C
20 woonEenheden

B
7 woonEenheden

A
10 woonEenheden

maaiveld verlaging

parkeerplaats

1A

keerwand

vluchtdeur

zuilbeuk / goudiep

"Inrit krijgt privé uitstraling"

Nijverheidstraat

OB 100x200

Legenda

- bestaande situatie
- nieuwe situatie
- bestaande hoogte (×+1.32)
- nieuwe hoogte (•+1.65)
- vloerpeil hoogte woning (Vp +10.20)
- kavel grenzen
- aanbrengen betonstraatstenen rijbaan
  - *kleur: heide*
  - *keperverband keiformaat 80 mm dik*
- aanbrengen grasbetontegels parkeervakken
  - *afm.: 400x600x100 mm vlak*
  - *kleur: grijs*
  - *holle ruimte ca. 75% vullen met teelaarde en inzaaien met graszaadmengsel Barenburg Solide*
- aanbrengen grasbetontegels parkeervakken
  - *afm.: 400x400x100 mm vlak*
  - *kleur: grijs*
  - *holle ruimte ca. 75% vullen met teelaarde en inzaaien met graszaadmengsel Barenburg Solide*
- aanbrengen betontegels
  - *afm.: 300x300x45*
  - *in halfsteensverband*
  - *kleur: grijs*
- n.t.b. verharding
  - *afm.: n.t.b*
  - *n.t.b*
  - *kleur: n.t.b*
- aanbrengen goot
  - *afm.: 5 strek bss kf*
  - *kleur: grijs*
- aanbrengen opsluitband
  - *afm.: 100x200 mm*
  - *kleur: grijs*
- aanbrengen kokosscherm
  - *afm.: 1000 mm n.t.b.*
- aanbrengen putafdekking
  - *zie tekening: 04202301-T-DO-WHH-01*
- aanbrengen straatkolk
  - *zie tekening: 04202301-T-DO-WHH-01*
- aanbrengen HWA uitstroom
  - *oppervlakkig uitstroom van dak op maaiveld verlaging*
- bestaande boom
- planten nieuwe boom
  - zuilbeuk / goudiep
- inzaaien bermen en overig groen
  - *inzaaien met graszaadmengsel: Barenburg Solide*
- verlaging maaiveld
  - *nadere invulling*
- aanbrengen haag
  - *n.t.b.*
- nutstracé
- toekomstige bebouwing
- gebied geen onderdeel van vergunningsaanvraag

ALGEMENE TOELICHTING:
- Maten in meters, tenzij anders vermeld;
- Materiaalmaten in mm, tenzij anders vermeld;
- Peilmaten in meters t.o.v. N.A.P., tenzij anders vermeld;
- Diameters in mm, tenzij anders vermeld.

0 5m 10m
SCHAAL 1:200

Nr	Datum	Wijziging	Tek
5.0	10-04-2024	DO Situatie	JH

Opdrachtgever: Woningstichting SWZ

Projectomschrijving: Flexwoningen Zwolle

Tekeningomschrijving: Situatietekening DO

Projectnummer: 40202301

Tekeningnummer: 40202301-T-DO-S-01

Tekenaar: JH

Schaal: 1:200

Projectleider: RV

Formaat: A1

Status: Definitief

Wijz. nr.: v5.0

VAN HETEREN
Boortorenweg 15
7554 RS Hengelo
074 - 2045100
www.vanheteren.com
info@vanheteren.com