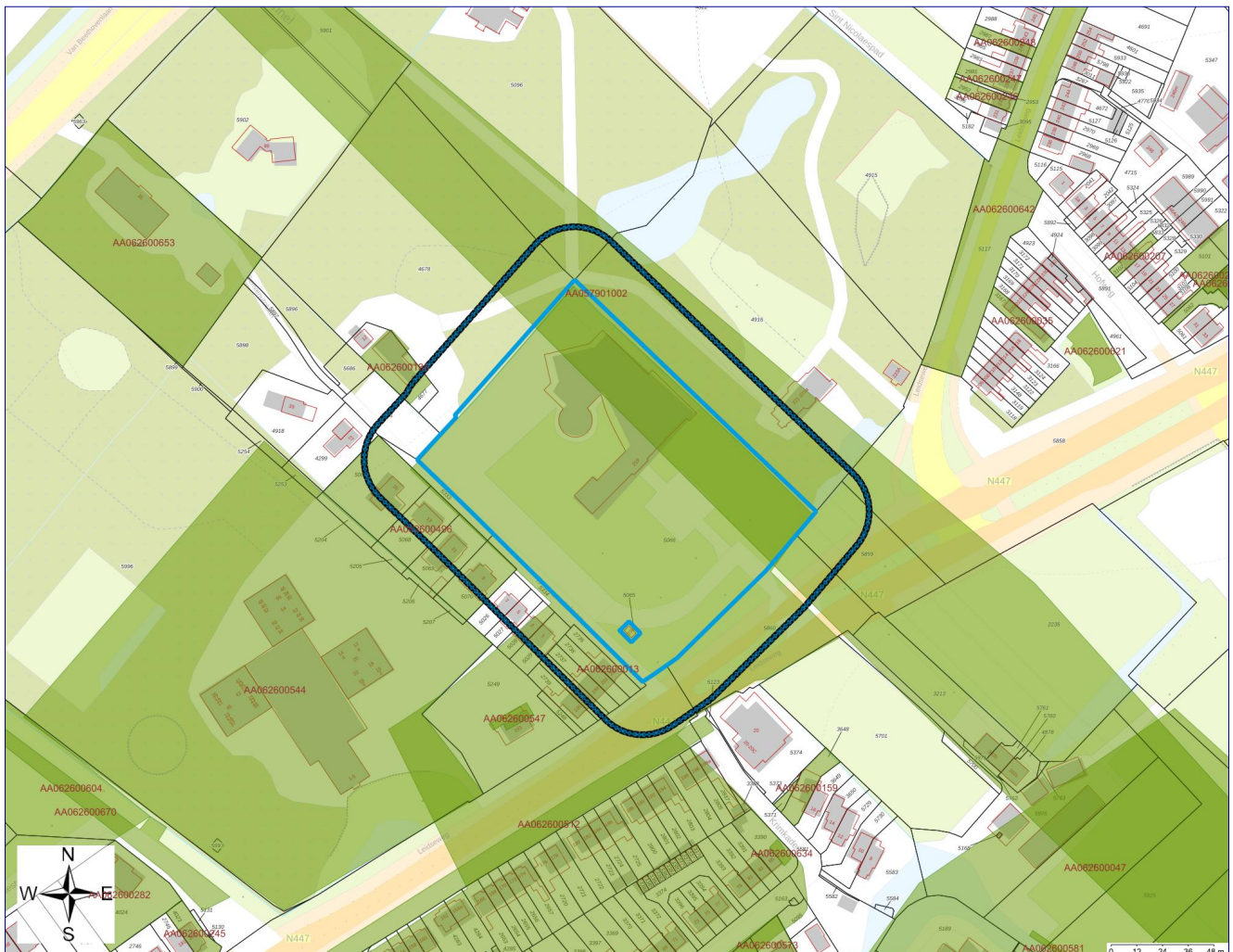




Bodeminformatie

Leidseweg 219 te Voorschoten



Geselecteerd gebied

25-meter contour



Locatie

Percelen



Inhoudsopgave

Inleiding	3
Gegevens binnen het geselecteerde gebied	4
Locaties	4
Gegevens binnen de 25-meter contour rond het geselecteerde gebied	11
Locaties	11
Disclaimer	14
Toelichting	15



Inleiding

Voor U ligt een rapportage van de Omgevingsdienst West-Holland (hierna ODWH) met de beschikbare informatie over de milieu-hygiënische kwaliteit van grond van het door U opgevraagde perceel.

Dit rapport is een samenvatting van gegevens afkomstig uit het bodeminformatiesysteem van de ODWH. Het bodeminformatiesysteem bevat gegevens met betrekking tot uitgevoerde bodemonderzoeken, aanwezige, gesaneerde en buiten gebruik gestelde ondergrondse brandstoftanks, historische bodembedreigende activiteiten en actuele bodembedreigende activiteiten.

Met nadruk wordt gesteld dat dit rapport een geautomatiseerde samenvatting is van het bodeminformatiesysteem van de ODWH aanwezige gegevens. Voor nadere informatie over de in deze rapportage genoemde rapporten dienen de betreffende dossiers te worden geraadpleegd. Rapporten kunt u aanvragen bij ODWH via email: bip@odwh.nl. Er kan niet worden uitgesloten dat elders relevante informatie aanwezig is, die niet in de informatiesystemen van ODWH en dus in deze samenvatting is opgenomen.

Dit rapport bestaat uit vier delen:

1. Deze pagina bevat een tekening van het geselecteerde gebied.
2. Informatie over het geselecteerde gebied, per locatie gegroepeerd (de in het bodeminformatiesysteem van de Omgevingsdienst West-Holland aangetroffen informatie over locaties die zich binnen het geselecteerde gebied bevinden).
3. Disclaimer
4. Toelichting op de rapportage. Hier vindt u de uitleg van de gegevens die in dit rapport zijn vermeld.

Als u vragen heeft over de in dit rapport vermelde gegevens dan kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst West-Holland via email: bip@odwh.nl



Gegevens binnen het geselecteerde gebied

Locaties

De volgende bodemlocaties zijn bekend in het geselecteerde gebied:

Locatie: Rijnlandroute

Locatienaam	Rijnlandroute
Adres	Ir. G. Tjalmaweg
Woonplaats	OEGSTGEEST
Gemeente	Oegstgeest
Locatiecode	AA057901002
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst West-Holland
Vervolgactie Wbb	starten sanering
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	Potentieel Ernstig
Laatst uitgevoerd onderzoek	Saneringsplan: N434 Hmp 6.6 te voorschoten 10-09-2025
Mogelijk Overgangsrecht	nee

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opmerkingen	Conclusie overheid
10-09-2025	Saneringsplan	N434 Hmp 6.6 te voorschoten	APS Milieu		
08-08-2025	Indicatief onderzoek	Verificatie bodemkwaliteit N434 hmp 6.6 te Voorschoten	Geonius		
18-10-2024	Verkenndend onderzoek NEN 5740	EUROPAWEG TE LEIDEN	Grondslag		De nulsituatie ter plaatse van de onderzoekslocatie Europaweg te Leiden is vastgelegd. De gestelde hypothese dat geen verontreinigingen worden verwacht is niet bevestigd. De bovengrond is ter plaatse van het toekomstige ketenterrein beoordeeld als matig verontreinigd op basis van kwik. De bovengrond is ter plaatse van de overige deellocaties beoordeeld als maximaal kwaliteitsklasse industrie. In het grondwater zijn geen verhogingen aangetoond ten opzichte van de signaleringsparameters. Tijdens het onderzoek zijn geen waarnemingen gedaan die kunnen duiden op de aanwezigheid van een verontreiniging met asbest. De hypothese van een asbestonverdachte locatie wordt gehandhaafd.
22-07-	Verkenndend en Asbest	Verkenndend	Antea Group		Grond: niet verontreinigd tot >AW,



2021	onderzoek	(water)bodem- en asbestonderzoek RijnlandRoute N206 Europaweg			<I, klasse AW-Ind Grondwater: niet verontreinigd tot >S, <I Asbest: <detectielimiet Waterbodems Vrouwenvaart en Rooseveltstraat: klasse B, Niet Toepasbaar/Verspreidbaar. Overige waterbodems alleen onderzocht op PFAS: klasse L/N, muv Trekvlies: klasse Wo/Ind
20-05-2016	avr (aanvullend rapport)	aanvullend bodemonderzoek Rijnlandroute	Sweco		betreft AO diverse locaties gehele Rijnlandroute.
01-07-2015	Verkennd onderzoek NEN 5740	Rijnlandroute	Grontmij		Vervolgonderzoek Deelloc 1: no naar Pb en Ni boring 885 en 1068 Deelloc 3: mogelijk geval: NO bij boring 1039 Deelloc 7: overschrijdingen wegberm. No bij boringen 701, 736 634. No naar gedempte sloot boring 1161. Deelloc 11: No naar Zn bij boringen 456, 464, 518, 523 en 464 Deelloc 18: Herbemonstering gw 132 op min olie

Verontreinigende activiteiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Type sanering	Zorgstatus	Uiterste start	Werkelijke start	Werkelijke einddatum
Milieuhygiënisch				

Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.



Locatie: LEIDSEWEG 219 VM ZILVERFABRIEK

Locatienaam	LEIDSEWEG 219 VM ZILVERFABRIEK
Adres	Leidseweg 219
Woonplaats	VOORSCHOTEN
Gemeente	Voorschoten
Locatiecode	AA062600013
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	ZH062600014
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst West-Holland
Vervolgactie Wbb	Uitvoeren aanvullende sanering
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	Urgent, start sanering binnen 4 jaar
Laatst uitgevoerd onderzoek	Monitoringsrapportage: Tussentijdse verificatiemonitoring bron en pluim voormalige zilverfabriek Voorschoten 13-01-2023
Mogelijk Overgangsrecht	ja

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opmerkingen	Conclusie overheid
13-01-2023	Monitoringsrapportage	Tussentijdse verificatiemonitoring bron en pluim voormalige zilverfabriek Voorschoten	Tauw B.V.		
09-11-2021	Evaluatieverslag saneren	Tunnel RijnlandRoute Saneringsevaluatie	Royal Haskoning DHV Nederland BV		
23-06-2021	Saneringsplan	LEIDSEWEG 219 VM ZILVERFABRIEKABRIEK			
16-06-2021	Melding Civiel Onttrekken	Plan van Aanpak t.b.v. onttrekking binnen damwandkuip locatie Landgoed 'Beresteijn' Leidseweg 191 te Voorschoten			
03-03-2021	Monitoringsrapportage	Leidseweg 219 te Voorschoten	Verhoeve Milieu		
27-03-2020	Monitoringsrapportage	Leidseweg 191 (landgoed Beresteijn)	VanderHelm		
11-10-2018	Saneringsplan	Deelsaneringsplan t.b.v. onttrekking binnen damwandkuip locatie landgoed 'Beresteijn' Leidseweg 191 te Voorschoten			Een klein gedeelte van de grondwaterverontreiniging afkomstig van de zilverfabriek wordt verwijderd in het kader van de herontwikkeling.
06-07-2018	Nader onderzoek	Grondwateronderzoek Locatie WKO-installatie Amvest-Beresteijn te Voorschoten	Groundwater Technology		
31-05-	Evaluatieverslag	LEIDSEWEG 219	Tauw		



2018	saneren	VM ZILVERFABRIEK			
20-04-2018	Saneringsplan	Deelsaneringsplan aanleg boortunnel Rijnlandroute	Royal Haskoning DHV Nederland BV		Ter plaatse van de realiseren tunnel wordt de bodemverontreiniging weggenomen (en daarmee gesaneerd)
01-09-2016	avr (aanvullend rapport)	VOC verontreiniging ter plaatse van tunneltracé Zilverfabriek Voorschoten	Sweco		GW: vinylchloride >I
11-12-2014	Saneringsplan	LEIDSEWEG 219 VM ZILVERFABRIEK	Tauw		Eerste saneringsfase is een actieve sanering van de bronzone dmv gestimuleerde biologische afbraak. Het effect hiervan en de restverontreiniging wordt dmv monitoring gevolgd.
06-02-2012	brf (briefrapport)	LEIDSEWEG 219 VM ZILVERFABRIEK			
09-05-2011	Nader onderzoek	VOC-pluim Voorschoten	Tauw		GW: VOCI >I
22-12-2010	Evaluatieverslag saneren	Park Allemansgeest te Voorschoten	Van der Helm		De deelgrondwatersanering is volgens saneringsplan uitgevoerd. Gezien de diepte van de verontreinigingen is er geen noodzaak tot nazorg.
06-08-2010	Nader onderzoek	LEIDSEWEG 219 VM ZILVERFABRIEK	Tauw		GW: vinylchloride >I
08-12-2009	avr (aanvullend rapport)	Onderzoek pluimverontreiniging	Tauw		Er zullen twee bemonsteringsrondes worden gehouden en diepe peilbuisfilters geplaatst om de verontreiniging in kaart te krijgen. Deze zullen de basis vormen voor het plan van aanpak.
15-06-2009	avr (aanvullend rapport)	LEIDSEWEG 219 VM ZILVERFABRIEK	Fugro		
03-06-2009	brf (briefrapport)	LEIDSEWEG 219 VM ZILVERFABRIEK	Particulier		
27-05-2009	Verkennd onderzoek NEN 5740	J.P. Coenstraat-Leidseweg	UDM		In de bovengrond is een licht verhoogd lood gehalte aangetoond, dit is mogelijk te relateren aan het baksteenhoudend materiaal. De aangetoonde kwaliteit geeft geen belemmeringen voor de voorgenomen vernieuwing van het aanwezige riooltracé.
13-05-2009	avr (aanvullend rapport)	LEIDSEWEG 219 VM ZILVERFABRIEK	Tauw		
11-05-2009	avr (aanvullend rapport)	LEIDSEWEG 219 VM ZILVERFABRIEK	Tauw		Betreft een addendum behorend bij actualiserend bodemonderzoek voormalige Zilverfabriek, Leidseweg 219. van 21 januari 2009.
29-04-2009	Saneringsplan	Gefaseerd saneringsplan voormalige zilverfabriek Leidseweg 219 Voorschoten	Tauw		De sanering wordt gefaseerd uitgevoerd. In de eerste fase wordt het brongebied gesaneerd door middel van grondwateronttrekking, in de tweede fase door natuurlijke afbraak.



21-01-2009	Nader onderzoek	Actualiserend bodemonderzoek voormalige zilverfabriek Leidseweg 219 Voorschoten	Tauw		GW: VOCl, Ni >I; Ba >S
17-11-2008	Monitoringsrapportage	Rapportage grondwateronderzoek Park Allemansgeest	Van der Helm		GW: VOCl >I
19-02-2008	Saneringsplan	Leidseweg 2019 vm Zilverfabriek	ERM		In verband met werkzaamheden zal het grondwater worden onttrokken. De bestaande verontreiniging wordt zo weinig mogelijk beïnvloed.
29-07-1997	Nader onderzoek	LEIDSEWEG 219 VM ZILVERFABRIEK	Lexmond		
05-05-1997	Nader onderzoek	Voormalige zilverfabriek te Voorschoten	De Straat		Het grondwater is sterk verontreinigd met vinylchloride. Er is sprake van een ernstig geval van bodemverontreiniging.
30-03-1997	avr (aanvullend rapport)	LEIDSEWEG 219 VM ZILVERFABRIEK	Lexmond		
01-12-1995	Verkenndend onderzoek NEN 5740	MEXX			In grond en grondwater zijn sterke verontreinigingen gemeten. Locatie is niet geschikt voor beoogde bestemming. De omvang van de verontreinigingen dienen in beeld te worden gebracht
29-04-1993	Nader onderzoek	LEIDSEWEG 219 VM ZILVERFABRIEK	Smits Milieu Advies		Grond: niet onderzocht Grondwater: cyanide, tetrachlooretheen, trichlooretheen, naftaleen, 1,1 dichlooretheen >I 1,1,1-trichloorethaan, xylenen >T tolueen >S
01-01-1989	Nader onderzoek	LEIDSEWEG 219 VM ZILVERFABRIEK	Grontmij		Grondwater: trichlooretheen, tetrachlooretheen, 1,1,1-trichloorethaan >I chloroform, benzeen >T tolueen, ethylbenzeen, xylenen >S
01-09-1988	Nader onderzoek	LEIDSEWEG 219 VM ZILVERFABRIEK	Grontmij		BG: niet onderzocht OG: niet onderzocht GW: trichlooretheen, tetrachlooretheen >I; benzeen, toluen, ethylbenzeen, xyleen >S Er wordt voorgesteld het grondwater te saneren d.m.v. geohydrologische isolatie en totale bronverwijdering
01-05-1986	Sanerings onderzoek	LEIDSEWEG 219 VM ZILVERFABRIEK	Grontmij		
01-04-1985	Orienterend bodemonderzoek	LEIDSEWEG 219 VM ZILVERFABRIEK	Grontmij		Grond: Sn, Cd, Ni, Pb, Zn, olie, cyanide, tetrachlooretheen > T



					Grondwater: Trichlooretheen, tetrachlooretheen > T; benzeen, toluen, tetrachloormethaan, Zn, Ni >S
	brf (briefrapport)	LEIDSEWEG 219 VM ZILVERFABRIEKAB RIEK			

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
sierradenmakerij	1925	1985	Nee	onbekend	Onbekend	Nee	Onbekend
benzine-service-station	1968	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	Nee	Onbekend
benzinepompinstallatie	1968	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	Nee	Onbekend
metaalwarenfabriek	1978	onbekend	Nee	onbekend	Onbekend	Nee	Onbekend
goud- en zilversmederij	1920	1985	Nee	Ja	>I	Ja	Ja

Geconstateerde verontreinigingen

Matrix	Overschrijding	Oppervlakte	Volume	Boven	Onder	Opmerking
Grond	I	2300 m2	4500 m3	0 m	1,5 m	
Grondwater	I	100000 m2	999999 m3	4 m	20 m	

Besluiten

Datum	Besluit	Kenmerk	Status
12-01-2022	Melding civiel onttrekken - correct aangeleverd	D2022-002514 en D2022-003328	Definitief
06-06-2018	Instemmen met SP	2018085777 Rijnlandroute	Definitief
13-09-2017	Instemmen met SP	2017108042	Definitief
17-07-2015	Instemmen met SP	2015016542	Definitief
08-02-2010	Kostenverhaal	PZH-2010-153924788	Definitief
15-12-2009	Instemmen afwijken SP	PZH-2009-147216307	Definitief
18-08-2009	Instemmen met SP	PZH-2009-125556549	Definitief
08-07-2009	Geen vervolg (geen adm Nazorg)	PZH-2009-504179	Definitief
20-02-2009	Aanv. info gewenst /opschorten	PZH-2009-138874	Definitief
11-06-2008	Instemmen met SP	PZH-2008-515316	Definitief
11-10-2002	besch urgent san binnen 4 jaar	DGWM/2002/4776	Definitief
14-11-1994	SO uitvoeren	DWM/84505/1	Definitief

Sanering

Type sanering	Zorgstatus	Uiterste start	Werkelijke start	Werkelijke einddatum
Milieuhygiënisch	Monitoring	01-08-2004		



Saneringscontouren

Matrix	Datum	Gerealiseerd bovengrond	Gerealiseerd ondergrond
Grondwater		Niet van toepassing	stabiel, kl.restver./pas.zorg, geen mon

Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.



Gegevens binnen de 25-meter contour rond het geselecteerde gebied

Locaties

De volgende bodemlocaties zijn bekend in het geselecteerde gebied:

Locatie: Benvenutolaan 9-15

Locatienaam	Benvenutolaan 9-15
Adres	Benvenutolaan 9 -15
Woonplaats	voorschoten
Gemeente	Voorschoten
Locatiecode	AA062600496
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst West-Holland
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	Niet ernstig
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740: benvenutolaan 9 25-11-1988
Mogelijk Overgangsrecht	nee

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opmerkingen	Conclusie overheid
25-11-1988	Verkennd onderzoek NVN 5740	benvenutolaan 9	DGMR		geen ernstig (licht) geval van bodemverontreiniging, locatie is geschikt voor toekomstig gebruik (bouwkavels).

Verontreinigende activiteiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.



Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Locatie: Benvenutolaan 8-10

Locatienaam	Benvenutolaan 8-10
Adres	Benvenutolaan 8 -10
Woonplaats	Voorschoten
Gemeente	Voorschoten
Locatiecode	AA062600136
Locatiecode bevoegd gezag Wbb	
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst West-Holland
Vervolgactie Wbb	voldoende onderzocht
Statusverontreiniging op basis van onderzoeken	Onverdacht/Niet verontreinigd
Laatst uitgevoerd onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740: Benvenutolaan 8-10 01-02-2003
Mogelijk Overgangsrecht	nee

Uitgevoerde onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Datum	Type	Naam	Auteur	Opmerkingen	Conclusie overheid
01-02-2003	Verkennd onderzoek NEN 5740	Benvenutolaan 8-10	Lexmond Milieu		Aanvullend onderzocht op cyanide ivm zilverfabriek naast locatie

Verontreinigende activiteiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Sanering

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Saneringscontouren

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.



Zorgmaatregelen

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.



Disclaimer

Deze rapportage betreft een geautomatiseerde samenvatting van de op het moment van aanvragen aanwezige gegevens in de informatiesystemen van de Omgevingsdienst West-Holland. De basisgegevens uit de informatiesystemen zijn in de regel door derden aangeleverd.

Er kan niet worden uitgesloten dat elders relevante informatie aanwezig is, die niet in de informatiesystemen van de Omgevingsdienst West-Holland en dus in deze samenvatting is opgenomen. Ook is het vanzelfsprekend mogelijk dat na het moment van aanvragen aanvullende gegevens door de Omgevingsdienst West-Holland worden verkregen, of dat recent verkregen informatie nog niet in het informatiesysteem is ingevoerd. Deze rapportage dient derhalve te worden gezien als een momentopname.

Vanwege het mobiele karakter van sommige bodemverontreinigingen kan ook niet worden uitgesloten dat de verontreinigingssituatie sinds het uitvoeren van een bodemonderzoek is gewijzigd. Aangezien het invoeren van gegevens mensenwerk is, kan evenmin worden uitgesloten dat bij het invoeren invoer- en/of interpretatiefouten zijn gemaakt.

De Omgevingsdienst West-Holland is niet aansprakelijk voor enige directe schade dan wel enige andere indirecte incidentele of gevolgschade als blijkt dat in de praktijk de verontreinigingssituatie anders is dan in dit rapport is vermeld. In het geval van koop/verkoop adviseert de Omgevingsdienst West-Holland om bij twijfel aan de representativiteit van de in dit rapport vermelde gegevens alsnog bodemonderzoek op de betreffende locatie te laten uitvoeren.

Deze rapportage kan in de regel niet worden gebruikt bij meldingen of vergunningsaanvragen waarvoor een bodemonderzoek is vereist. Kopieën van de in deze rapportage vermelde rapporten kunnen hier mogelijk wel voor worden gebruikt. Dit is afhankelijk van de onderzoekseisen vanuit de melding/vergunning en de aard, ouderdom en kwaliteit van het betreffende onderzoek.

Aan de totstandkoming van deze omgeving is uiterste zorg besteed. Desondanks is het gezien de aard van het gebruikte materiaal mogelijk dat kleine fouten in de exacte ligging van objecten voorkomen of dat de kaarten anderszins foutieve informatie afbeelden. De Omgevingsdienst West-Holland aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade als gevolg van het gebruik van de informatie. Wel stelt de Omgevingsdienst West-Holland het op prijs dat onjuistheden aan haar worden gemeld. Dit kan door een e-mail te sturen naar bip@odwh.nl



Toelichting

Samenstelling van bodeminformatie in het bodeminformatiesysteem (BIS)

Verontreinigende activiteiten (HBB). Dat verontreinigende stoffen toch in de bodem terecht komen is vaak het gevolg van bedrijfsactiviteiten. Maar er kan ook sprake zijn van bodemverontreiniging door bijvoorbeeld het ophogen van terreinen voor het bouwrijp maken, het lekken van een brandstoftank of een ongeval. Op basis van (archief)onderzoek zijn potentiële verontreinigingen op basis van (voormalige)bedrijfsactiviteiten (UBI's) en de bekende bodemverontreinigingen in beeld gebracht, het zgn. landsdekkend beeld (LDB, 2004). De potentiële verontreinigingen vormen het zgn.

HistorischBodemBestand (HBB). Deze gegevens vormen de basis voor de werkvoorraad van de provincie. Afhankelijk van de score van de UBI behoort een locatie tot de werkvoorraad (potentiële)bodemverontreiniging die voor 2030 gesaneerd danwel beheerst moet zijn of de spoedeisende werkvoorraad die voor 2015 gesaneerd danwel beheerst moet zijn. Ook voor het bewaken van de voortgang van de bodemsaneringsoperatie van de locaties waar de provincie bevoegd gezag is en de eigen werkprocessen maakt de provincie gebruik van het BIS.

Het Wbb-traject / vervolg Wbb

(potentiële)bodemverontreinigingslocaties doorlopen een zgn. Wbb-traject van onderzoek en sanering totdat de locatie niet meer tot de werkvoorraad van de provincie behoort. De locatie is dan voldoende onderzocht of gesaneerd. Indien op de locatie na sanering nog een restverontreiniging achterblijft (bijv. indien een verontreiniging wordt afgedekt met een verharding of leeflaag) dan is sprake van nazorg. Nazorgmaatregelen worden vastgelegd en gecontroleerd. In dit rapport wordt per locatie aangegeven in welke fase van het Wbb-traject een locatie zich bevindt (Vervolg Wbb-traject):

Wbb traject starten

De locatie behoort op basis van vooronderzoek of vanuit het HBB tot de werkvoorraad van de provincie maar er is nog geen (historisch)onderzoek uitgevoerd. Op enig moment zal onderzoek plaats moeten vinden.

Bodemonderzoek uitvoeren

Vooronderzoek of historisch onderzoek geeft aanleiding om bodemonderzoek te doen. Daarbij kan sprake zijn van verkennend of nader onderzoek.

Saneringsonderzoek uitvoeren

Als is vastgesteld dat sanering moet worden uitgevoerd dan dient een saneringsplan opgesteld te worden. Het saneringsplan wordt door het bevoegd gezag beschikt. In de beschikking op het saneringsplan kan het bevoegd gezag nadere eisen stellen aan de sanering. De saneerder voert de sanering uit overeenkomstig het door het bevoegd gezag goedgekeurde saneringsplan en de voorschriften die zij aan de instemming hebben verbonden.

Sanering en/of evaluatie uitvoeren

Als het bevoegd gezag heeft ingestemd met het saneringsplan kan de sanering worden uitgevoerd. Na afronding van de sanering stelt de saneerder een evaluatierapport op. Op basis van het evaluatierapport zal het bevoegd gezag beoordelen of een sanering voldoende is uitgevoerd. Voldoende gesaneerde locatie behoren daarmee niet meer tot de werkvoorraad van de provincie.

Zorgmaatregelen uitvoeren

Na sanering kan sprake zijn van restverontreiniging (bijv. indien sprake is van een afdeklaag als saneringsmaatregel). Deze maatregelen kunnen bestaan uit beperkingen in het gebruik van de locatie of het voorkomen blootstelling aan of verspreiding van de restverontreiniging.

Gesaneerd

Indien een sanering is uitgevoerd wordt door het bevoegd gezag het evaluatierapport beoordeeld. Indien met een beschikking wordt ingestemd met de uitgevoerde sanering (aan de saneringsdoelstelling is voldaan) behoort de locatie niet meer tot de werkvoorraad van de provincie. Wel kan nog sprake zijn van nazorg zoals bijvoorbeeld het in stand houden van een afdeklaag of het verplicht melden van gewijzigd gebruik.



Geen werkvoorraad (meer)

De locatie behoort op basis van de UBI score niet tot de werkvoorraad of is voldoende onderzocht of gesaneerd.

Toelichting op de gerapporteerde informatie

Locatie

Algemene gegevens waaronder de locatie in het BIS bekend is. Daarnaast wordt aangegeven of de locatie betrekking heeft op een verontreiniging die na 1 januari 1987 is ontstaan (een zorgplicht geval dat onmiddellijk ongedaan gemaakt moet worden/zijn).

Status

In de wet bodembescherming wordt onderscheid gemaakt tussen ernstige en niet ernstige verontreinigingen. Op basis daarvan wordt bepaald of een locatie door het bevoegd gezag wordt opgepakt. Voordat het bevoegd gezag hierover in een beschikking een uitspraak doet wordt de beoordeling op basis van historisch- en/of verkennend onderzoek vastgelegd (beoordeling). Indien er een uitspraak is van het bevoegd gezag dan wordt dat vermeld bij het veld 'Beschikking'.

Sanering

In een saneringsplan wordt aangegeven hoe de sanering wordt uitgevoerd. Dit kan in fasen gebeuren of in delen van de verontreiniging. Indien het bevoegd gezag een termijn heeft afgegeven voor het starten van de sanering dan wordt dat hier vermeld. Door het beoordelen van een evaluatierapport van de sanering wordt tevens de einddatum van de sanering bepaald.

Uitgevoerde onderzoeken

Een lijst van rapporten die betrekking hebben op de locatie. Deze rapporten worden in het geval van ernstige verontreiniging beoordeeld door het bevoegd gezag Wbb (provincie). Door uitwisseling van gegevens met gemeenten worden ook rapporten vermeld die in het bezit zijn van de betreffende gemeente maar die niet bij de provincie aanwezig zijn.

(mogelijk) Verontreinigende activiteiten

Dit is een overzicht van potentieel verontreinigende (bedrijfs)activiteiten die op de locatie (mogelijk) zijn uitgevoerd, worden vermoed (HBB) en/of zijn onderzocht. Met 'vervallen' wordt aangegeven of een activiteit werkelijk op de locatie heeft plaatsgevonden. Met 'Benoemd' wordt aangegeven of deze activiteit ook in de bodemonderzoeken zijn benoemd. Vervolgens wordt aangegeven of er een verontreiniging veroorzaakt door deze activiteit aanwezig is.

Geconstateerde Verontreinigingen

Indien verontreinigingen in de grond of het grondwater zijn aangetroffen wordt in deze tabel aangegeven in welke mate overschrijding van de normen heeft plaatsgevonden. Tevens wordt vermeld welke omvang de verontreiniging heeft en op welke diepte deze zit.

Besluiten

Op basis van de aangeleverde rapporten doet het bevoegd gezag uitspraak over de mate van verontreiniging (ernst), de spoedeisendheid van saneren (spoed), te nemen maatregelen voor, na en tijdens sanering, saneringsplannen en de uitvoering van de sanering (evaluatie). In dit overzicht worden de door de provincie genomen besluiten vermeld.

Saneringscontouren

Indien sprake is van sanering in delen of fasen dan worden meerdere contouren vermeld. Per fase of deel wordt aangegeven welke saneringsvariant voor de boven- of ondergrond uiteindelijk is uitgevoerd.

Zorgmaatregelen

Indien na sanering nog verontreiniging is achtergebleven, zullen maatregelen worden genomen om blootstelling aan of verspreiding van de restverontreiniging te voorkomen. Deze maatregelen worden in het BIS geregistreerd. Het bevoegd gezag houdt toezicht op het in stand houden van deze maatregelen.