

# Gemeente *Stein*

## Besluitenlijst besluitvormende raadsvergadering

**Datum** 25 september 2025  
**Tijd** 20:15 uur – 22.26 uur  
**Locatie** Raadzaal  
**Voorzitter** Burgemeester M.F.H. Leurs-Mordang  
**Aanwezigen** Paul Alberti, Noud Claessens, John Cleuters, Suzanne Cramers, Jean de Vries, Leon Fredrix, Maurice Gransier, Kyle Hoeveler, José Ie, Irma Jansen, Sam Janssen, Chantal Meijers, Julie Meijers, Guus Peters, Semna Rouschop, Willem Thewissen en Paul Thomassen

Griffier: Thijs Deckers  
College: Danny Hendrix, Frank Dassen, Joep Ummels, Hub Schoenmakers

### **1** **Opening**

*Notulen:*

De voorzitter opent om 20.20 uur de vergadering.

### **2** **Vaststellen agenda**

*Besluit:*

Aan de agenda wordt toegevoegd bij agendapunt 8 raadsvoorstel nota reserves en voorzieningen het amendement bestemmingsreserve (ingediend door alle raadsfracties).

De agenda wordt verder ongewijzigd vastgesteld.

### **3** **Vaststellen besluitenlijst besluitvormende raadsvergadering d.d. 3 juli 2025**

*Bijlagen:*

Besluitenlijst Besluitvormende raadsvergadering

*Besluit:*

De besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

### **4** **Raadsvoorstel inzake Woningbouwontwikkeling Steskensstraat te Stein**

*Bijlagen:*

Oplegblad Griffie

Raadsvoorstel inzake Woningbouwontwikkeling Steskensstraat te Stein

Raadsbesluit Woningbouwontwikkeling Steskensstraat te Stein

Bijlage B-BW 2025 CPO Steskensstraat

Raadsvoorstel Bijlage A-Businesscase CPO Steskensstraat

# Gemeente *Stein*

*Besluit:*

De raad besluit unaniem:

1. De grondexploitatiebegroting vast te stellen volgens de bij dit voorstel gevoegde bijlage A en het tekort op de grondexploitatie ad € 165.700,- te dekken door aanwending van de Algemene Reserve en dit te storten in voorziening "Te verwachten verliezen";
2. De begroting te wijzigen volgens bijgevoegde begrotingswijziging (bijlage B).

## **5 Raadsvoorstel inzake Beleidskader VANG 2026 - 2030**

*Bijlagen:*

Oplegblad Griffie  
Raadsvoorstel inzake Beleidskader VANG 2026 - 2030  
Raadsbesluit beleidskader VANG 2026 - 2030  
Bijlage 1. Beleidskader VANG 2026-2030

*Besluit:*

De raad besluit unaniem het regionaal beleidskader Van Afval Naar Grondstof 2026-2030 vast te stellen.

## **6 Raadsvoorstel inzake Regionaal gezondheidsbeleid 2025-2030 "Gezondheid nu, voor later!"**

*Bijlagen:*

Oplegblad Griffie  
Raadsvoorstel regionaal gezondheidsbeleid 2025-2030  
Raadsbesluit Regionaal Gezondheidsbeleid 2025-2030 "Gezondheid nu, voor later!"  
bijlage 1 Gezondheid nu voor later ! Regionaal gezondheidsbeleid ZL 2025-2030

*Besluit:*

De raad besluit unaniem het concept Regionaal Gezondheidsbeleid 2025-2030 "Gezondheid nu, voor later!" vast te stellen.

## **7 Raadsvoorstel inzake Beleidskader Wmo Toezicht**

*Bijlagen:*

Oplegblad Griffie  
Raadsvoorstel inzake Beleidskader Wmo Toezicht  
Raadsbesluit Beleidskader Wmo-Toezicht op kwaliteit en rechtmatigheid 2025  
Bijlage 1 beleidskader Wmo toezicht (definitief v2) 23mei2025

# Gemeente *Stein*

Bijlage 2 Advies Wmo-raad S-G op Beleidskader Wmo-Toezicht d.d. 18 april 2025

Bijlage 3 Brief beantwoording advies Wmo-raad Beleidskader Wmo-toezicht dd. 10juni2025

*Besluit:*

De raad besluit unaniem het Beleidskader Wmo-Toezicht op kwaliteit en rechtmatigheid 2025 vast te stellen.

## **8 Raadsvoorstel inzake Actualisatie nota reserves en voorzieningen**

*Bijlagen:*

Oplegblad Griffie

Raadsvoorstel inzake Nota reserves en voorzieningen 2025 (getekend)

Geamendeerd raadsbesluit nota reserves en voorzieningen

Bijlage 1- Nota reserves en voorzieningen

Bijlage 2- Overzicht vervallen reserves en voorzieningen

Amendement Bestemmingsreserve

*Besluit:*

De raad besluit unaniem in te stemmen met het amendement bestemmingsreserve.

Het geamendeerde raadsbesluit wordt unaniem vastgesteld.

Het dictum luidt daarmee als volgt:

1. De nota reserves en voorzieningen 2025 vast te stellen en in te laten gaan met ingang van 1 oktober 2025;
2. In te stemmen met het opheffen van de vervallen reserves en de saldi over te hevelen naar de algemene reserve;
3. De financiële gevolgen te verwerken in de slotwijziging 2025;
4. De nota reserves en voorzieningen 2018 in te trekken met ingang van 1 oktober 2025.
5. *De bestemmingsreserve Renovatie Brug Urmond per direct aan te vullen met 2,5 miljoen euro en dit te dekken vanuit de algemene reserve;*
6. *Hiervoor de Begroting 2025 middels bijgevoegde begrotingswijziging aan te passen;*
7. *Tevens te besluiten in 2025 een onttrekking van maximaal €2,5 miljoen uit de bestemmingsreserve Renovatie Brug Urmond mogelijk te maken en dit bedrag via de begroting 2025 direct beschikbaar te stellen voor maatregelen ter beperking van de overlast als gevolg van de afsluiting van de Brug Urmond.*

# Gemeente *Stein*

## 9 **Raadsvoorstel inzake Verklaring van geen bedenkingen silopark Limpens**

*Bijlagen:*

Oplegblad Griffie  
Raadsvoorstel definitieve vvgb Limpens silopark  
Raadsbesluit definitieve vvgb Limpens silopark  
Bijlage 1 Aanvraag omgevingsvergunning  
Bijlage 2 Ontwerpbesluit omgevingsvergunning  
Bijlage 3 Ruimtelijke onderbouwing  
Bijlage 4 Nut en noodzaak uitbreiding  
Bijlage 5 Verslag omgevingsdialoog geanonimiseerd  
Bijlage 6 Landschappelijke inpassing  
Bijlage 7a Impressie vanaf Steinderweg  
Bijlage 7b Impressie linker gevel hoog  
Bijlage 7c Impressie linker gevel laag  
Bijlage 7d Impressie rechter gevel  
Bijlage 8 Plattegrond nieuwe inrichtingsgrens  
Bijlage 9a Zienswijze indiener 1  
Bijlage 9b Zienswijze indiener 2  
Bijlage 9c Zienswijze indiener 3  
Bijlage 10 Nota zienswijzen (geanonimiseerd)

*Besluit:*

Raadslid Noud Claessens (SB) neemt i.v.m. betrokkenheid bij de firma Limpens geen deel aan de stemming.

De raad besluit in meerderheid:

1. Een definitieve verklaring van geen bedenkingen af te geven voor de aanvraag omgevingsvergunning (kenmerk Z2023-00000635/OLO 8294047) voor de bouw van een silopark (Business Park Stein 408, Stein)
2. De ingediende zienswijzen ontvankelijk en ongegrond te verklaren.

De fracties DOS, VVD, SB, PvdA hebben voor het voorstel gestemd, de fractie CMB heeft tegen het voorstel gestemd.

## 10 **Raadsvoorstel inzake Verordening Auditcommissie**

Wordt als hamerstuk behandeld.

*Bijlagen:*

Oplegblad Griffie  
Raadsvoorstel inzake Verordening auditcommissie  
Raadsbesluit verordening auditcommissie

# Gemeente *Stein*

*Besluit:*

De raad besluit unaniem:

1. De verordening op de auditcommissie Stein 2025 vast te stellen.
2. De volgende leden te benoemen in de auditcommissie:
  - o PvdA: J. Ie (voorzitter)
  - o VVD: S. Rouschop
  - o CMB: W. Thewissen en als plv. lid J. de Vries
  - o DOS: J. Meijers
  - o SB: N. Claessens en als plv. lid J. Cleuters

## **11 Raadsvoorstel inzake Actualisatie verordening werkgeverscommissie griffie gemeente Stein 2025**

Wordt als hamerstuk behandeld.

*Bijlagen:*

Oplegblad Griffie

Raadsvoorstel inzake actualisatie verordening werkgeverscommissie griffie gemeente Stein 2025

Raadsbesluit verordening werkgeverscommissie griffie gemeente Stein 2025

Wijzigingstabel verordening werkgeverscommissie

*Besluit:*

De raad besluit unaniem:

1. De verordening werkgeverscommissie griffie gemeente Stein 2025 vast te stellen.
2. De verordening werkgeverscommissie griffie gemeente Stein 2015 in te trekken.

## **12.A Raadsvoorstel inzake Organisatieverordening griffie 2025**

Wordt als hamerstuk behandeld.

*Bijlagen:*

Oplegblad Griffie

Raadsvoorstel inzake organisatieverordening griffie gemeente Stein 2025

Raadsbesluit organisatieverordening griffie gemeente Stein 2025

Huidige organisatieverordening raadsgriffie gemeente Stein 2015

*Besluit:*

De raad besluit unaniem de organisatieverordening griffie gemeente Stein 2025 vast te stellen.

## **12.B Instructie griffier gemeente Stein 2025**

Wordt als hamerstuk behandeld.

*Bijlagen:*

Oplegblad Griffie 2

# Gemeente *Stein*

Raadsbesluit instructie griffier gemeente Stein 2025

*Besluit:*

De raad besluit unaniem de instructie griffier gemeente Stein 2025 vast te stellen.

## **13 Vaststellen Raadskalender 2026**

*Bijlagen:*

Raadsvoorstel inzake Raadskalender 2026

Raadsbesluit inzake Raadskalender 2026

Raadskalender 2026 definitief ondertekend

*Besluit:*

De raad besluit unaniem de Raadskalender 2026 vast te stellen.

## **14 Mededeling lijst ingekomen stukken en Actiepuntenlijst**

*Bijlagen:*

Mededeling lijst ingekomen stukken

Lijst ingekomen stukken week 27-38

Actiepuntenlijst

*Besluit:*

De actielijst en lijst van ingekomen stukken worden ongewijzigd vastgesteld.

*Notulen:*

De voorzitter sluit om 22.26 uur de vergadering.

## **15 Sluiting**

Aldus vastgesteld in de Besluitvormende raadsvergadering van 9 oktober 2025

de Griffier,

de Voorzitter,