



# GEMEENTE BOEKEL

Nummer 2020 / 35

## MEMO

**Aan** : de raads- en burgerleden  
**Van** : College van Burgemeester en Wethouders  
**Betreft:** : Ontwikkeling Gezondheidsplein  
**Datum** : 14 juli 2020

Geachte raads- en burgerleden,

Voorgaande jaren is het idee ontstaan om te komen tot een Gezondheidsplein Boekel: een clustering van gezondheidsfuncties op een centrale locatie en goed bereikbaar voor alle inwoners van Boekel. Vergelijkbare ontwikkelingen van gezondheidscentra hebben een duidelijke meerwaarde voor de gemeenschap en leefbaarheid. Om deze redenen is het project om te komen tot een Gezondheidsplein dan ook opgenomen in het collegeprogramma: Stimuleren en faciliteren bundeling gezondheidsvoorzieningen.

Met een memo van 12 november 2019 bent u op de hoogte gesteld van de ontwikkeling Gezondheidsplein Boekel. Daarbij is het proces tot dan toe toegelicht: inventarisatie, onderzoek en advies Bureau Verschilmakers. Er is een *Visie op Gezondheidsplein Boekel* vastgelegd. Hierbij wordt u op de hoogte gebracht van de verdere ontwikkelingen sinds november 2019.

Na het vaststellen van de visie is met een kerngroep van beoogde partners een aantal ontwikkelaars benaderd. Op grond van de presentaties is Maron Healthcare gekozen; een ontwikkelaar/investeerder met ruime ervaring in de ontwikkeling van gezondheidscentra.

Afgelopen voorjaar heeft Maron Healthcare onderzocht of er voldoende draagvlak en deelname is om te komen tot een succesvol en rendabel gezondheidsplein. Maron Healthcare heeft gesprekken gevoerd met de verschillende beoogde partners in een gezondheidsplein. Dit heeft duidelijk gemaakt hoe de verschillende partijen aankijken tegen de ontwikkeling van een gezamenlijke voorziening. Voor een haalbaar vruchtbaar gezondheidsplein acht Maron deelname van een aantal essentiële partners een voorwaarde.

Huisartsenpraktijk Boekel heeft aangegeven er voor te kiezen om als zelfstandige praktijk door te gaan op de huidige locatie. Zij gaan niet mee in een nieuwe gezamenlijke ontwikkeling. Wel blijven ze positief samenwerken met de apotheek en andere zorgondernemers.

Vanuit de gesprekken komen wel een aantal mogelijke afzonderlijke initiatieven naar voren, maar dat leidt niet tot een bundeling van voorzieningen in een Gezondheidsplein Boekel. Zo heeft Huisartsenpraktijk Boekel gevraagd om medewerking aan een uitbreiding van de huidige praktijk. En geeft Wolbert Fysio aan, wanneer er geen breed gedragen gezondheidsplein komt, een ontwikkeling te onderzoeken met een aantal ondersteunende dienstverleners, mogelijk ook een dependance van een huisarts.

Maron Healthcare in haar eindanalyse:

*“De gemeente heeft een duidelijke visie om de eerstelijns gezondheidszorg in Boekel op een toekomstbestendige manier te organiseren en heeft een helder traject doorlopen om dit een kans te geven. Onderzoek, gesprekken en presentaties met de belangrijkste stakeholders, meedenken over mogelijke locaties, het selecteren van Maron Healthcare als gespecialiseerde ontwikkelaar en belegger van gezondheidscentra, etc. Helaas zijn wij na diverse gesprekken met belanghebbenden, tot de conclusie moeten komen dat de realisatie van een gezondheidscentrum momenteel niet haalbaar is. Aangezien de belangrijkste spelers, huisartsen en apotheek, niet open staan voor een dergelijke toekomstgerichte voorziening, hebben wij moeten concluderen dat er momenteel te weinig draagvlak is om dit tot een succes te maken.”*

Vanwege dit gebrek aan draagkracht bij de ondernemers die dit tot een succes zouden moeten maken, heeft ons college besloten dit project Gezondheidsplein Boekel te beëindigen.

Het gedachtengoed gezondheidsplein blijft van kracht bij de eventuele toekomstige ontwikkelingen op dit gebied. Daarbij wordt gekeken of ze bijdragen aan een verbetering van de voorzieningen en in hoeverre ze aansluiten bij de centrumvisie en inrichting openbare ruimte.

#### Huisartsenzorg Boekel

Zoals aangegeven in de memo van november wordt het capaciteitsprobleem van de huisartsenzorg in Boekel afzonderlijk behandeld. Daarover zijn inmiddels gesprekken gevoerd met Huisartsen Boekel, Huisartsen Uden en de zorgverzekeraars.

Huisartsen Uden heeft de praktijk in Uden Zuid opengesteld voor Boekels patiënten.

Huisartsenzorg is beschikbaar voor iedereen. De zorgverzekeraars hebben aangegeven hiermee hun verantwoordelijkheid in te vullen.

Wanneer de genoemde afzonderlijke initiatieven doorgaan, zal dat leiden tot de gewenste toename van de huisartsencapaciteit in Boekel.