PRO LEUDAL

MOTIE

Nummer: 2026-24

Onderwerp: Sociale huurwoningen
Naar aanleiding van agendapunt nummer: 4

De gemeenteraad van Leudal in vergadering bijeen op 3 november 2026;
Gelet op artikel 29 van het Reglement van orde raadsvergaderingen Leudal 2015.

CONSTATERENDE DAT:

- Dat er in het landelijk huisvestingsbeleid een dwingende streefnorm bestaat waarin iedere gemeente toe moet werken naar minimaal 30% sociale huurwoningen van de totale woningvoorraad.
- Dat bij nieuwbouwprojecten er een richtlijn is op jaarbasis 30% van de nieuwbouwwoningen als sociale huur moet worden gerealiseerd.

OVERWEGENDE DAT:

- Dat de gemeente Leudal ondanks de sterke verbetering van het aantal huurwoningen de afgelopen jaren nog steeds niet voldoet aan de gestelde norm.

VERZOEKT HET COLLEGE:
Om in de periode 2027-2030 bij nieuwbouwprojecten uit te gaan van ten minste 30% sociale huurwoningen en actief te sturen op een hoger aandeel sociale huurwoningen indien dit mogelijk is, zodat de bestaande achterstand in de sociale woningvoorraad versneld wordt verminderd.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ton Ehlen
PRO Leudal