



Afsprakenlijst en pijplijnoverzicht Commissie Stad & Omgeving
Laatst bijgewerkt: 28 oktober 2025 (GG)

Nieuw
Gewijzigd
Afgehandeld

Afsprakenlijst Commissie Stad & Omgeving

Nr	Vergadering	Afspraak / actie	Intern	Planning / aantekeningen
SO 2507	19-06-2025 Rondvraag Sharon Lubbersen (VVD)	Wethouder Enklaar zegt toe om snel inzicht te geven in het percentage sociale huurwoningen dat in Harderwijk en Hierden illegaal wordt onderverhuurd.		17-10-2025: Beantwoording is d.d. 17-10-2025 op iBabs geplaatst. Verzoek is om dit punt van de afsprakenlijst te verwijderen.
SO 2510	19-06-2025 Ontwikkeling Flora Jozina	Wethouder Enklaar zegt toe, naar aanleiding van de vraag van de heer Eikelenboom (GB), dat er bepalingen komen met betrekking tot doorverkoop van woningen.		01-10-2025: De bepalingen met betrekking tot doorverkoop zijn opgenomen in de overeenkomst met de ontwikkelaar. Verzoek is om dit punt van de afsprakenlijst te verwijderen.
SO 2511	04-09-2025 Kadernota 2026-2029 Programma 3 Economie	Wethouder Mazier zegt toe, op de vraag van mevrouw Lubbersen (VVD) over het evenementenbeleid, om een planning/tijdspad hierover binnenkort naar de raad toe te zenden.		11-09-2025: Er is medio begin september een medewerker aangenomen die zich met het evenementenbeleid gaat bezighouden. In oktober kan een eerste globale planning worden gedeeld. 28-10-2025: Planning programmaonderdeel Evenementen is d.d. 28-10-2025 op iBabs geplaatst. Verzoek is om dit punt van de afsprakenlijst te verwijderen.
SO 2512	25-09-2025 Windpark Lorentz	Wethouder Pijnenburg zegt toe, naar aanleiding van de vraag van mevrouw Van der Stouw (HA) dat als de landelijke afstandsnormen zouden wijzigen of er dan een nieuw voorstel naar de raad wordt toegezonden, schriftelijk te beantwoorden.		Beantwoording is d.d. 03-10-2025 door middel van 'Memo m.b.t. Windpark Lorentz en beantwoording toezeggingen' op iBabs geplaatst. Verzoek is om dit punt van de afsprakenlijst te verwijderen.
SO 2513	25-09-2025 Windpark Lorentz	Wethouder Pijnenburg zegt toe, naar aanleiding van de vraag van de heer Smit-Brouwer (HA) of er een externe partij zou kunnen kijken naar de hoogte van een eventuele waardedaling van het pand als bijvoorbeeld het bestemmingsplan zou wijzigen, schriftelijk te beantwoorden.		Beantwoording is d.d. 03-10-2025 door middel van 'Memo m.b.t. Windpark Lorentz en beantwoording toezeggingen' op iBabs geplaatst. Verzoek is om dit punt van de afsprakenlijst te verwijderen.
SO 2514	25-09-2025 Windpark Lorentz	Wethouder Pijnenburg zegt toe, naar aanleiding van de vraag van de heer de Lange (GB) om over het onderzoek over de plaatsing van windmolens op het grondgebied van Zeewolde nader geïnformeerd te worden, schriftelijk te beantwoorden.		Beantwoording is d.d. 03-10-2025 door middel van 'Memo m.b.t. Windpark Lorentz en beantwoording toezeggingen' op iBabs geplaatst. Verzoek is om dit punt van de afsprakenlijst te verwijderen.
SO 2515	25-09-2025 Windpark Lorentz	Wethouder Pijnenburg zegt toe om, naar aanleiding van de vraag van de heer Bos (PvdA), alsnog een onderbouwing over de	Dennis Boset	Beantwoording is d.d. 03-10-2025 door middel van 'Memo m.b.t. Windpark Lorentz en beantwoording toezeggingen' op iBabs geplaatst. Verzoek is om dit punt van de afsprakenlijst te verwijderen.

Nieuw

Gewijzigd

Afgehandeld

marktconsultatie schriftelijk vast te leggen en deze onderbouwing naar de raad toe te zenden.

Pijplijnoverzicht Commissie Stad & Omgeving

Onderwerp	Behandeling / Doel		Planning:
2025			
Bestemmingsplan Zandlaan	Wethouder Enklaar		25-04-2025: Op 25-04-2025 is een raadsinformatiebrief op iBabs geplaatst.
Oktober 2025			
Inventarisatie projecten die invloed ondervinden van recente stikstofuitspraken	Wethouder Enklaar		08-04-2025: Op 8 april 2025 is een memo via iBabs gedeeld. Er is een update gegeven over het inventarisatieproces en aangegeven dat concrete conclusies later zullen worden gedeeld via een raadsinformatiebrief. 04-09-2025: In plaats van een raadsinformatiebrief zal er waarschijnlijk een fysiek raadsinformatie moment gekozen worden. Planning volgt z.s.m.
Vaststellen Werkplan en Meerjarenonderhoudsplan 2025-2028	Wethouder Mazier (Toezegging SO2436 d.d. 21-11-2024) Wethouder Mazier zegt toe jaarlijks te evalueren en te rapporteren over de stand van zaken van het vastgoed. Schriftelijke terugkoppeling inzake jaarlijkse indexatie onderhoudskosten vs. vast bedrag per jaar		28-11-2024: Volgt via de P&C cyclus. In het vastgoed- en accommodatiebeleid is aangegeven dat de paragraaf Kapitaalgoederen wordt gebruikt voor een bredere terugkoppeling over het Vastgoed. 10-10-2025: Inmiddels is een bredere terugkoppeling over het vastgoed opgenomen bij de paragraaf Kapitaalgoederen. Verzoek is om dit punt van het pijplijnoverzicht te verwijderen.
Detailhandelsvisie	Wethouder Mazier		14-04-2025: De detailhandelsvisie wordt een onderdeel van het omgevingsprogramma Bouw & Infrastructuur. Dit is het eerste onderdeel dat via het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO) wordt gepubliceerd en ter inzage moet worden gelegd. Dit vergt meer tijd dan verwacht. In de loop van Q2 2025 wordt de terinzagelegging verwacht. 17-10-2025: De vaststelling door het college wordt in Q4 verwacht.
Verkeerscapaciteit hoofdwegen & Vervolgonderzoek Verkeerscapaciteit centrumroute + Verkeersweg	Wethouder Mazier Betreft weren van doorgaand verkeer, verkeersveiligheid etc.		07-02-2024: Het onderzoek is inmiddels opgeleverd. De resultaten worden nu verwerkt en er wordt nog wat verder in de verkeersveiligheidscijfers gedoken. Dit gaat samen op met het opstellen van de paragraaf Mobiliteit van het programma Bouw en Infrastructuur uit de omgevingsvisie. Zodra beiden klaar zijn wordt de raad hierover geïnformeerd. Dit onderdeel is in de tweede helft van 2025 klaar.

Afsprakenlijst en pijplijnoverzicht Commissie Stad & Omgeving

Laatst bijgewerkt: 28 oktober 2025 (GG)

Nieuw

Gewijzigd

Afgehandeld

			28-10-2025: Gestreefd wordt naar ter inzage legging van het ontwerp in december. De raad zal dan ook geïnformeerd worden
Locatieonderzoek woonwagens	Wethouder Enklaar		10-04-2025: In Q3 wordt de besluitvorming hierover verwacht.
Handhavingsstrategie illegale bouwwerken	Wethouder Companjen		16-11-2023: Wethouder Enklaar zegt toe naar aanleiding van de vraag van Tessa. Pullen (HA) dat de handhavingsstrategie na het opstellen in ieder geval ter kennisname met de raad kan worden gedeeld. Wordt verwacht in Q4 2024 06-06-2025: In verband met de bredere aanpak van het beleid wordt de verwachte datum Q3 2025. Het voorstel is om ook gelijk de Verordening aan te passen en dit in een pakket aan te bieden aan de raad.
Ontwikkelscenario Dolfinariumeiland	Wethouder Enklaar		26-11-2024: Raadsinformatiebrief is op iBabs geplaatst. De in deze brief beschreven onderzoeken worden verder uitgewerkt. Omdat voor deze werkzaamheden ook een (voorbereidings) krediet noodzakelijk is, zal in Q2 van 2025 een voorstel daarvoor aan de raad worden voorgelegd. 05-06-2025: Aanvraag voorbereidingskrediet volgt medio Q3. Eerder bleek dat niet mogelijk door prioritering projecten en capaciteit. 04-09-2025: Update op de aanpak volgt d.m.v. een raadsinformatiebrief later in Q3.
Bestemmingsreserve en krediet parkeergarage Kop van de Stadswerven	Wethouder Enklaar		Betreft: Toezegging wethouder Enklaar (SO2418) n.a.v. vraag van de heer Bruinewoud (D66) over de inkoop van de zonnepanelen, om de raad hierover schriftelijk of in een andere vorm te informeren. 19-09-2024: Deze toezegging kan pas worden ingevuld nadat de inkoopprocedure voor de bouw van de garage is afgerond. Dat is naar verwachting in Q2 2025. 07-03-2025: Het inkooptraject van de garage is bijna afgerond. In Q2 is bekend wat de garage precies gaat kosten. Dan wordt bij het college een krediet aangevraagd. Ook voor het PMS (parkeermanagement systeem) en voor de aanleg van Zon-PV wordt dan krediet aangevraagd. Gelijk met deze aanvraag wordt ook de raad geïnformeerd over de stand van zaken. 05-06-2025: Verschillende scenario's zijn verkend omtrent aansluiting van de garage i.r.t. netcongestie om een aansluiting op het elektriciteitsnet te verkrijgen. De kredietaanvraag is daarom later in voorbereiding kunnen nemen. Deze wordt in Q3 naar het college gezonden 02-09-2025: De kredietaanvraag is/wordt op 9 september in het college behandeld.
Integraal Beheersplan Openbare Ruimte	Wethouder Pijnenburg		20-01-2025: In de begroting zijn taakstellingen opgenomen voor het grijs en groen die effect hebben op het beheer van de openbare ruimte, en om nadere uitwerking vragen. Nadat de begroting (en daarmee de definitieve taakstelling is vastgesteld, werken we de taakstellingen nader uit in het IBOR-plan. De ombuigingen worden daarmee geëffectueerd bij het vaststellen van het nieuwe IBOR-plan 2025-2029.

Afsprakenlijst en pijplijnoverzicht Commissie Stad & Omgeving

Laatst bijgewerkt: 28 oktober 2025 (GG)

Nieuw

Gewijzigd

Afgehandeld

			Hierdoor wordt de behandeling in de raad van het IBOR-plan verplaatst naar mei 2025. 08-04-2025: De taakstelling is veel later behandeld dan verwacht. De uitwerking vraagt tijd waardoor behandeling in de raad van het IBOR-plan in mei niet meer haalbaar is. We verwachten dit nu in september ter behandeling in de commissie aan te bieden. 11-09-2025: In verband met de drukke agenda voor de commissie S&O in september, wordt het IBOR behandeld in de commissie S&O d.d. 30 oktober 2025.
Meerjarenplan Heerlijk Harderwijk	Wethouder Mazier zegt toe, om het meerjarenplan van Heerlijk Harderwijk voor de begrotingsbehandeling van 2026 aan de raad te presenteren en te behandelen (betreft toezegging SO2433 d.d. 07-11-2024)		31-01-2025: In januari 2025 heeft Heerlijk Harderwijk, met instemming van het college, een directeur bestuurder aangesteld. Deze gaat aan de slag met het meerjarenplan. 06-06-2025: Op 19 juni 2025 wordt een interactieve sessie gehouden. 29-08-2025: Op 19 juni 2025 is een interactieve sessie gehouden. 07-10-2025: Het college heeft ingestemd met het meerjarenplan Heerlijk Harderwijk.
Project "Geluidsschermen A28 - Harderweide"	Wethouder Enklaar		16-01-2025: Het VO traject is afgerond. Het ontwerp is gedeeld en besproken met CRK om de smart vertaling van een aantal eisen te checken. Hier is positief op gereageerd. N.a.v. dit gesprek is de kleurstelling met de stedenbouwkundige afgestemd. Tijdens het proces om te komen tot een DO is er een participatietraject ingezet om de locatie van transparante delen te participeren. Proces en uitkomst daarvan zijn vastgelegd in een memo en gedeeld met teamleider, directeur en portefeuillehouder. Uitkomsten worden verwerkt in het DO. In week 4-2025 ontvangt Harderwijk het DO ter toetsing. Voor het dempen en verleggen van watergangen is vergunning aangevraagd bij Waterschap. Het elektriciteitspunt t.b.v. elektrische uitvoering is opgeleverd en ingericht. Week 5-2025 zullen de eerste voorbereidende werkzaamheden starten, het gaat hier om grondwerk aan de wal t.h.v. de Boerderijdreef i.v.m. zetting van deze grondwal Planning: Q1-2025 Ontvangst DO en start voorbereidende werkzaamheden Q2-2025 Start overige werkzaamheden Q3-2025 Realisatie werkzaamheden gereed 10-09-2025: Geluidsschermen delen A+B, op de grondwal, technisch gereed, afronden opleverdossier Geluidsscherm deel C (RWS deel), in realisatie, gereed september 2025, oplevering oktober/november 2025, begin oktober 2025 sloop bestaande scherm van RWS, eind 2025 overdracht naar RWS 07-10-2025: Het project is nagenoeg uitgevoerd. Verzoek is om dit punt van het pijplijnoverzicht te verwijderen.
Omgevingswetprocedure uitbreiden woonwagens	Wethouder Enklaar		10-04-2025: Start BOPA procedure (BuitenPlanse OmgevingsplanActiviteit) is afhankelijk van eventuele aankoop grond. Planning Q4 2025 of-indien aankoop grond noodzakelijk is- Q1/Q2 2027

Afsprakenlijst en pijplijnoverzicht Commissie Stad & Omgeving

Laatst bijgewerkt: 28 oktober 2025 (GG)

Nieuw

Gewijzigd

Afgehandeld

Laadvisie	Wethouder Mazier		14-04-2025: Het programmaonderdeel wordt aangeleverd bij het (nieuwe) regieteam Omgevingsvisie programmatisch werken. Hier wordt een check op de inhoud, structuur etc gedaan. Daarna worden de eventuele aanpassingen meegenomen naar team Verkeer, dat vervolgens een check op inhoud doet. Daarna wordt de behandeling in het college van B&W verwacht. 02-09-2025: Vanwege personele problemen loopt dit vertraging op.
Startnotitie programma Energie	Wethouder Pijnenburg		02-09-2025: Verwachte planning: - Behandeling college 7/10 - Commissie S&O: 30/10
November 2025			
Huisvestingsverordening	Wethouder Enklaar		01-05-2025: Commissiebehandeling wordt verwacht in Q4 2025 26-09-2025: Wordt verwacht in de commissie d.d. 27 november 2025
Toewijzingsbeleid woonwagens (incl urgentie)	Wethouder Enklaar		01-05-2025: Toewijzingsregels maar worden als afzonderlijk hoofdstuk in de nieuwe Huisvestingsverordening vastgesteld. Verwacht in de commissie Q4 2025 26-09-2025: Wordt verwacht in de commissie d.d. 27 november 2025
Actualisatie Verordening Fysiek Leefomgeving (VFLo)	Wethouder Companjen Tweemaal per jaar actualisatie VFLo (november/december en juni/juli)		Indien wijzigingen worden aangeleverd wordt de geactualiseerde VFLo elk 2 ^e en 4 ^e kwartaal aan de raad aangeboden. 06-06-2025: Dit jaar wordt de Vflo een keer geactualiseerd, aangezien er voor de eerste ronde maar één wijziging was aangeleverd. De verwachting is dat de wijziging in Q4 aan de raad ter besluitvorming wordt voorgelegd.
Gebiedsprogramma Hierden – Ruimte voor kwalitatieve versterking	Wethouder Enklaar		02-09-2025: Het gebiedsprogramma heeft ter inzage gelegen en heeft 15 zienswijzen opgeleverd. In de loop van het najaar wordt het gebiedsprogramma definitief gemaakt, door het college vastgesteld en in het DSO gepubliceerd. De raad zal hierover worden geïnformeerd. 07-10-2025: Momenteel wordt bekeken wat er voor nodig is om het gebiedsprogramma in het DSO te publiceren. Streven is om het gebiedsprogramma eind dit jaar 2025 nog te kunnen vaststellen.
2026			
Onderzoek differentiatie riool- en waterzorgheffing	Wethouder Pijnenburg		10-12-2024: Een raadsinformatiebrief over de stand van zaken van het onderzoek is op iBabs geplaatst 2025: onderzoek en ambtelijke voorbereiding bestuurlijke besluitvorming 2026: bestuurlijke besluitvorming op basis van onderzoeksresultaten (raadsbehandeling). Betreft activiteit 22 in de uitvoeringsagenda: "onderzoek differentiatie riool- en waterzorgheffing". Dit n.a.v. schriftelijke beantwoording vraag GL in de commissie S&O d.d. 16 mei 2024, agendapunt 10 (SO 2015). 2027: invoering van een gewijzigde maatstaf (bij besluit tot aanpassing van de maatstaf 2026)
Januari 2026			
Grondexploitatie en voorstel aankoop gronden Nieuw Weiburg	Wethouder Enklaar		04-09-2025: In het kader van de planontwikkeling zal de gemeenteraad worden gevraagd de grondexploitatie voor Nieuw Weiburg vast te stellen. Tevens zal een voorstel worden voorgelegd voor strategische aankoop van gronden.
Juni 2026			

Nieuw

Gewijzigd

Afgehandeld

Verkeerskundig onderzoek verkeersinrichting zuiderzeestraatweg	Wethouder Mazier		R2014 Toezegging van het college. Het college zegt toe een verkeerskundig onderzoek te laten doen naar de verkeersinrichting zuiderzeestraatweg voor fietsers en voetgangers, in samenhang met de snelle fietsroute Amersfoort Zwolle 03-09-2025: De provincie heeft de fietsroute Harderwijk-Nunspeet (evenals Harderwijk-Nijkerk) aangewezen als Doorfietsroute. Samen met 5 gemeenten, adviesbureau Goudappel en de provincie Gelderland is de verkenning gestart naar de Doorfietsroute, met daarin opgenomen tracé, ontwerp en kosten. Participatie en communicatie zijn ook een belangrijk onderdeel van deze Verkenning. De Verkenning zal voor de zomer van 2026 worden afgerond.
2027			
Aanpassingen Rijk, naar aanleiding van het Verdrag van Wenen (Wegenverkeerswet)	Wethouder Mazier zegt d.d. 2606-2025 toe (SO2508), wanneer duidelijk is welke aanpassingen het Rijk, naar aanleiding van het Verdrag van Wenen, zal doorvoeren in de Wegenverkeerswet, de raad hierover te informeren.		Beantwoording is d.d. 26-06-2025 op iBabs geplaatst. Verzoek is geweest om dit punt vanwege de genoemde lange termijn (2027) op het pijplijnoverzicht te plaatsen. De toezegging kan dan via het pijplijnoverzicht bewaakt worden.

Gewenste werkbezoeken/informatiebijeenkomsten en mogelijke planning:

Werkbezoeken worden georganiseerd om u een goed beeld te kunnen geven van wat er in de gemeente Harderwijk speelt en wat de impact is van het gemeentelijk beleid.

2025

Werkbezoek Biogas centrale RWZI Harderwijk	Doel: informatie over uitvoering	
Werkgroep Toegankelijkheid Harderwijk	Verzoek van de Werkgroep Toegankelijkheid Doel: Informatie over toekomst, werkwijze e.d. van de werkgroep	
Werkbezoek gasloze wijken	Doel: inzicht in ontwikkeling duurzame oplossingen	

2026

Aanbod fietstocht commissie Ruimtelijke kwaliteit (voorheen welstand)	Doel: inzicht in vraagstukken waarover deze commissie adviseert	Bij daglicht, plm 1,5 uur
Werkbezoek voortgang bouw Waterfront	Doel: de raad informeren over de stand van zaken over de voortgang van de bouw in het Waterfront	Bij daglicht Juni 2026