de vergunningaanvrager doorberekent. Deze Adviescommissie agrarische bouwaanvragen commissie heeft aangegeven dat zij met ingang van 2022 haar basistarief verhoogt van € 775,00 naar € 800,00. Het tarief voor een bedrijfsbezoek door de AAB (€ 65,00) blijft ongewijzigd.

- **Leges verkeer en vervoer (gehandicaptenparkeerkaart)**

Voor het aanvragen en verkrijgen van een gehandicaptenparkeerkaart zijn leges verschuldigd. Voor belastingjaar 2021 golden hierbij de volgende tarieven:

- medisch advies met huisbezoek: : € 175,00 excl. BTW (2020: € 154,00 excl. BTW)
- medisch advies zonder huisbezoek : : € 115,00 excl. BTW (2020: € 57,00 excl. BTW)

Deze tarieven waren niet kostendekkend en de forse tariefstijging bij medisch advies zonder huisbezoek riepen vragen en onbegrip op. Daarom worden nu deze tarieven 2021 vervangen door:

- zonder medisch advies : € 57,00
- met medisch advies op locatie : € 208,00
- met medisch advies met huisbezoek : € 281,00

Deze tarieven 2022 zijn dan inclusief BTW en worden ook zo in de Legestarieventabel Meierijstad 2022 verwerkt.

Verordening marktgelden Meierijstad 2022

De tarieven marktgelden 2022 worden conform de uitgangspunten van de programmabegroting 2022 met +1,4% geïndexeerd.

Verordening scheepvaartrechten Meierijstad 2022

De tarieven scheepvaartrechten 2022 worden conform de uitgangspunten van de programmabegroting 2022 met +1,4% geïndexeerd

Verordening begraafplaatsrechten Meierijstad 2022

De tarieven begraafplaatsrechten 2022 zijn voor het tweede achtereenvolgende jaar aan een volledige kostenherijking onderworpen maar worden voor belastingjaar 2022 niet (aanvullend) geïndexeerd. Deze herijking is gedaan vanwege het feit dat de BTW voor begraven niet (meer) aftrekbaar blijkt te zijn. Dit is eerst bekend geworden na het vaststellen van het beheerplan begraven dat onlangs door het College is vastgesteld.

De gemeente handelt bij de exploitatie van begraafplaatsen c.q. de uitgifte van grafrechten volgens het arrest van de Hoge Raad van 19 juni 2020 als BTW ondernemer en niet meer als overheid. Het uitgeven van grafrechten is vrijgesteld van de heffing van BTW c.q. niet belast met BTW. De gemeente hoeft dus geen BTW te berekenen en de gemeente kan geen BTW op kosten in aftrek nemen op de BTW-aangifte inzake de aanleg en het onderhoud van graven. Omdat de gemeente als BTW ondernemer handelt heeft de gemeente ook geen recht op compensatie van BTW bij het BTW compensatiefonds met betrekking tot de BTW op de kosten van het aanleggen en onderhouden van graven.

Verordeningen reclamebelasting Meierijstad (Veghel, Schijndel en Sint-Oedenrode)

Destijds golden er voor de reclamebelastingen Veghel, Schijndel en Sint-Oedenrode afspraken met de ondernemersverenigingen. Deze waren vastgelegd in het Convenant reclamebelasting Meierstad 2019-2021. Een van de afspraken was dat de heffing van reclamebelasting met ingang van 2022 zou eindigen. Met de komst van de BIZ (bedrijveninvesteringszone) Veghel verviel al met ingang van belastingjaar 2021 de reclamebelasting Veghel en met de komst van de BIZ Sint-Oedenrode vervalt met ingang van belastingjaar 2022 ook de reclamebelasting Sint-Oedenrode.

Op verzoek van het bestuur van de Stichting Citymanagement Schijndel wordt de heffing van reclamebelasting Schijndel nog voor belastingjaar 2022 met één jaar verlengd. De tarieven reclamebelasting 2022 Schijndel blijven ongewijzigd. Dit in afwachting van de komst met ingang van 2023 van een bedrijveninvesteringszone (BIZ) voor het winkelcentrum van Schijndel.

Kanttekeningen

Geen

Communicatie

De door de raad vastgestelde belastingverordeningen 2022 zullen overeenkomstig de wettelijke eisen worden gepubliceerd: www.officielebekendmakingen.nl (gemeenteblad).

Verder zullen al deze wijzigingen via diverse kanalen met de burgers worden gecommuniceerd (gemeentelijke website, social media enz.).

Participatie

Niet van toepassing

Duurzaamheid

Niet van toepassing

Financiële toelichting

Onderdeel van de programmabegroting 2022 is de paragraaf Lokale heffingen. Om de in deze paragraaf vastgestelde, uitgangspunten voor de lokale heffingen in 2022 daadwerkelijk uit te kunnen voeren, dienen de belastingverordeningen (en tarieven) aangepast en door de gemeenteraad vastgesteld te worden.

Planning

Niet van toepassing

Rechtsbescherming

Niet van toepassing

Monitoring en evaluatie

Niet van toepassing

Bijlagen

1. Verordening OZB Meierijstad 2022;
2. Verordening rioolheffing Meierijstad 2022;
3. Verordening afvalstoffenheffing en reinigingsrecht Meierijstad 2022;
4. Legesverordening Meierijstad 2022;
5. Legestarieventabel Meierijstad 2022;
6. Bijlage leges: Bouwkostentabel wonen 2021;
7. Bijlage leges: Bouwkostentabel overige 2021;
8. Verordening marktgelden Meierijstad 2022;
9. Verordening begraafplaatsrechten Meierijstad 2022;
10. Verordening scheepvaartrechten Meierijstad 2022;

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad,

De secretaris,	De burgemeester,
drs. M.G.C. Wilms –Wils RA	ir. C.H.C. van Rooij

De raad van de gemeente Meierijstad,

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 9 november 2021

Gelet op artikel 216 Gemeentewet

Besluit gemeenteraad:

1. Vast te stellen de Verordening OZB Meierijstad 2022 inclusief de bijbehorende tarieven;
2. Vast te stellen de Verordening rioolheffing Meierijstad 2022 inclusief de bijbehorende tarieven;
3. Vast te stellen de Verordening afvalstoffenheffing en reinigingsrecht Meierijstad 2022 inclusief de bijbehorende tarieventabel;
4. Vast te stellen de Legesverordening Meierijstad 2022 inclusief de bijbehorende legstarieventabel 2021;
5. Vast te stellen de Verordening marktgelden Meierijstad 2022 inclusief de bijbehorende tarieven;
6. Vast te stellen de Verordening begraafplaatsrechten Meierijstad 2022 inclusief de bijbehorende tarieventabel;
7. Vast te stellen de Verordening scheepvaartrechten Meierijstad 2022 inclusief de bijbehorende tarieven;

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 16 december 2021,

De raad voornoemd,

De griffier, De voorzitter,

A.F.J. Franken ir. C.H.C. van Rooij